

MM
10

(Prodne objave, št. 18/93)

Urbani

investbiro koper

UREDITVENI NAČI
ZA OBMOČJE
KAMNOLOMA GRIŽA

Na podlagi drugega odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostoru (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90 in 18/93), 2. člena odloka o sestavljenosti in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave št. 2/90) in 239. člena statuta občine Koper je Skupščina občina Koper na seji zebra združenega dela dne 28. septembra 1993 ter na seji zebra krajevnih skupnosti in na seji združbenopolitičnega zebra dne 7. oktobra 1993 sprejela:

ODLOK

O UREDITVENEM NAČRTU KAMNOLOMA GRIZA (SANACIJA IN POSTOPNO ZAPIRANJE)

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev iz Sprememb in dopolnitve dolgoročnega plana občine Koper za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (dopolnitve 1993) (Uradne objave 4/93) in Sprememb in dopolnitve družbenega plana občine Koper za obdobje 1986 - 1990 (dopolnitve 1993) (Uradne objave 4/93) sprejme ureditveni načrt za "Kamnolom Griza - sanacija in postopno zapiranje", ki ga je izdelal "Investbiro Koper, podjetje za inženiring, projektiranje, geodezijo in urbanizem", št. projekta 91-98/1.

2. člen

Ureditveni načrt iz 1. člena vsebuje tekstualni opis in grafične povezave, ki se nanašajo na mejo območja ter na lego, potek, zmogljivost, velikost objektov in naprav, ureditev le-teh, etapnost sanacije in eksploracije ter končno obliko sanacije kamnoloma.

Tekstualni opis obsega:

- besedilo odloka,
- soglasje organov, organizacij in skupnosti,
- kratka obrazložitev posegov.

Vsebina

MAPA I. UREDITVENI NAČRT ZA OBMOČJE KAMNOLOMA GRIZA

Kratka obrazložitev:	
topografski načrt	
katastrski načrt	
spremembe in dopolnitve planskih aktov občine Koper	
izris iz planskih aktov občine Koper	
območje spremljajočih objektov in internih komunikacij	
območje izkoriščanja rudnine	
1. etapa eksploracije	
območje izkoriščanja rudnine	
končna sanacija reliefa	

MAPA II. KRAJINSKA SANACIJA

Opredelitev problema	
Krajinsko-prostorska analiza	
Krajinska sanacija	
Okvirne predizmere	
GRAFICNI DEL	
Etapni načrt ozelenitve m 1:1000 list 7	
Končni načrt ozelenitve m 1:1000 list 8	

MAPA III. RUDARSKI PROJEKT

Pridobivanje tehničnega gradbenega kamna	
apnenca v kamnolomu Griza	
sanacija kamnoloma	
etapni načrt za leto 1993/94	
PRELIMINARNA OCENA vplivov na okolje	
zaradi kamnoloma Griza pri Ržani	
Inštitut "Jožef Stefan" - SEPO	

II. OBSEG UREDITVENEGA OBMOČJA

3. člen

Območje kamnoloma Griza obsega naslednje parcele številke: k.o. Kubed:
1707/50, 1707/111, 1707/107, 1707/106, 1707/105, 1707/104, 1707/103, 1707/102, 1707/99, 1707/98, 1707/97, 1707/96, 1707/95, 1707/94, 1707/87, 1707/86, 1707/101, 1707/100, 1707/93, 1707/92, 1707/24, 1707/25, 1707/26, 1707/28, 1707/29, 1707/31, 1707/49, 1707/51, 1707/52, 1707/53, 1707/54, 1707/55, 1707/58, deli parcel: 1707/109, 1707/110, 1707/108.

4. člen

Obranavano območje ureditvenega načrta je razdeljeno na posamezna območja:

- A/ območje obstoječega in novega eksploracijskega polja - območje eksploracije in sanacije kamnoloma;
- b/ območje obstoječih upravnih stavb in separacije;
- c/ območje rove betonarne.

Celotno območje meri cca. 25,6 ha.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

5. člen

A/ Območje obstoječega in novega eksploracijskega polja - območje eksploracije in sanacije kamnoloma

Območje obsega:

- območje izkopa mineralnih agregatov po priloženih grafičnih situacijah in sicer do kote cca. 263 m,
- območje postopne sanacije reliefsa (priložena je grafična situacija 1. etape),
- območje rekultivacije saniranega dela kamnoloma (priložena je grafična situacija 1. etape).

