

Koper, 31. marca 1992

Št. 9

Občina Koper

- SPREMEMBE in DOPOLNITVE dolgoročnega plana občine Koper za obdobje 1986 do leta 2000 (dopolnitve 1991)
- ODLOK o zaključnem računu proračuna občine Koper za leto 1991
- ODLOK o proračunu občine Koper za leto 1992
- ODLOK o spremembi odloka o združitvi in preimenovanju naselij Pridvor, Kocjančiči in Potok v naselje Sv. Anton, o ukinitvi uličnega sistema v naselju Pridvor ter o poimenovanju delov naselja Sv. Anton
- SKLEP o dopolnitvi sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 1992

Komunala Koper

- SKLEP o objavi cen komunalnih storitev

Občina Piran

Komunalno stanovanjsko podjetje Piran

- SKLEP o objavi cen komunalnih storitev

OBČINA KOPER

Na podlagi 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90), 239. in 242. člena statuta občine Koper in 2. člena odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev občinske skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 2/90) je Skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 10. marca 1992 ter na seji družbenopolitičnega zбора dne 19. marca 1992 sprejela

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOLGOROČNEGA PLANA OBČINE KOPER ZA OBDOBJE OD LETA 1986 DO LETA 2000 (DOPOLNITVE 1991)

I.

Dolgoročni plan občine Koper za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Uradne objave, št. 25/86 in 10/88) se zaradi uskladitve z obveznimi republiškimi izhodišči dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Uradni list SRS, št. 1/86, 41/87 in 12/89) dopolni v naslednjih poglavjih:

1. Kmetijstvo

II. V poglavju 4.1.1. se predzadnji odstavek spremeni tako, da se glasi:

Urejanje kmetijskih zemljišč bo obsegalo: 136,50 ha agromelioracij, 51,50 komasacij, od skupno 1046,0 ha hidromelioracij pa odpade na osuševanje 696,50 ha in 349,50 ha na namakanje“.

2. Gozdarstvo

V poglavju 4.1.2. se predzadnji odstavek spremeni tako, da se glasi: Skupna površina gozdov znaša 10.266,81 ha, od katere odpade na varovalne gozdove I. in II. stopnje 2.854“.

Zadnji odstavek tega poglavja pa se spremeni tako, da se glasi: “Z zasnovano poselitve ne predvidevamo posegov na gozdna zemljišča ter manjše spremembe, ki so eventualno možne zaradi agrooperacij, bodo vsklajene med nosilci planiranja“.

3. Železniški promet

V poglavju 4.1.8.1. se v zadnjem 3. odstavku črta piko in doda besedilo, ki se glasi:

“obstoječa I. glavna proga“.

V poglavju 4.1.8.1. se doda zadnjemu odstavku besedilo, ki se glasi:

“Na območju občine Koper poteka tudi II. glavna proga na odseku Prešnica - Meja R Hrvaška“.

4. Cestni promet

V poglavju 4.1.8.2. se spremeni in dopolni druga točka tako, da se glasi:

“Obstoječo magistralno cesti M 10 bomo prioritetno usposobili za prevzem večjega prometa, zlasti tovornega, z dograditvijo pasu za počasna vozila, od odcepnice ceste R 309 do Divače.

Na odseku te ceste od Dekanov do razcepa Sermin, je predvidena novogradnja kot povezava avtoceste ter Obalne ceste.“

V istem poglavju se dopolni in spremeni tudi točka 3 tako, da se glasi:

Na obstoječi magistralni cesti M 2 mejni prehod Škofije - R Hrvaška - Obalna cesta je predvidena rekonstrukcija, ki obsega razširitev obstoječe magistralne ceste s trasnimi korekcijami na dve smerni vozišči s po dvema prometnima pasovima. Prioritetno bo rekonstruiran odsek razcep Sermin - priključek Smedela (realizirano). Temu sledi odsek mejni prehod Škofije - razcep Sermin ter odsek priključek Smedela - priključek Izola“.

V celoti se spremeni tudi 4. točka tega poglavja tako, da se glasi: “Rekonstrukcija ali novogradnja regionalnih cest je predvidena na naslednjih odsekih:

Cesta R 310 Bertoki - Gračišče:

- Odsek priključek Bertoki - Prade

- Odsek Prade - Sv. Anton

- Odsek Sv. Anton - Gračišče, varianta Dolani - Kortine - Kocjančiči

- Smetišče

Cesta R 390 Dekani - Lazaret:

- Deviacija odseka Valdoltra - Lazaret

Cesta R 309 Aver - Mostičje - Gračišče - Kubed - R. Hrvaška

- Deviacija odseka Mostičje-Kubed-Gračišče zaradi zaščite vodnih virov

Cesta R 383 Kastelec - Socerb

Cesta R 311 Koper - Dragonja

5. Energetika

Poglavje 4.1.10.1. se v celoti spremeni tako, da se glasi:

“Razvoj oskrbe z električno energijo bo potekal v okviru razvoja elektroenergetskega sistema Slovenije. Za normalno oskrbo vseh potencialnih odjemalcev električne energije so v planskem obdobju predvideni naslednji posegi:

- izgradnja novega prenosnega daljnovoda 2x110 kV RTP Vivača-RTP Koper I;

- ojačitev obstoječe razdelilne transformatorske postaje Koper in izgradnja RTP 110/20 kV Dekani ter izvedba prehoda na 20 kV;

- graditev nove razdelilne transformatorske postaje Koper II-Skofije;

- za vključitev nove RTP v VN omrežje bo zgrajen tudi prenosni daljnovod 110 kV;

- izgradnja DV 110 kV Koper - R Hrvaška.

Ob izgradnji 110 kV razklopišča bodoče RTP Koper II na Škofijah bodo zgrajene tudi ustrezne 110 kV povezave na takrat obstoječe daljnovode.

