

Na podlagi drugega odstavka 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90 in 18/93), 2. člena odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določiti volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave št. 2/90) in 239. člena statuta občine Koper je Skupščina občine Koper na seji zboru združenega dela dne 28. septembra 1993 ter na seji zboru krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 7. oktobra 1993 sprejela

ODLOK

O UREDITVENEM NAČRTU KAMNOLOMA GRIŽA (SANACIJA IN POSTOPNO ZAPIRANJE)

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev iz Sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občine Koper za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (dopolnitve 1993) (Uradne objave 4/93) in Sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Koper za obdobje 1986 - 1990 (dopolnitve 1993) (Uradne objave 4/93) sprejme ureditveni načrt za "Kamnolom Griža - sanacija in postopno zapiranje", ki ga je izdelal "Investbiro Koper, podjetje za inženiring, projektiranje, geodezijo in urbanizem", št. projekta 91-98/1.

2. člen

Ureditveni načrt iz 1. člena vsebuje tekstualni opis in grafične prikaze, ki se nanašajo na mejo območja ter na lego, potek, zmožljivost, velikost objektov in naprav, ureditev le-teh, etapnost sanacije in eksploatacije ter končno obliko sanacije kamnoloma.

Tekstualni opis vsebuje:

- besedilo odloka,
- soglasje organov, organizacij in skupnosti,
- kratka obrazložitev posegov.

Vsebina

MAPA I. UREDITVENI NAČRT ZA OBMOČJE KAMNOLOMA GRIŽA

- Kratka obrazložitev:
1. list topografski načrt
 2. list katastrski načrt
 3. list spremembe in dopolnitve planskih aktov občine Koper
 - 3.a list izris iz planskih aktov občine Koper
 4. list območje spremljajočih objektov in internih komunikacij
 5. list območje izkoriščanja rudnine
 1. etapa eksploatacije
 6. list območje izkoriščanja rudnine
 - končna sanacija reliefa

MAPA II. KRAJINSKA SANACIJA

Opredelitev problema
Krajinsko-prostorska analiza
Krajinska sanacija
Okvirne predizmere
GRAFIČNI DEL
Etapni načrt ozelenitve m 1:1000 list 7
Končni načrt ozelenitve m 1:1000 list 8

MAPA III. RUDARSKI PROJEKT

Pridobivanje tehničnega gradbenega kamna - apnenca v kamnolomu Griža
sanacija kamnoloma
etapni načrt za leto 1993/94
PRELIMINARNA OCENA vplivov na okolje zaradi kamnoloma Griža pri Rižani
Inštitut "Jožef Štefan" - SEPO

II. OBSEG UREDITVENEGA OBMOČJA

3. člen

Območje kamnoloma Griža obsega naslednje parcelne številke:
k.o. Kubed:

1707/50, 1707/111, 1707/107, 1707/106, 1707/105, 1707/104, 1707/103, 1707/102, 1707/99, 1707/98, 1707/97, 1707/96, 1707/95, 1707/94, 1707/87, 1707/86, 1707/101, 1707/100, 1707/93, 1707/92, 1707/24, 1707/25, 1707/26, 1707/28, 1707/29, 1707/31, 1707/49, 1707/51, 1707/52, 1707/53, 1707/54, 1707/55, 1707/58, deli parcel: 1707/109, 1707/110, 1707/108.

4. člen

Obravnavano območje ureditvenega načrta je razdeljeno na posamezna območja:

- A/ območje obstoječega in novega eksploatacijskega polja - območje eksploatacije in sanacije kamnoloma;
 - b/ območje obstoječih upravnih stavb in separacije;
 - c/ območje nove betonarne.
- Celotno območje meri cca. 25,6 ha.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

5. člen

A/ Območje obstoječega in novega eksploatacijskega polja - območje eksploatacije in sanacije kamnoloma

Območje obsega:

- območje izkopa mineralnih agregatov po priloženih grafičnih situacijah in sicer do kote cca. 263 m,
- območje postopne sanacije reliefa (priložena je grafična situacija 1. etape),
- območje rekultivacije saniranega dela kamnoloma (priložena je grafična situacija 1. etape).

6. člen

B/ Območje obstoječih upravnih stavb in separacije:

Območje obsega:

- obstoječe upravne zgradbe;
- obstoječo separacijo.

Na obstoječih upravnih stavbah in separaciji ni predvidenih nobenih novih posegov, ki bi presežali obstoječe gabarite za več kot 10 %.

7. člen

C/ Območje nove betonarne

Novo predvideno betonarno kapacitete 65 m³/h sestavljajo:

- mešalec 1 m³;
 - silosi za agregat kapacitete 200 m³ (višine h=5,5 nad platojem);
 - lopa za skladiščenje aditivov ter za shranjevanje kokc;
 - laboratorij, pisarne in sanitarije skupne površine 95 m².
- Betonarna, platoji in ostali pripadajoči objekti obsegajo skupno 2800 m².

8. člen

Namembnost posameznega območja naprav in objektov, njihova mikro lokacija ter zazidalni gabariti so določeni v grafičnih prilogah. Tolerance gabaritov lahko znašajo max. + - 10 %.

IV. POGOJI ZA PROMETNO IN KOMUNALNO UREJANJE

9. člen

Cestni priključek na regionalno cesto R 309 ostane obstoječi.

Potek internih komunikacij (za potrebe transporta izkopanih mineralnih agregatov) je razviden iz grafične situacije.

Prah iz separacije in ostalih naprav v območju kamnoloma v nobenem primeru ne sme vplivati na prometno varnost na cesti R 309.

