



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

1

PREDLOG

Z A P I S N I K

30. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v četrtek, 19. aprila 2018 ob 16. uri v sejni dvorani v Pretorski palači v Kopru.

Sejo je vodil ALBERTO SCHERIANI, podžupan.

UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

ALBERTO SCHERIANI, podžupan je ugotovil:

- da je od 33 članov Občinskega sveta prisotnih 29 članov, in sicer:

Jani Bačič, Peter Bolčič, Aleš Bržan, Vilij Bržan, Milivoj Čotar, Karin Felicijan Glamočič, Olga Franca, Damian Fischer, Igor Hrvatini, Ingrid Kocjančič, Marko Kocjančič, Darija Krkoč, Milojka Lahajnar - Špacapan, Tina Mojškerc, Anja Pečič, Slobodan Popović, Nevijo Pucer, Kristina Radovčič, Alberto Scheriani, Mario Steffè, Marijan Stermšek, Barbara Strmole, Tjaša Škerlič, Marko Štrkalj, Maja Tašner Vatovec, Bojan Tavčar, Narciso Urbanaz, Vlasta Vežnaver in Dragica Vrkič Kozlan.

Odsotni člani občinskega sveta: Mojca Hilj Trivič, Marin Marasovič, Patrik Peroša in Tomaž Slavec, vsi opr.

Ker je za sklepčnost Občinskega sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 17 članov, je **predsedujoči** ugotovil, da je Občinski svet sklepčen.

Na seji so bili prisotni: Sabina Mozetič, direktorica občinske uprave, vodje uradov in služb občinske uprave, predstavniki Službe za odnose z javnostmi, predstavniki Službe za občinski svet in novinarji.

XXX

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Predlog dnevnega reda so člani Občinskega sveta prejeli.

Olga Franca, članica Občinskega sveta je predlagala, da se točka 3. Predlog sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek in točka 4. Predlog sprememb in dopolnitev poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper - prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek ne obravnavata po skrajšanem postopku.

V razpravi so sodelovali: Aleš Bržan, Bojan Tavčar in Maja Tašner Vatovec, člani Občinskega sveta.

I.

Občinski svet predloga Olge Franca, članice Občinskega sveta, da se točki 3. in 4. predloga dnevnega reda ne obravnavata po skrajšanem postopku NI SPREJEL (25 prisotnih – 8 za, 17 proti)

II.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 19 za, 3 proti) naslednji

d n e v n i r e d :

1. Potrditev zapisnika 29. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 29. marca 2018
2. Predlog za podelitev priznanj Mestne občine Koper »Priznanje 15. maj« in »Priznanje z veliko plaketo« za leto 2018
3. Predlog sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
4. Predlog sprememb in dopolnitev poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper - prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
5. - Predlog zaključnega računa proračuna Mestne občine Koper za leto 2017
- Poročilo o realizaciji načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem v letu 2017
6. Predlog poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada MOK za leto 2017
7. Predlog sklepa o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo JSS MOK za leto 2018
8. Letno poročilo o izvedenih ukrepih in njihovih učinkih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta Mestne občine Koper za leto 2017 in plan za izvajanje aktivnosti v letu 2018
9. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
10. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta

Ad 1

**POTRDITEV ZAPISNIKA 29. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE
KOPER Z DNE 29. MARCA 2018**

Predlog zapisnika so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljal ni nihče.

Občinski svet JE POTRDIL (25 prisotnih – 23 za, 0 proti) Zapisnik 29. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 29. marca 2018 v predloženem besedilu.

Ad 2

PREDLOG ZA PODELITEV PRIZNANJ MESTNE OBČINE KOPER »PRIZNANJE 15. MAJ« IN »PRIZNANJE Z VELIKO PLAKETO« ZA LETO 2018

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

POROČEVALEC:

- **kot predstavnik predlagatelja**
Marko Štrkalj, predsednik Komisije za priznanja in nagrade

V razpravi so sodelovali: Olga Franca, Bojan Tavčar in Peter Bolčič, člani Občinskega sveta ter Marko Štrkalj, predsednik Komisije za priznanja in nagrade.