6. člen

B/ Območje obstoječih upravnih stavb in separacije:

Območje obsega:

- obstoječe upravne zgradbe;
- obstoječo separacijo.

Na obstoječih upravnih stavbah in separaciji ni predvidenih nobenih novih posegov, ki bi presegali obstoječe gabarite za več kot 10 %.

7. člen

C/ Območje nove betonarne

Novo predvideno betonarno kapacitete $65 \text{ m}^3/\text{h}$ sestavljajo:

- mesec 1 m^3 ,
- silosi za agregat kapacitete 200 m^3 (višine h=5,5 nad platojem);
- lopa za skladljevanje aditivov ter za shranjevanje kock;
- laboratorij, pisarne in sanitarije skupne površine 95 m^2 .

Betonarna, platoji in ostali pripadajoči objekti obsegajo skupno 2800 m^2 .

8. člen

Namembnost posameznega območja naprav in objektov, njihova mikro lokacija ter zazidalni gabariti so določeni v grafičnih prilogah.

Tolerance gabaritov lahko znašajo max. + - 10 %.

IV. POGOJI ZA PROMETNO IN KOMUNALNO UREJANJE

9. člen

Cestni priključek na regionalno cesto R 309 ostane obstoječi.

Potek internih komunikacij (za potrebe transporta izkopanih mineralnih agregatov) je razviden iz grafične situacije.

Prah iz separacije in ostalih naprav v območju kamnoloma v nobenem primeru ne sme vplivati na prometno varnost na cesti R 309.

10. člen

Vodovodni priključek za pitno vodo se izvede iz obstoječega jaška ob obstoječi upravni stavbi.

Maksimalna poraba vode za celotno dejavnost v končni fazi bo cca. $120 \text{ m}^3/\text{dan}$.

11. člen

Električno energijo za priklop betonarne (105 kw) in spremljajočih prostorov (20 kw) se zagotovi iz obstoječe transformatorske postaje, po izvedbi rekonstrukcije TP (zamenjavi transformatorjev) in izgradnji NN priključka iz obstoječe transformatorske postaje.

12. člen

Pri priključku se izvede kot zemeljski kablovod iz obstoječega upravnega objekta do predvidene pisarne v sklopu nove betonarne.

13. člen

Za potrebe odvajanja fekalnih voda so predvidene troprekatne pretočne greznicice.

Za odvod meteornih voda je poleg že izgrajene kanalizacije potrebno položiti dodatno cev in tako zagotoviti pretočno sposobnost pretokov s stoljetno povrtno dobo (Q 100). Profil cevi naj bo pohodne višine (h = 180 cm). Na razdaljah max. 30,00 m morajo biti vgrajene revizijske odprite.

Nad vtokom v cevi morajo biti zgrajeni ustreznii usedalniki, do katerih mora biti zagotovljen prost in prehoden dostop s težko gradbeno mehanizacijo.

Odvodnjeno z območja eksploracije kamnoloma je potrebno urediti tako, da bo preprečeno odpaljovanje drobnih, finejših frakcij v strugo odvodnika.

Zemeljske površine je potrebno začarovati tako, da bo preprečena erozija zemeljskega materiala in odnašanje v strugo odvodnika.

Padavinske vode z manipulativnih površin in transportnih poti je potrebno odvajati prek peskolovov in lovilcev olj, za katere je potrebno izdelati tudi poslovnik obratovanja in vzdrževanja.

Opredeliti je potrebno vse zaščitne ukrepe, da se prepreči onesnaževanje odvodnika površinskih voda in podtalja. Zato morajo biti izvedeni ustreznii lovilni objekti tako ob skladljevih maziv in goriv kot tudi ob platoju za pranje vozil.



