



## 4056. Program priprave lokacijskega načrta za rekonstrukcijo slemenske ceste v Hrvatinih, stran 9756.

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr., 58/03 – ZZK-1) in 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03) je župan Mestne občine Koper sprejel

### **PROGRAM PRIPRAVE** **lokacijskega načrta za rekonstrukcijo slemenske ceste v Hrvatinih**

#### 1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Slemenska cesta poteka od mejnega prehoda za maloobmejni promet Kaštelir po trasi obstoječih občinskih lokalnih cest LC 177 050, LC 177 012 ter LC 177 013 do mejnega prehoda za maloobmejni promet Čampore. Skupna dolžina ceste znaša 4,375 km.

Od križišča z lokalno cesto LC 177 011 naprej poteka slemenska cesta neprekinjeno skozi naselja Fajti, Božiči, Hrvatini in Kolomban.

Obstoječe lokalne ceste ne ustrezajo prometnim potrebam, saj širina vozišča 5 metrov ne omogoča nemotenega dvosmernega prometa, manjka pa tudi pločnik za prebivalce prej naštetih naselij. Problem predstavljata tudi dotrajana voziščna konstrukcija in pa neustrezno rešeno odvodnjavanje.

Na trasi se nahajajo tri večja križišča z lokalnimi cestami oziroma javnimi potmi za Elerje, Cerej ter Kolomban. Obstoječe križišče Cerej je neustrezno rešeno predvsem zaradi kotov križanja, križišče Kolomban pa zaradi prevelikega števila priključnih krakov.

#### 2. Predmet, programska izhodišča in okvirno ureditveno območje

Predmet lokacijskega načrta je rekonstrukcija slemenske ceste v Hrvatinih

Trasa poteka po obstoječih lokalnih cestah LC 177 050, LC 177 012 ter LC 177 013, in sicer od mejnega prehoda za maloobmejni promet Kaštelir do mejnega prehoda za maloobmejni promet Čampore.

Od križišča z lokalno cesto LC 177 011 v km 0,668 za naselje Elerji poteka slemenska cesta neprekinjeno skozi sledeča naselja:

- Fajti	od km 0,700 do km 1,650
- Božiči	od km 1,650 do km 2,100
- Hrvatini	od km 2,100 do km 2,900
- Kolomban	od km 2,900 do km 4,375

Prvih 500 metrov od mejnega prehoda Kaštelir se cesta vzpenja do slemena v vzdolžnem nagibu do 7,3%. Na tem delu znaša minimalni horizontalni radij 38 m, zato bo potrebna omejitev hitrosti na 40 km/h. Vzdolž desnega roba bo potrebna izvedba varnostne ograje ter podpornega zidu. Od tod naprej poteka trasa ves čas po slemenu Miljskih hribov.

Predvidene so prestavitve 13 drogov NN elektroprovodov ter postavitve drogov javne razsvetljave na središčnih otokih dveh krožišč.

Vzdolž trase bo potrebna izvedba najmanj 4 avtobusnih postajališč: Božiči, Hrvatini, Kolomban, Lovran.

Podrobno se ureditveno območje lokacijskega načrta določi na podlagi strokovnih podlag, ki določijo dejanski obseg rekonstrukcije ceste.

Mestna občina Koper – Urad za okolje in prostor je v skladu z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-1) sklicalo prostorsko konferenco z namenom, da se pridobijo in uskladijo priporočila, usmeritve in legitimni interesi lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave lokacijskega načrta oziroma predvidene prostorske ureditve.

Na prostorski konferenci so priporočila podali predstavniki KS Hrvatini.

Na podlagi priporočil se v postopku priprave lokacijskega načrta prouči:

– ureditev parkirišča v vasi Hrvatini.