Vzporedno s planiranim razvojem bo potekala gradnja in obnova transformatorskih postaj ter gradnja novih VN razdelilnih kabelskih vodov, VN razdelilnih daljnovodov in obnova obstoječih razdelilnih daljnovodov (10, 20 in 35 kV).“

6. Plinovodno omrežje in oskrba z naftnimi derivati

Za prvim odstavkom poglavja 4.1.10.2. se doda nov odstavek, ki se glasi:

“Predvidena je izgradnja magistralnih tranzitnih plinovodov; Vipava - R Hrvaška in Koper-Mojstrana ter magistralnega plinovoda Pobegi - Lucija“.

7. Vodno gospodarstvo

Poglavje 4.1.11. Vodno gospodarstvo se za drugim odstavkom tekst spremeni v celoti tako, da se glasi:

MVOUP - Izpostava za vodno območje Primorske Koper bo v skladu z vsakoletnimi razpoložljivimi sredstvi, ki jih proračun Republike Slovenije namenja za vodno gospodarstvo, preko izvajalcev

vodnogospodarskih del izvajalo na območju občine Koper dela na sledečih področjih:

- redno vzdrževalo vodnogospodarske objekte in naprave v splošni rabi na nižinskih vodotokih, hudournikih, morski obali in obmorskih nasipih,
- redno vzdrževalo naravne struge nižinskih vodotokov in hudournikov, ter merske obale,
- odpravljalo erozijska žarišča,
- zagotavljalo protipoplavno varnost,
- spremljalo stanje vodnega režima,
- urejalo vodni režim in s tem preprečevalo škodljivo delovanje vode,
- skrbelo za študijsko raziskovalno dejavnost s področja vodnega gospodarstva,
- odpravljalo škode po visokih vodah na vodnogospodarskih objektih in napravah v splošni rabi in na naravnih strugah.

Zaradi pomanjkanja pitne vode in zanemarjenih lokalnih vodnih virov bo vodnogospodarstvo dopolnjevalo kataster vodnih virov in predlagalo ukrepe za sanacijo in zaščito pomembnejših lokalnih vodnih virov. Skrbelo bo tudi za dopolnjevanje katastra onesnaževalcev površinskih in podzemnih voda ter morja.

Zaradi vododeficitarnosti območja bo potrebno skrbeti za zagotovitev zadostnih količin vode, bodisi za namakanje kmetijskih zemljišč, kakor tudi za zagotavljanje minimalnih pretočnih količin vode v vodotokih v sušnem obdobju (biološki minimum). Zato bo potrebno urediti:

- sistem pragov na Rižani
- manjše lokalne zadrževalnike ob kmetijskih zemljiščih
- vode akumulacije v povodju Dragonje, Drnice, Badaševice in Rižane.

Za zagotovitev protipoplavne varnosti in odprave erozijskih žarišč so potrebni ureditveni posegi na vodotokih Badaševica, Dragonja, Rižana, Osapska reka ter na njihovih pritokih.

Na depresijskem območju Ankaransko-Bertoške Bonifike je potrebna rekonstrukcija črpalnice Ankaran zaradi dotrajanosti le-tega in dovodnega kanalskega sistema zaradi širjenja industrijskega območja.

V okviru dejavnosti podjetja Hidro Koper se bodo izvajale aktivnosti na področju varstva kvalitete morja z rednim nadzorovanjem obalnega pasu, s sprotnim odstranjevanjem onesnaženj z nafto in njenimi derivati, pobiranjem plavajočih odpadkov in preventivnim delom (opozarjanjem, pobiranjem vseh vrst odpadkov z ladij, varovanje operacij prečrpavanja in prekladanja goriv in drugih snovi).

V okviru preventivne dejavnosti pred onesnaženjem voda bo vodno gospodarstvo namestilo na izpostavljenih mestih ustrezne opozorilne table.

Za zagotovitev učinkovitega dela rečno-nadzorne službe je ob strugi reke Rižane predvidena postavitev ustreznega objekta.

Pri urejanju ohranjenih in neokrnjenih naravnih vodotokov - naravna dediščina se smiselno uporabljajo varstveni režimi za hidrološko dediščino.

8. Komunalno gospodarstvo

Poglavje 4.1.12.1. "Oskrba z vodo" se spremeni v naslednjih točkah in alineah:- peta alineja točke 3 se spremeni in se glasi:

"- izgrajena akumulacije na Rižani"

ter doda nova alineja, ki se glasi:

"- izgradnja magistralnega vodovoda Malni-Rodik-Piran."

V poglavju 4.1.12.2. "Odvodnjavanje in čiščenje odpadne vode" se spremenita tretji in četrti stavek predzadnjega odstavka in se glasita:

"Z izgradnjo druge faze se bo kapaciteta povečala na 200.000 PE. Mehanski del prve faze čistilne naprave je zgrajen za dokončno kapaciteto 100.000 PE."

9. Zasnova razvojne dejavnosti v prostoru

V poglavju 4.3.2.2.1. "Območje kmetijskih zemljišč" se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

"Na območju občine Koper, ki obsega 27.080 ha površin, so skladno s kategorizacijo kmetijskih zemljišč in predvidenimi posegi (melioracije) opredeljena območja kmetijskih zemljišč, pri čemer obsegajo 1. območje kmetijskih zemljišč 5.791,80 ha, medtem ko 2. območje kmetijskih zemljišč zajema 8.126,66 ha."

10. Območja varovanja naravne in kulturne dediščine ter preostalih vrednot okolja

Poglavje 4.3.2.2.4. se v celoti črta in spremeni tako, da se glasi:

"Naravno in kulturno dediščino bomo smiselno vključevali v urejanje prostora in iskali možnosti za usklajevanje interesov družbenega razvoja ter potrebo po ohranitvi njene identitete in vzdrževanja. Proučevali bomo možnosti in vzpostavljali pogoje, da bo za različne namene (vzgoja, turizem, rekreacija, itd.) postala poznana in dostopna najširši javnosti. Posebno pozornost bomo posvetili sanaciji območij naravne in kulturne dediščine.

