



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

**1**

**PREDLOG**

## **Z A P I S N I K**

**25. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v četrtek, 19. oktobra 2017 ob 16. uri v sejni dvorani v Pretorski palači v Kopru.**

**Sejo je vodil PETER BOLČIČ, podžupan.**

### **UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:**

**PETER BOLČIČ, podžupan** je ugotovil:

- da je od 33 članov Občinskega sveta prisotnih 25 članov, in sicer:

Jani Bačič, Peter Bolčič, Aleš Bržan, Vilij Bržan, Milivoj Čotar, Olga Franca, Mojca Hilj Trivič, Igor Hrvat, Ingrid Kocjančič, Darija Krkoč, Milojka Lahajnar - Špacapan, Marin Marasovič, Tina Mojškerc, Anja Pečič, Patrik Peroša, Slobodan Popović, Nevijo Pucer, Kristina Radovčič, Barbara Strmole, Tjaša Škerlič, Maja Tašner Vatovec, Bojan Tavčar, Narciso Urbanaz, Vlasta Vežnaver in Dragica Vrkič Kozlan.

Odsotni člani občinskega sveta: Karin Felicijan Glamočič, Damian Fischer, Marko Kocjančič, Alberto Scheriani, Tomaž Slavec, Mario Steffè, Marko Štrkalj, (opr.) in Polka Boškovič.

Ker je za sklepčnost Občinskega sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 17 članov, je **predsedujoči** ugotovil, da je Občinski svet sklepčen.

Na seji so bili prisotni: Vodje uradov in služb občinske uprave, predstavniki Službe za odnose z javnostmi, predstavniki Službe za občinski svet in novinarji.

**XXX**

### **DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:**

Predlog dnevnega reda so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljal je Bojan Tavčar, član Občinskega sveta, ki je predlagal, da se zamenja vrstni red obravnave 6. in 7. točke predloga dnevnega reda tako, da se najprej nepremičninam odvzame status javnega dobra in se jih nato da v prodajo.

**Občinski svet NI SPREJEL (23 prisotnih - 10 proti, 9 za) predloga Bojana Tavčarja, člana Občinskega sveta, da se zamenja vrstni red obravnave 6. in 7. točke predloga dnevnega reda.**

**Občinski svet JE SPREJEL (23 prisotnih – 18 za, 1 proti) naslednji**

**d n e v n i r e d :**

1. Potrditev zapisnika 24. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 21. septembra 2017
2. Predlog odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Trgovsko poslovna cona pri Badaševici ob Šmarski cesti« - druga obravnava
3. Predlog sklepa o potrditvi Študije izvedljivosti z investicijskim programom in analizo stroškov in koristi za projekt »Ureditev parka ob Semedelski promenadi v Kopru«
4. Predlog sklepa o potrditvi investicijskega programa za Dozidavo Osnovne šole Šmarje pri Kopru
5. Predlog sklepa o potrditvi investicijskega programa za projekt »Zagotovitev prostorskih potreb Osnovne šole Pier Paolo Vergerio il Vecchio, Gimnazije Gian Rinaldo Carli Koper in Vrtca Delfino Blu" (1. faza lokacija Izolska vrata 2, Koper)«
6. Predlog sklepa o dopolnitvi sklepa o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Mestne občine Koper za leto 2017
7. Predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
8. Predlog sklepa o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
9. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
10. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta

**Ad 1**

**POTRDITEV ZAPISNIKA 24. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE  
KOPER Z DNE 21. SEPTEMBRA 2017**

Predlog zapisnika so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE POTRDIL (25 prisotnih – 22 za, 0 proti) zapisnik 24. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 21. septembra 2017 v predloženem besedilu.**

**Ad 2**

**PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU  
»TRGOVSKO POSLOVNA CONA PRI BADAŠEVICI OB ŠMARSKI CESTI« - DRUGA  
OBRAVNAVA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor
- Odboru za krajevno samoupravo in
- Statutarno-pravni komisiji.

