



Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin
dolgoročnega in srednjeročnega plana
MESTNE OBČINE KOPER



ZASNOVA NAMENSKE RABE

Območja urbanih površin

- S območja za stanovanja
- C območja za centralne dejavnosti
- P območja za proizvodne dejavnosti
- T območja za promet in zveze
- I območja za komunalo in energetiko
- Z območja za rekreacijo in urbano zelenje
- L območje pokopališč
- U območja za mešane urbane rabe (območja izvenmestnih naselij)
- 35* meja ureditvenega območja izvenmestnega naselja
- območja razložene in razpršene poselitve
- BT območja za turizem

Območja za primarno rabo

- K 2. območje kmetijskih zemljišč
- Q 1. območje kmetijskih zemljišč
- G območje gozdnih zemljišč
- E območje za pridobivanje rudnin-mineralnih agregatov
- V območje vodnih zemljišč
- O ostalo

ureditveno območje državnega prostorskega načrta

- N naravni rezervat
- V območje za obrambo

Oznake območij urejanja za urbane dejavnosti
Oblika: ON-Š/P (npr. KS - 14, KU - 84/5)

Opis oznake

O - Območje oznake:

Upošteva se oznaka lista TTN 5 na katerem se nahaja območje:
K - Koper, B - Buje, Z - Kozina, T - Buzet

N - namenska raba

Š - številka območja urejanja

V območju urbanistične zasnove mesta Koper se upošteva tekoča številka območja urejanja za posamezne vrste rabe.
V območjih izvenmestnih naselij se upošteva statistična šifra naselja.

/P -poddelička območja urejanja

V območju urbanistične zasnove mesta Koper se uporabi v primeru nadaljne delitve območja urejanja.
V območjih izvenmestnih naselij se uporabi v primeru, ko je naselje sestavljeno iz več območij oz. zaselkov.

SD območje OPPN



IB STUDIO, d.o.o.
Kampel 114
6000 Koper - Capodistria

Odgovorni vodja naloge:
mag. Manuela Varljen, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1177 A

Pripravila:
Maja Šuran, mag.inž.arh, Maša Širca abs.arh.

Naročnik:
lastniki parcel št.
637 in 638, obe k.o. Krkavče
2984, 2983 in 2982 - del, vse k.o. Sveti Anton

Naziv naloge:
Dopolnjen osnutek SD OPPN za gradnjo kmetijskih objektov
GRADIVO ZA JAVNO RAZGRNITEV

Identifikacijska številka:
2629

Št. naloge:
15/21

Datum:
junij 2022

Vsebina risbe:
Izsek iz plana s prikazom območja SD OPPN, parcel št. 2984, 2983 in 2982-del,
vse k.o. Sveti Anton

Št. lista:
1B

Merilo:
1:2500