

ni, sale espositive, edifici di rilevanza pubblica tra cui gli impianti sportivi, gli edifici per la cultura e lo spettacolo, l'istruzione, la sanità, i palazzetti dello sport etc. e altri stabili a destinazione d'uso non residenziale) si prende in considerazione la disposizione del presente articolo, comma 4«.

N. 3505-3/2007
Capodistria, 3 marzo 2011

Il sindaco
Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

605. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje »Fortezza« – Spodnje Škofije

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 in 108/09 – ZPNačrt-A ter 58/03 – ZZK-1, 45/08 – ZZK-1-A, 28/09 – ZZK-1B) in 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/2000, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08) je župan Mestne občine Koper sprejel

S K L E P

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje »Fortezza« – Spodnje Škofije

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Z občinskim podrobnim prostorskim načrtom za območje »Fortezza« – Spodnje Škofije se na območju med obstoječo zazidavo in opuščeno železnico (Parenzana) načrtuje stanovanjska zazidava z eno oziroma dvostanovanjskimi stavbami, ki so razporejene ob načrtovani dostopni cesti. Obravnavano območje se ureja na podlagi Dolgoročnega plana občine Koper (Uradne objave, št. 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98), Družbenega plana občine Koper (Uradne objave, št. 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98), Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 16/99 in 33/01, Uradni list RS, št. 96/04, 97/04), ter Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Uradne objave, št. 19/18, 7/01 – obvezna razlaga, 24/01 – spremembe in dopolnitve, Uradni list RS, št. 49/05 – obvezna razlaga, 95/06 – spremembe in dopolnitve, 124/08 – obvezna razlaga, 22/09 – spremembe in dopolnitve, 65/10 – spremembe in dopolnitve). Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper v 52. členu (Večja nezazidana zemljišča) določa, da se večja nezazidana zemljišča oziroma območja brez možnosti navezave na obstoječo prometno in komunalno infrastrukturo (oznako P#) urejajo z izvedbenim prostorskim aktom. Za plansko enoto št. KS – 41 (Spodnje Škofije) je s spremembami in dopolnitvami planskih dokumentov za prostorsko ureditev območja določena izdelava lokacijskega načrta. Načrtovana gradnja je skladna z izhodišči in razvojnimi usmeritvami iz veljavnih planskih aktov mestne občine Koper.

2. Predmet, programska izhodišča in okvirno ureditveno območje

Predmet in programska izhodišča

Priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) bo potekala po predpisanem postopku skladno z določili Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 in 108/09 – ZPNačrt-A; v nadaljevanju ZPNačrt) ter Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, 99/07, v nadaljevanju: pravilnik).

Na obravnavanem območju je načrtovana stanovanjska zazidava z 31 eno oziroma dvostanovanjskimi stavbami (od tega en dvojček), ki so razporejene ob načrtovani dostopni cesti. Etažnost načrtovanih stavb je maksimalno P+2. Dopusna je izvedba kletne etaže, ki pa mora biti popolnoma vkopana. Možna je taka zasnova stavb, da se med dvema stavbama na parcelni meji načrtujejo garaže. Na posamezni parceli za gradnjo (na zunanjih površinah ali garaži) je potrebno zagotoviti po tri parkirne prostore na bivalno enoto.

Dostopna cesta se navezuje na obvozno cesto Spodnje Škofije. V I. fazi se dostopna cesta navezuje na obstoječe prometno omrežje naselja na severni strani ureditvenega območja. Obravnavano območje se bo napajalo iz ceste načrtovane v sklopu študije napajanja območja Druge in Tretje Škofije.

Ureditveno območje se lahko ureja fazno, pri čemer faza obsega stanovanjsko zazidavo z dostopno cesto, II. faza pa gradnjo odseka obvozne ceste Spodnje Škofije. Ureditveno območje se v I. fazi prometno navezuje na obstoječe prometno omrežje kontaktnega območja, v II. fazi pa je predvidena navezava dostopne ceste na obvozno cesto.