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**GEORGI BANGIEV, vodja Urada za okolje in prostor**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 25 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Trgovsko poslovna cona pri Badaševici ob Šmarski cesti« v predlaganem besedilu.**

**Ad 3**

**PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI ŠTUDIJE IZVEDLJIVOSTI Z INVESTICIJSKIM PROGRAMOM IN ANALIZO STROŠKOV IN KORISTI ZA PROJEKT »UREDITEV PARKA OB SEMEDELSKI PROMENADI V KOPRU«**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet
- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**VILJAN TONČIČ, vodja Samostojne investicijske službe**

Razpravljal je Aleš Bržan, član Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 24 za, 0 proti) Sklep o potrditvi Študije izvedljivosti z investicijskim programom in analizo stroškov in koristi za projekt »Ureditev parka ob Semelelski promenadi v Kopru« v predloženem besedilu.**

**Ad 4**

**PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA DOZIDAVO OSNOVNE ŠOLE ŠMARJE PRI KOPRU**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo

#### **POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**VILJAN TONČIČ, vodja Samostojne investicijske službe**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 25 za, 0 proti) Sklep o potrditvi investicijskega programa za Dozidavo Osnovne šole Šmarje pri Kopru v predloženem besedilu.**

#### **Ad 5**

**PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA PROJEKT  
»ZAGOTOVITEV PROSTORSKIH POTREB OSNOVNE ŠOLE PIER PAOLO VERGERIO  
IL VECCHIO, GIMNAZIJE GIAN RINALDO CARLI KOPER IN VRTCA DELFINO BLU" (1.  
FAZA LOKACIJA IZOLSKA VRATA 2, KOPER)«**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo

#### **POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**VILJAN TONČIČ, vodja Samostojne investicijske službe**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 25 za, 0 proti) Sklep o potrditvi investicijskega programa za projekt »Zagotovitev prostorskih potreb Osnovne šole Pier Paolo Vergerio il Vecchio, Gimnazije Gian Rinaldo Carli Koper in Vrtca Delfino Blu" (1. faza lokacija Izolska vrata 2, Koper)« v predloženem besedilu.**

#### **Ad 6**

**PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITVI SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAVNANJA S  
STVARNIM IN FINANČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KOPER ZA LETO 2017**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo

**POROČEVALKA:**

- kot predstavnica predlagatelja  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine**

Razpravljala sta Bojan Tavčar, član Občinskega sveta in Melita Osvaldič, vodja Urada za nepremičnine.

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 20 za, 0 proti) Sklep o dopolnitvi sklepa o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Mestne občine Koper za leto 2017 v predloženem besedilu.**

**Ad 7**

**PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA  
LOKALNEGA POMENA**

Predlog sklepa so člani Občinskega sveta prejeli.

**POROČEVALKA:**

- kot predstavnica predlagatelja  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 23 za, 0 proti) Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.**

**Ad 8**

**PREDLOG SKLEPA O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA  
LOKALNEGA POMENA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

**POROČEVALKA:**

- kot predstavnica predlagatelja  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 23 za, 0 proti) Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.**

**Ad 9**

**PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli neposredno na seji.

Prejeli so:

- Predlog sklepa o predhodnem soglasju k imenovanju direktorja javnega zavoda Osrednja knjižnica Srečka Vilharja Koper ter
- Predlog sklepa o imenovanju člana Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Antona Ukmarja Koper – predstavnika Mestne občine Koper

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**IGOR HRVATIN, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.**

Razpravljal ni nihče.

**I.**

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper daje predhodno soglasje k imenovanju DAVIDA RUNCA, roj. 14.7.1972 iz, Kopra, Šolska ulica 23, za direktorja javnega zavoda Osrednja knjižnica Srečka Vilharja Koper.**

**II.**

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Za člana Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Antona Ukmarja Koper – predstavnika Mestne občine Koper se imenuje Igor Čurin.**

**Ad 10**

**VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA**

Odgovore so člani Občinskega sveta prejeli.

**NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:**

**BOJAN TAVČAR, član Občinskega sveta:**

Kot vodja Kluba občinskih svetnikov SMC dajem na predlog občana pobudo: »Spodbude glede urejanja skupnih delov objektov v starem mestnem jedru Kopra«. Predajam jo pisno.