#### 3. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi LN

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred pričetkom izdelave lokacijskega načrta podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

– Rižanski vodovod, Koper, Ulica 15. maja 13, Koper

– Komunala Koper, Ulica 15. maja 4, Koper

– MO Koper, Urad za gospodarske javne službe in promet, Verdijeva 10, Koper

– Telekom Slovenije, PE Koper, Kolodvorska 9, Koper

– Elektro Primorska, PE Koper, Ulica 15. maja 15, Koper

– Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, ARSO, Območna pisarna Koper, Pristaniška 12, Koper

– Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Piran, Tartinijev trg 12, Piran

– Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Piran, Trg bratstva 2, Piran

– Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Koper, Ferrarska 5/b,

Koper

– Ministrstvo za zdravstvo, Zdravstveni inšpektorat RS, OE Koper, Trg Brolo 4, Koper

– Ministrstvo za promet, DRSC, Izpostava Koper, Ul. 15. maja 13.

V postopek se vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v okviru priprave dokumenta ugotovi, da upravljajo ali so

odgovorni za posamezno področje.

Nosilci urejanja prostora v skladu z 29. in 33. členom ZureP-1 podajo smernice in mnenje k prostorskemu aktu v 30 dneh od prejema vloge.

Pripravljaivec in pobudnik lokacijskega načrta je Mestna občina Koper.

Naročnik lokacijskega načrta je MOK, Urad za gospodarske javne službe.

Postopek priprave dokumenta vodi Urad za okolje in prostor MO Koper (v nadaljevanju: UOP).

Načrtovalec mora izpolnjevati pogoje, ki jih določajo členi od 156. do 160 ZUreP-1. LN mora izdelati v obsegu in z vsebinami, ki jih določa zakon in ustrezni podzakonski akti in v skladu s tem programom priprave. Lokacijski načrt se izdelata tudi v digitalni obliki, tako da je možen vnos v GIS občine.

Pripravljaivec lahko v postopku priprave in sprejemanja LN (v fazi osnutka ali dopolnjenega predloga) naroči oziroma pridobi recenzijsko mnenje strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja.

4. Strokovne podlage in način njihove pridobitve

Strokovne podlage se izdelajo v naslednjih vsebinah:

1. strokovne podlage glede naravnih in ustvarjenih danosti:

- prikaz obstoječega stanja cestnega omrežja in komunalne infrastrukture,
- prikaz vplivnega območja z obstoječim stanjem in predvidenimi ureditvami,
- prikaz lastništva znotraj obravnavanega območja,

2. Analiza smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora.

3. Idejna zasnova predlagane prometne ureditve, ki se izdelata kot celovita urbanistična, krajinska in arhitekturna rešitev.

4. Idejna zasnova energetskih, vodovodnih in komunalnih infrastrukturnih priključkov in ureditev, ki so predvideni v ali ob trasi obravnavanih cest, ter idejna zasnova rešitev in ukrepov za preprečitev negativnih vplivov na okolje, naravo in kulturno dediščino.

Izdelajo se lahko tudi dodatne strokovne podlage, če se v postopku ugotovi, da so potrebne oziroma jih zahteva pristojni nosilec urejanja prostora. Dodatne strokovne podlage zagotovi pripravljavec oziroma naročnik.

Strokovne podlage izdelata načrtovalec, ki ga izbere naročnik. Naročnik lokacijskega načrta zagotovi tudi ustrezne geodetske podlage (geodetski načrt s katastrom komunalnih naprav in vrisom parcelnega stanja) za izdelavo dokumenta.

Morebitne dodatne strokovne podlage, ki jih zahtevajo nosilci urejanja prostora, lahko pripravljavec ali naročnik naročita tudi drugim pristojnim organizacijam ali posameznikom.

5. Faze in roki za pripravo LN

Faza	Nosilec	Rok
Prostorska konferenca	UOP	julij 2005
Pobuda o nameri	MOP	60 dni
Sprejem in objava programa priprave	župan, UOP	po prejemu odločbe MOP
Poziv nosilcem urejanja prostora - pridobitev smernic	UOP	30 dni
Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in predloga LN	načrtovalec	okt.-nov. 2005
Prostorska konferenca	UOP	november
Dopolnitev predloga v skladu z usmeritvami PS	načrtovalec	7 dni
Sklep o javni razgrnitvi in javni obravnavi	župan	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	UOP, načrtovalec	november- december 2005
Prva obravnava na OS	občinski svet	nov. -december 2005
Stališča do pripomb	načrtovalec, UOP, župan	15 dni po zaključku javne obravnave
Oblikovanje dopolnjenega predloga dokumenta z upoštevanjem pripomb	načrtovalec	15 dni po potrditvi stališč
Pridobitev mnenj od nosilcev urejanja prostora	UOP	30 dni

6. Obveznosti financiranja priprave sprememb in dopolnitev LN

Naročnik in pripravljavec, MO Koper, zagotovi sredstva za izdelavo vseh potrebnih strokovnih podlag in lokacijskega načrta, vključno z ustreznimi geodetskimi podlagami, za izvedbo postopka (pridobitev smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora, objave sklica prostorskih konferenc in druge potrebne javne in uradne objave) ter sredstva za morebitno recenzijo LN.

