

Na podlagi 15. in 16. člena Zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86, 8/90 in Uradni list RS, št. 26/92), 239. člena statuta občine Koper in 2. člena odloka o sestavi in pristojnosti zborov, določitvi volilnih enot ter o volitvah funkcionarjev skupščine in izvršnega sveta (Uradne objave, št. 2/90), je Skupščina občine Koper na seji zboru združenega dela, na seji zboru krajevnih skupnosti in na seji družbenopolitičnega zbora dne 24. decembra 1992 sprejela

**ODLOK**  
**O RAZGLASITVI POSAMEZNIH NEPREMIČNIH KULTURNIH IN ZGODOVINSKIH**  
**SPOMENIKOV V OBČINI KOPER**

1. člen

Z namenom, da bi trajno zagotovili ohranitev in posebno družbeno varstvo kulturnih in zgodovinskih vrednot, se deli nepremične kulturne dediščine na območju občine Koper, ki imajo posebno kulturno, znanstveno, zgodovinsko, in estetsko vrednost, razglasijo za kulturne in zgodovinske spomenike.

2. člen

Na območju občine Koper se po tem odloku razglasijo naslednji posamezni spomeniki:

- Kulturni spomeniki:

a) umetnostni in arhitekturni, ki so razdeljeni na štiri skupine:

- gradovi, utrdbe
- meščanska arhitektura
- cerkvena arhitektura
- javni spomeniki, vodnjaki, znamenja;

b) etnološki:

Kot etnološki spomeniki so bili razglašeni deli nepremične kulturne dediščine, ki pričajo o nekdanjem načinu življenja kmečkega prebivalstva, o razvoju stavbnih oblik na tem ozemlju ter o danes zamrlih gospodarskih dejavnostih;

- Zgodovinski spomeniki:

Med zgodovinske spomenike uvrščamo avtentične spomenike, obeležja, in posamezne objekte, v katerih so se odvijali zgodovinski dogodki.

3. člen

V strokovnih osnovah za razglasitev kulturnih in zgodovinskih spomenikov in v katalogu kulturnih in zgodovinskih spomenikov so navedene: oznaka spomenika, imetniki spomenikov, imetniki pravice upravljanja, lastnosti, ki utemeljujejo razglasitev, režimi varovanja, posamezne omejitve in prepovedi, razvojne usmeritve in grafična priloga v merilu 1:500.

4. člen

Dolžnosti, odgovornosti in pravice lastnikov, imetnikov pravice upravljanja s tem odlokom razglašeni nepremični kulturni spomeniki, delovnih ljudi, občanov, družbenopolitičnih skupnosti in njihovih organov ter strokovne organizacije za varstvo naravne in kulturne dediščine so določene v zakonu o naravni in kulturni dediščini in v tem odloku.

5. člen

Pristojni občinski upravni organi in obalne inšpekcijske službe so v okviru svojih pristojnosti dolžni preprečevati posege, s katerimi bi utegnili spreminjati ali okrniti lastnosti spomenika.

Vsako nedovoljeno spremembo je potrebno vrniti v prvotno stanje v breme povzročitelja posega.

#### 6. člen

Občinski upravni organ, pristojen za kulturo, izvede ob sodelovanju Medobčinskega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran v roku 6 (šestih) mesecev od začetka veljavnosti tega odloka, vpis nepremičnih kulturnih spomenikov iz 2. člena v zemljiško knjigo Temeljnega spodišča v Koprju.

Ob vpisu v zemljiško knjigo obvesti občinski upravni organ, pristojen za kulturo, lastnika oziroma imetnika pravice upravljanja nepremičnega kulturnega spomenika ter ga seznanji z režimi varstva, posameznimi omejitvami in prepovedmi ter razvojnimi usmeritvami ter z drugimi obveznostmi v zvezi s spomeniki, ki izhajajo iz Zakona o naravni in kulturni dediščini in tega odloka.

#### 7. člen

Za nadzor nad izvajanjem določb tega odloka je pristojen sekretariat obalnih inšpekcijskih služb.

#### 8. člen

Naloge varstva, ki jih Zakon o naravni in kulturni dediščini daje strokovnim organizacijam, opravlja za območje občine Koper Medobčinski zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran.

#### 9. člen

Lastnik oziroma imetnik pravice upravljanja nepremičnega kulturnega spomenika sme opravljati posege na spomenikih, razglašeni s tem odlokom, le s soglasjem in strokovnimi navodili Medobčinskega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran.

Mnenja, soglasja ter strokovne smernice zavoda so za lastnike oziroma imetnike pravice upravljanja brezplačne.

#### 10. člen

V prometu z nepremičninami – spomeniki ima predkupno pravico Občina Koper.

#### 11. člen

Sestavni del tega odloka so:

- katalog posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper
- strokovne podlage za razglasitev kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper z grafičnimi prilogami, ki so izdelane in hranjene pri Medobčinskem zavodu za varstvo naravne in kulturne dediščine Piran ter pri občinskem upravnem organu, pristojnem za kulturo.

#### 12. člen

Poškodovanje ali uničenje posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v občini Koper se obravnava v skladu s kazenskimi določbami (IV. poglavje) Zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86, 8/90 in Uradni list RS, št. 26/92) in v skladu z določili XIV. in XV. ooglavlja kazenskega zakona SRS (Uradni list SRS, št. 12/77).

#### 13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 617-10/91

Koper, 24. december 1992

Aurelio Juri, l.r.