

**Nepremičnina s parc. št. 183/3, k. o. 2605 Koper, v izmeri 46 m<sup>2</sup> in nepremičnina s parc. št. 183/5, k. o. 2605 Koper, v izmeri 3 m<sup>2</sup>**

Nepremičnini, nepozidani stavbni zemljišči, se po planskih aktih nahajata na ureditvenem območju za poselitev, na območju za centralne dejavnosti in se urejata po določilih PUP za mestno jedro mesta Koper. Nepremičnina s parc. št. 183/5, k.o. 2605 Koper predstavlja dostop do nepremičnine s parc. št. 183/4, k.o. 2605 Koper, za kar se bo ob sklenitvi prodajne pogodbe sklepala tudi pogodba o ustanovitvi stvarne služnosti peš dostopa, v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine s parc. št. 183/4, k.o. 2605 Koper.