7. Objava programa priprave

Program priprave se objavi v Uradnem listu, veljati pa začne takoj.

Št. K3503-491/2005

Koper, 29. septembra 2005

Župan  
Občine Koper  
Boris Popovič l.r.

Visto l'articolo 27 della Legge sulla sistemazione del territorio (Gazzetta uff. della RS, n. 110/2002, 8/2003 – rettifica, 58/03-ZZK-1) e l'articolo 42 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 29/03), il sindaco del Comune città di Capodistria ha approvato il

## **PROGRAMMA DI PREDISPOSIZIONE del piano di sito riferito alla ricostruzione della strada dorsale a Crevatini**

1. 1. Stato di cose presenti, finalità e base giuridica

La strada dorsale scorre dal valico di confine di seconda categoria di S. Barbara lungo il tracciato delle attuali strade comunali locali LC 177 050, LC 177 012 e LC 177 013, fino al valico di confine secondario di Chiampore, per una lunghezza totale di 4,375 km.

Dall'incrocio con la strada locale LC 177 011 in poi, la strada dorsale attraversa gli abitati di Faiti, Bosici, Crevatini e Colombano.

Le attuali strade locali non soddisfano le esigenze di percorribilità essendo la larghezza della carreggiata di soli 5 m il che non consente lo svolgimento indisturbato del traffico nei due sensi di marcia. Non esiste neppure un marciapiede destinato ai residenti degli abitati sopraelencati. Un ulteriore problema è rappresentato dall'usura del manto stradale e dal drenaggio inadeguato.

Lungo il tracciato si trovano tre incroci con strade locali ovvero pubbliche per gli abitati di Elleri, Cerei e Colombano. L'attuale incrocio di Cerei risulta inadeguato, soprattutto per gli angoli d'intersezione, quello di Colombano, invece, a causa di un numero troppo elevato di raccordi stradali.

2. 2. Oggetto, basi programmatiche ed area interessata dall'intervento

E' oggetto del piano di sito la ricostruzione della strada dorsale a Crevatini.

Il tracciato si snoda lungo le attuali strade locali LC 177 050, LC 177 012 e LC 177 013, e precisamente dal valico di confine secondario di S. Barbara fino al valico di seconda categoria di Chiampore.

Dall'incrocio con la strada locale LC 177 011, al km 0,668 verso l'abitato di Elleri, la strada dorsale scorre ininterrottamente attraverso i seguenti abitati:

- Faiti	dal km 0,700 al km 1,650
- Bosici	dal km 1,650 al km 2,100
- Crevatini	dal km 2,100 al km 2,900
- Colombano	dal km 2,900 al km 4,375

Dal valico di S. Barbara la strada prosegue in salita per 500 metri con una pendenza longitudinale costante di 7,3%. Questo tratto è caratterizzato dal raggio orizzontale minimo di 38 m che richiederà la limitazione della velocità a 40 km/h. Lungo il ciglio destro della strada sarà necessario realizzare un guardrail ed un muro di sostegno. Da questo punto in poi il tracciato segue il crinale dei colli di Muggia.

Sono previsti gli spostamenti di 13 tralicci a bassa tensione e la collocazione al centro delle due rotatorie dei pali per illuminazione pubblica.

Lungo il tracciato occorrerà realizzare almeno 4 golfi di fermata: Bosici, Crevatini, Colombano, Laurana.

L'area interessata dal presente piano di sito è ulteriormente definita in base agli approfondimenti tecnici che stabiliranno l'effettiva entità dell'intervento.