A. NARAVNA DEDIŠČINA

1. Regijski park - Krajinski park

1.1. Krajinski park Kraški rob v sestavi regijskega Kraškega parka

2. Naravni rezervat

Ankaran, Sveta Katarina, rezervat obmorskega lanu Škocjanski zatok

3. Naravni spomeniki

Udor pri Ospu	Spodmoj pri Črnotičah
Udor Mišja peč	Jama pod Krogom
Veli Badanj - Krog	Pokčeva jama
Abriji kraškega roba	Jama velikih Podkovnjakov
Sveta jama pri Socerbu	Globoka jama
Babna Buža	Golobja jama
Osapska jama	Vilenica
Črnikalska jama	Ziate
Pečina nad Črnim kalom	Mežnarjeva jama
Jama v steni nad Turezcem	Jama v grad
Golobnica	Mjavka
Jama pri železniškem useku	Debeli rtič (razglašen)
Jama v Robidi	Dragonja s pritoki
Jegliška jama	Koper, Žusterna, Rastišče Pozejdonije

4. Spomeniki oblikovane narave

Arboretum - Ankaran
Ankaran, Park bivše bolnice
Park Mladinskega zdravilišča in okrevališča Debeli rtič

5. Naravna dediščina

Klif med Debelim rtičem in bolnico Valdoltro
Klif ob cesti Koper - Izola
Reka Rižana
Krajina kraškega roba
Krajina notranje Istre

B. KULTURNA DEDIŠČINA

Varovanje kulturne dediščine obravnavamo kot varovanje območij in vplivnih območij, se pravi prostorskih okvirov, s katerimi ustvarjajo območja in objekti dediščine celoto in brez katerih spomeniške kvalitete ne bi prišle do izraza.

1. Arheološka dediščina:

Ankaran	Movraž
Bertoki	Smokvica
Boršt	Kolomban
Socerb	Hrvatini
Osp	* Jelerji
Kastelec	* Koper
Črni kal	Lopar
Predloka	Marezige
Loka	Babiči
Bezovca	Sv. Anton, Kortina
Praproče	Kavaliči
* Črnotiče	Semedela
Podpeč	Škocjan
Hrastvolje	Manžan
Dol pri Hrastovljah	Tinjan
Zanigrad	Spodnje Škofije
Rožar	Šmarje
Rižana	Gažon
Dekani	Krkavče
Poletiči	Koštabona
Gracišče	Pomjan
* Sočerga	Vanganel
Dvori pri Sv. Antonu	* Gradin
	Kocjančiči

2. Zgodovinska in memorialna dediščina:

Čentur	Dekani
Čezarji	Gabrovica,
Koper	Hrpeljci
Sv. Antoon - Turki	Koštabona
Sv. Anton - Pečki	Kubed
Sv. Anton - Sušeti	Osp
Marezige	Plavje
Babiči	Pobegi
Bertoki	Pomjan
Brezovica	Rižana
Črni kal	Škocjan
Sv. Anton - Kavaliči	Šmarje

3. Umetnostna in arhitekturna dediščina

Posamezni objekti izven območij kulturne dediščine in posamezni objekti, ki so predvideni za razglasitev za kulturni spomenik - 138 onot obdelanih v strokovnih podlagah MZVNKD od tega obvezna republiška izhodišča:*

Bazovica, p.c. Marijinega vnebovzetja na Zvročku; Boršt p.c. sv. Roka; Črni kal p.c. sv. Valentina, zvonik; Gažon p.c. sv. Petra in Pavla; Glem, p.c. sv. Nazarija; Hrastovlje p.c. sv. Trojice, tabor; Koper: Župančičeva 23; Titov trg 4 - Albergo nuovo/hiša; Gortanov trg 13 - Almerigogna - palača; Titov*trg 5 - Armeria; Kreljeva 6 - Baseggio - palača; Kidričeva 19 - Belgramoni - Tacco - palača; Trg revolucije 1 - Brutti - palača; Prešernov trg - Da ponte - vodnjak - ambient, Cankarjeva 9 - De Belli - palača; Obzidna 9 - Favento Guzzi - hiša; Trg revolucije 4 - Fontika - kašča/mestna; Gramscijev trg 4,5, Gallusova 2 - Graviši - Barbabianca - palača, Karmelska mati božja - krstilnica; Loggia - Titov trg 1; Solinska 2 - Pekavčeva hiša; Titov trg 3 - Pretorska palača; Ribiški trg 9, 10, 11, 12; Sbinijeva 10, 10/a; Sabinijeva 3; ž.c. Marijinega vnebovzetja (stolnica); obzidje/mesto, Mudina vrata; rotunda sv. Elije - Dijaška ul.; Koštabona p.c. sv. Andreja; Krkavče ž.c. sv. Mihaela; Krkavče - kamen s figuralno upodobitvijo; Kubed ž.c. sv. Florjana, tabor; Podpeč - stolp/obrambni, Pomjan p.c. Marijinega rojstva; Popetre p.c. sv. Andreja; Predloka ž.c. sv. Janeza Krstnika; Socerb - grad; Sočerga p.c. sv. Kvirika; Zaniograd p.c. sv. Štefana.

4. Urbanistična dediščina:

Bezovica	Popetre
Bočaji	Pregara, zaselek Reparac
Boršt	Sv. Anton, zaselek Dvori
Brezovica	Sv. Anton, zaselek Kavaliči
Butari	Sv. Anton, zaselek Kortina
Dekani	Puče
Dilici	Rožar
Dol	Smokvica
Dvor pri Movražu	Sirči - Pavletiči
Gažon	Sočerga
Gabrovica	Sokoliči
Gradin	Stepani
Grintovec	Šmarje
Kastelec	Tinjan, zaselek Kolomban
Koštabona, zaselek Hrvatini	Tinjan, zaselek Urbanci
Kozloviči	Topolovec, zaselek Hrvoji
Loka	Truške
Lopar	Tuljaki
Marezige, zaselek Bernetiči	Zaniograd
Movraž	Župančiči
Olika	Pregara - Abrami
Plavje, zaselek Badiha	Osp
Poletiči	

5. Najbolj kvalitetni del kulturne dediščine je razglašen za kulturne spomenike z odlokom (Uradne objave št. 27/87).

Ta območja so:

a) Urbanistični spomeniki

* Abitanti	* Hrastovlje
Labor	Topolovec z zaselkom Žrnjovec
* Črni kal	* Koper
* Podpeč	Trebeše
Pomjan	* Koštabona
Fjeroga	Trsek
* Pregara	* Krkavče
Glem	Zabavlje
Socerb	Kubed in
Gračiče	* Črnotiče (ni razglašen)
Tinjan	

b) Zgodovinski in memorialni spomeniki

* Gabrovica - Osp
* Boršt - Hrpeljci, območje vasi z neposredno okolico

6. Etnološka dediščina

Posamezni objekti izven območij kulturne dediščine in posamezni objekti, ki so predvideni za razglasitev za kulturni spomenik - 55 obdelanih v strokovnih podlagah MZVNKD od tega obvezna rep. izhodišča:*

Cepki - mlin; Črni kal št. 36 in 48; Črnotiče št. 40 in 45; Gračiče št. 33; Podpeč št. 30 in 16, Smokvica št. 10 in 15; Trsek - mlin.