Občinski svet JE SPREJEL naslednje

S K L E P E

I. Priznanje Mestne občine Koper - "Priznanje 15. maj" se podeli:

- **IGORJU VUČIČU** za dolgoletno, požrtvovalno, odgovorno in predano delo s področja obveščanja javnosti, zlasti vojnega poročanja s kriznih žarišč na območju nekdanje Jugoslavije, kot tudi z žarišč v Iraku, Izraelu, Afganistanu, na Filipinih, v Eritreji in z drugih kriznih območjih **(28 prisotnih – 27 za, 0 proti)**

II. Priznanje Mestne občine Koper - "Priznanje z veliko plaketo" se podeli:

- **MOJCI BRANK** za dolgoletno, odgovorno in uspešno delo na področju izobraževanja starejših ter izjemna prizadevanja za promocijo kulture učenja in pomena vseživljenjskega izobraževanja **(28 prisotnih – 28 za, 0 proti)**
- **MEDOBČINSKEMU DRUŠTVU SLEPIH IN SLABOVIDNIH KOPER** za dolgoletno predano, požrtvovalno in nesebično delo na področju skrbi za slepe in slabovidne osebe, nudenju podpore in pomoči ter zagotavljanju kakovostnega življenja in bivanja v njihovem domačem okolju **(28 prisotnih – 28 za, 0 proti)**
- **PROSTOVOLJNEMU GASILSKEMU DRUŠTVU BABIČI** za dolgoletno uspešno in požrtvovalno delo na področju požarne varnosti, zaščite in reševanja **(28 prisotnih – 28 za, 0 proti)**

Predsedujoči je sejo prekinil za 10 minut.

Ad 3

PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV STATUTA MESTNE OBČINE KOPER – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli. Neposredno na seji so prejeli še spremembe besedila predloga sprememb in dopolnitev statuta ter stališča in pripombe posameznih svetov KS.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Vsem odborom

- Komisiji za statut občine in poslovnik občinskega sveta
- Komisiji za vprašanja italijanske narodnosti in
- Statutarno-pravni komisiji.

Gradivo je bilo posredovano Samoupravni skupnosti italijanske narodnosti, ki je podala pozitivno mnenje.

POROČEVALKA:

- **kot predstavnik predlagatelja:**
SABINA MOZETIČ, direktorica občinske uprave

V razpravi so sodelovali: Maja Tašner Vatovec, Bojan Tavčar, Olga Franca in Aleš Bržan, člani Občinskega sveta.

Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 23 za, 4 proti) naslednji

S K L E P

1. Sprejme se Predlog sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper – prva obravnava
2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga sprememb in dopolnitev statuta za drugo obravnavo.

Glede na to, da je predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet **SPREJEL (29 prisotnih – 25 za, 4 proti)**

SKLEP

Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper.

Opredelitev do podanih pripomb in predlogov v prvi obravnavi ter predstavitev predloga sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper za drugo obravnavo je podala **Sabina Mozetič, direktorica občinske uprave.**

Pred pričetkom razprave v drugi obravnavi je Olga Franca, članica Občinskega sveta, predlagala 10 minutni odmor za pripravo pisnih amandmajev.

Alberto Scheriani, podžupan je odredil 10 minutni odmor.

X X X

Alberto Scheriani, podžupan je pred nadaljevanjem seje preveril sklepčnost. Prisotnih je bilo 29 članov Občinskega sveta.

V nadaljevanju seje so amandmaje predstavili in pisno vložili Aleš Bržan, Bojan Tavčar in Olga Franca, člani Občinskega sveta.

Po vložitvi amandmajev je Alberto Scheriani, podžupan odredil 10 minutni odmor za opredelitev predstavnika predlagatelja do amandmajev.

X X X

Alberto Scheriani, podžupan je pred nadaljevanjem seje preveril sklepčnost. Prisotnih je bilo 29 članov Občinskega sveta.

Sabina Mozetič, direktorica občinske uprave je podala opredelitev predlagatelja do podanih amandmajev. Občinski svet je nato prešel h glasovanju o vloženih amandmajih.

I. AMANDMAJA Aleša Bržana, člana Občinskega sveta z naslednjo obrazložitvijo:

Želja je, da se sestava nadzornega odbora oblikuje na podlagi predlaganih kandidatov iz različnih skupin svetnikov, ki bo tako zagotavljala nehomogenost izbora. Skupine petih svetnikov so določene zato, da se kot največje število obvezno predlaganih kandidatov omeji na šest.

1. Amandma

49. člen

Doda se odstavek:

»Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja mora pri pripravi predloga za imenovanje članov nadzornega odbora, v predlog vključiti vsaj enega kandidata iz posameznega predloga vsake skupine svetnikov.«

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 6 za, 22 proti).

2. Amandma

51. člen

Spremeni se prvi odstavek:

»Kandidate za člane nadzornega odbora predlagajo člani občinskega sveta samostojno ali kot skupina najmanj petih svetnikov. Vsak član občinskega sveta lahko pri predlaganju kandidatov sodeluje le v eni skupini svetnikov.«

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 7 za, 22 proti).

II. AMANDMAJI članov Kluba članov sveta SMC:

1. Amandma

Amandma na 11. člen Sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper:

11. člen

V 42. členu se v petnajsti alineji črta beseda »organov«.

