



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA



**Urad za splošne zadeve - Ufficio affari generali**  
*Služba za občinski svet - Ufficio supporto affari consiliari*

## ODGOVORI

### NA VPRAŠANJA ČLANOV IN ČLANIC OBČINSKEGA SVETA

Na 26. redni seji, dne 30. novembra 2017, so člani Občinskega sveta postavili vprašanja oziroma predloge in pobude, na katere Občinska uprava in Javni stanovanjski sklad MOK podajata naslednje odgovore:

**DRAGICA VRKIČ KOZLAN, članica občinskega sveta:**

**USTNO in PISNO:**

Club občinskih svetnikov SMC Koper bi rad podal pobudo. Na pohvalno strategijo turizma, ki smo jo poslušali, na napovedano strategijo kulture, ki je tudi bila omenjena, bi v naši skupini radi dali pobudo, in sicer »Oblikovanje zelene strategije Mestne občine Koper.

V cilju trajnostne obravnave okolja, zmanjševanja njegovega onesnaževanja predlagamo oblikovanje t.i. »Zelene strategije Mestne občine Koper«, strategije, ki bo naslavljala probleme onesnaževanja zraka, tal in voda. Ugotavljamo, da so te težave v Mestni občini Koper zelo pomanjkljivo naslovljene in brez ciljnih vrednosti, katere bi skozi kazalnike lahko spremljali. Izdelana je Trajnostna urbana strategija, ki pa naslavlja le razvoj nove trajnostne infrastrukture, ne pa tudi trajnostnega okolja.

V okviru strategije predlagamo:

1. pripravo Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Koper, kot ga poznajo številne mestne občine v Sloveniji<sup>1</sup>,
2. oblikovanje rednega letnega razvojnega programa sajenja novih dreves glede na funkcionalne potrebe v prostoru (to pomeni zmanjšanje prašnih delcev, zmanjšanje ozona, nižanje temperature okolice, zatočišče za ptice v urbanem okolju in ostalo) in
3. ukinitvev ognjemetov kot virov onesnaževanja okolja skladno s pozivom ARSO<sup>2</sup>

Obrazložitev predloga:

K 1.

Načrt kakovosti zraka je nujno izdelati kot podlago za merjenje okoljske učinkovitosti bodočih trajnostnih ukrepov v okviru Trajnostne urbane strategije, saj je njihov cilj vsaj ohranjati oz. celo izboljšati zdravo okolje za nas in bodoče generacije. V Mestni občini Koper je bilo v letu 2016 devet prekoračitev mejnih dnevni vrednosti PM10, vse v mesecu januarju in februarju (glej priloga 3 predloga). Predlagamo analogni načrt za področje onesnaženja tal in voda. V odsotnosti načrta je nekorektno zanašanje na izvedbo ukrepov s strani Luke Koper kot potencialno največjega onesnaževalca zraka, katera je trenutno tudi edina skrbnica kakovosti zraka v urbanem delu Kopra.

K 2.

Vežano na načrt iz točke 1. je primeren ukrep redno letno zasajevanje novih dreves glede na funkcionalne potrebe v prostoru, določene za posamezne mikrolokacije (npr. iglavci za

zmanjševanje prašnih delcev, listavci za zmanjševanje temperature okolice in zmanjšanje ozona).

V Marjetici Koper so zaposlene strokovne osebe, ki že imajo izdelan nabor vrst dreves glede na njihovo okoljsko funkcijo in bodo predlog, v kolikor bo odobren, z veseljem realizirali. Rešitev je smiselno uvesti tako v mestnem jedru (z vidika funkcije čiščenja zraka) kot na podeželju (z vidika oživitve vaških jeder in blaženja okoljskih vplivov). Sedaj načrtovana mestna parkovna infrastruktura (mestni park ob Semedelski promenadi in Centralni park) gre v smeri trajnostnega okolja, vendar gre za le dve izolirani območji v urbanem prostoru, oddaljeni od virov onesnaževanja in s prvenstveno turističnim pridihom, pri čemer še ni zagotovljeno, da bodo zasajena drevesa z zeleno funkcijo. Ob tem pa ni proračunsko zagotovljeno obnavljanje obstoječih dreves, ki bi omogočilo pravočasno načrtovanje menjav glede na starost in stanje le teh.

K 3.