Opomba:

Seznam kulturne in naravne dediščine je izdelan po seznamu v strokovnih podlagah.

Varstveni režimi so opredeljeni v strokovnih podlagah MZVNKD.

* Republiško obvezno izhodišče.

Zgoraj navedenemu poglavju se popravi in spremeni oznako iz 4.3.2.2.4. v 4.3.2.2.5.

11. Obvezna izhodišča za pripravo srednjeročnih planskih aktov

V poglavju 5.1. Obvezna izhodišča, ki so za območje občine Koper opredeljena v spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana SR Slovenije za obdobje od leta 1986 do leta 2000 se v celoti spremenijo in dopolnijo tako, da se glasijo:

Kmetijstvo
- Zasnova kmetijskih zemljišč - 1. območje kmetijskih zemljišč - kmetijska zemljišča trajno namenjena kmetijski proizvodnji
Gozdarstvo
- Zasnova gozdov - varovalni gozdovi (gozdovi z varovalno funkcijo I. in II. stopnje)
Vodno gospodarstvo
- Zasnova vodnih virov - območja zajetih in nezajetih pomembnejših izvirov
- Zasnova razmestitve zbiralnikov vode
- Zasnova razmestitve magistralnih vodovodov
- Zasnova razmestitve čistilnih naprav z zmogljivostjo do 10.000 - 100.000 E in nad 100.000 E
Naravna in kulturna dediščina:
- Zasnova varstva naravne dediščine - območje regijskega krajinskega parka
- Zasnova varstva kulturne dediščine (pomembnejši kulturni spomeniki označeni v poglavju 4.3.2.2.5.)
Sanacije naravnih virov:
- Zasnova sanacije onesnaženosti zraka III
Poselitev:
- Zasnova funkcije naselja Koper v somestju Koper - Izola
- Piran kot središča širšega regionalnega pomena
Promet
- Zasnova omrežja magistralnih cest
- Zasnova omrežja regionalnih cest
- Zasnova omrežja glavnih železniških prog - I. in II. glavna proga
- Luka
Energetika
- Zasnova prenosnega omrežja 110 kV in 220 kV ter RTP 110/20 kV in 110/35 kV
- Zasnova razmestitve magistralnih plinovodov

Prvi odstavek poglavja 5.2. - Obvezna izhodišča, ki jih določamo s tem planom - se spremeni tako, da se v celoti glasi:

- zasnova drugih vodnih virov
- zasnova območij drugih rudnin
- zasnova razmestitve drugih površinskih zbiralnikov vode
- zasnova območij varstvenih pasov Rižane
- zasnova razmestitve primarnih vodovodov
- zasnova varstva naravne dediščine (naravni rezervati, naravni spomeniki, spomeniki oblikovane narave)
- zasnova varstva kulturne dediščine (drugi kulturni spomeniki)
- zasnova razmestitve čistilnih naprav za odpadne vode z zmogljivostjo pod 10.000 E (skupne in industrijske čistilne naprave)
- zasnova razmestitve primarnih zbiralnikov za tranzit odpadnih voda
- zasnova drugih odsekov vodotokov potrebnih prednostne sanacije (vodotoki III. kakovostnega razreda, regulacije, morje III. in IV. kakovostnega razreda)
- zasnova omrežja središč občinskega pomena
- zasnova omrežja pomembnejših lokalnih središč
- zasnova odlagališč komunalnih odpadkov
- zasnova ureditvenega območja mesta Koper
- zasnova ureditvenih območij drugih naselij
- zasnova prometnega omežja - lokalne ceste, marine, pristanišča
- zasnova energetskega omežja (35 kV in 20 kV daljnovidni)
- zasnova razmestitve primarnih plinovodov.

Dolgoročni plan občine Koper za obdobje od leta 1986 do leta 2000 se skladno z gospodarskimi in družbenimi spremembami dopolni in spremeni v naslednjih poglavjih:

1. Prebivalstvo, kadri, zaposlovanje

V poglavju 3.2.2. se spremeni in dopolni tabela projekcije prebivalstva po krajevnih skupnostih tako, da se glasi:

"Projekcija prebivalstva po krajevnih skupnostih

	0	00	000		
Krajevna skupnost	1981	1985	1991	1995	2000
1. Ankaran	1.735	2.158	2.671	2.850	3.100
2. Bertoki	1.288	1.261	1.522	1.650	1.750
3. Boršt	185	168	148	150	160
4. Črni kal	1.658	1.669	1.535	1.550	1.590
5. Dekani	1.202	1.241	1.286	1.330	1.350
6. Gračiče	971	1.025	911	950	1.000

7. Gradin	518	508	456	470	500
8. Hrvatini	1.574	1.718	1.736	1.850	1.900
9. Koper	6.359	6.280	5.654	5.700	5.750
10. Marezige	852	869	870	900	950
11. Pobegi-Čezarji	1.112	1.181	1.239	1.300	1.350
12. Sv. Anton	661	868	1.059	1.100	1.150
13. Prisoje-Olmo	4.030	4.100	4.461	4.500	4.550
14. Semedela *	9.392	9.800	8.626	8.850	8.900
15. Škocjan	2.983	3.100	3.028	3.100	3.150
16. Škofije	2.412	2.476	2.480	2.800	2.900
17. Šmarje	1.984	2.056	2.101	2.150	2.200
18. Vanganel	596	664	786	850	900
19. Žusterna	2.331	3.448	4.649	4.950	5.850
Skupaj	41.843	44.600	45.218	47.000	49.000

*Opomba: Vključene: KS Koper-Breg (1747 preb. - 1991 leta); KS Koper Markovec (1874 preb. - 1991 leta), KS Koper - Za gradom (2918 preb. 1991 leta) in KS Semedela (2070 preb. - 1991)

V poglavju 3.2.2. se pod tabelo "Projekcija prebivalstva po krajevnih skupnostih" doda prvi in drugi vrstici še tretjo, ki se glasi:
"ooo začasni podatki popisa prebivalstva 1991".