Pri pripravi OPPN je potrebno upoštevati značaj območja in temu prilagoditi tipologijo zazidave. Z načrtovano prostorsko ureditvijo je potrebno zagotoviti optimalno vključenost pozidave v obstoječe prometno in komunalno omrežje.

Okvirno območje

V območje OPPN, ki obsega približno 3.57 ha zemljišč, so vključene površine stanovanjske zazidave, načrtovanih cest in robnih površin, ki so potrebne za gradnjo ceste ter urejanje funkcionalnih in strukturnih navezav kontaktnih območij. Območje OPPN obsega naslednje parcele oziroma dele parcel v k.o. 2595 Škofije:

– območje pozidave: 737/5, 737/6, 737/7, 737/8, 737/9, 737/10, 737/11, 737/12, 737/86, 737/87, 737/88, 737/89, 737/90, 737/91, 737/92, 737/93, 737/94, 737/95, 737/108, 737/109, 737/113, 789/11,

– območje nove ceste: 673/24, 673/65, 737/17, 737/18, 737/19, 737/26, 737/27, 737/28, 737/29, 737/30, 737/31, 737/32, 737/33, 737/34, 737/35, 737/36, 737/37, 737/38, 737/39, 737/40, 737/41, 737/42, 737/43, 737/95, 737/141, 1723/6.

Območje obravnave se lahko spremeni, če se v okviru izdelave strokovnih podlag ugotovi, da je to potrebno zaradi okoljsko ali funkcionalno ugodnejših rešitev.

3. Strokovne podlage in način njihove pridobitve

1. Strokovne podlage glede naravnih in ustvarjenih danosti. Izdelane strokovne podlage se dopolni tudi na podlagi smernic in pogojev nosilcev urejanja prostora. Če nosilci urejanja prostora zahtevajo izdelavo dodatnih strokovnih podlag, jih zagotovi pobudnik.

2. Analiza smernic in pogojev nosilcev urejanja prostora.

3. Idejna zasnova predlagane prostorske ureditve, ki se izdela kot celovita urbanistična, krajinska in arhitekturna rešitev. Idejne zasnove predlagane prostorske ureditve se izdela v vse bini kot je določena za idejno zasnovo v predpisih, ki določajo vsebino projektne dokumentacije. V fazi izdelave strokovnih podlag naj se preveri vse možne variantne rešitve. Strokovna rešitev vključuje tudi prikaz vplivnega območja pričakovanih posameznih vrst vplivov načrtovanih objektov na okolico, ki se izdela v skladu s predpisi, ki določajo vsebino projektne dokumentacije.

4. Idejna zasnova prometnih, energetskih, vodovodnih in komunalnih infrastrukturnih priključkov in ureditev ter idejna zasnova rešitev in ukrepov za preprečitev negativnih vplivov okolje, naravo in kulturno dediščino.

5. Skladno z odločbo Ministrstva za okolje in prostor izde lati okoljsko poročilo. V okviru okoljskega poročila je potrebno ugotoviti pričakovane vplive izvedbe OPPN (oziroma plana skladno s terminologijo okoljske zakonodaje) in oceniti njihovo sprejemljivost, kar vključuje oceno morebitnih alternativnih rešitev in v primeru ugotovljenih pričakovanih škodljivih vplivov tudi predlog in oceno ustreznih omilitvenih ukrepov.

6. Morebitne druge strokovne podlage, ki bodo izhajale iz smernic nosilcev urejanja prostora.

7. Strokovne podlage izdelava načrtovalec, ki ga izbere pobudnik prostorskega akta. Pobudnik zagotovi tudi ustrezne geodetske podlage (geodetski načrt s katastrom komunalnih naprav in vrisom parcelnega stanja) za izdelavo dokumenta. Morebitne dodatne strokovne podlage, ki jih zahtevajo nosilci urejanja prostora, lahko pripravljavec naroči tudi drugim pristojnim organizacijam ali posameznikom.