Agencija RS za okolje je 24. 10. 2017 povabila vse občine, da se z okoljevarstvenega vidika ob izvedbi novoletnih prireditev odpovedo ognjemetom in drugi pirotehniko. Ob ognjemetih se v zrak sproščajo kalij, stroncij, vanadij, titan, barij, baker, svinec, magnezij, aluminij, antimon, žveplo, mangan, fosfor, cink in saje. Gre za izredno majhne, tako imenovane nanodelce, ki lahko prodrejo globoko v pljuča in druge dele telesa. V okolju ostanejo, dokler jih ne sprejejo padavine, in ves ta čas ogrožajo naše zdravje.<sup>3</sup> Glede na glavno usmeritev Strategija trajnostne rasti slovenskega turizma 2017-2021<sup>4</sup>, t.j. »Slovenija = zelena, aktivna in zdrava destinacija za 5\* doživetja« ni prepoznati slehernega elementa primernosti izvedbe ognjemetov. Posledično predlagamo ne samo opustitev novoletnega ognjemetov, ampak opustitev ognjemetov nasploh. Ob tem bodo hvaležni številni astmatični bolniki, starejši ljudje, hišni ljubljenci, ptice, kmečke živali .... vsi, ki živimo v tem okolju in nenazadnje okolje samo.«

Priloga je tudi zadnji meritve za mesec november, kakšne so bile v naši Mestni občini, zato dajemo pobudo na to temo.

#### **ODGOVOR:**

**K.1.**

***Odloke o načrtu za kakovost zraka na podlagi prvega odstavka 24. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US in 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12 in 92/13) in prvega odstavka 15. člena Uredbe o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11) izda Vlada Republike Slovenije.***

***Zakon o varstvu okolja navaja, da lahko vlada del okolja ali posamezno območje s predpisom določi kot degradirano okolje, če je na podlagi meril razvrščeno v razred ali stopnjo največje obremenjenosti ali kadar obstaja tveganje, da bo raven onesnaževal preseгла predpisanih eno ali več alarmnih vrednosti, in v sodelovanju z občino, na območju katere je degradirano območje, določi program ukrepov za izboljšanje kakovosti okolja ali njegovih delov na tem območju.***

***Vlada na podlagi meril ni umestila Mestne občine Koper v razred ali stopnjo največje obremenjenosti ali da obstaja tveganje, da bo raven onesnaževal preseгла eno ali več alarmnih predpisanih vrednosti.***

***Uredba o kakovosti zunanjega zraka navaja, da se glede ocenjevanja kakovosti zraka posamezna območja in posamezne aglomeracije razvrstijo glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag v skladu s predpisom, ki ureja ocenjevanje kakovosti zraka. Razvrstitev območij in aglomeracij določi minister na podlagi neposrednih strokovnih ocen ministrstva za obdobje petih let. Vlada sprejme načrt za kakovost zraka na določenih območjih, podobmočjih ali v aglomeracijah, če ravni onesnaževal v zraku presežejo katero koli mejno ali ciljno vrednost.***

***Mestne občine Koper se ne uvršča med območja, ki presegajo mejne ali ciljne vrednosti onesnaževal po tej uredbi.***

***Občinski svet Mestne občine Koper je v letu 2015 sprejel Občinski program varstva okolja MOK (2015 - 2020), ki nam je pomemben pripomoček pri načrtovanju razvoja občinske okoljske***

*politike. Pripravljen je na podlagi Poročila o stanju okolja, katerega namen je vzpostavitev pregleda nad stanjem okolja z opredelitvijo ključnih problemov. Oba dokumenta sta pripravljena skladno z Zakonom o varstvu okolja. Poročilo in Program sta objavljena na spletni strani občine [www.koper.si](http://www.koper.si) pod Uradom za okolje in prostor, Okolje.*

**K.2.**

*Mestna občina Koper je v letu 2017 izvedla zasaditev Ljubljanske ulice, nadomestno zasaditev parkirišča na Kozlovičevi ulici in zamenjavo nekaterih posušenih in poškodovanih dreves z namenom zmanjšanja onesnaženosti in izboljšanja kvalitete življenja prebivalcev MOK. V sodelovanju z Javnim podjetjem Marjetica Koper in drugimi strokovnjaki s področja arboristike izbiramo primerna drevesa, ki niso alergena in ne povzročajo nevšečnosti prebivalcem. Prav tako v sklopu izvajanja gospodarske javne službe Urejanja javnih zelenih površin, skrbimo za redno vzdrževanje in obrezovanje dreves. Tudi v letu 2018 ima Mestna občina Koper v načrtu izvedbo zasaditev v sklopu postavke Urejanje parkovnih površin in zasaditve.*