Ko. KUBED ML. 4

investbiro koper

UREDITVENI NACRT
ZA OBMOČJE
KAMNOLOMA GRIZA

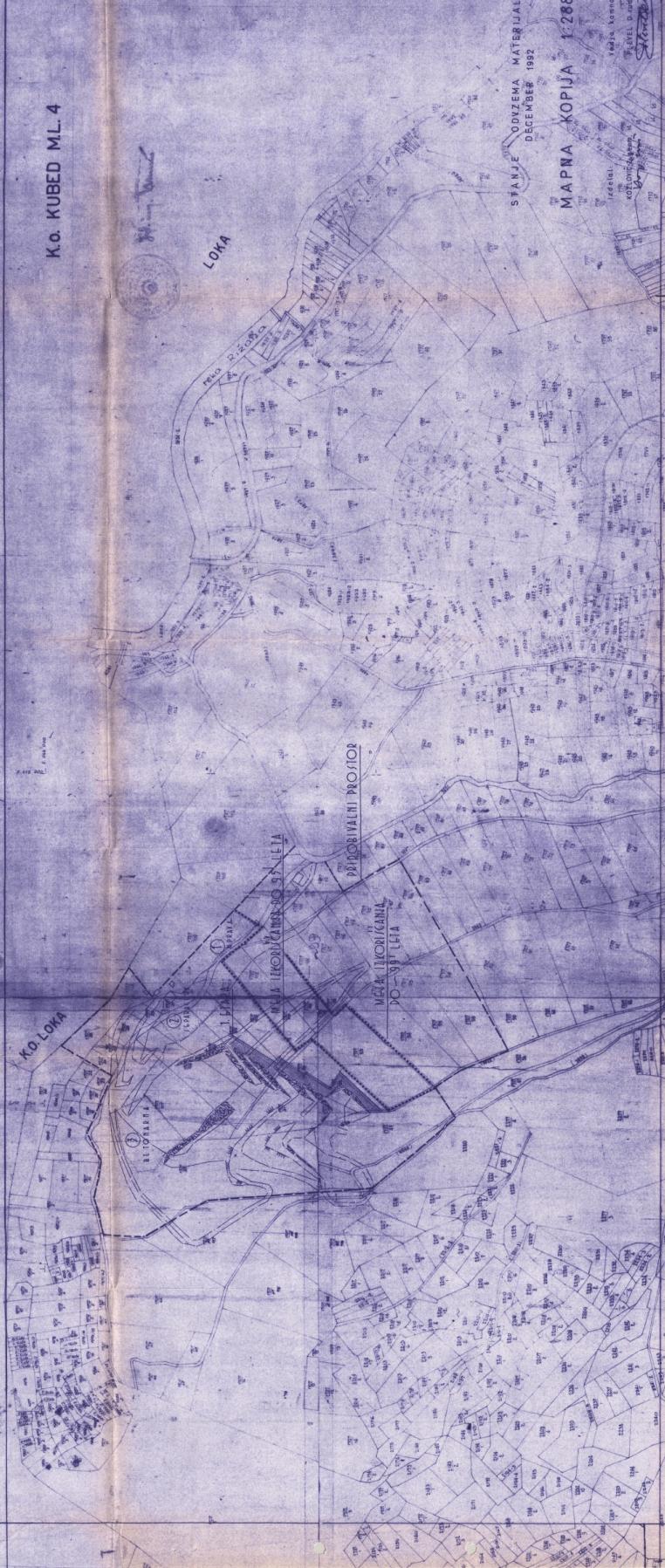
KATASTRSKI NACRT

LEGENDA

— MELA PREDVJUŠNA PROTORA
..... MELA IZČINJANJA
— MELA PREDVJUŠNA PROTORA
1. 41. 42.

STANJE ODIZMA MATERIJALA
DECEMBER 1992
MAPNA KOPJA 1:2880

list 22
IB KOPER JUNIJ 93
Merilo 1:22 8880



SPREMEMBE IN DOPOLNITVE PLANSKIH AKTOV
OBCHINE KOPER

dokumentacija k planu PKN 1:5000



۱۰۷

OBČINE KOPER

PREGLEDNI KATASTRSKI NAČRT

SR Slovenija

PREGLEDNI KATASTRSKI NAČRT

This is a historical map of a coastal region, possibly a port or harbor. The map is rendered in blue ink on a light background, showing a dense network of land plots and water bodies. Key features include:

- Water Bodies:** A large river or canal system flows from the top left towards the bottom right, with several tributaries and canals branching off. The word "STEAM" is written vertically along one of the tributaries.
- Land Plots:** The land is divided into numerous small, rectangular plots, likely representing individual properties or parcels. Some plots are shaded darker than others.
- Infrastructure:** There are several structures indicated by symbols: a bridge or pier labeled "BRIDGE" in the lower-left, a lighthouse labeled "LIGHTHOUSE" near the center, and a building labeled "TOWER" in the lower-right.
- Labels:** Various labels are present, such as "STEAM" on a canal, "BRIDGE" on a structure, "LIGHTHOUSE" on a tower, "TOWER" on a building, and "LOK" near a cluster of buildings in the upper-middle section.

