

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08)

R A Z G L A Š A M S K L E P

o ugotovitvi manjšega odstopanja od grafičnega dela prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper

Št. 012-1/2008

Koper, dne 23. julija 2010

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Na podlagi 6. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 30/01) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03, Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 22. julija 2010 sprejel

S K L E P

o ugotovitvi manjšega odstopanja od grafičnega dela prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper

1.

S tem sklepom se kot manjša odstopanja od prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana, ki ne pogojujejo postopka sprememb plana, potrdijo spremembe in dopolnitve v kartografski dokumentaciji sprejetih odločitev o namenski rabi površin v skladu z merili iz točke 6.2.2. v 6. členu Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 33/01).

2.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se na parcelah 3628/2, 3629, 3630, vse k.o. Črni Kal meja poselitvenih površin na območju razložene in razpršene poselitve zariše v skladu s prostorskim planom pred digitalizacijo.

3.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se kot območje poselitvenih površin – območje razložene in razpršene poselitve vneseta parceli št. 2124/2 in 2124/15, obe k.o. Jernej.

4.

Na podlagi pogodbe in aneksa k pogodbi o oddaji stavbnega zemljišča v uporabo na parceli št. 648/3, in 648/5, obe k.o. Smedela ter na podlagi izdanega gradbenega dovoljenje št. 351-502/90, z dne 26. 8. 1993 ter odločbe o spremembi gradbenega dovoljenja, kjer je gradnja dovoljena na parcelah 648/5 in 648/4, obe k.o. Smedela, se z manjšim odstopanje od plana napako odpravlja tako, da se v kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana na parceli 648/5, k.o. Smedela zariše ureditveno območje za poselitev, območje za stanovanja.

5.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se območje poselitvenih površin – območje razložene in razpršene poselitve na parcelah 4098 in 4099, obe k.o. Smedela zamakne na lego obstoječega objekta. Območje razložene in razpršene poselitve se zariše na delih parcel s št. 4098, 4099 in 4100/1, vse k.o. Smedela.

6.

V kartografski dokumentaciji prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana občine se kot območje poselitvenih površin – območje za rekreacijo in urbano zelenje, v skladu s sklepom o določitvi javnih športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Koper (Uradne objave, št. 6/99 in sklep, št. K65-2/2002 dne 28. 3. 2002) vnesejo parcele št. 945, 948, 934, 947/1, 947/2, 947/3, 947/4, 947/5, 947/6, 952, 933/1, 933/2,

946/1, 923/6, 946/2, 923/5, 923/4, 923/3, 923/2, 934, vse k.o. Gažon, ki predstavljajo območje športnega igrišča v Gažonu.

7.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem list Republike Slovenije.

Št. 012-1/2008

Koper, dne 22. julija 2010

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la G.U. della RS, n. 90/05, 67/06 e 39/08)

P R O M U L G O L A D E L I B E R A

sull'individuazione della lieve difformità dell'illustrazione grafica riferita agli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune città di Capodistria

N. 012-1/2008

Capodistria, 23 luglio 2010

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

Ai sensi dell'articolo 6 del Decreto sulle modifiche e sulle integrazione degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. 30/01) ed in virtù dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01, 29/03 e G.U. della RS, n. 90/05, 67/06 e 39/2008), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 22 luglio 2010, ha accolto la

D E L I B E R A

sull'individuazione della lieve difformità dell'illustrazione grafica riferita agli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune città di Capodistria

1.

Con questa delibera, con la lieve difformità dagli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine, che non condizionano la procedura di modifica del piano, si confermano le modifiche e le integrazioni nelle illustrazioni grafiche delle ordinanze accolte in relazione alla destinazione d'uso delle supercifi, in virtù dei criteri del punto 6.2.2. dell'articolo 6 del Decreto sulle modifiche e sulle integrazione degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune città di Capodistria (Boll.uff. 33/01).

2.

Nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune, sulle particelle nn. 3628/2, 3629, 3630, tutte del C.c. di Črni Kal, il confine dell'area d'insediamento caratterizzato da case sparse viene posizionato, in virtù del piano territoriale particolarezzato prima della digitalizzazione.

3.

Nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune si aggiunge, come area d'insediamento caratterizzato da case sparse, le particelle 2124/2 e 2124/15, entrambe del C.c. Jernej.

4.

Ai sensi del contratto e dell'allegato al contratto sulla trasmissione del terreno edificabile in gestione delle particelle nn. 648/3, e 648/5, entrambe del C.c. di Semedella, in virtù della concessione edile n. 351-502/90 valida dal 26. 8. 1993 e della modifica della concessione edile, dove è concessa l'edificazione sulle particelle nn. 648/5 e 648/4, entrambe del C.c. Semedella, si ripara l'errore con una lieve difformità al piano ossia si introduce nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine, l'area d'insediamento, area per abitazioni.

5.

Nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune, l'area d'insediamento – delle particelle nn. 4098 e 4099, entrambe del C.c. di Semedella, viene spostata nelle posizioni dove sorgono gli edifici. L'area d'insediamento caratterizzata da case sparse si inserisce su parte delle particelle 4098, 4099 e 4100/1, tutte del C.c. di Semedella.

6.

Nella documentazione cartografica degli elementi territoriali dei piani a lungo ed a medio termine del Comune in virtù della Delibera sull'individualizzazione delle strutture sportive d'importanza nel Comune città di Capodistria (Bollettino uff. 6/99 e delibera, n.K65-2/2002 e in data 28/3-2002) si inseriscono come area d'insediamento – area per la ricreazione ed il verde comunale, le particelle 945, 948, 934, 947/1, 947/2, 947/3, 947/4, 947/5, 947/6, 952, 933/1, 933/2, 946/1, 923/6, 946/2, 923/5, 923/4, 923/3, 923/2, 934, tutte del C.c. Gažon, area dov'è situato il campo sportivo di Gažon.

7.

La presente delibera entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale.

N. 012-1/2008

Capodistria, 22 luglio 2010

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.