V poglavju 3.2.2. se v 4. odstavku spremeni zadnji stavek tako, da se glasi:

"Prebivalstvo občine se bo povečalo s povprečno letno stopnjo rasti 1,0 % in se bo od 41.843 v letu 1981 povečalo na 49.000 prebivalcev ob koncu leta 2000."

2. Gradbeništvo

V poglavju 4.1.4. se dopolni in spremeni druga alineja tretjega odstavka tako, da se glasi:

"Pridobivanje kamnitih agregatov (kamen, pesek, gramoz) bo potekalo na lokacijah obstoječih kamnolomov: Cestnega podjetja na Črnem kalu (ev. opustitev oz. sprememba glede na izgradnjo tretjega pasu magistralne ceste M 10), GIP Gradiš, SGP Stavbenik - kamnolom Griža v obsegu, ki ga določa ekonomična izraba in varstvo okolja, laporokop Sermin in laporokop Gažon v okviru sanacijskega programa" in tretja alineja:

"za pridobivanje sivga kamna (peščenjaka) predvidene lokacije na območju k.o. Hribi na podlagi projekta, ki bo vseboval tudi sanacijski program."

3. Turizem

V poglavju 4.1.7. se spremeni zadnji stavek devetega odstavka tako, da se glasi:

"Z ozirom na opredeljeni turistični razvoj območja Ankaran - Lazaret, predvidevamo na tem območju ureditev pristanov pretežno za potrebe domicilnega prebivalstva ter izgradnjo in ureditev območja Marine v Kopru z do 600 privezi skladno z opredelitvami v tč. 24." V istem poglavju se k zadnjemu odstavku doda nov stavek, ki se glasi: "Funkcionalni mejni objekti so predvideni v okviru ureditvenih območij oz. funkcionalnih površin mejnih prehodov."

4. Cestni promet

V poglavju 4.1.8.2. se v točki 5 spremeni stavek tako, da se glasi:

"Nove trase lokalnih cest so predvidene na odsekih Bertoki - priključek Dekani - Lama, R 390 - Sermin, priključek Škofije - R 390." Spremeni se tudi 6. točka tega poglavja tako, da se spremenita celotni drugi in tretji odstavek ter nadomestita z besedilom, ki se glasi:

"Zgrajeni bodo naslednji odseki cest:
- cesta A od Markovca do Bolnice (realizirana)
- Bertoška vpadnica od priključka Bertoki do Ankaranske ceste skozi industrijsko cono
- Ankaranska cesta od Ljubljanske ceste do Bertoške vpadnice
- dograditev ceste C od Markovca do Žusterne s priključkom na cesto M-2
- Ankaranska cesta od Bertoške vpadnice do ceste II-390 križišče Ankaran - mejni prehod Lazaret z objektom preko industrijskih tirov ter Rižane
- lokalna cesta L 3703 od Ankaranske ceste do Bertoške vpadnice z objektom preko Rižane
- cestna povezava - priključek Semedela - Cesta Vena Pilon - Markovec
cesta B - V. Pilon - Bolnica."

5. PTT

V poglavju 4.1.8.5. se šesti odstavek dopolni z besedilom, ki se glasi:

"Predvidena je izgradnja avtomatskih telefonskih central (ATC) Žusterna III (Markovec) in Bertoki ter ustreznega širitev obstoječih glede na potrebe."

6. Stanovanjsko gospodarstvo

V točki 4.1.9. se v celoti črta četrti odstavek in se spremeni tako, da se glasi:

"Gradnja stanovanj, obseg novogradenj in prenove se bodo v planskem obdobju usklajevale s potrebami in možnostmi."

V točki 4.1.9. se zadnji odstavek v celoti spremeni tako, da se glasi:

"Planirano skupno število stanovanjskih enot v planskem obdobju bo pretežno usmerjeno na naslednje območje;

- novogradnja: Ankaran, Žusterna, Prade, Semedela, Škofije, Hrvatini,

- prenova: historično mestno jedro

- plombe: Dekani, Škofije, ostala ruralna območja

- novogradnja in prenova kot individualna stanovanjska gradnja na primestnem in podeželskem prostoru.

Skladno z zakonskimi določili so na kmetijskih zemljiščih dovoljene gradnje objektov, ki neposredno služijo primarni kmetijski proizvodnji (stanovanjske hiše, silosi, strojne lope itd.)"

7. Oskrba z vodo

V poglavju 4.1.12.1. se za tretjo točko vstavi točka 4, že obstoječo točko 4 pa se spremeni v točko 5.

Spremenjena (nova) točka 4 se glasi:

"Predvidena je navezava na Brestoviško podtalnico - kraška podtalnica iz območja Brestovice - Klariči.

V prvi etapi planskega obdobja bo nadaljevana izgradnja Primorskega vodovoda Rodik - Rižana.

Na območju občine Koper bo potrebno zgraditi navezave v skladu s Programom dograditve višinskega vodovoda."

8. Odvajanje in čiščenje odpadne vode

V poglavju 4.1.12.2. se v drugi alineji drugega odstavka črta besedo "Škofije" in se jo doda na konec tretje alineje istega odstavka.