4. Faze in roki za pripravo OPPN

Faza	Nosilec	Rok
Sklep o začetku priprave OPPN	UOP, župan,	februar 2011
Objava sklepa v uradnem glasilu in svetovnem spletu	župan	
Priprava osnutka OPPN	načrtovalec	
Poziv nosilcem urejanja prostora za pridobitev smernic in pridobitev obvestila MOP za varstvo okolja o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje	UOP	30 dni
Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in dopolnitev osnutka OPPN	načrtovalec	
Izdelava okoljskega poročila na osnutek OPPN – na podlagi obvestila MOP o izvedbi CPVO	izdelovalec, UOP, načrtovalec	
– Poziv MOP, pristojno za varstvo okolja za presojo kakovosti in skladnosti okoljskega poročila in dopolnjenega osnutka OPPN	UOP, MOP, izdelovalec, načrtovalec	15 dni
Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN; objava v svetovnem spletu in na krajevno običajen način	župan, UOP	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in obravnavo dopolnjenega predloga OPPN z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	UOP, načrtovalec	30 dni
Prva obravnavo na OS		
Priprava in sprejem stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	načrtovalec, UOP, župan	15 dni po zaključku javne obravnave
Objava stališč do pripomb na krajevno običajen način, pisna seznanitev lastnikov parcel na območju OPPN	UOP	
Oblikovanje dopolnjenega predloga OPPN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti	načrtovalec	15 dni po potrditvi stališč
Pridobitev mnenj od nosilcev urejanja prostora na dopolnjen predlog OPPN in opredelitev pristojnih ministrstev o sprejemljivosti OPPN, kolikor je potrebna celovita presoja vplivov na okolje	UOP, načrtovalec	30 dni
– Pridobitev potrdila od ministrstva, pristojnega za okolje o sprejemljivosti OPPN	UOP, načrtovalec, MOP	60 dni
– Priprava usklajenega predloga OPPN	načrtovalec	

Faza	Nosilec	Rok
– Prva in druga obravnavo in sprejem odloka na občinskem svetu	župan, občinski svet	
Objava odloka v Uradnem listu RS		

5. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi OPPN

Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred pričetkom izdelave OPPN podati smernice za njihovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu pa mnenje, so:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska 48, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, ARSO, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Jadranskega morja, Oddelek povodja jadranskih rek z morjem, Pristaniška 12, Koper;
- Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, Ljubljana;
- Direkcija RS za ceste, Območje Koper, Ankaranska cesta 7B, Koper;
- DARS, Dunajska 7, Ljubljana;
- Ministrstvo za promet, Direktorat za ceste, Langusova 4, Ljubljana;
- Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, Ljubljana;
- Zavod za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Piran, Trg bratstva 2, Piran;
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
- Zavod RS za varstvo narave, OE Piran, Trg Etbina Kristana 1, Izola;
- Rižanski vodovod, Koper, Ulica 15. maja 13, Koper;
- Komunala Koper, Ulica 15. maja 4, Koper;
- Elektro Primorska, PE Koper, Ulica 15. maja 15, Koper;
- Istrabenz plini, Sermin 8a, Koper;
- Telekom Slovenije, PE Koper, Kolodvorska 9, Koper;
- MO Koper, Urad za gospodarske javne službe in promet, Verdijeva 10, Koper;
- MO Koper, Urad za okolje in prostor, Verdijeva 10, Koper;
- druge gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave OPPN.

Nosilci urejanja prostora podajo smernice in mnenje k prostorskemu aktu v 30 dneh od prejema vloge.

Pobudnik izdelave, naročnik in investitor OPPN je Koperinvest d.o.o., Ankaranska 5c, 6000 Koper, ki financira izdelavo dokumenta.

Pripravljavec načrta je Mestna občina Koper. Izdelovalca OPPN (v nadaljnjem besedilu: načrtovalec) izbere naročnik in investitor OPPN.