**PISNO:**

**Pobuda: SPODBUDE GLEDE UREJANJA SKUPNIH DELOV OBJEKTOV V STAREM MESTNEM JEDRU KOPER**

»V cilju ustrezne ureditve območja ob Vojkovem nabrežju predlagamo, da se krog upravičenih nepremičnin do spodbud glede urejanja skupnih delov objektov razširi tudi na objekte, ki neposredno mejijo na staro mestno jedro Kopra. Tu gre predvsem za večstanovanjske objekte na Vojkovem nabrežju 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 in 28, zgrajenih med 1960 in 1965, katere tudi že krepko najeda zob časa in predstavljajo tudi mejnik v povojnem prostorskem razvoju mesta Koper, sicer ne tako močan kot Tomosovi bloki, pa vendar. Prav na dejstvo, da so tudi večstanovanjski objekti enake starosti ali celo mlajši v starem mestnem jedru lokacijsko upravičeni do tovrstnih spodbud (npr. objekt Nazorjev trg 4 – letnik 1960, Pristaniška ulica 5 in 5a – letnik 1960, Pristaniška ulica 43, 43a in 43b – letnik 1963, Vojkovo nabrežje 31a – letnik 1961, Vojkovo nabrežje 37 – letnik 1958) temelji tudi pobuda glede nediskriminatornosti sosednjih objektov, katere loči le »mejna« ulica (Vojkovo nabrežje, Pristaniška ulica).

Predlagamo, da se skladno z navedenim spremeni:

- 3. člen Pravilnika o dodeljevanju proračunskih sredstev za obnovo fasad in streh v starem mestnem jedru Kopra (Uradni list RS, št. 57/2005), ki določa teritorialno opredelitev in
- 1. člen Pravilnika o kreditiranju obnov fasad in/ali streh v starem mestnem jedru (Uradni list RS, št. 81/2004).

Obrazložitev predloga:

Spodbude za izboljšanje energetske učinkovitosti so med stroškovno najbolj učinkovitimi ukrepi za doseganje ciljev zmanjševanja emisij toplogrednih plinov in doseganja večjega deleža obnovljivih virov energije v rabi bruto končne energije. Za gospodinjstva je energetska učinkovitost ključna za obvladovanje življenjskih stroškov, krepitev kupne moči in izboljšanja kakovosti bivanja, tudi z vidika prilagajanja na podnebne spremembe. Večstanovanjski objekti na Vojkovem nabrežju 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26 in 28 se med seboj že povezujejo z namenom izvedbe skupinske obnove objektov, so pa meščani, ki živijo v njih prikrajšani za občinske spodbude, ki so namenjene le obnovam v starem mestnem jedru, prostorsko omejenem s Pristaniško ulico in Vojkovim nabrežjem. Tako lahko v praksi prihaja do situacij, ko je enako star ali celo mlajši objekt upravičen do občinskih spodbud (npr. Nazorjev trg 4 jih je celo odbil), sosednji objekt pa ne, ker leži na drugi strani mejne ulice.«

**DRAGICA VRKIČ KOZLAN, članica občinskega sveta:**

V imenu prebivalcev Ceste na Markovec, ki so se obrnili name s težavo zaparkiranih izhodov iz blokov, imam predloženo vse gradivo, slikovno. V samem predlogu so opisane težave s strani prebivalcev, tako da bi pristojnim službam kar predala in prosila za ugodno rešitev težav ljudi na Markovcu.

**PISNO:**

»Spoštovani predstavniki Mestne občine Koper in pristojne službe.

V nadaljevanju podajam pobudo kot predstavnica svetniške skupine SMC na predlog prebivalca ceste na Markovec 8a.

V predlogu oziroma pobudi so opisane težave, s katerimi se vsakodnevno srečujejo stanovalci zaradi odstranjenih količkov, ki so imeli izključni namen preprečevanja parkiranja na mestih prehoda.

»Pozdravljeni, kot predstavnik nadzornega odbora bloka Cesta na Markovec 8a se obračam na vas s prošnjo, da se povrne prvotno stanje s količki pred in po prehodu za pešce pred blokom Cesta na Markovec 8/a, kjer brez fizične ovire ne glede na prepoved je prehod neprestano zaparkiran.

Od ureditve ležečega policaja pred vhodom v blok in odstranitvijo le teh (marec 2016) imamo ogromno težav s samim izstopom iz stopnišča in predvsem z varnim prehodom čez cesto. Ne mine dan, ko ni čez prehod parkiran avto, redarjev razen v tednu namenjenemu varnosti ni bilo.