V 2. odstavku že navedenega poglavja se doda še peta alineja, ki se glasi: "- zbiralnik Pridvor - Bertoki - Industrijska cona - centralna čistilna naprava"

Dopolni in spremeni se tudi zadnji odstavek tako, da se glasi:

"Poleg glavnega kanalizacijskega sistema bomo v zaledju občine razvijali tudi lokalne sisteme z lokalnimi čistilnimi napravami z navezavo na glavni zbiralnik Dekani. Taka področja so predvsem Gradišče, Smokvica, Movraž, Kubed in Dol, Hrastovlje, Bezovica, Podpeč, Loka, Predloka, ki jih bomo sanirali zaradi zajetja Rižanskega vodovoda. Za naselja južnega roba Vanganelške doline se bo zgradil kolektor z navezavo na obstoječi kanalizacijski sistem mesta Koper. Individualni skupinski objekti (greznice) so predvideni le za izrazito razpršeno gradnjo v zaledju ter za dislocirane objekte. S kanalizacijo bodo sanirani primestni predeli stihijske gradnje, ki predstavljajo nevarnost v epidemiološkem pomenu (Pobegi, Škofije, Dekani in druga)."

9. Odlagališča odpadkov

V Poglavju 4.1.12.3. se doda še tretji odstavek, ki se glasi:

"Sanirati je potrebno tudi divja odlagališča odpadkov na območju varstvenih pasov vodnega vira Rižane in druga, predvsem ob lokalnih vodnih virih."

10. Sakralni objekt

Poglavje 4.1.13 se dopolni in spremeni tako, da se glasi:

"Na območju Semedela - Za gradom je predvidena izgradnja sakralnega objekta s približno 150 obiskovalci (realizirano) ter izgradnja cerkve z enako kapaciteto na območju Olma."

11. Kultura

V poglavju 4.2.4. se dopolni in spremeni zadnji stavek drugega odstavka tako, da se glasi:

"Po prednostnem redu, dogovorjenem s srednjeročnimi planskimi dokumenti, bomo za potrebe kulture in drugih dejavnosti, po možnosti že v prvem srednjeročnem obdobju, uredili prostor za Pokrajinski arhiv, pomožne prostore za Osrednjo knjižnico Koper in za Pokrajinski muzej, sedež za italijansko narodnost, razširili galerijo Meduze ter postopno revitalizirali obstoječe združne domove in opuščene šolske objekte za kulturno in drugo dejavnost zlasti v lokalnih središčih."

12. Telesna kultura

V poglavju 4.2.5. se spremeni 4. odstavek tako, da se glasi:

"V planskem obdobju bomo uresničevali naslednji program izgradnje telesnokulturnih objektov: asfaltna igralne površine v Hrvatinih, Žusterni in Škocjanu ter v aktivnih lokalnih središčih v zaledju."

13. Socialno skrbstvo

V poglavju 4.2.7. se drugi odstavek na koncu dopolni z naslednjim besedilom:

"Predvideno je oblikovanje stanovanjskih enot za duševno prizadete odrasle in stanovanjskih skupin za otroke z MVO."

V poglavju 4.2.7. se prvi stavek tretjega odstavka dopolni tako, da se glasi:

"Glede na predvidena demografska gibanja in strukturo prebivalstva je v planskem obdobju predvidena dograditev obalnega doma upoko-jencev za 80 oseb z dodatno ureditvijo prostorov dveh stanovanjskih enot (Olmo in Koper)."

Za tretjim odstavkom se doda še novo besedilo:

"Ev. dodatne potrebe po objektih družbenih dejavnosti se bodo v planskem obdobju usklajevale glede na finančne možnosti in demo-grafska gibanja."

14. Razporeditev stanovanj

V poglavju 4.3.2.1.2. se v drugem stavku drugega odstavka doda še naslednje besedilo:

"Smedela, Hrvatini in Škofije."

15. Razporeditev družbenih, oskrbnih, storitvenih in proizvodnih dejavnosti.

V poglavju 4.3.2.1.3. se doda nov odstavek, ki se glasi:

"Na območju med opuščeno bolnišnico Ankaran in pomolom III je predvidena izgradnja BIC centra."

16. Območja gozdov

V poglavju 4.3.2.2.2. se spremeni druga vrstica tako, da se črta velikost površine "10.909 ha" in se ga zamenja z naslednjo velikostjo površine "10.226,82 ha".

17. Območje za izkoriščanje rudnin

Poglavje 4.3.2.2.3. se v celoti spremeni tako, da se glasi:

"Za pridobivanje kamnitih agregatov so s planom opredeljene obstoječe površine na območjih: Črnega kala (kamnolom CP - ev. opustitev oz. sprememba), kamnolom Griža, laporokop Sermin in Gažon ter za pridobivanje sivga kamna - peščenjaka so predvidene lokacije na območju k.o. Hribi."

18. Območja varovanja naravne in kulturne dediščine ter preostalih vrednot okolja

Popravi se oznaka poglavja 4.3.2.2.4. "Območja varovanja naravne in kulturne dediščine ter preostalih vrednot okolja" tako, da se glasi: 4.3.2.2.5.

19. Urejanje in varstvo okolja

Poglavje 4.3.2.2.5. se spremeni v poglavje 4.3.2.2.6. ter oznaka poglavja 4.3.2.2.7. Krajske zasnove v 4.3.2.2.8.

20. Urbanistična zasnova mesta Koper

Oznaka poglavja 4.3.2.2.6. "Urbanistična zasnova mesta Koper" se spremeni tako, da se glasi: 4.3.2.2.7.

V zgoraj navedenem poglavju se v točki 2 "Namenska raba površin" črta v celoti zadnji stavek šestega odstavka ter se spremeni zadnji odstavek tega poglavja pod tabelo, ki se glasi:

"Na obravnavanem območju bo leta 2000 predvidoma živel 32.500 prebivalcev ali 66 % vsega prebivalstva občine Koper."

V istem poglavju se za tretjim odstavkom doda novi odstavek, ki se glasi:

"Na območju Žusterne - predvideno povečanje ureditvenega območja mesta Koper - se dolgoročno ohranjajo vse najkvalitetnejše kmetijske površine in površine s trajnimi nasadi razen na območjih, ki so predvidena za izgradnjo infrastrukture. Kompleksnih pozidav stano-vanjske gradnje se izven območja že sprejete zazidave Žusterna III - 1. etapa se ne uresničuje."