In ottemperanza dell'articolo 28 della Legge sulla sistemazione del territorio (Gazzetta uff. della RS, n. 110/2002, 8/03 – rettifica, 58/03 – ZZK-1, nel seguito: ZUreP-1), il Comune città di Capodistria, l'Ufficio per l'ambiente ed il territorio, ha convocato la conferenza dei servizi istruttoria allo scopo di acquisire e concertare le raccomandazioni, gli indirizzi e gli interessi legittimi della comunità locale, del settore economico e delle associazioni d'interesse, come pure del pubblico interessato alla predisposizione delle modifiche ed integrazioni al PS ovvero all'intervento previsto.

Nel corso della conferenza dei servizi hanno avanzato le proprie raccomandazioni i rappresentanti della CL di Crevatini. In base a tali raccomandazioni si procede, nel corso della predisposizione del Piano di sito, all'esame della sistemazione dei parcheggi nel villaggio di Crevatini.

3. Enti preposti alla sistemazione del territorio ed altri partecipanti alla formazione delle

modifiche ed integrazioni al PS

Gli enti preposti alla sistemazione del territorio, cui si fa l'obbligo di fornire indirizzi per la predisposizione del PS previa formazione del medesimo, oltre che di esprimere i propri pareri riguardo alla proposta integrata sono i seguenti:

- L'Acquedotto del Risano, Capodistria, Via 15 maggio 13,
- "Komunala Koper", Via 15 maggio 4, Capodistria,
- L'Ufficio servizi pubblici economici e traffico del CC di Capodistria, Via Verdi 6, Capodistria
- "Telekom Slovenije", UO di Capodistria, Strada della Stazione 9, Capodistria,
- "Elektro Primorska", UO di Capodistria, Via 15 maggio 15, Capodistria,
- Il Ministero per l'ambiente, il territorio e l'energia, ARSO, Sede regionale di Capodistria, Strada del porto 12, Capodistria,
- L'Istituto nazionale per la protezione dei beni naturali, UO Pirano, Piazza Tartini 12, Pirano,
- L'Istituto della RS per la tutela dei beni culturali, UE di Pirano, Piazza della Fratellanza 2, Pirano,
- Il Ministero della difesa, Ispettorato nazionale per la protezione da calamità naturali e da altri eventi calamitosi, Sede di Capodistria, Via Ferrara 5/b, Capodistria.
- Il Ministero della salute - Ispettorato alla sanità della RS, Sede regionale di Capodistria, Piazza Brolo 4, Capodistria,
- Il Ministero dei trasporti, DRSC, Sede di Capodistria, Via 15 maggio 13.

Al procedimento aderiscono anche altri soggetti preposti alla sistemazione del territorio, se nel corso del procedimento ne sia accertata la pertinenza in ordine al singolo settore.

In virtù degli articoli 29 e 33 della ZUreP-1, entro 30 giorni dalla notifica della domanda, i soggetti sopraelencati definiscono gli orientamenti e forniscono pareri in merito all'atto territoriale.

Il promotore e l'ente che si fa carico della predisposizione del piano di sito è il Comune città di Capodistria.

Il committente del piano di sito è il Comune città di Capodistria, Ufficio per i servizi pubblici economici.

La conduzione della procedura di predisposizione del documento è affidata all'Ufficio per l'ambiente ed il territorio del CC di Capodistria (nel seguito: UAT).

Il progettista deve possedere i requisiti previsti dagli articoli da 156 a 160 della ZUreP-1 e deve predisporre il piano di sito nel rispetto dell'entità e dei contenuti stabiliti dalla legge e dai rispettivi decreti attuativi nonché dal presente programma di predisposizione. Il piano di sito sarà realizzato anche in forma digitale onde consentirne l'inserimento nel GIS comunale.

Nel corso della procedura di predisposizione e dell'approvazione del PP (nella fase della bozza o della proposta integrata), l'ente precedente può commissionare la verifica di un esperto della pianificazione territoriale.