Osebnost sem pred kratkim doživel precej nevaren dogodek, ko je bil na prehodu parkiran višji avto (Citroen Berlingo) in me voznik, ki je prihajal iz smeri Prisoje ni videl na prehodu. Sam sem mislil, da vozilo ustavlja a je dejansko voznik samo upočasnil in zapeljal čez prehod. Skrajni čas sem se umaknil iz cestišča, če ne bi me avto povozil. Ne upam si predstavljati kako bi odreagirala nekdo, ki je bolj naprej z leti ali kakšen otrok. Kakšna je kultura voznikov in odnosa do pešcev in prehodov za pešce na žalost verjetno vsi vemo.

V prilogi vam pošiljam nekaj primerov vsako dnevnega parkiranja na prehodu za pešce pred našim vhodom.

Zavedamo se vsi problematike manjkajočih parkirišč ampak obvezno je najprej poskrbeti za red in varnost občanov.

V prilogi tudi kakšno je bilo stanje pred odstranitvijo, slike so od julija 2013, vir google maps.

Od aprila 2016, ko so bili količki enostransko odstranjeni poskušamo s prošnjami na KS Semedela in sami MOK, da se vzpostavi prvotno stanje a do danes nismo prejeli nobenega odgovora. Naš zastopnik je upravnik Dom Koper, ki je na obe ustanovi poslal več dopisov od junija 2016 naprej.

Zadeva nam povzroča težave pri vsakodnevem življenju pri nošenju stvari, kajti izhod iz bloka je večinoma onemogočen predvsem pa je prečkanje zelo nevarno, iz ene strani te prihajajoči avti ne opazijo, iz nasprotne strani je težko se varno umakniti iz cestišča.

Upoštevati je treba, da je v okolici več starejših občanov, nekaj nas je tudi takih, ki imamo še majhne otroke, ki jih še nismo v naročju. Prosimo za ugodno rešitev prošnje preden se zgodi kakšna nesreča.

Sem na razpolago za ogled in razgovor po predhodnem dogovoru, moji kontakti so: Alan Sanguineo, tel.: 041 418-866; e-mail: [alan.sanguineo@gmail.com](mailto:alan.sanguineo@gmail.com). V naprej hvala, lep pozdrav.«

**DARIJA KRKOČ, članica Občinskega sveta:**

Dajem predlog za sanacijo, in sicer podpornega zidu ob župnijski cerkvi v Ospu. Ker je že dotrajan, je pač na robu propada in če se zruši škarpa, ta zid, gre za njim tudi cerkev. Spodaj je stanovanjska hiša in se bojim, da bi prišlo do kaj hujšega. Predlog predajam pisno.

**PISNO:**

#### **PREDLOG ZA SANACIJO PODPRONEGA ZIDU OB ŽUPNIJSKI CERKVI V OSPU**

»V Ospu že par let gledamo kako nam škarpa oz. podporni zid pri cerkvi poka, se odpira, nastala je celo tako velika razpoka, da je vanjo šlo celo moško stopalo, ko je tlak odstopil od



zidu cerkve. Ob dežju je voda pronicala v same temelje cerkve. To smo župljani s svojimi sredstvi sanirali in s tem preprečili pronicanje vode, ostaja pa še zid-škarpa.

Ta je res dotrajan in v slabem stanju in bati se je, da bo ob začetku pripravljanih del za 2. tir, ob morebitnih tresljajih, se stanje še poslabšalo. Pod škarpo je stanovanjska hiša, ki je naseljena in bi bilo lahko usodno za stanovalce ob morebitnem sesutju škarpe in morda celo cerkve. S tem bi nastala velika škoda in morda tudi kakšna žrtev.

Sanacija ni tak velik strošek, vendar za nas župljane še vedno previsok, da bi si ga lahko privoščili. Potrudili se bomo, da bomo zbrali nekaj sredstev za ostalo pa prosimo MO Koper, da bi sanacijo tega zidu umestila v občinski proračun za leto 2018. Hvala in vse dobro želim.»