**K.3.**

*Mestna občina je predhodno že ukinila ognjemete, vendar smo jih na zahtevo občanov ponovno vzpostavili. Posledično je ugotovljeno, da se na javnih površinah uporablja manj petard.*

*Trenutno na ravni države ni predpisa, ki bi to problematiko reguliral.*

**MARIN MARASOVIČ, član Občinskega sveta:**

**PISNO:**

Pri 8. točki nisem dobil odgovora pristojnih, zato podajam svetniško vprašanje kot sledi.

Pri branju Strategije razvoja in trženja turizma v MOK do leta 2025 je hvalevredno razbrati kar nekaj ambiciozno postavljenih ciljev in izzivov. Med drugim: povečanje števila ležišč za 500, povečanje števila nočitev za 50%, povečanje povprečne dobe bivanja, kot izziv pa je na strani 25 posebno izpostavljeno, da se potrebuje hotel višje kategorije v središču mesta.

Tukaj sej mi je porodila dilema, saj je v javnosti slišati, naj bi predstavniki oz. pooblaščenca MOK, v gospodarskem sporu med MOK kot tožeče stranke zoper DZS d.d. in Terme Čatež d.d., zatrjevali, da bi naj MOK nameravala nepremičnino, ki v naravi predstavlja zdajšnji Hotel Koper, uporabljati za izobraževalne in raziskovalne dejavnosti in za namene zagotavljanja kadrovskega stanovanj.

Moje vprašanje je naslednje. Ali navedene informacije, da naj bi se Hotel Koper, ki se nahaja v mestnem središču, ne uporabljal za opravljanje hotelirske dejavnosti, temveč za dejavnosti v javnem interesu, drži oz. kakšna je dejanska pozicija MOK s tem v zvezi? V katerem od obeh primerov bi lahko razumen človek zaključil, da gre za sprenevedanje: v domnevem stališču MOK izraženem v dotičnem gospodarskem sporu ali v stališčih, ki so izražena v Strategiji?

Že vnaprej se pristojnim zahvaljujem za konkreten odgovor in vas prav lepo pozdravljam.

**ODGOVOR:** *Ob predstavitvi strategije razvoja turizma MOK do leta 2015 je bilo izpostavljeno pomanjkanje nastanitvenih kapacitet in potreba po njihovem povečanju, kot tudi neprimerno ravnanje določenih lastnikov s tovrstnimi objekti (izpostavljen Hotel Koper). Izid gospodarskega spora v primeru Hotela Koper je negotov, poleg tega je vizija MOK na področju turizma hotel višje kategorije od obstoječega. Namen pridobitve objekta Hotel Koper je povezan s turističnim razvojem mesta Koper v smislu, da bi se v objektu izvajala izobraževanja in predvsem praktični pouk vsebin s področja turizma in gostinstva, v povezavi s srednjimi in visokimi šolami, ki izvajajo tovrstne študije. Imel bi značaj učnega centra, poleg tega bi se del objekta namenil za nastanitev gostujočih profesorjev in strokovnjakov. V primeru prostorskih zmožnosti oziroma morebitni nadzidavi bi se uredila tudi stanovanja.*

**OLGA FRANCA, članica Občinskega sveta:**

**PISNO:**

»Spoštovani,

v skladu s Poslovníkom Mestnega sveta Mestne občine Koper (MOK) vlagam svetniška vprašanja in prosim za celovite odgovore.

### **1. HRUP v Kopru in bližnji okolici mesta**

Občani in občanke zaznavajo največji hrup in vibracije, ki ga 24 ur na dan povzroča delo v pristanišču Koper. Moteča je tudi avtocesta ob Semedeli ter tovorni promet, ki pelje dobesedno čez mesto.

Na predstavitvi strategije Luke Koper do leta 2030 junija letos v Škocjanskem zatoku, sem na hrup posebej opozorila predstavnike Luke. Tudi sam župan je ob priliki razprave o pritožbi na okoljevarstveno dovoljenje za podaljšanje prvega pomola pristanišča razpravljal o potrebni spremembi tehnologije napajanja ladij – prehod na električni sistem.

