



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Nadzorni odbor – Comitato di controllo

Z A P I S N I K

19. seje Nadzornega odbora Mestne občine Koper, ki je bila v sredo, 28. januarja 2026, ob 17. uri v prostorih občinske uprave

Prisotni člani: Dravo Ferligoj, Alenka Šik, Nataša Killough, Martin Nedoh, Sašo Krmac

Odsotni člani: Bor Rozman, Boris Mazovec

Ostali prisotni: Alenka Plahuta, tajnica nadzornega odbora

Sejo je vodil predsednik nadzornega odbora, Dravo Ferligoj.

Nadzorni odbor Mestne občine Koper (v nadaljevanju: Nadzorni odbor) je soglasno potrdil naslednji

d n e v n i r e d

1. Potrditev zapisnika 18. redne seje z dne 17. decembra 2025
2. Predlog končnega poročila o nadzoru »Pregled področja gospodarjenja s poslovnimi prostori Mestne občine Koper«
3. Predlog osnutka poročila o nadzoru »Pregled pravilnosti delovanja in poslovanja Krajevne skupnosti Za gradom – Comunità locale Al castelletto«
4. Poročilo o delu in ugotovitvah Nadzornega odbora Mestne občine Koper v letu 2025
5. Predlog Programa dela Nadzornega odbora Mestne občine Koper za leto 2026
6. Razno

Ad 1

Potrditev zapisnika 18. redne seje z dne 17. decembra 2025

Člani Nadzornega odbora na predlog zapisnika niso imeli pripomb in so soglasno (5 prisotnih - 5 ZA, 0 PROTI) potrdili zapisnik 18. redne seje.

Ad 2

Predlog končnega poročila o nadzoru »Pregled področja gospodarjenja s poslovnimi prostori Mestne občine Koper«

Nataša Killough je povzela vsebino odzivnega poročila nadzorovanega organa in predloga končnega poročila.

Po razpravi so člani nadzornega odbora soglasno (5 prisotnih - 5 ZA, 0 PROTI) sprejeli naslednji sklep:

1. Potrdi se končno poročilo o nadzoru »Pregled področja gospodarjenja s poslovnimi prostori Mestne občine Koper«.
2. Skladno s četrtem odstavkom 4. člena Poslovnika o delu Nadzornega odbora Mestne občine Koper se končno poročilo s priporočili in predlogi ukrepov objavi na spletni strani Mestne občine Koper.
3. Nadzorni odbor predlaga, da se Občinski svet Mestne občine Koper s tem seznani oziroma obravnava navedeno končno poročilo.

Ad 3

Predlog osnutka poročila o nadzoru »Pregled pravilnosti delovanja in poslovanja Krajevne skupnosti Za gradom – Comunità locale Al castelletto«

Dravo Ferligoj je predstavil potek nadzora in podal obrazložitev predloga osnutka poročila.

Po razpravi so člani nadzornega odbora soglasno (4 prisotni - 4 ZA, 0 PROTI) sprejeli naslednji sklep:

1. Potrdi se osnutek poročila o nadzoru »Pregled pravilnosti delovanja in poslovanja Krajevne skupnosti Za gradom – Comunità locale Al castelletto«.
2. V skladu z 29. členom Poslovnika o delu Nadzornega odbora Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 12/07, 46/19 in 110/2020, v nadaljevanju Poslovnik), se osnutek pošlje nadzorovanemu organu v pregled in pripravo odzivnega poročila.
3. Rok za dostavo odzivnega poročila je 15 dni od prejema zahteve.

Ad 4

Poročilo o delu in ugotovitvah Nadzornega odbora Mestne občine Koper v letu 2025

Dravo Ferligoj je predstavil predlog poročila o delu in ugotovitvah v letu 2025.

Po razpravi so člani nadzornega odbora soglasno (5 prisotnih - 5 ZA, 0 PROTI) sprejeli naslednji sklep:

1. Nadzorni odbor Mestne občine Koper je sprejel Poročilo o delu in ugotovitvah Nadzornega odbora Mestne občine Koper v letu 2025.
2. V skladu s 17. členom Pravilnika o delu Nadzornega odbora Mestne občine Koper (Ur. l. RS, št. 12/2017, 46/2019 in 110/2020) bo predsednik nadzornega odbora o svojih ugotovitvah poročal Občinskemu svetu Mestne občine Koper.

Ad 5

Predlog Programa dela Nadzornega odbora Mestne občine Koper za leto 2026

Razpravljali so: Dravo Ferligoj, Nataša Killough, Alenka Šik, Martin Nedoh, Sašo Krmarc

Po razpravi so člani nadzornega odbora soglasno (5 prisotnih - 5 ZA, 0 PROTI) sprejeli naslednji program dela:

1. Področja, kjer se bo v letu 2026 izvajal nadzor:
 - Pregled pravilnosti delovanja in poslovanja Krajevne skupnosti Boršt

- Pregled postopkov Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper glede nakupa ali na drugi način pridobivanja stanovanjskih hiš, stanovanj in stanovanjskih enot za zagotavljanje neprofitnih najemnih stanovanj ter postopkov prodaje stanovanj
 - Pregled projekta ureditve priobalnega pasu me Koprom in Izolo
 - Pregled področja upravljanja s pokopališči v Mestni občini Koper
2. Nadaljevanje oziroma zaključek postopkov nadzora iz programa dela v letu 2025.
 3. Zadeve, ki jih predlagata Župan in Občinski svet Mestne občine Koper

Ad 6 Razno

1. Dravo Ferligoj je poročal o sestanku pri županu glede na temo postopkov v zvezi s »sušilnico komunalnega blata«. Dogovorjeno je bilo, da se prihodnje seje Nadzornega odbora udeležita direktorica občinske uprave in direktor Marjetice Koper.

Člani Nadzornega odbora so se (soglasno) strinjali, da se na naslednjo sejo povabi direktorico občinske uprave ter direktorja Marjetice Koper.

2. Dravo Ferligoj je predlagal spremembo sklepa o izvedbo nadzora »Pregled postopkov oddaje športnih objektov, ki jih upravlja Javni zavod za šport Mestne občine Koper, v najem«.

Po razpravi so člani nadzornega odbora soglasno (5 prisotnih - 5 ZA, 0 PROTI) sprejeli naslednji sklep:

V Sklepu o izvedbi nadzora »Pregled postopkov oddaje športnih objektov, ki jih upravlja Javni zavod za šport Mestne občine Koper, v najem«, št. 011-1/2023 z dne 23. 4. 2025 in z dne 1. 10. 2025, se spremeni 4. točka, ki se sedaj glasi:

»Nadzor bodo izvedli:

- Bor Rozman, koordinator nadzora
- Dravo Ferligoj
- Nataša Killough
- Martin Nedoh,
- Alenka Šik«

Seja se je zaključila ob 20:00.

Zapisala:

Alenka Plahuta



Predsednik nadzornega odbora

Dravo Ferligoj