#### **MOJCA HILJ TRIVIČ, članica Občinskega sveta:**

1. Na pobudo krajanov Škofij, podajam pobudo, da Mestna občina Koper pozove DARS kot lastnika/upravljalca državne ceste mejni prehod Škofije – Koper, da poskrbi za ureditev cestnih objektov. Konkretno naj pozove DARS ali drugo pristojno ustanovo (lastnika), da poskrbi za ureditev podhoda med levim in desnim pasom državne ceste pri mejnem prehodu Škofije (od Restavracije Škofije na eni strani, proti Casino Carnevale na drugi strani). Omenjeni podhod je že dalj časa zapuščen, zanemarjen (poleg odpadkov in zaraščenih grmov, se širi izjemno neprijeten vonj zaradi urina in ostalih človeških izločkov) in tudi nevaren. Ker pa gre za vstopno točko v našo državo in se tam ustavljajo številni tujci, ki podhod tudi uporabijo je to izjemno slaba turistična vstopna karta. Mestna občina Koper kot občina v kateri se predmetni objekt nahaja naj pristojne o temu obvesti in jih pozove k ureditvi. Prilagam tudi slikovno gradivo v dokaz dejanskega stanja.
2. Prosim za seznam vseh tožb, ki jih ima MOK trenutno v teku. Tako v vlogi tožnika, kot v vlogi tožene stranke. Prosim za navedbo primera, ko je tožnik ali tožena stranka in za višino odškodnine, v kolikor gre za odškodninske ali tožbene zahteve. Prosim tudi za navedbo odvetniške pisarne ali odvetnika, ki posamezni primer vodi.
3. Prosim pristojne v MOK za podatek o ukrepih, ki jih bo MOK sprejela v povezavi z zavrnitvijo pritožbe MOK s strani Ministrstva v povezavi z okoljevarstvenim soglasjem za podaljšanje prvega pomola v Luki Koper. Glede na zavrnitev pritožbe in povoženo odločitev Mestnega sveta Koper, predlagam, da MOK izvede posvetovalni zbor občanov centra Kopra, kjer bi prebivalci mestnega jedra in neposredni t.i. »oškodovanci« na račun tega projekta povedali svoje mnenje in stališča.

#### **OLGA FRANCA, članica Občinskega sveta:**

Spoštovani, v skladu s Poslovníkom Mestnega sveta Mestne občine Koper (MOK) vlagam svetniška vprašanja in prosim za celovite odgovore.

#### **1. TOŽBE ZOPER MO KOPER**

Mediji so poročali o novo vloženi tožbi družbe Finali trading d.o.o. zoper MO Koper.

- a) Ali navedbe medijev držijo in v zadevi česa je tožba vložena ter višina tožbenega zahtevka.
- b) Katere zadeve so odprte v sodnih ali izvensodnih postopkih z navedeno družbo, višina terjatve, predmet spora in ocena MO Koper o izidu posamezne zadeve. Kakšni stroški so nastali doslej v posamezni zadevi?
- c) Koliko pravnih zadev je trenutno odprtih zoper MO Koper?

- d) Ali je MO Koper vzpostavila register tožb in je omogočen pregled po tožečih strankah, višini tožbenih zahtevkov, predmetu spora, zastopnikih, ki zastopajo MO Koper v postopkih in stroških, ki so doslej nastali na posameznem spornem spisu.
- e) Prosim navedite podatke o tožbah za tožbene zahtevke, ki presegajo znesek 500.000,00 EUR. Zanima me podatek o višini, datum tožbe, zastopnik, nastali stroški in pri katerem sodišču poteka sodni postopek.

## **2. NAJEMNE POGODBE JSSK**

- a) Koliko stanovanj je v lasti Javnega stanovanjskega sklada MO Koper na naslovu Prisoje 7.
- b) Kakšne velikosti so posamezna stanovanja (kvadratura stanovanja), ali se plačuje profitna ali neprofitna najemnina, število stanovalcev v posameznem stanovanju, datum sklenitve pogodbe in višina mesečne najemnine.
- c) Ali ima Kulturno izobraževalno društvo PINA iz Kopra sklenjeno pogodbo o najemu stanovanja, kje in za kakšne namen?
- d) Koliko kadrovskega stanovanj, katere in komu ter za kakšno vrednost so bila prodana v letošnjem letu?
- e) Ali JSSK načrtuje nadaljnjo prodajo teh stanovanj?