Besedilo sedemnajste alineje se spremeni tako, da se glasi:

»- odloči o pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem občine in sklene pravni posel;«

~~Doda se nova devetnajsta alineja, ki se glasi:~~

~~»daje predhodna mnenja v postopkih imenovanj ravnateljev oziroma direktorjev javnih vrtcev in šol ter drugih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja;«~~

~~Dosedanja devetnajsta do triintrideseta alineja postanejo dvajseta do štiriintrideseta alineja.~~

Obrazložitev:

Nasprotujemo prenosu pristojnosti na župana, ker predstavlja preveliko koncentracijo politične moči na monokratično institucijo. Naše stališče je, da je potrebno ohraniti sedanjo ureditev, ki vsebuje demokratične koncepte.

Glede na navedeno se v amandmaju črtata tretji in četrti odstavek.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 6 za, 22 proti).

2. Amandma

Amandma na 51. člen Sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper:

Besedilo napovedanega stavka 143. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Krajevna skupnost ureja in opravlja krajevne zadeve, zlasti pa v skladu s predpisi:«

Besedilo prve alineje se spremeni tako, da se glasi:

»- upravlja s svojim premoženjem in premoženjem namenjenim za potrebe krajevnega prebivalstva;«.

~~*Tretja alineja se črta.*~~

V dosedanji četrti alineji se črta besedilo »v skladu s predpisi«.

V dosedanji šesti alineji se črta besedilo »gradi in«.

Besedilo tretjega odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»Naloge in način njihovega izvajanja se podrobneje opredelijo z odlokom.«.

Obrazložitev:

Nasprotujemo odvzemu upravljalских pravic nad premoženjem, ki je vknjiženo na krajevne skupnosti, saj za to ni razlogov. Ravno nasprotno menimo, da bi morale KS imeti poleg upravljanja nad lastnim premoženjem tudi nad tistim, ki bo ali je opredeljeno kot premoženje namenjeno za potrebe krajevnega prebivalstva.

Prav tako ni nikakršnih razlogov, da se jemlje KS možnost sprejemanja programa razvoja. V kolikor kakšna KS tega ne želi sprejeti, pa naj se kvečjemu doda kot možnost, npr. lahko.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

3. Amandma

Amandma na 52. člen Sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper:

Predlagamo umik 52. člena in preštevilčenje.

Obrazložitev:

Nasprotujemo pravnemu razvrednotenju dajanja mnenj KS glede posegov na območju KS.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

4. Amandma

Amandma na 54. člen Sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper:

54. člen

~~V prvem odstavku 147. člena se črta prvi stavek.~~

V drugem odstavku se doda nov drugi stavek, ki se glasi:

»Za začetek in trajanje mandatne dobe članov sveta se smiselno uporabljajo določbe, ki se nanašajo na mandatno dobo članov občinskega sveta.«

Besedilo tretjega odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»Nezdružljivost članstva v svetu krajevne skupnosti ureja zakon.«

Obrazložitev:

Menimo, da prvi stavek v 1. odstavku 147. člena mora ostati, saj je pomembno, da se volilna pravica v KS ohrani na krajevni ravni.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 6 za, 22 proti).

5. Amandma

Amandma na 66. člen Sprememb in dopolnitev statuta Mestne občine Koper:

V prvem odstavku 161. člena se beseda »referendum« nadomesti z besedilom »zborih krajanov«. Drugi, tretji, četrti in peti odstavek se črtajo.

Obrazložitev:

Menimo, da se morajo o preoblikovanju KS odločati krajan, ki so vezani na teritorij in ne občani, zato predlagamo spremembo na zборе krajanov.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

III. AMANDMAJI Olge Franca, članice Občinskega sveta:

1. Amandma

K 27. členu statuta

Črtano besedilo:

Občinski svet lahko županu s posebnim sklepom poveri opravljanje posameznih zadev iz svoje pristojnosti. Odločitev o tem sprejme z dvotretjinsko večino vseh članov.

Predlog: Ostane nespremenjeno.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 4 za, 23 proti).

2. Amandma

145. člen statuta

Dodati novo alinejo (skladno s 30. členom Zakona o lokalni samoupravi)

Občinski svet mora pred vsako odločitvijo, ki se nanaša na ožji del občine, obvezno pridobiti mnenje sveta krajevne skupnosti.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

3. Amandma

34. člen statuta

Se dopolni: dopisne in slavnostne seje

Občinski svet dela na rednih, izrednih, dopisnih in slavnostnih sejah.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 23 proti).

4. Amandma

149. člen statuta

34. člen naj velja tudi za KS, zato spremeniti 2. in 7. alinejo drugega odstavka 149. člena, in sicer:

Drugi odstavek, prva alineja:

- zastopa in predstavlja krajevno skupnost (črtati svet)*

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

5. Amandma

149. člen statuta

Druga alineja se glasi:

- *sklicuje seje sveta, skladno z določili 34. člena tega statuta,*
Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

6. Amandma

149. člen statuta

Doda se k sedmi alineji drugega odstavka:

- *sklicuje zbornice krajanov, skladno z določili 34. člena tega statuta.*

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 6 za, 22 proti).