Postopek priprave dokumenta vodi Urad za okolje in prostor Mestne občine Koper.

Načrtovalec mora izpolnjevati pogoje, ki jih določajo člani od 156. do 160. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 53/03 – ZK-1). OPPN mora izdelati v obsegu in z vsebinami, ki jih določa zakon (od 55. do 61. člen ZPNačrt – Uradni list RS, št. 33/07) in ustrezni podzakonski akti in v skladu s tem sklepom. OPPN se izdelava tudi v digitalni obliki, tako da je možen vnos v GIS občine.

Pripravljavec lahko v postopku priprave in sprejemanja OPPN (v fazi osnutka ali dopolnjenega predloga) naroči oziroma pridobi recenzijsko mnenje strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja.

6. Obveznosti financiranja priprave

Pobudnik financira izdelavo vseh strokovnih podlag in OPPN.

7. Objava sklepa priprave

Sklep priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati pa začne takoj.

Št. 3505-11/2010

Koper, dne 18. februarja 2011

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l.r.

Ai sensi dell'articolo 46 della Legge sulla pianificazione del territorio (G.U. della RS, n. 33/07 e 108/09 – ZPNačrt-A e 58/03 – ZZK-1, 45/08 – ZZK-1-A, 28/09 – ZZK-1B) ed in virtù dell'articolo 42 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/2000, 30/01, 29/03 e G.U. della RS, nn. 90/05, 67/06, 39/08) il sindaco del Comune città di Capodistria ha accolto la

D E L I B E R A

**sull'avvio della predisposizione del Piano regolatore particolareggiato comunale del territorio denominato »Fortezza«
– Spodnje Škofije**

1. Stato di cose presenti, finalità e basi giuridiche per la predisposizione del Piano

Col piano regolatore particolareggiato comunale denominato »Fortezza« – Spodnje Škofije si pianifica l'edificazione, nel territorio tra l'attuale edificato e la ferrovia abbandonata (Parenzana), di un fabbricato residenziale con edifici di uno o due unità abitative, situato lungo la pianificata strada d'accesso. La zona d'intervento si sistema ai sensi del Piano a lungo termine del comune di Capodistria (Bollettino uff. nn. 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98), del Piano sociale del comune di Capodistria (Bollettino uff. nn. 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98), del Decreto sulle modifiche e integrazioni agli elementi territoriali del piano a lungo termine e del piano a medio termine del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. nn. 16/99 e 33/01, G.U., nn. 96/04, 97/04) e del Decreto sulle norme tecniche di attuazione nel Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 19/88, 7/01 – interpretazione autentica, 24/01 – modifiche ed integrazioni, G.U. della RS, n. 49/05 – interpretazione autentica, 95/06 – modifiche ed integrazioni, 124/08 – interpretazione autentica, 22/09 – modifiche ed integrazioni, 65/10 – modifiche ed integrazioni). Nell'articolo 52 (Territori non edificati più estesi) del Decreto sulle norme tecniche di attuazione nel Comune città di Capodistria si stabilisce che i territori non edificati più estesi ovvero i territori per i quali non esiste la possibilità di allacciamento alle opere infrastrutturali esistenti (contrassegnati con P #) sono sistemati con uno strumento urbanistico attuativo. Per il comparto di pianificazione n. KS – 41 (Spodnje Škofije) con le modifiche e le integrazioni ai documenti di pianificazione per la strategia territoriale della zona, si determina la predisposizione del piano di sito. La costruzione pianificata è compatibile con le basi e le politiche di sviluppo degli atti di pianificazione in vigore.

2. Oggetto, basi programmatiche e zona d'intervento
Oggetto e basi programmatiche

La predisposizione del Piano regolatore particolareggiato comunale (nel seguito PRPC) avverrà secondo la procedura prevista dalla Legge sulla pianificazione del territorio (G.U. della RS, n. 33/07 e 108/09 – ZPNačrt-A; nel seguito ZPNačrt) e del Regolamento disciplinante i contenuti, la forma e le modalità di elaborazione del piano regolatore particolareggiato comunale (G.U. della RS, n. 99/07, nel seguito regolamento).