Luka Koper načrtuje 100% povečanje pretovora kontejnerjev, do leta 2030 naj bi presegli 2 mio pretovora. Za 50% je predvidena rast pretovora avtomobilov. Že danes so znana pristanišča z napajanjem ladij z električno energijo v Belgiji, na Finskem, Švedskem, ZDA, Nemčiji, Norveški, Nizozemski...

**Zanima me:**

- ali MO Koper načrtuje sprejem operativnega programa varstva pred hrupom v MO Koper in še posebej varstva pred hrupom iz pristanišča,
- kakšne načrte ima Luka Koper v zvezi z zmanjšanjem hrupa iz pristanišča v prihodnjem letu in v prihodnjih letih, ko bo pretovor naraščal? So ti načrti usklajeni z MO Koper in s pristojnim ministrstvom,
- kakšne so možnosti vplivanja na čimprejšnje elektrificiranje pomolov in s tem zmanjševanje hrupa, ki ga povzročajo hrupni ladijski generatorji?
- ali je možna boljša zaščita pred hrupom z avtoceste (sedaj so ob avtocesti nameščene ponekod protihrupne ograje)?
- ali je MO Koper naročila izdelavo študije, da bi na vseh nivojih ublažili jakost hrupa z ustreznimi zaščitnimi sredstvi in omogočili občanom znosnejše življenje?

Predlagam, da MO Koper sprejme odlok, s katerim se bi prizadetim prebivalcem Kopra in bližnje okolice zmanjšal prispevek za stavbno zemljišče kot odškodnina za hrup, ki ga prenašajo že 50 let.

**ODGOVOR:** *Skladno s 106. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 - ZPNačrt-A, 48/12, 57/12 in 92/13 v nadaljevanju ZVO-1) je mestna občina najmanj vsako četrto leto dolžna pripraviti in javno objaviti poročilo o stanju okolja. Izdelano Poročilo o stanju okolja v Mestni občini Koper (MOK) je osnova za izdelavo občinskega programa varstva okolja (OPVO), ki ga poleg operativnih programov za območje MOK v 38. členu nalaga ZVO-1.*

*Poročilo o stanju okolja MOK zajema pregled osnovnih geografskih značilnosti območja občine, gonilnih sil oz. akterjev sprememb v okolju, obremenitev in stanja posameznih sestavin okolja, kot je zrak, voda, tla in biotska pestrost. Namen izdelanega dokumenta je vzpostavitev pregleda nad stanjem okolja z opredelitvijo ključnih problemov. Analiza stanja okolja je izhodišče za oblikovanje aktivnosti za izboljšanje kakovosti okolja. Poročilo je*

*izdelano na podlagi zakonskih izhodišč, strateških in operativnih dokumentov, načrtov, strokovnih podlag in uradnih evidenc okoljskih podatkov.*

*Občinski svet Mestne občine Koper je sprejel Občinski program varstva okolja MOK (2015 - 2020), ki ga je izdelalo podjetje BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana, aprila 2015. OPVO nam je pomemben pripomoček pri načrtovanju razvoja občinske okoljske politike. V njem so poudarjeni načini in ukrepi, s pomočjo katerih občina zagotavlja svojim občanom in podjetjem učinkovite, gospodarne in okolju prijazne storitve.*

*Poročilo in Program sta objavljena na spletni strani občine [www.koper.si](http://www.koper.si) pod Uradom za okolje in prostor, Okolje.*

*Vprašanja vezana na okoljsko problematiko Luke Koper obravnavajo pristojne državne institucije (ARSO,..).*

## **2. Karavla Plavje**

MOK je z uveljavitvijo predkupne pravice kupila nepremičnino – karavlo na Plavjah. V obrazložitvi finančnega načrta za leto 2017 je navedeno: »OB050-16-0007 Ureditve karavle: V letu 2017 je predvideno, da se bo izvedla ustrezna projektna dokumentacija, ki bo skladna z možnostmi prostorske umestitve novih vsebin navedenega objekta«.

**Zanima me:**

- katere aktivnosti so stekle v letošnjem letu za prenovo karavle in katere dejavnosti bodo zaživele v novem objektu,
- ali je MOK uskladila svoje načrte za karavlo s bližnjimi KS?