The map has a detailed, almost technical appearance, typical of early 20th-century cadastral or port maps.

m1: 5000

karta št. 3

karta št. 3

investituro koper

UREDITVENI NACRT
ZA OBMOČJE
KAMNOLOMA GRIZA

IZRS IZ PLANSKIH LAKTOV
OBČINE KOPER

merilo 1:22 000
list 33
IB KOPER JUNIJ 93

LEGENDA

LETO ŠT. 1993 PO PREDLOGU INVESTITURE
TASA PREDVODNEGA ŽEŽ. KAMLA V MOSTNE KUBES
URAVNKA ZDRAVBA
SEPARACIJA
REFORMA
NOVO PREDVODNA ŽEŽA, GESTE
enak izraz možnosti
eksploatacije
situacija



LEGENDA

MEJA ŠIRITVE PO PREDLOGU INVESTITORJA
PREDLAGANA MEJA I 3

investitionen benötigt.

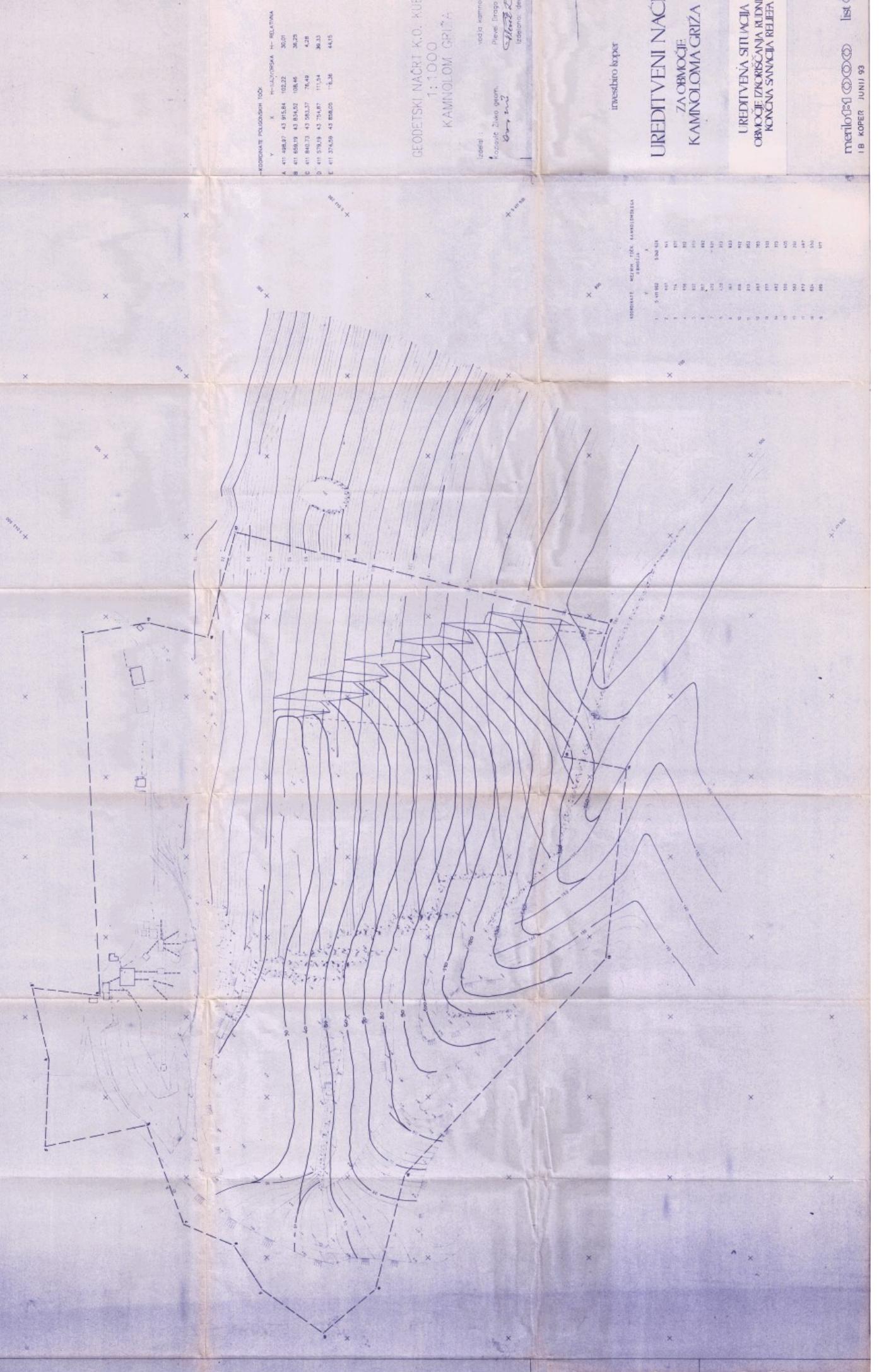
UREDITVENI NÁCRT
ZA OBMOČJE
KAMNOLOVOMA CRIZA