21. Uresničevanje dolgoročnega plana

V poglavju 6.1.3. "Pregled območij urejanja z vrstami prostorskih izvedbenih aktov" se tabela spremeni in dopolni tako, da se glasi:

"Na podlagi načel opredeljujemo sledeča območja urejanja v ureditve-nem območju mesta Koper ter izven njega in vrste prostorskih izvedbenih aktov:

Z. št. Dejavnost	Oznaka	Območje	Vrsta PIA
A. UREDITVENO OBMOČJE MESTA KOPER			
1. Industrijska območja	11	Tomos	PUP
	12	Cimos	PUP
	13	Komunal. indus.	PUP
	14	Indus. cona Srmin	ZN, PUP
	15	Lama, Iplas,	ZN, UN, PUP
	16	Obrtne cone	ZN
	17	Kamnolom Jelarji	UN
2. Promet	P1	Luka	ZN, PUP, LN
	P2	Prom. terminal	ZN, PUP
3. Centralne dejavnosti	C1	Historično mestno jedro	UN, PUP
	CI-1	Območje Pokr. arh.	UN
	CI-2	Območje telovadn.	UN
	CI-3	Bošadraga	UN
	CI-4	Velika vrata JLA	UN
	CI-5	Prešernov trg	UN
	CI-6	Večnam. dvorana	ZN
	C2	Mej. preh. Škofije	ZN
	C3	Ob prometnem terminalu Koper	ZN
	C4	BIC Center	ZN

4. Stanovanjska gradnja	S1	Smedela-Žusterna	ZN, UN, PUP
	S1/1	Žusterna	ZN
	S2	Olmo	PUP
	S3	Šalara	PUP
	S4	Bertoki (pretežna raba)	PUP, UN
	S5	Prade (pretežna raba)	ZN
	S6	Škofije (pretežna raba)	PUP, ZN, UN
	S6/1	Ind. gradnja Škofije	ZN
	S6/2	Ind. gradnja Škofije	ZN
	S7	Ankaran (pretežna raba)	PUP, ZN
	S7/1	Ind. zazidava Ankaran	ZN
	S7/2	Vrstna zazidava Ankaran	ZN
	S8	Ob Šmarski cesti	PUP, ZN
5. Servisi	S8/1	Nad Dolinsko cesto	ZN
	SE-1	Kare ob vzhodni vpadnici	ZN
6. Turistično rekreacijska dejavnost	SE-2	Ob Dolinski cesti	ZN
	T1	Obala Žusterna	UN, PUP
	T2	Marina	ZN
	T3	Obala Ankaran	UN, PUP
	T4	Štud. cent. Ankaran	UN
	T5	Debeli rtič	ZN
7. Ostalo	T6	Črni vrh Ankaran	UN
	OP/r	Odprti prostor	PUP, UN, LN
B. IZVEN UREDIT. OBMOČJA MESTA			
K1	KS Škocjan		
	a. Območje naselij		PUP, ZN
K2	b. Odprti prostor		PUP, UN, LN
	KS Vanganel		
K3	a. Območje naselij		PUP, ZN, UN
	b. Odprti prostor		PUP, LN
K4	KS Marežige		
	a. Območje naselij		PUP, ZN, UN
K5	b. Odprti prostor		PUP, LN
	KS Šmarje		
K6	a. Območje naselij		PUP, ZN, UN
	b. Odprti prostor		PUP, LN
K7	KS Dekani		
	a. Območje naselij		ZN, PUP
K8	b. Odprti prostor		PUP, LN
	KS Črni kal		
K9	a. Območje naselij		PUP, ZN, UN
	b. Odprti prostor		UN, PUP, LN
K10	KS Bertoki		
	a. Območje naselij		PUP
K11	b. Odprti prostor		PUP, LN
	KS Pobegi-Čezarji		
K12	a. Območje naselij		PUP
	b. Odprti prostor		PUP, LN
K13	KS Sv. Anton		
	a. Območje naselij		PUP, UN
	b. Odprti prostor		PUP, LN
	KS Gračišče		
	a. Območje naselij		PUP, ZN, UN
	b. Odprti prostor		PUP, LN
	KS Gradin		
	a. Območje naselij		PUP, UN
	b. Odprti prostor		PUP, LN
	KS Boršt		
	a. Območje naselij		PUP, UN
	b. Odprti prostor		PUP, LN

Poglavje 6.3. Program dodatnih raziskav, analiz in študij se dopolni tako, da se doda še dve novi alineji, ki se glasiata:

"- Krajske zasnove bodo spremenjene in dopolnjene v roku 1 leta - Občina Koper bo v okviru svojih možnosti podpirala ter sofinancirala študije ter izvedbe alternativnih in obnovljenih virov energije" ter črta trinajsta (13) alineja, ki se nanašala na organizacijsko nalogo za dolino Dragonje.

V poglavju 6. se doda novo podpoglavje 6.6. Organizacijske naloge. Za dokončno odločanje o urejanju prostora ter uresničevanje in dopolnjevanje dolgoročnega plana so opredeljene naslednje organiza-cijske naloge:

- Variantna opredelitev možnosti intenzivnega in (ali) biološkega pridelovanja hrane, alternativnega peš turizma in rekreacije, varova-nja območja pred poplavami in varovanja naravnega okolja in naravnih spomenikov v porečju Dragonje.

- Glede na različnost interesov v prostoru med Badaševico, Semedeljsko vpadnico in tržnico ter glede na normativne akte je potrebno izdelati posebne strokovne podlage;

- Za območje pomola III, glede na republiška stališča, varovanje okolja in naravno dediščino ter razvoj Luke Koper in kontaktnega območja;

- Ureditev in sanacija kamnoloma Griža;

- Variantne rešitve obalne ceste na območju med Slavnikom in Rudo.