7. Amandma

42. člen statuta

18. alineja:

- *daje predhodna mnenja v postopkih imenovanj ravnateljev oziroma direktorjev javnih vrtcev in šol ter drugih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja;*

se premakne v 27. člen (pristojnosti občinskega sveta) – zadnja alineja

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 23 proti).

8. Amandma

42. člen statuta

Trinajsta alineja se doda: in določa sistematizacijo delovnih mest ter se črta štirinajsta alineja.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 22 proti).

9. Amandma

100. in 101. člen statuta

- *se črta skladno z opozorilom Ministrstva za javno upravo štev. 037-18/2016/2 z dne 14.6.2016: 1«100. in 101. člen ne sodita v statut, način ustanovitve in delovanje samoupravnih narodnih skupnosti ureja zakon.»*

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 3 za, 23 proti).

10. Amandma

104. člen statuta

Spremeni se črtani tretji odstavek:

Občinski organi so dolžni pridobiti pred vsako odločitvijo pisno soglasje samoupravne narodne skupnosti k aktom iz prejšnjega odstavka.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 4 za, 24 proti).

11. Amandma

128. člen statuta

- *naj ga oblikuje občinska uprava skladno z opozorilom Ministrstva za javno upravo št. 037-18/2016/2 z dne 14.6.2016, ki govori: Zadnjo alinejo drugega odstavka 128. člena je treba uskladiti z določbo ZUJFO, ki je posegel v 61. člen ZLS.*

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 2 za, 22 proti).

12. Amandma

143. člen statuta

- *ostane brez sprememb, črtanja in dopolnitev, oziroma predlagamo, da se doda:*
 - *pripravi program oskrbe s pitno vodo in zaščite virov pitne vode,*
 - *pridobiva soglasja lastnikov zemljišč za dela s področja javnih služb*
 - *napotuje ustrezne občinske organe in službe v izvajanje sanacij divjih odlagališč komunalnih odpadkov.*

Črtana alineja:

- *sprejema program razvoja krajevnih skupnosti:*

Naj ostane enako.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 4 za, 22 proti).

13. Amandma

144. člen statuta – participativni proračun

Druga alineja se spremeni v celoti, in sicer:

Župan mora za izvedbo javne razprave o finančnih in/ali proračunskih vprašanjih za pripravo participativnega proračuna pravočasno, najmanj pa šest mesecev pred sprejemom proračuna, preko formalnih in neformalnih oblik sklicati občinski svet, svete krajevnih skupnosti in izvesti javno posvetovanje z organizacijami, civilnimi iniciativami, iniciativnimi

skupinami, forumi itd. o predvidenih zneskih in namenih za izvedbo participativnega proračuna.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 5 za, 23 proti).

14. Amandma

145. člen statuta

Črtano besedilo:

V primeru, da gre za poseg v prostor, ki je širšega pomena in svet krajevne skupnosti ni dal pozitivnega mnenja za tak poseg, je za odločitev o tem potrebna 3/4 vseh članov občinskega sveta.

Naj ostane enako – predlagam 3/4 večino.

Spremeni se novi tekst 2. alineje, ki glasi:

Krajevna skupnost ima pravico podajati mnenja, pobude in predloge organom občine o upravljanju javnih zadev v občini, ki se nanašajo na krajevno skupnost.

Nov tekst: (po 30. členu Zakona o lokalni samoupravi)

Krajevna skupnost ima pravico občinskemu svetu neposredno predlagati odločitve, ki se nanašajo na ožji del občine.

Občinski svet mora pred vsako odločitvijo, ki se nanaša na ožji del občine obvezno pridobiti mnenje sveta KS.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 3 za, 22 proti).

15. Amandma

159. člen statuta

- *predlagamo črtanje glede na opozorilo Ministrstva za javno upravo št. 037-18/2016/2 z dne 14.6.2016, ker posega v vsebino ZLS.*

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 3 za, 23 proti).

16. Amandma

166. člen statuta – o tajnikih/tajnicah

Zadnji odstavek – dopolnitev:

Delo tajnikov (za polni ali delni delovni čas) se izvaja na sedežu KS. Neposredno nadrejeni tajniku je predsednik KS, ki podaja tudi ocene in mnenja o delu tajnika/ce. Svet KS soodloča

pri izboru kandidatov v primeru novega zaposlovanja ali odpovedovanju zaposlitve skladno s sistematizacijo DM občinske uprave.

Predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev statuta amandmaja ni podprl.