UREDITVENÁ SITUÁCIA

କୁଣ୍ଡଳ ପାତା ପାତା ପାତା ପାତା ପାତା ପାତା

merilo 1: 1993
IB KOPER JUNIJ 93





prisnatično omrežje 1:5 000

卷之三

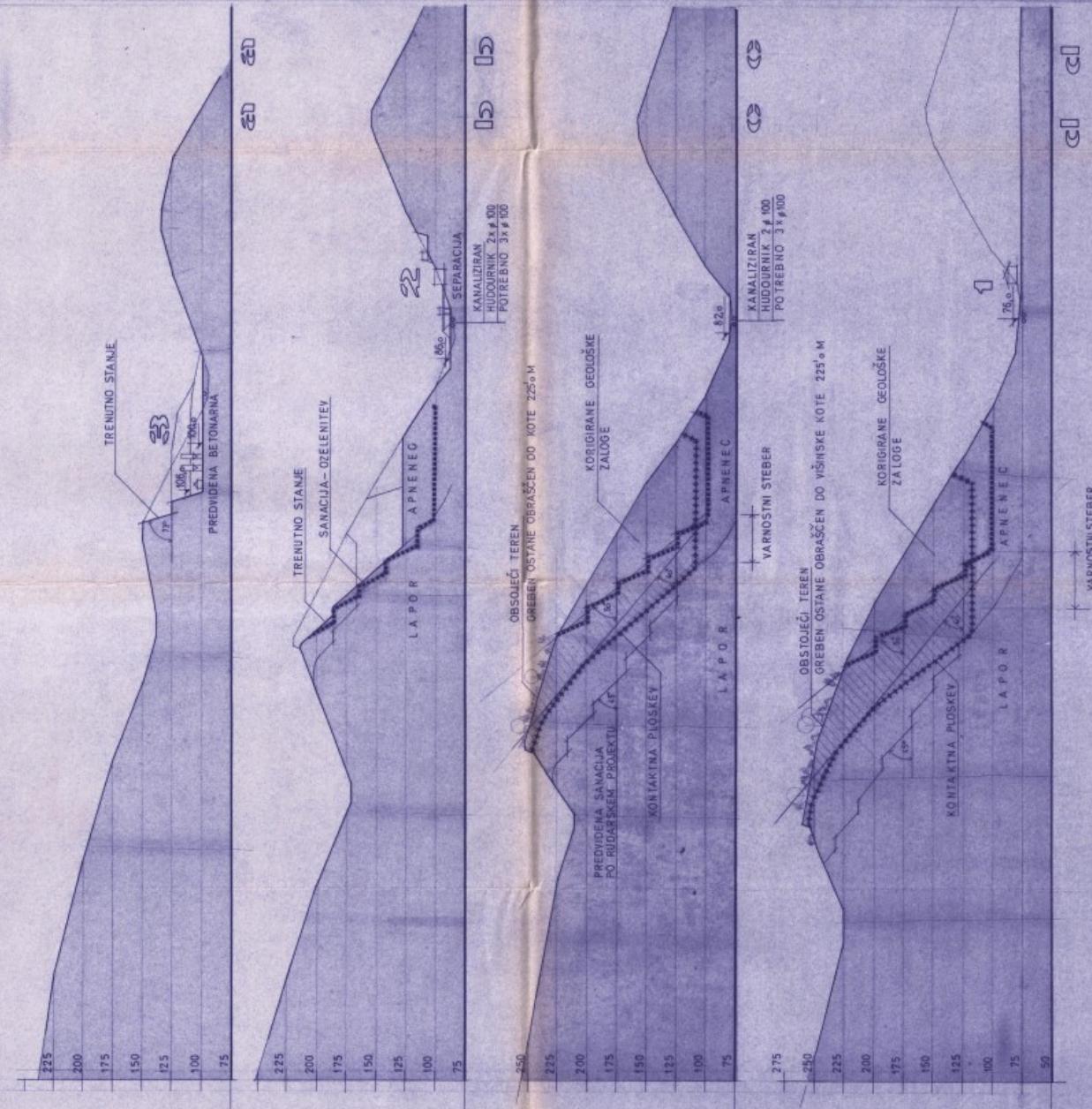
LEGENDA

- UPBAVNA ZIDARIA
SEPARAGLIA
BETONARNA
NSJA ŠTRITVLOUD INVESTITORIA
PREDGAGNA MŠIA T. B.
QBSTVEČKA ČESTA

Eduard







Skladno s prevodom o uveřejněném analogu trdých mineralů se vyskytují různé výtvary v rámci oříšku evidencí (OrL. SFRJ 3. 53/77). Je lzežité uvedení v pravo skupinu T.j. leštěné terénky - sedimentární morská nasatina v nás stava zářivou, slavnou debelinou v enakostem kakovat ter. je tektonicky nerušeno.

Goniokrystaly založené na sféroidy paralelně k povrchu, při ratušu Rab na ledene zahráze prokrkly zdrojnice založené jinou působou, než je všechny společně posunutá a překrytá otočkou %.

Celotne geološke zaloge so razvidne v tabeli:

Kategorieën	ZALOG		
	bijanne (m3)	oekogroen (m3)	
A	459,275	444,162	
B	2.459,212	2.164,107	
C	2.209,447	1.996,393	
A+B+C1			4.504,662
A+B+C2			2.097,489
M	5.116,934		

Korigirane geološke zaloge so razvidne v tabeli:

LEGENDA

- anali za možne
eksploatacije
preradivosti
meja po predlogu investitora**

PREDLAGANA MEJA I B

1 UFRANIA ZGRABA
22 SEPARACIJA