Nella zona d'intervento si pianifica un fabbricato residenziale composto da 31 edifici con una o due unità abitative, situato lungo la pianificata strada d'accesso. La definizione dei limiti di altezza dei fabbricati è di tipo (P+2). Si acconsente la

costruzione di uno scantinato che deve essere completamente interrato. È possibile progettare gli edifici in modo tale da pianificare i garage tra due edifici, sul confine del lotto. È necessario garantire per ogni singolo lotto edificabile tre posteggi per ciascuna unità abitativa.

La strada d'accesso si allaccia alla tangenziale di Spodnje Škofije. Durante la I fase, la strada d'accesso si raccorda alla rete stradale dell'abitato preesistente, nell'area settentrionale della zona d'intervento. La zona d'intervento si collegherà tramite la strada, pianificata in ambito dello studio di collegamento delle zone di Druge e Tretje Škofije.

La zona d'intervento può essere sistemata in fasi, per cui vale che la I fase preveda la costruzione del fabbricato residenziale con la strada d'accesso, la II fase invece la costruzione del tratto stradale della tangenziale di Spodnje Škofije. La zona d'intervento, durante la I fase, si collega al sistema viario tramite la rete stradale attuale, presente nella zona di contatto; nella II fase invece, si prevede di raccordare la strada d'accesso alla tangenziale.

Nella predisposizione del PRPC va tenuto conto del carattere della zona adattandovi la tipologia edilizia. L'edificato previsto deve adeguarsi alla preesistente viabilità ed alle infrastrutture a rete.

Zona d'intervento

La zona del PRPC si estende su un'area di circa 3.57 ettari di terreno e comprende le superfici del fabbricato residenziale, delle strade pianificate e delle superfici laterali necessarie per la costruzione della strada e la sistemazione degli allacciamenti funzionali e strutturali alle zone di contatto. La zona del PRPC comprende le seguenti particelle o parti di quest'ultime, appartenenti al C.c. 2595 Škofije:

– area di edificazione: 737/5, 737/6, 737/7, 737/8, 737/9, 737/10, 737/11, 737/12, 737/86, 737/87, 737/88, 737/89, 737/90, 737/91, 737/92, 737/93, 737/94, 737/95, 737/108, 737/109, 737/113, 789/11,
– območje nove ceste: 673/24, 673/65, 737/17, 737/18, 737/19, 737/26, 737/27, 737/28, 737/29, 737/30, 737/31, 737/32, 737/33, 737/34, 737/35, 737/36, 737/37, 737/38, 737/39, 737/40, 737/41, 737/42, 737/43, 737/95, 737/141, 1723/6.

La zona d'intervento può essere modificata qualora ciò sia dettato da motivi di carattere ambientale o funzionale assodati all'atto di elaborazione degli approfondimenti tecnici.

3. Modalità di acquisizione degli approfondimenti tecnici, delle basi geodetiche ed altre

1. Gli approfondimenti tecnici riferiti alle condizioni naturali e create. Essi vengono integrati anche coi approfondimenti tecnici sulla base delle linee guida e condizioni degli enti preposti alla pianificazione del territorio. Se detti enti esigono degli approfondimenti tecnici aggiuntivi, a fornire gli stessi è il promotore dello strumento urbanistico.

2. Analisi delle linee guida e delle condizioni degli enti preposti alla pianificazione del territorio.

3. Il progetto di massima, riguardante la sistemazione territoriale proposta, ha carattere di una soluzione d'insieme architettonica, paesaggistica ed urbanistica. I contenuti del progetto di massima per la sistemazione territoriale in oggetto, sono quelli previsti dalla vigente normativa disciplinante la formazione della documentazione progettuale, comprese le rispettive varianti. Le soluzioni tecniche proposte devono comprendere anche la rappresentazione della zona d'influenza e della valutazione dell'impatto ambientale dell'intervento, da compilarsi nel rispetto della normativa in vigore.

