



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št.40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) in 135. člena Poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 16/95, 42/00, 30/01, 40/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 39/08 in 35/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 31. maja 2018

OBVEZNO RAZLAGO

25.člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestnega jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradni list št. 43/2017) v povezavi s prvim odstavkom 15.člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestnega jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradne objave, št. 29/1991, Uradni list RS, št. 65/2010, 14/2011, 18/2014, 76/2015 ter 43/2017)

v naslednjem besedilu:

»Glede določanja lege objektov na podlagi uporabe 25. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestnega jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradni list RS, št. 43/2017) v povezavi s prvim odstavkom 15. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestnega jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradne objave št. 29/91, Uradni list RS št. 16/2007 – obvezna razlaga, 39/2007 – obvezna razlaga, 65/2010 – spremembe in dopolnitve, 14/2011 – obvezna razlaga, 18/2014 – spremembe in dopolnitve, 76/2015 – obvezna razlaga, 43/2017) se gradbena meja uporablja kot horizontalna regulacijska črta za določitev lege objekta, ne pa kot vertikalna regulacijska črta, ki se uporablja za določanje urbanističnih oblikovnih elementov zazidave, pri čemer se šteje, da je objekt lociran znotraj gradbene meje, v kolikor je znotraj gradbene meje lociran ovoj stavbe; za površine, ki niso zaprte z vseh strani do polne višine in površine, ki so obdane z elementi in niso pokrite (SIST ISO 9836) ter so obenem locirane v etažah nad kontaktnimi pohodnimi površinami, pa se gradbena meja ne uporablja.«

Številka: 3505-3/2007
Koper, 31. maja 2018

MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
Boris Popovič