33 BETONARNA

***** PREDLAGANA MEJA I B

VARNOGSTHISTEGER

LEGENDA

MELA ŠIRATVE PO PREDLOGU INVESTITORJA
PREDLAGANA MELA I B

OPRAVA

- 1. UFRAMA ZURADA
- 2. PARKIRNIŠKE
- 3. CISTERNI GORIVA
- 4. TRATO POSAJA
- 5. DEPUNJA

SEPARACIJA

- 1. PREDOROBICEK
- 2. DROBILCE IN LOTILEC FRANČU
- 3. POSTROJENJE RABOLOMA
- 4. ODPASJEVALNE NAPRAVE

BETONARNA SB 1000/20

- 1. KOMUNALNI KONTAJNER
- 2. SKLADISKE IN OGREN UZOREC
- 3. SLOGE PARKIRATA
- 4. VSEBALNIK
- 5. PLATO ZA FRANZE VOZIL
- 6. LABORATORIJ IN SANITARJE
- 7. GHEZNICA (TRIFOBETANICA)
- 8. PARKIRNIŠKE AUTOMIKELEJ
- 9. VODOVOD PREVISOKNE VODE
- 10. ELEKTRO PRILJUDEK
- 11. VODOVODNI PRILJUDEK
- 12. TELEFON
- 13. NOVO PREDVIDENA TRASA CESTE

1. UFRAMA ZURADA
2. PARKIRNIŠKE
3. CISTERNI GORIVA
4. TRATO POSAJA
5. DEPUNJA
6. PREDOROBICEK
7. DROBILCE IN LOTILEC FRANČU
8. POSTROJENJE RABOLOMA
9. ODPASJEVALNE NAPRAVE
10. KOMUNALNI KONTAJNER
11. SKLADISKE IN OGREN UZOREC
12. SLOGE PARKIRATA
13. VSEBALNIK
14. PLATO ZA FRANZE VOZIL
15. LABORATORIJ IN SANITARJE
16. GHEZNICA (TRIFOBETANICA)
17. PARKIRNIŠKE AUTOMIKELEJ
18. VODOVOD PREVISOKNE VODE
19. ELEKTRO PRILJUDEK
20. VODOVODNI PRILJUDEK
21. TELEFON
22. NOVO PREDVIDENA TRASA CESTE