#### 4. Approfondimenti tecnici e modalità della loro acquisizione

Si procederà alla compilazione dei seguenti approfondimenti tecnici:

##### 1. approfondimenti tecnici riferiti all'ambiente naturale e antropico:

- rappresentazione dello stato di cose presenti della viabilità e delle infrastrutture a rete,
- rappresentazione dell'area d'influenza con riferimento allo stato di cose presenti ed agli interventi previsti,
- quadro proprietario dell'area interessata dall'intervento,

##### 2. Analisi delle direttrici fornite dagli enti preposti alla sistemazione del territorio.

##### 3. Progetto di massima dell'intervento previsto avente carattere di soluzione d'insieme architettonica, paesaggistica ed urbanistica.

##### 4. Progetto di massima, riferito agli impianti energetici, alle condotte idriche ed a quelle fognarie, da realizzarsi all'interno o accanto al tracciato come pure le sistemazioni e le soluzioni di massima, riguardanti i provvedimenti, volti a ovviare all'impatto negativo sull'ambiente, sui beni naturali e sul patrimonio culturale.

Approfondimenti tecnici aggiuntivi possono essere commissionati se nel corso del procedimento se ne rilevi la necessità oppure se sono richiesti dagli enti preposti alla sistemazione del territorio. Della rispettiva realizzazione si occupa l'ente precedente ovvero il committente.

Gli approfondimenti tecnici sono attuati dal pianificatore designato dal committente. Il committente del piano di sito provvede anche alle basi geodetiche (piano geodetico comprensivo del catasto delle opere d'urbanizzazione primaria e dello stato parcellare) occorrenti per la compilazione dello strumento urbanistico.

Eventuali approfondimenti tecnici aggiuntivi, richiesti dagli enti preposti alla sistemazione del territorio, possono essere commissionati anche ad altre organizzazioni o professionisti competenti.

#### 5. Fasi e tempi di predisposizione

Fase	Amministrazione procedente	Termine previsto
Conferenza dei servizi istruttoria	UAT	Luglio 2005
Promozione dell'iniziativa	Ministero dell'ambiente e del territorio	60 giorni
Approvazione e pubblicazione del programma di predisposizione	Sindaco, UAT	Successivamente al ricevimento della delibera del MAT
Invito agli enti preposti alla sistemazione del territorio - acquisizione delle direttrici	UAT	30 giorni
Analisi delle direttrici, realizzazione degli approfondimenti tecnici e della proposta	Progettista	Ottobre - novembre 2005

Conferenza dei servizi	UAT	Novembre	
Integrazione della proposta, in armonia con le raccomandazioni scaturite dalla CI	Progettista	7 giorni	
Deliberazione sull'esposizione al pubblico e sul dibattito pubblico	Sindaco	7 giorni precedenti l'esposizione al pubblico	
Pubblica esposizione e dibattito pubblico, esame di tutte le osservazioni scritte	UAT, progettista	Novembre - dicembre 2005	
Presentazione dell'atto al Consiglio comunale in prima lettura	Consiglio comunale	Novembre - dicembre 2005	
Prese di posizione nei confronti delle osservazioni	Progettista, UAT, sindaco	15 giorni dalla conclusione dell'esposizione pubblica	
Compilazione della proposta integrata del documento con il recepimento delle osservazioni	Progettista	15 giorni successivi all'approvazione delle prese di posizione	
Acquisizione dei pareri da parte degli enti preposti alla sistemazione del territorio	UAT	30 giorni	
Seconda lettura in sede del Consiglio comunale con conseguente approvazione del relativo decreto	Sindaco, UAT	Febbraio 2006	

#### 6. Obblighi di finanziamento delle modifiche ed integrazioni al PS

Il Comune città di Capodistria in quanto promotore ed ente procedente provvede al finanziamento del piano di sito e dei necessari approfondimenti tecnici, comprese le rispettive basi geodetiche (acquisizione delle linee guida e dei pareri da parte degli enti preposti alla sistemazione del territorio, convocazione delle conferenze dei servizi ed altri avvisi al pubblico ed ufficiali), oltre ai fondi necessari per un'eventuale recensione del PS.

#### 7. Pubblicazione del programma di predisposizione

Il programma di predisposizione è pubblicato nella Gazzetta ufficiale della RS ed entra in vigore il giorno della sua pubblicazione.

N.: K3503-491/2005

Capodistria, 29. settembre 2005

Sindaco  
Comune Città' di Capodistria  
Boris Popovič m.p.