4. Il progetto di massima, riferito ai raccordi stradali, agli impianti energetici, alle condotte idriche ed a quelle fognarie, come pure il progetto di massima riguardante le soluzioni ed i provvedimenti volti ad obliare all'impatto negativo sull'ambiente, sui beni naturalistici e sul patrimonio culturale.

5. In ottemperanza dell'Ordinanza del Ministero dell'ambiente e del territorio, si richiede la redazione della relazione ambientale contenente la valutazione dell'impatto provocato dall'intervento (nel seguito del piano, in conformità con la

terminologia della legislazione ambientale) e della rispettiva accettabilità, compresa la valutazione di eventuali varianti ed, in caso di accertato impatto negativo, anche la proposta e la valutazione dei necessari interventi mitigatori.

6. Eventuali approfondimenti tecnici aggiuntivi richiesti dagli enti preposti alla pianificazione territoriale.

7. Gli approfondimenti tecnici sono attuati dal pianificatore designato dal promotore del PRPC. Questi provvede anche alle basi geodetiche (rilevamento geodetico completo del catasto delle opere d'urbanizzazione e della lottizzazione preesistente) necessarie per l'elaborazione dello strumento urbanistico. Eventuali approfondimenti tecnici richiesti dagli enti preposti alla pianificazione territoriale possono essere commissionati a altre organizzazioni o soggetti singoli competenti.

4. Fasi e tempi di predisposizione del PRPC

Fase	Amministrazione precedente	Termine previsto
Delibera sull'avvio della predisposizione del piano regolatore particolareggiato del comune (PRPC)	UAT, Sindaco	Febbraio 2011
Pubblicazione della delibera di predisposizione nel bollettino ufficiale e sul sito web	Sindaco	
Predisposizione della bozza del PRPC	Pianificatore	
Invito agli enti preposti alla pianificazione territoriale per l'acquisizione delle direttrici e l'avviso del MAT in materia della valutazione dell'impatto ambientale	UAT	30 giorni
Analisi delle direttrici, realizzazione degli approfondimenti tecnici e della proposta del PRPC	Pianificatore	
Stesura della relazione ambientale riferita alla bozza del PRPC – in base all'avviso del MAT circa la VIA	Compilatore della RA, UAT, pianificatore	
– Invito del MAT, competente per la tutela dell'ambiente, a valutare la qualità e le conformità della relazione ambientale e della bozza integrata del PRPC	UAT, MAT, compilatore della RA, pianificatore	15 giorni
Deliberazione sull'esposizione al pubblico e sul dibattito pubblico in merito alla bozza integrata del PRPC; pubblicazione sul sito web e secondo le modalità localmente in uso	Sindaco, UAT	7 giorni precedenti l'esposizione al pubblico
Esposizione al pubblico e discussione della proposta integrata del PRPC con l'indicazione di tutte le pervenute osservazioni scritte	UAT, pianificatore	30 giorni
Discussione in sede del Consiglio comunale		
Prese di posizione nei confronti delle osservazioni scaturite dall'esposizione al pubblico e dal dibattito pubblico	Pianificatore, UAT, Sindaco	15 giorni dalla conclusione del dibattito pubblico

Fase	Amministrazione precedente	Termine previsto
Pubblicazione, secondo le modalità localmente in uso, delle prese di posizione nei confronti delle osservazioni, informazione scritta dei proprietari dei lotti nella zona interessata dal PRPC	UAT	
Compilazione della proposta integrata del PRPC con il recepimento delle prese di posizione nei confronti delle osservazioni e proposte degli interessati	Pianificatore	15 giorni successivi all'approvazione delle prese di posizione
Acquisizione dei pareri degli enti preposti alla pianificazione territoriale in materia della bozza integrata del PRPC e decisione dei ministeri competenti riguardo all'accettabilità del PRPC, qualora si richieda la VIA	UAT, pianificatore	30 giorni
– acquisizione dell'approvazione del ministero competente per l'ambiente circa l'accettabilità del PRPC	UAT, pianificatore, MAT	60 giorni
– predisposizione della bozza integrata del PRPC	Pianificatore	
Discussione in sede del Consiglio comunale	Sindaco, Consiglio comunale	
Pubblicazione del decreto nella Gazzetta ufficiale		

