

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00 in 30/01)

RAZGLAŠAM

ODLOK

o ugotovitvi, katere sestavine prostorskih izvedbenih aktov so v nasprotju s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper

Številka: K3503-166/01

Datum: 30. novembra 2001

ŽUPAN

Dino Pucer, univ.dipl.oec.

Na podlagi 44.člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št.72/93; 6/94 - odločba US, 45/94 - odločba US, 57/94, 14/95, 20/95 - odločba US, 63/95 - obvezna razlaga, 9/96 - odločba US, 44/96-odločba US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – odločba US, 74/98, 36/99 – odločba US in 59/99 – odločba US, 70/00 in 100/00 – sklep US) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, 40/00 in 30/01) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 29. novembra 2001 sprejel

ODLOK

o ugotovitvi, katere sestavine prostorskih izvedbenih aktov so v nasprotju s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper

1. člen

S tem odlokom se ugotovi, katere sestavine prostorskih izvedbenih aktov so v nasprotju s prostorskimi sestavinami Dolgoročnega plana občine Koper za obdobje 1986 – 2000 (Uradne objave, št. 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01) in Družbenega plana občine Koper (Uradne objave, št. 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98, 16/99, 33/01) (v nadaljevanju: prostorske sestavine plana) in se zato ne morejo izvajati.

2. člen

Odlok o zazidalnem načrtu Prometni terminal Koper (Uradne objave, št. 19/75) je v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana v delu, ki posega na območje Škocjanskega zatoka in opuščene struge Badaševice. Območje že realiziranega zazidalnega načrta se ureja na podlagi določil odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Uradne objave, št. 19/88 in 24/01). Za območje, ki ni realizirano, se sprejme nov prostorski izvedbeni akt.

3. člen

Odlok o zazidalnem načrtu Kare ob vzhodni vpadnici (Uradne objave, št. 8/90 in 28/00) je v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana v delu, ki posega na območje naravnega rezervata Škocjanski zatok in se v tem delu ne more izvajati.

4. člen

Odlok o zazidalnem načrtu Ob Slavčku (Uradne objave, št. 7/94) se do uskladitve s prostorskimi sestavinami plana ne more izvajati v delu, ki predvideva prekritje opuščene struge Badaševice.

5. člen

Odlok o zazidalnem načrtu Hliban (Uradne objave, št. 25/94) je v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana in se ne more izvajati. Območje, ki ga ureja ta zazidalni načrt in je v skladu s prostorskimi sestavinami plana, se ureja na podlagi določil odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Uradne objave, št. 19/88 in 24/01).

6. člen

Odlok o lokacijskem načrtu Obalna cesta odsek Škofije – križišče Ankaran (Uradne objave, št. 4/93) je v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana na območju razcepa Sermin. Ta del se ureja na podlagi določil Uredbe o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Klanec – Sermin (Uradni list RS, št. 51/99).

7. člen

V primerih, ko namenska raba površin, opredeljena v prostorskih izvedbenih aktih, ni v skladu z namensko rabo kot jo določajo prostorske sestavine plana, se do uskladitve prostorskih izvedbenih aktov za določitev namenske rabe uporabljajo določila prostorskih sestavin plana (odlok in kartografska dokumentacija).

8. člen

V nasprotju s prostorskimi sestavinami plana je 13. člen odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Vanganel (Uradne objave, št. 20/93) v delu, ki določa, da se prostorski izvedbeni načrti izdelajo za območje Grinjan S6, S7, Kampel Novaki S5, S4, Treš S3, Vanganel S2, Obold S1 in območje ob Šmarski cesti MO (mala obrtna cona). Za območja iz 13. člena, ki so v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana, prav tako ne veljajo določila 14. člena odloka.

Za navedena območja se do sprejetja sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin plana oziroma do uskladitve prostorskih ureditvenih pogojev uporabljajo ostala določila navedenega odloka, vendar najdlje do 31.12.2003.

9. člen

V nasprotju s prostorskimi sestavinami plana je 13. člen odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Hrvatini (Uradne objave, št. 5/94) v delu, ki določa, da se prostorski izvedbeni načrti izdelajo za območje Jelarji S5, Sodniki S1, Fajti S2, S3 in S4, MO (mala obrtna cona in ZD (šport, rekreacija)). Za območja iz 13. člena, ki so v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana, prav tako ne veljajo določila 14. člena odloka.

Za navedena območja se do sprejetja sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin plana oziroma uskladitve prostorskih ureditvenih pogojev uporabljajo ostala določila navedenega odloka, vendar najdlje do 31.12.2002.

10. člen

V nasprotju s prostorskimi sestavinami plana je 11. člen odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Pobegi, Čezarji, Sv. Anton (Uradne objave, št. 7/95) v delu, ki določa, da se prostorski izvedbeni načrti izdelajo za območje Sv. Anton ZDO, Gregoriči ZD1, Turki ZD2, ZD3, Dolani ZD4. Za območja iz 11. člena, ki so v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana, prav tako ne veljajo določila 12. člena odloka.

Za navedena območja se do sprejetja sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin plana oziroma uskladitve prostorskih ureditvenih pogojev uporabljajo ostala določila navedenega odloka, vendar najdlje do 31.12.2003.

11. člen

V nasprotju s prostorskimi sestavinami plana je 13. člen odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Škofije, Plavje, Dekani (Uradne objave, št. 7/95) v delu, ki določa, da se prostorski izvedbeni načrti izdelajo za območje Škofije ZDo5 in za območje Dekani ZD3. Za območja iz 13. člena, ki so v nasprotju s prostorskimi sestavinami plana, prav tako ne veljajo določila 14. člena odloka.

Za navedena območja se do sprejetja sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin plana oziroma uskladitve prostorskih ureditvenih pogojev uporabljajo ostala določila navedenega odloka, vendar najdlje do 31.12.2003.

12. člen

V grafičnem delu odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Pobegi, Čezarji, Sv. Anton (Uradne objave, št. 7/95) opredeljeno območje obstoječega odlagališča komunalnih odpadkov pri Dvorih ni v skladu z območjem, opredeljenim v prostorskih sestavinah plana. Do sprejetja lokacijskega načrta se obravnavano območje ureja na podlagi določil navedenega odloka o prostorskih ureditvenih pogojih, glede obsega pa se uporablja grafični prikaz v kartografski dokumentaciji k planu.

13. člen

S prostorskimi sestavinami plana je v nasprotju odlok o ureditvenem načrtu "Črni vrh – Monte Moro, Kolombini" v Ankaranu (Uradne objave, št. 6/01) v delu, kjer predvideva gradnjo objektov na zemljiščih, ki v prostorskih sestavinah plana niso opredeljena kot urabna zemljišča. Do uskladitve s prostorskimi sestavinami plana se na teh zemljiščih odlok ne more izvajati.

14. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: K3503-166/01
Datum: 29. novembra 2001

ŽUPAN
Dino Pucer, univ.dipl.oec.