Občinski svet amandmaja NI SPREJEL (29 prisotnih – 3 za, 23 proti).

Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 24 za, 4 proti) naslednji

S K L E P

Sprejmejo se spremembe in dopolnitve statuta Mestne občine Koper v predloženem besedilu.

Ad 4

PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV POSLOVNIKA OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE KOPER - PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Vsem odborom
- Komisiji za statut občine in poslovnik občinskega sveta
- Komisiji za vprašanja italijanske narodnosti in
- Statutarno-pravni komisiji.

Gradivo je bilo posredovano Samoupravni skupnosti italijanske narodnosti, ki je podala pozitivno mnenje.

POROČEVALKA:

- kot predstavnica predlagatelja
SABINA MOZETIČ, direktorica občinske uprave

V razpravi sta sodelovala: Bojan Tavčar in Olga Franca, člana Občinskega sveta.

Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 24 za, 3 proti) naslednji

S K L E P

- 1. Sprejme se Predlog sprememb in dopolnitev poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper - prva obravnava**
- 2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga sprememb in dopolnitev poslovnika za drugo obravnavo.**

Glede na to, da je predlagatelj predloga sprememb in dopolnitev poslovnika predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (29 prisotnih – 24 za, 3 proti)

SKLEP

Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga sprememb in dopolnitev poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper.

Opredelitev do podanih pripomb in predlogov v prvi obravnavi ter predstavitev predloga sprememb in dopolnitev poslovnika Občinskega sveta za drugo obravnavo je podala **Breda Bajec, vodja Službe za Občinski svet.**

V drugi obravnavi sta razpravljala Olga Franca in Aleš Bržan, člana Občinskega sveta.

Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 26 za, 1 proti) naslednji

S K L E P

Sprejmejo se spremembe in dopolnitve poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper v predloženem besedilu.

Ad 5

PREDLOG ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA MESTNE OBČINE KOPER ZA LETO 2017 in POROČILO O REALIZACIJI NAČRTOV RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM v LETU 2017

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo

- Vsem odborom,
- Komisiji za vprašanja italijanske narodnosti in
- Statutarno-pravni komisiji.

Gradivo je bilo posredovano Samoupravni skupnosti italijanske narodnosti, ki je podala pozitivno mnenje.

POROČEVALKI:

- kot predstavnici predlagatelja
dr. VILMA MILUNOVIČ, vodja Urada za finance in računovodstvo
MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine.

V razpravi so sodelovali: Olga Franca in Bojan Tavčar, člana Občinskega sveta in Vilma Milunovič, vodja Urada za finance in računovodstvo.

I.

Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 24 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Sprejme se zaključni račun proračuna Mestne občine Koper za leto 2017 v predloženem besedilu.

II.

Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 24 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet se je seznanil s Poročilom o realizaciji načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem v letu 2017.

Ad 6

**PREDLOG POSLOVNEGA IN FINANČNEGA POROČILA
JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MOK ZA LETO 2017**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo

POROČEVALEC:

- kot predstavnik predlagatelja
GORAN MALENIČ, direktor Javnega stanovanjske sklada Mestne občine Koper.

V razpravi so sodelovali: Dragica Vrkič Kozlan in Olga Franca, članici Občinskega sveta ter Goran Malenič, direktor Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper

Občinski svet JE SPREJEL (26 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Sprejme se Poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2017 v predloženem besedilu.

Ad 7

**PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU REVIZORJA ZA POSLOVNO IN FINANČNO
POROČILO JSS MOK ZA LETO 2018**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

POROČEVALEC:

- kot predstavnik predlagatelja
GORAN MALENIČ, direktor Javnega stanovanjske sklada Mestne občine Koper.

V razpravi so sodelovali: Bojan Tavčar in Aleš Bržan, člana občinskega sveta ter Goran Malenič, direktor Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper

Občinski svet JE SPREJEL (26 prisotnih – 23 za, 0 proti) Sklep o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo JSS MOK za leto 2018 v predloženem besedilu.

Ad 8

LETNO POROČILO O IZVEDENIH UKREPIH IN NJIHOVIH UČINKIH IZ AKCIJSKEGA NAČRTA LOKALNEGA ENERGETSKEGA KONCEPTA MESTNE OBČINE KOPER ZA LETO 2017 IN PLAN ZA IZVAJANJE AKTIVNOSTI V LETU 2018

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor

POROČEVALEC:

- kot predstavnik predlagatelja
GEORGI BANGIEV, vodja Urada za okolje in prostor

Razpravljal ni nihče.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 23 za, 0 proti) Letno poročilo o izvedenih ukrepih in njihovih učinkih iz akcijskega načrta Lokalnega energetskega koncepta Mestne občine Koper za leto 2017 in plan za izvajanje aktivnosti v letu 2018 v predloženem besedilu.

