



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Verdijeva ulica 10
6000 KOPER

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
(skladno z določili uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije
na področju javnih financ, Uradni list RS št. 60/06 in 54/10)

OBNOVA VODOVODA V FRENKOVI ULICI V POBEGIH

Odgovorna oseba investitorja:

Župan
Boris Popovič

Koper, julij 2017

KAZALO

1.	OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	2
1.1	Strokovne podlage za pripravo DIIP-a.....	2
2.	ANALIZA SEDANJEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	3
2.1	Analiza sedanjega stanja in razlogi za investicijsko namero	3
3.	OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE.....	3
3.1	Cilji investicije	3
4.	OPIS VARIANT »z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »brez« INVESTICIJE.....	3
4.1	Varianta »brez« investicije.....	3
4.2	Varianta »z« investicijo.....	3
5.	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH	4
5.1	Opredelitev vrste investicije.....	4
6.	OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	4
6.1	Strokovne podlage za pripravo DIIP – a	4
6.2	Opis lokacije.....	4
6.3	Časovni načrt izvedbe	4
6.4	Varstvo okolja	5
6.5	Kadrovsko organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	5
7.	SMISELNOST IN MOŽNOST IZDELAVE PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE oz. INVESTICIJSKEGA PROGRAMA.....	5

1. OPREDELITEV INVESTITORJA TER DOLOČITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA NADZOR IN IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Investitor, Mestna občina Koper, namerava v sklopu programa obnove vodne infrastrukture za leto 2017 obnoviti del vodovoda v Frenkovi ulici v Pobegih.

V letu 2017 se bodo izvedla vsa predvidena dela.

INVESTITOR

Naziv	Mestna občina Koper
Naslov	Verdijeva 10, 6000 Koper
Odgovorna oseba	Boris Popovič, župan
Kontaktna oseba	mag. Nataša Likar
Telefon	05 6646 - 100
Telefax	05 6271 - 602
Spletni naslov / E-mail	www.koper.si

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Naziv	Urad za gospodarske javne službe in promet Mestne občine Koper
Naslov	Verdijeva 10 6000 Koper
Dokument izdelal	Urad za gospodarske javne službe in promet
Odgovorna oseba	Boris Popovič, župan
Telefon	05/6646 - 330
Telefax	05/6646 - 380
Spletni naslov / E-mail	www.koper.si

1.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP-a

Pri izdelavi DIIP-a je bila uporabljena ocena stroškov, ki jo je julija 2017 izdelal Rižanski vodovod Koper.

2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1 Analiza sedanjega stanja in razlogi za investicijsko namero

Predmet obravnave je obnova dela vodovoda v Frenkovi ulici.

Na področju Prad je bil vodovod zgrajen v 70 letih. Področje se napaja iz rezervarja Čearji na koti 160 mm. Priključki so na kotah cca 100 mm, kar predstavlja nekoliko višji pritisk v vodovodnih ceveh. Zaradi tega prihaja do pogostih puščanj na tem odseku vodovoda, prekinitvev in motene oskrbe. Nujna je izvedba obnove vodovoda.

Izvedba celotnega projekta je predvidena v letu 2017. V mesecu avgustu bo Rižanski vodovod na osnovi pogodbe o programu obnove vodne infrastrukture za leto 2017 pričel s postopkom zbiranja ponudb za izvedbo, v mesecu avgustu sledi podpis pogodbe z izbranim izvajalcem in nato sledi izvedba del, ki bodo predvidoma zaključena do konca meseca septembra 2017.

3. OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE

3.1 Cilji investicije

Osnovni cilj investicije je zagotoviti nemoteno obratovanje in oskrba prebivalstva z zdravim pitno vodo.

Predvideni ukrepi za doseg ciljev so:

- Zamenjava obstoječih vodovodnih cevi z novimi kvalitetnimi skladu z sodobnimi standardi.

4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE

4.1 Varianta »brez« investicije

Varianta brez investicije ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov za izboljšanje trenutnega stanja. V konkretnem primeru to pomeni, da se obnove vodovoda ne izvede, kar pomeni da je zaradi dotrajanih cevi potrebno reševati pogosta puščanja. Puščanja predstavljajo ogroženo vodooskrbo prebivalstva na tem področju.

4.2 Varianta »z« investicijo

V nadaljevanju se ne bodo obravnavale različne variante izvajanja investicije, saj je smiselna le obravnavana varianta.

Varianta z investicijo pomeni, da se obnovi dotrajani del vodovoda v Frenkovi ulici in s tem zagotovi varno in redno vodooskrbo z zdravim pitno vodo brez prekinitvev.

5. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH

5.1 Opredelitev vrste investicije

Vrednost investicije je izračunana na podlagi ocene stroška »Obnova vodovoda v Frenkovi ulici v Pobegih«, ki jo je julija 2017 izdelala Rižanski vodovod Koper.

V nadaljevanju je prikazana ocenjena vrednost investicije po stalnih cenah.

	ocena	DDV	ocena z DDV-jem
Izvedba del	35.228	7.750,16	42.978,16

V skladu s terminskim planom bo investitor izbral izvajalca del takoj po sprejemu dokumenta identifikacije investicijskega programa, zato v tem dokumentu niso predvidene vrednosti investicije v tekočih cenah, preračunanih na osnovi podatkov o predvideni inflaciji v skladu z makroekonomskim scenarijem in proračunskimi izhodišči Ministrstva za finance RS. Z izbranim izvajalcem bo investitor podpisal pogodbo za vsa dela za fiksno ceno do zaključka del, do tedaj pa se cene v gradbeništvu ne bodo pomembno dvignile ali znižale.

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP – a

Pri izdelavi DIIP-a je bila uporabljena ocena stroškov, ki jo je julija 2017 izdelal Rižanski vodovod Koper.

6.2 Opis lokacije

Dela se bodo izvajala na nepremičninah s parc. št.2824/1 , 2828, 2829, 2830 in 2831 vse k.o.Bertoki, ki so v lasti Ido Kocijančič, Frenkova 5 in Igor Markovič in Silvana Pavletič oba Frenkova 13. Po teh parcelah poteka obstoječi vodovod kar pomeni, da na teh parcelah lahko izvajamo obnovo vodovoda.

6.3 Časovni načrt izvedbe

Aktivnost	Ureditev igrišča na Zgornjih Škofijah
Postopek zbiranja ponudb za izvedbo del	julij 2017
Podpis pogodbe	avgust 2017
Izvedba del	avgust 2017
Primopredaja	september 2017

6.4 Varstvo okolja

Objekt iz ekološkega vidika ni sporen. Na gradbišču so predvideni gradbeni odpadki, za katere bo organiziran odvoz odpadkov med in po izvedbi del.

Izvedba del bo predstavljala kratkotrajni poseg, ki ne bo imel vpliva na varstvo okolja.

6.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

V okviru investicije nove zaposlitve niso predvidene.

7. SMISELNOST IN MOŽNOST IZDELAVE PREDINVESTICIJSKE ZASNOVE oz. INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Investicijski program, v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ul. RS št. 60/06 in 54/10), ni potreben in ne bo izdelan.