5. Enti preposti alla sistemazione del territorio ed altri partecipanti alla formazione del PRPC

Gli enti preposti alla sistemazione del territorio, cui si fa l'obbligo di fornire indirizzi per la predisposizione del PRPC previa formazione del medesimo, oltre che di esprimere i propri pareri riguardo alla proposta integrata sono i seguenti:

- Ministero per l'ambiente ed il territorio, Direktorat per l'ambiente, Sezione per la valutazione integrale dell'impatto ambientale, Dunajska 48, 1000 Ljubljana;
- Ministero per l'ambiente ed il territorio, ARSO, Ufficio gestione delle acque, Sede regionale di Capodistria, Dipartimento per lo specchio d'acqua del mare Adriatico, Sezione del bacino idrografico, Via del porto 12, Capodistria;
- Direzione della RS per le infrastrutture stradali, Tržaška ulica 19, Lubiana;
- Direzione della RS per le infrastrutture stradali, sezione regionale Capodistria, Strada di Ancarano 7B, Capodistria;
- Società per le autostrade della Repubblica di Slovenia, Dunajska 7, Lubiana;
- Ministero dei trasporti, Dipartimento per il trasporto stradale, Langusova 4, Lubiana;
- Ministero per la cultura, Maistrova 10, Lubiana;
- Istituto nazionale per la tutela dei beni culturali, UE di Pirano, Piazza della Fratellanza 2, Pirano;
- Ministero della difesa, Amministrazione nazionale per la protezione ed il soccorso, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana; settore protezione e soccorso;
- Istituto nazionale per la protezione dei beni naturali, UO Pirano, Piazza Etbin Kristan 12, Isola;
- Acquedotto del Risano, Capodistria, Via 15 maggio 13;
- "Komunala Koper", Via 15 maggio 4, Capodistria;
- "Elektro Primorska", UO di Capodistria, Via 15 maggio 15, Capodistria;
- Istrabenz plini, Sermin 8a, Capodistria;

– “Telekom Slovenije”, UO di Capodistria, Strada della Stazione 9, Capodistria;
 – Ufficio servizi pubblici economici e traffico del CC di Capodistria, Via Verdi 10, Capodistria;
 – Ufficio ambiente e territorio del CC di Capodistria, Via Verdi 10, Capodistria;
 – Altri servizi pubblici economici ed altri organi ed organizzazioni se lo richiedono le necessità appurate nel corso della procedura di predisposizione del PRPC.

Entro 30 giorni dalla notifica della domanda, i soggetti sopraelencati definiscono gli orientamenti e forniscono pareri in merito all'atto territoriale.

Il promotore, committente ed investitore del PRCP è la società Koperinvest d.o.o. Strada di Ancarano 5c, 6000 Capodistria, la quale finanzia la compilazione del progetto.

L'ente procedente è il Comune città di Capodistria.

La procedura di predisposizione del documento è condotta dall'Ufficio per l'ambiente ed il territorio del CC di Capodistria.

Il pianificatore deve possedere i requisiti previsti dagli articoli da 156 a 160 della Legge sulla pianificazione del territorio (Gazzetta ufficiale della RS, n. 110/02, 8/03 – rettifica, e 53/03 – ZK-1). Lo strumento urbanistico deve essere elaborato in ossequio alla legge (articolo da 55 a 61 della Legge sulla pianificazione del territorio – Gazzetta uff. della RS, n. 33/07) ed ai rispettivi decreti attuativi, come pure in conformità alla presente delibera. Lo strumento urbanistico è compilato anche in forma digitale che ne consente l'inserimento nel sistema GIS comunale.