Ad 9

PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli neposredno na seji.

Prejeli so:

- Predlog sklepa o spremembi sestave Odbora za krajevno samoupravo
- Predlog sklepa o imenovanju člana Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Dušana Bordona Semedela – Koper
- Predlog sklepa o imenovanju članov Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Oskarja Kovačiča Škofije
- Predlog sklepa o imenovanju članov Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Šmarje pri Kopru

POROČEVALEC:

- kot predstavnik predlagatelja
IGOR HRVATIN, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Razpravljal ni nihče.

I.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji S K L E P:

Občinski svet Mestne občine Koper ugotavlja, da je Polki Bošković dne 24/11-2017 prenehala funkcija članice Odbora za krajevno samoupravo.

Za člana Odbora za krajevno samoupravo se imenuje **Marijan Stermšek**, član Občinskega sveta.

II.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji S K L E P:

Za člana Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Dušana Bordona Semedela – Koper – predstavnika Mestne občine Koper se imenuje **Aleš Selišnik**.

III.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji S K L E P:

Za člana Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Oskarja Kovačiča Škofije – predstavnika Mestne občine Koper se imenujeta **Vlasta Vežnaver** in **Darko Dolar**.

IV.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji S K L E P:

Za člana Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Šmarje pri Kopru - predstavnike Mestne občine Koper se imenujeta **Aljoša Pucer** in **Luka Pucer**.

Ad 10

VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Odgovore so člani Občinskega sveta prejeli.

NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:

ALEŠ BRŽAN, član Občinskega sveta:

1. Najprej eno vprašanje. Na prejšnji seji sem dal vprašanje. Prosil bi za odgovor. Morda sem ga spregledal, če je prišel po e-mailu, zdaj, pred kratkim. Po navadi prihajajo odgovori tudi pisno na mizo ...
2. V bistvu bom prebral vprašanje enega živaloljubca, tako kot sem ga dobil, (ljubitelja živali, brezdomnih živali), ki sprašuje oz. pravi: »Redarji ljudi, ki že leta hranijo brezdomne oz. prostoživeče mačke in nutrije, opozarjajo, da tega ne smejo početi, saj jim grozi globa. Vprašanje je, ali to drži in če drži, kdaj, zakaj je bil sprejet kakršenkoli odlok oziroma sklep, oziroma tudi kakšna je alternativa, oziroma kako lahko prostoživeče mačke v Mestni občini Koper preživijo?« Tako je bilo vprašanje, takega posredujem naprej.

OLGA FRANCA, članica Občinskega sveta:

Prosila bi, da se zapiše vprašanje, ki sem ga postavila pri obravnavi zaključnega računa v zvezi s predstavitvijo, s predlogom za predstavitev stanja našega kanalizacijskega omrežja v

celi občini, da se zapiše kot pobudo in da na to dobim tudi ustrezen odgovor, če bo to izvršeno, kdaj in na kakšen način.

Na strani 75 je program obnove kanalizacijskega sistema in ker imamo tukaj tudi direktorja, bi predlagala, da torej poleg tega, kar je navedeno, o projektih v letu 2017, ki so bili vključeni in najbrž zaključeni, dobimo na eni od prihodnjih sej celovito stanje kanalizacijskega sistema v Mestni občini Koper, in sicer sliko kritičnih situacij, sliko, kje se gradi, koliko je potrebno še dograditi in tudi neko projekcijo v prihodnosti.

PISNO:

Spoštovani, v skladu s Poslovníkom Mestnega sveta Mestne občine Koper (MOK) vlagam svetniška vprašanja in prosim za celovite odgovore.

1. KADROVSKA ZASEDBA JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MO KOPER

V Poslovnem in finančnem poročilu JSSK za leto 2017 je na strani 10 prikazan organigram JSSK. Povprečno zaposlenih v letu 2017 naj bi bilo 14, dejansko pa 16, od tega 5 delavk s srednješolsko stopnjo izobrazbe in 11 delavk z višjo ali visokošolsko stopnjo izobrazbe.

Zanima me:

- višina bruto plače po posameznem zasedenem sistematiziranem delovnem mestu,
- število vodij in število podrejenih pri posameznem vodju,
- kakšne in katere dodatke prejemajo zaposleni po delovnem mestu,
- delovna doba pri JSSK po posameznem zaposlenem,
- ali ima kateri od zaposlenih v najemu kadrovske stanovanje pri JSSK in od kdaj dalje.

2. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER - Poročilo neodvisnega revizorja VALUTA družba za revizijo d.o.o., Maribor

Citiram:

»Ne da bi izrazili mnenje s pridržkom pa opozarjamo na pomanjkljivosti v zvezi z registracijo sprememb namenskega premoženja javnega sklada v sodnem registru. Zakon o javnih skladih diktira, da se povečanje kapitala z vplačilom dodatnega premoženja vpiše v sodni register (enako velja za zmanjšanje). Namensko premoženje javnega sklada JSS MOK, Koper, ki je registrirano v sodnem registru znaša 67.714.466,67 EUR, pri čemer je bilo zadnje povečanje namenskega premoženja registrirano leta 2009. Od takrat je prišlo do novih povečanj in zmanjšanj namenskega premoženja, ki pa še niso bila registrirana v sodnem registru.«

Zanima me:

- vzroki nedoslednosti pri vpisu sprememb premoženja v sodni register,
- kdo je neposredno odgovorna oseba in kdo izvajalec na JSSK za to zadevo,
- katero premoženje (specifikacija) bi moralo biti vpisano, vrednost in datum pridobitve ali odtujitve,
- ali obstaja tveganje, da določena osnovna sredstva (zemljišča, stavbe ...) niso zemljiškoknjižno urejena glede lastništva in na katera so ta (specifikacija),
- ali ima JSSK vpisane vse pravice danih ali pridobljenih služnosti na nepremičninah?

3. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – gradnja, prenove in vzdrževanje v letu 2017

JSS MOK je v letu 2017 v okviru investicijskega vzdrževanja stanovanjskega fonda v celoti obnovil 43 stanovanj, od tega 6 v celoti. Planiranih neprofitnih stanovanj za prenovo je bilo sicer 80 na lokaciji nad Dolinsko cesto, planirana je bila energetska sanacija objekta Cesta na Markovec 1/c.

Zanima me:

- opis prenove za posamezno stanovanje, stroški in lokacija stanovanja,
- aktivnosti, ki so bile izvedene za lokacijo nad Dolinsko cesto za prenovo 80 stanovanj z vzroki nerealizacije plana za leto 2017.

4. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – prodaja in nakup nepremičnin v letu 2017

JSSK je v letu 2017 prodal 14 v glavnem zasedenih stanovanj obstoječim najemnikom oz. uporabnikom. Kupil pa je nove poslovne prostore za delovanje sklada.

Zanima me:

- lokacija posameznega stanovanja in vrsta stanovanja: kadrovsko, neprofitno, profitno,
- knjigovodska vrednost stanovanja pred prodajo, ocenjena vrednost, kdo je bil cenilec in prodajna vrednost,
- ali je kateri od kupcev prejel subvencijo stanarine, za katero obdobje in koliko,
- velikost stanovanja in starost,
- ali so novi poslovni prostori JSSK nadstandardni glede na predpise v RS,
- iz katerega vira je bila poravnana kupnina, kdo je bil cenilec, datum cenoitve in vrednost cenoitve.

5. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – kratkoročne terjatve do kupcev na dan 31. 12. 2017

JSSK je imel na 31. 12. 2017 113.645 EUR terjatev od tega kar 44% nad 365 dni .

Zanima me:

- gibanje in stanje terjatev na dan 31. 12. Za zadnjih pet let do pravnih in fizičnih oseb,
- najvišji in najnižji dolg po dolžniku ter povprečni dolg glede na stanje na dan 31. 12. 2017,
- ali se zaračunavajo zamudne obresti neplačnikom ali dogovorjene obresti?
- koliko je bilo odpisov terjatev na dan 31. 12. 2017 in koliko za posamezno leto za preteklo pet letno obdobje,
- koliko je bilo neuspešnih sodnih postopkov izterjave v zadnjih petih letih,
- stroški izvršiteljev po posamezni izvršbi in izplen pri posameznem rubežu,
- s katerim sodnim izvršiteljem sklad sodeluje.

6. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – kapitalski prihodki v letu 2017

Sklad je v letu 2017 realiziral 1.004.562 EUR prihodkov od prodaje osnovnih sredstev, kar predstavlja 42% vseh prihodkov v letu 2017.

Zanima me:

- lokacija stanovanja, velikost, knjigovodska in prodajna vrednost,

- kdo je ocenil stanovanje in ocenjena vrednost ter način prodaje,
- ali so kupci bivši najemniki stanovanj.

7. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – stroški za študije izvedljivosti projektov in projektne dokumentacije v letu 2017

Porabljeno je bilo 30.976 EUR.

Zanima me:

- za katere aktivnosti so bila porabljena sredstva ter znesek stroška za posamezno aktivnost,
- komu so bila sredstva plačana ter kdaj.

8. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – podatki iz ERAR portala

Iz podatkov ERAR za leto 2017 je razvidno, da JSSK posluje z različnimi odvetniškimi družbami, tako Odvetniško pisano Mirko Bandelj d.o.o., odvetniško pisarno Cek d.o.o., odvetniško družbo Čeferin in partnerji, ...