22. Grafične priloge

Poglavje 7, se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

"Sestavni del tega dolgoročnega plana so grafične priloge-karte, ki obsegajo tematske karte odločitev v merilu 1 : 25.000, urbanistično zasnovo mesta Koper v merilu 1 : 5.000 na osnovi temeljnega topografskega načrta (TTN) ter topografsko dokumentacijo v merilu 1 : 5.000 na osnovi preglednega katastrskega načrta (PKN). Posamezni sklopi kart obravnavajo sledečo vsebino (numerična oznaka vsebine je tudi oznaka karte):

7.1. Tematske karte (1 : 25.000)

- 7.1.1. Zasnova funkcij naselij v omrežju naselij in zasnova gravitacijskih območij
- 7.1.2. Zasnova namenske rabe
- 7.1.3. Zasnova območij kmetijskih zemljišč
- 7.1.4. Zasnova območij gozdnih zemljišč
- 7.1.5. Zasnova vodnogospodarskih ureditev
- 7.1.6. Zasnova varovanja območij naravne dediščine
- 7.1.7. zasnova varovanja območij kulturne dediščine
- 7.1.8. Zasnova prometne infrastrukture
- 7.1.9. Zasnova telefonskega omrežja
- 7.1.10. Zasnova energetskega omrežja
- 7.1.11. Zasnova vodovodnega omrežja
- 7.1.12. zasnova kanalizacijskega omrežja
- 7.1.13. Zasnova sanacije naravnih virov
- 7.1.14. Usmeritve za urbanistično-krajsko oblikovanje krajinske ekoloških vrednot
- 7.1.15. Zasnova urejanja prostora s prostorskimi izvedbenimi akti
- 7.1.16. Prikaz območij organizacijskih nalog

7.2. Urbanistična zasnova mesta Koper

- 7.2.1. Zasnova namenske rabe
- 7.2.2. Zasnova prometne in komunalne infrastrukture
- 7.3. Kartografska dokumentacije (PKN 1 : 5.000)
- Zakonsko varovana območja

7.4. Izvirniki grafičnih prilog

Grafične priloge so izdelane v sedmih izvornikih, ki jih hranijo:

- Arhiv Skupščine občine Koper
- Občinski sekretariat za gospodarstvo in finance Koper
- Zavod za družbeno planiranje občine Koper
- Geodetska uprava Skupnosti obalnih občin Koper
- Občinski sekretariat za gospodarstvo in finance Koper - referent za zemljiške zadeve
- Podjetje Invest biro Koper
- Upravni organi Republike Slovenije."

Št.: 301-7/91

Koper, 19. marca 1992

Predsednik

AURELIO JURI, l.r.

Na podlagi 29. člena Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90 in 34/91-I), 239. člena Statuta občine Koper in 2. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 2/90), je Skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela, na seji zбора krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 26. marca 1992 sprejela

ODLOK

O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE KOPER ZA LETO 1991

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Koper za leto 1991.

2. člen

Prihodki proračuna občine Koper za leto 1991 so bili doseženi in razporejeni po bilanci prihodkov in odhodkov, ki je sestavni del tega odloka.

Skupni prihodki proračuna občine Koper za leto 1991 znašajo 606.137.996,40 SLT, odhodki 605.329.851,30 SLT in nerazporejeni del prihodkov 808.145,10 SLT za prenos v naslednje leto.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 402-5/92

Koper, 26. marca 1992

Predsednik

AURELIO JURI, l.r.

BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV PRORAČUNA OBČINE KOPER ZA LETO 1991

A. PRIHODKI v	000 SLT
Namen Vsebine	znesek
01 Sredstva prenesena iz preteklega leta	1.540
02 Prihodki od dohodnine	280.397
03 Prihodki od davkov	31.596
04 Prihodki od davkov od premožanja, od prometa proizvodov in plačil za storitve ter prometa nepremičnin	44.615
05 Prihodek za zdravstveno varstvo	24.140
06 Drugi prihodki	25.016
07 Sredstva za finančno izravnano iz proračuna republike	142.576
08 Prihodki iz naslova prispevko obračunanih po veljavnih predpisih za leto 1990	43.722
09 najeti krediti	6.000
10 Sredstva za spodbujanje razvoja demografsko ogroženih območij v Republiki Sloveniji	4.372
11 Ostali prihodki	2.164
SKUPAJ PRIHODKI (namen 01-11)	606.138

B. ODHODKI

01 Sredstva za delo upravnih organov	63.326
02 Sredstva za posebne namene upravnega organa in za delo skupščine	2.052
03 Sredstva za obrambo in zaščito	4.047
04 Odhodki z adelo organizacij na področju družbenih dejavnosti	330.794
05 Odhodki za zdravstvo	22.378
06 Odhodki za delo organizacij in intervencije na področju gospodarske infrastrukture	69.008
07 Sredstva za Skupnost obalnih občin Koper	63.859
08 Občinske priznavalne borbe NOV in drugi nameni	9.090
09 Sredstva za druge splošne potrebe	6.496
10 Sredstva za delovanje političnih organizacij	4.536
11 Izločanje v sredstva rezerv	739
12 Drugi odhodki	2.699
13 Investicije	20.306
13/a Rekonstrukcija in vzdrževanje lokalnih cest	6.000
SKUPAJ ODHODKI (NAMEN 01-13/a)	605.330
C. RAZLIKA (A-B)	808

Na podlagi 14. člena Zakona o financiranju javne porabe (Uradni list RS, št. 48/90 in 34/91-I), 239. in 254. člena Statuta občine Koper ter 2. člena Odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 2/90) je Skupščina občine Koper na skupni seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 26. marca 1992 sprejela

ODLOK

O PRORAČUNU OBČINE KOPER ZA LETO 1992

1. člen

S proračunom občine Koper za leto 1992 (v nadaljnjem besedilu: proračun) se zagotavljajo sredstva za financiranje javne porabe v občini Koper.

2. člen

Proračun občine Koper za leto 1992 znaša 819.091.000,00 SLT. Pregled prihodkov proračuna in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci prihodkov in odhodkov, ki je sestavni del proračuna občine.

3. člen

Od izvirnih prihodkov proračuna za leto 1992 se izloči 0,5 % v sredstva rezerve občine Koper.