10. člen

Vodovodni priključek za pitno vodo se izvede iz obstoječega jaška ob obstoječi upravnih stavbi.

Maksimalna poraba vode za celotno dejavnost v končni fazi bo cca. 120 m³/dan.

11. člen

Električno energijo za priklop betonarne (105 kw) in spremljajočih prostorov (20 kw) se zagotovi iz obstoječe transformatorske postaje, po izvedbi rekonstrukcije TP (zamenjavi transformatorjev) in izgradnji NN priključka iz obstoječe transformatorske postaje.

12. člen

Ptt priključek se izvede kot zemeljski kablovod iz obstoječega upravnega objekta do predvidene pisarne v sklopu nove betonarne.

13. člen

Za potrebe odvajanja fekalnih voda so predvidene troprekadne pretočne greznice.

Za odvod meteornih voda je poleg že izgrajene kanalizacije potrebno položiti dodatno cev in tako zagotoviti pretočno sposobnost pretokov s stoletno povratno dobo (Q 100). Profil cevi naj bo pohodne višine (h = 180 cm). Na razdaljah max. 30,00 m morajo biti vgrajene revizijske odprtine.

Nad vtokom v cevi morajo biti zgrajeni ustrezni usedalniki, do katerih mora biti zagotovljen prost in prehodni dostop s težko gradbeno mehanizacijo.

Odvodnjak z območja eksploatacije kamnoloma je potrebno urediti tako, da bo preprečeno odplavljanje drobnih, finejših frakcij v strugo odvodnika.

Zemeljske površine je potrebno zavarovati tako, da bo preprečena erozija zemeljskega materiala in odnašanje v strugo odvodnika.

Padavinske vode z manipulativnih površin in transportnih poti je potrebno odvajati prek peskolovov in lovilcev olj, za katere je potrebno izdelati tudi poslovniki obratovanja in vzdrževanja.

Opredeliti je potrebno vse zaščitne ukrepe, da se prepreči onesnaževanje odvodnika površinskih voda in podtalja. Zato morajo biti izvedeni ustrezni lovilni objekti tako ob skladiščih maziv in goriv kot tudi ob platoju za pranje vozil.

14. člen

Požarna varnost objektov in operativnega dela območja kamnoloma se določi s požarno - varstvenim eleboratom z upoštevanjem vseh predpisov in normativov za tovrstne dejavnosti.

V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

15. člen

Nadaljnja eksploatacija kamnoloma je možna le ob vzporednem zapiranju in sanaciji ne več aktivnega dela kamnoloma. Eksploatacija kamnoloma in njegova vzporedna sanacija bo tekla v skladu z idejnim projektom eksploatacije in sanacije, (V. Manohin, Podjetje za vrtnanje in miniranje, Ljubljana, maj 1993), ki bo razdelan po etapah za obdobje enega leta. V projektu bo za vsako leto posebej določeno:

- obseg eksploatacije;
- obseg in način sanacije reliefa (rušenje teras in oblikovanje geomorfologije, ki bo podobna naravnim oblikam v okolici);
- način melioracije lapornatih tal;
- obseg, način in vrste posajenih rastlin.

16. člen

Izpolnjevanje obveznosti iz etapnih projektov sanacije bo letno preverjala tudi Krajevna skupnost Gračišče. Njeno soglasje je poleg predpisanih soglasij tudi pogoj za pridobitev dovoljenja za izkoriščanje kamna za naslednje leto.

17. člen

Pri samih delih v kamnolomu je treba izvajati naslednje ukrepe proti zapraševanju:

- odsesovanje vrtin;
- miniranje ob mirnem vremenu;
- filtriranje ob drobilnikih;
- močenje makadamskih poti;
- čiščenje asfaltnih površin.

18. člen

Maksimalna širina aktivnega dela kamnoloma je 120 m.

19. člen

Potrebno je zasaditi pas vegetacije proti naselju Kubed v skladu s priporočilom Zavoda za pogozdovanje in melioracijo Krasa - Sežana.

20. člen

Končni relief eksploatacijskega polja je izoblikovan tako, da se bo čim bolj približal naravnim geomorfološkim razmeram v okolici in je nazorno prikazan v grafičnih prilogah št. 6.

21. člen

Po končani eksploataciji kamnoloma je potrebno odstraniti naslednje objekte:

- separacijo z vso opremo in
- betonarno z vso opremo.

22. člen

Pogoji iz etapnega načrta sanacije za leto 1993/1994 so naslednji:

- obseg eksploatacije (v skladu z grafično prilogo), cca. 4000 m²;
- obseg in način sanacije reliefa (rušenje teras - v skladu z grafično prilogo) cca. 15000 m²;
- način melioracije lapornatih tal: nasutje najmanj 30 cm humusa;
- obseg zasaditve (v skladu z grafično prilogo); cca. 8000 m²;
- način saditve in vrste posajenih rastlin: avtohtona vegetacija.

VI. TOLERANCE

23. člen

Pri realizaciji ureditvenega načrta so dopustna manjša odstopanja, vendar v skladu s pogoji soglasij, ki so bila pridobljena k temu ureditvenemu načrtu.

VII. NADZOR

24. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka odpravlja urbanistična inšpekcija sekretariata za inšpekcijske službe skupnosti obalnih občin.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

25. člen

Ureditveni načrt kamnolom Griza - sanacija in postopno zapiranje je na vpogled občanom, organizacijam in podjetjem na Zavodu za družbeni razvoj občine Koper.

26. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.