## **3. STRATEGIJA NA PODROČJU ŠPORTA MO KOPER**

- a) Ali ima MO Koper sprejeti dokument o strategiji razvoja športnih dejavnosti. Če da, prosim za kopijo dokumenta. Iz trenutnega stanja vidimo propad kar nekaj klubov, od nogometnega, do rokometnega, morda tudi posledica slabega vodenja in nadzora delovanja ter nestabilnega financiranja s strani občine.
- b) Prosim za podatek o nakazilih in prejemnikih javnih sredstev za namen športnih in rekreativnih dejavnosti za leto 2016 in 2017.

## **4. ODLOK O NAČRTU ZA KAKOVOST ZRAKA NA OBMOČJU MESTNE OBČINE KOPER**

- a) Ali MO Koper pripravlja navedeni načrt, ki zajema tako analizo vzrokov onesnaženosti, zajema ukrepe za zmanjšanje onesnaženosti zraka z delci PM 10 s ciljem zmanjšati škodljive vplive na zdravje in okolje, ter z drugimi onesnaževalci ter spremljanje učinkov izvajanja ter postavlja odgovorne organe za pripravo in izvajanje ukrepov.

Iz uradnih objav je razvidno, da so pred kratkim takšen odlok uveljavile občine Celje, Maribor in Kranj.

Menim, da je takšen odlok izjemno koristen in da bi na sistemski način pričeli urejati svoje okolje za bolj zdravo in bi odpravljali postopoma vzroke onesnaženosti.

## **5. SMETI V JAMI NAD LUKINI – EKO PATRULJA AAG**

Citiramo poročilo o delu AAG za MO KOPER: *»Okoli pol kilometra severozahodno od cerkvice sv. Kirika na gradišču Gradec pri Sočergi, nedaleč od kolovoza, ki vodi po robu apnenčeve luske proti Smokvici, je okoli 3 m dolg in pol toliko širok vhod v Jamo nad Lukini. Pod štiri metre globokim breznom se nizek rov z zasiganim dnom strmo spusti v skladu z nagnjenostjo skladov. Po osmih metrih se razširi in prevesi v okoli tri metre globoko stopnjo z gruščnatim stožcem na dnu. Ostanki breče ob straneh strmega rova in napokani kapniški stebri v sklepnem delu jame nakazujejo, da se tla posedajo in spirajo usedline. Vode se verjetno stekajo v izvire rižanskega vodovodnega zajetja, saj je sledilni poskus dokazal to povezavo z bližnjimi ponori pri vasi Lukini. V jami živijo netopirji vrste veliki podkovnjaki, ki imajo verjetno porodno kolonijo.*

Ekološka patrulja je v torek 3. oktobra 2017 izvedla ogled na poziv občanov in ugotovila, da so v jami odpadki. Videti jih je na tleh od dna vhodnega brezna do konca votline. Gre za steklo, dele avtomobilov, gospodinjske odpadke, kovinske in plastične predmete...

Prav bi bilo čim prej jamo očistiti in postaviti prepreko, da bi ostal življenjski prostor netopirjev in vodni vir neogrožen. Občini Koper predlagamo, **da bi postaviti ob kolovozu, ki je tudi rekreacijska pot, pojasnila tablo, ki bi ne opozorila samo na naravoslovni pomen votline ampak tudi na sožitje človeka s podzemljem.** Domačin je povedal, da biva tam »arjava bareta«, ki straši pastirčke; mogoče bi arheološka izkopavanja potrdila ugibanja, da gre tudi za obredno jamo bližnjega prazgodovinskega naselja.

Za ureditev stanja v jami smo se v AAG podali zahtevamo odstranitev odpadkov in preprečitev uničevanja kraškega podzemlja na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Piran ter na Inšpekcijo za okolje in naravo RS območna enota Koper.

Prepričani smo, da bomo ob prihodnjem ogledu naleteli na boljše stanje. V kolikor se stanje na tem področju ne bo izboljšalo, bomo v AAG prisiljeni podati prijavo na inšpekcijske službe RS.«

**MO Koper naprošamo, da**

- a) takoj pristopi k sanaciji kraške jame (odvoz smeti),**
- b) postavi tablo z opozorilom na naravoslovni pomen jame ter**
- c) uredi dostopno pot in jo vključi v turistično znamenitost tamkajšnjega področja.**

Seja je bila zaključena ob 16.51 uri.

**VODJA SLUŽBE ZA  
OBČINSKI SVET  
Breda Bajec**

**PREDSEDUJOČI  
PODŽUPAN  
Peter Bolčič**