Nel corso della procedura di predisposizione e dell'approvazione dello strumento urbanistico (nella fase della bozza o della proposta integrata), l'ente procedente può commissionare la verifica di un esperto della pianificazione territoriale.

6. Obblighi di finanziamento della predisposizione

Il promotore provvede al finanziamento dell'elaborazione di tutti gli approfondimenti tecnici e del PRPC.

7. Pubblicazione della delibera sulla predisposizione

La delibera sulla predisposizione è pubblicata nella Gazzetta ufficiale ed entra in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione.

N. 3505-11/2010

Capodistria, 18 febbraio 2011

Il Sindaco
 Comune città di Capodistria
Boris Popovič m.p.

KOZJE

606. Sklep o ceni storitve Pomoč družini na domu

Na podlagi 43., 99. in 101. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo), 38. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 5/09) in 16. člena Statuta Občine Kozje (Uradni list RS, št. 24/10) je Občinski svet Občine Kozje na 3. redni seji dne 24. 2011 sprejel naslednji

SKLEP

I.

Cena storitve Pomoč družini na domu znaša 15,77 EUR na efektivno uro, od tega znašajo stroški za neposredno socialno oskrbo 13,73 EUR, stroški vodenja pa 2,04 EUR.

II.

Občina Kozje subvencionira ceno socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu iz proračunskih sredstev uporabnikom storitve v višini 11,49 EUR na efektivno uro.

Končna cena storitve za uporabnika, zmanjšana za subvencijo občine znaša 4,28 EUR na efektivno uro.

III.

Cena ure storitve, opravljene v nedeljo ali v nočnem času se poveča za 40% in znaša 22,07 EUR na efektivno uro, subvencija občine znaša 16,08 EUR na efektivno uro, končna cena za uporabnika znaša 5,99 EUR.

Cena ure storitve, opravljene na dan državnega praznika ali dela prostega dne, se poveča za 50% in znaša 23,65 EUR na efektivno uro, subvencija občine znaša 17,23 EUR na efektivno uro, končna cena za uporabnika znaša 6,42 EUR.

IV.

S tem sklepom preneha veljati Sklep o soglasju k ceni socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Kozje št.: 032-0001/2010-33/06 z dne 16. 9. 2010.

V.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-0005/2010-3/06

Kozje, dne 24. februarja 2011

Župan
 Občine Kozje
Dušan Andrej Kocman l.r.

LJUBLJANA

607. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest ravnateljev in direktorjev v plačne razrede

Na podlagi 11. člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, 98/09 – ZIUZGK, 13/10 in 59/10), 3. in 4. člena Pravilnika o spremembi Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest ravnateljev in direktorjev v plačne razrede (Uradni list RS, št. 11/06, 28/06, 65/06, 87/06, 84/08, 91/09, 100/09, 110/09, 4/10, 29/10 in 73/10) ter 51. in 89. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – UPB) izdaja župan Mestne občine Ljubljana

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest ravnateljev in direktorjev v plačne razrede

1. člen

V Pravilniku o uvrstitvi delovnih mest ravnateljev in direktorjev v plačne razrede (Uradni list RS, št. 11/06, 28/06, 65/06, 87/06, 84/08, 91/09, 100/09, 110/09, 4/10, 29/10 in 73/10) se v 2. členu pri poglavju VIII. Dejavnost: DRUGE DEJAVNOSTI v tabeli doda nova vrstica, ki se glasi:

73040	Mladi zmaji	B017880	Direktor JZ	44
-------	-------------	---------	-------------	----

«.

2. člen

Ta pravilnik se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije po pridobitvi soglasja pristojnega ministra iz 2. člena Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest ravnateljev in direktorjev v plačne razrede in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 100-460/2008-15

Ljubljana, dne 28. septembra 2010

Župan
 Mestne občine Ljubljana
Zoran Jankovič l.r.