Zanima me:

- katere zadeve vodijo posamezne odvetniške družbe in stanje v posameznem postopku ter uspešnost postopka v primerjavi z nastalimi stroški,
- ali lastna pravna služba ni bila kompetentna za vodenje sodnih zadev, ki so predani odvetniškim družbam in zakaj?

9. JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MO KOPER – kapitalski prihodki v letu 2017

Iz podatkov ERAR je razvidno, da je JSSK nakazal sredstva nekaterim društvom.

Zanima me:

- katerim društvom oz. sorodnim organizacijam je bilo nakazalo v zadnjih petih letih, koliko in kdaj ter namen,
- kako se določa izbor prosilcev, na podlagi katerih aktov in kriterijev.

10. PRAVILNIK O NEZAHTEVNIH IN ENOSTAVNIH OBJEKTIH NA KMETIJSKIH IN GOZDNIH ZEMLJIŠČIH V MESTNI OBČINI KOPER

Pravilnik je bil sprejet v letu 2015.

Zanima me:

- koliko vlog in za katero vrsto objekta je bilo vloženih v letu 2017,
- kako so bile vloge rešene (časovno glede na vložitve, pozitivna rešitev, zavrnitev, vzroki zavrnitve),
- iz katerih naselij so bili prosilci.

11. MREŽA OSNOVNEGA ZDRAVSTVENEGA VARSTVA V MESTNI OBČINI KOPER

Zanima me:

- kdaj je občinski svet nazadnje določil (sprejel) mrežo osnovnega zdravstvenega varstva v občini,
 - ali je potrebna posodobitev in kakšni postopki morajo pred tem steči.
- Prosim za kopijo dokumenta.

12. SVET ZA VARSTVO UPORABNIKOV JAVNIH DOBRIN

Skladno s Statutom Mestne občine Koper ima občinski svet imenuje in razrešuje člane sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin.

Zanima me:

- kdaj je občinski svet imenoval nazadnje člane tega sveta,
- obdobje njihovega mandata,
- katere naloge opravlja svet in komu poroča ter
- kakšen je namen tega sveta (cilji).

13. TOŽBA V ZADEVI VELIKIH OBCESTNIH PLAKATOV ZOPER MULTIMEDIJSKI CENTER VIZIJA d.o.o., Verdijeva ulica 10, Koper

Zanima me:

- ali je domnevno prizadeti gospod Nermin Dedić vložil tožbo zoper družbo in odgovorno osebo v 100% lasti MO Koper,
- koliko znaša tožbeni zahtevek,
- kdo vodi obravnavo primera (občina ali odvetniška družba in katera),
- kakšni stroški so že nastali in kdo jih bo poravnal.

14. SANACIJA PLAZU V GUCIH IN SODNI SPOR

Zanima me:

- ali poteka sanacija plazu v Gucih skladno s projektom in finančnim okvirom ter kdaj bo sanacija zaključena,
- kolikšni so bili vsi stroški občine v zadevi sodnega postopka z družino Djekić, ko je občina preverjala obstoječe meje parcel,
- kakšen je bil izid sodnega spora, ki ga je občina sprožila.

BOJAN TAVČAR, član Občinskega sveta:

PISNO:

1. Spoštovani. Že dlje časa občani opažajo, da so ob cestni infrastrukturi v Šalari in Bošamarinu nameščene naprave za daljinski video nadzor. Ob pomanjkanju uradnega sporočila o datumu in predvsem namenu njihove postavitve se naproša za pojasnilo o razlogih za njihovo namestitev in o stroških postavitve. Dodatno jih zanima na katerih cestah v Mestni občini Koper so še nameščene podobne naprave. So vse postavljene z ozirom na zakonodajo s področja varovanja osebnih podatkov? Kdo upravlja z video posnetki? Po kolikšnem času se videoposnetki brišejo?
2. Spoštovani. Po socialnih omrežjih je zaslediti trditve, da iz Obalnega zavetišča za živali ne odgovarjajo na vprašanja po dostopu do informacij javnega značaja. S tem v zvezi občane zanima, koliko tovrstnih vprašanj je bilo podanih v času od vzpostavitve zavetišča v okviru javnega podjetja Marjetica d.o.o. in ali je bilo na vse odgovorjeno.

Dodatno jih zanima problematika evtanazij živali. Koliko živali je bilo od vzpostavitve zavetišča evtanaziranih in koliko od teh predhodno zdravljenih? Koliko sredstev je (po posameznih letih) bilo namenjeno za zdravljenje živali, koliko za njihovo prehrano, koliko za stroške dela in koliko za ostale stroške?

Seja je bila zaključena ob 19,25 uri.

**VODJA SLUŽBE ZA
OBČINSKI SVET
Breda Bajec**

**PREDSEDUJOČI
PODŽUPAN
Alberto Scheriani**