**ODGOVOR:** *Mestna občina Koper podpira in zagotavlja različne programe skrbi in storitve za starejše. Tako zagotavlja izvajanje javne službe pomoči družini na domu, različnih storitev socialnega servisa, podpira pa tudi društva, ki imajo v svojih programih opredeljeno skrb za starejše s sofinanciranjem izvajanja njihovih programov. Ocenjujemo, da z zagotavljanjem različnih programov in storitev sledimo potrebam starejših v občini, vendar bo potrebno glede na rast števila starejših in njihove potrebe te nadgrajevati.*

*V občini izvajajo institucionalno varstvo starejših oseb Obalni dom upokojencev Koper (179 mest), Dom upokojencev Ptuj – enota Koper (140 mest) ter oskrbni dom Dom Danica d.o.o. v Gažonu (47 mest).*

*S staranjem prebivalstva narašča tudi število oseb obolelih z demenco. Obalni dom upokojencev Koper razpolaga z enim varovanim oddelkom za 12 oseb, od junija 2017 pa deluje dnevni center, ki je namenjen dnevnemu varstvu 15 oseb obolelih z demenco.*

*Zaradi naraščanja števila oseb obolelih z demenco in vedno večjih potreb po institucionalnem varstvu teh oseb, želimo zagotoviti dodatne namestitvene kapacitete za ta namen z ureditvijo prostorov bivše karavle na Plavjah, in sicer za potrebe nove Bivalne enote za osebe z demenco.*

*V letu 2017 je Mestna občina Koper skupaj z Obalnim domom upokojencev Koper pričela s pripravo investicijske dokumentacije s ciljem preveritve možnega obsega izvajanja programa in prostorskih možnosti na navedeni lokaciji.*

*S strani KS Škofije smo tudi prejeli pobudo, da se v objektu bivše karavle na Plavjah uredi doma za ostarele in za dementne osebe.*

## **3. Pobuda za spremembo namembnosti prostora – KS Škofije**

Iz MO Koper sem kot občinska svetnica septembra prejela pošto – dopis KS Škofije Mestni občini Koper oz. županu, v katerem je podana pobuda za spremembo namenske rabe prostora.

Citiram:« Vezano na predlog o spremembi namenske rabe prostora št. 146/16 z dne 10. 11. 2016 in odgovorom Urada za okolje in prostor št. 3500-19/2017 z dne 09. 02. 2017 ponovno dajemo pobudo za spremembno namenske rabe prostora, ki zajema parcele št. 760/3,760/5 761/1, 761/3, 762, 763/1 763/2, 783/2 ,783/3 in 784 vse k.o. 2595 Škofije. Ta je sedaj opredeljena kot »osnovna namenska raba: ureditveno območje za poselitev«. Predlagamo, da se podrobnejša namenska raba, ki je sedaj definirana kot območje za centralne dejavnosti in območje za stanovanja, spremeni v območje za rekreacijo in urbano zelenje.

Po analogiji sklepa št. 3505-18/2017\* sprejetega dne 21. 09. 2017 na 26. seji sveta MO Koper prosimo, da Urad za okolje in prostor pripravi ustrežno obrazložitev in predlog Odboru za okolje oz. občinskemu svetu, da skladno s pogoji iz 56. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju izvede spremembo podrobnejše namenske rabe.

Svet KS smatra, da je glede na zazidalni potencial širše soseščine tega območja, zaradi že poseljenih bližnjih območij ter neposredne bližine Spodnjih in Zgornjih Škofij s približno 2.000 prebivalci potrebno te površine zavarovati pred pozidavo in jih ohraniti ter postopno urediti v športno rekreacijski park tudi z vidika trajnostnega razvoja človeku prijaznega bivalnega prostora.

Ker so nekatere parcele, ki so ključne za celostno načrtovanje predlagane namenske rabe, bile že na večkrat ponovljenih občinskih dražbah (in k sreči še ne prodane), predlagamo, da se s spremembo namembnosti ne čaka na komaj nastajajoči OPN, temveč da se to izvede na podoben ali enak način, kot se je pristopilo v primeru iz drugega odstavka tega dopisa.

Z našo pobudo seznanjamo tudi vodje svetniških skupin sveta MOK, na katere apeliramo, da v duhu večkrat izražene želje po trajnostnem razvoju mestnega dela občine omogočite tudi zaledni KS, da se razvija v to smer in ne v morebitno mrtvo in brezdušno spalno in tranzitno naselje».

---

V zvezi z navedenim pismom in pobudo KS Škofije **me zanima:**

- ali je MO Koper KS Škofije odgovorila (prosim za kopijo odgovora) in ali se je morebiti sestala s svetom KS Škofije,
- kako se je MO Koper opredelila do pobude, kje lahko doseže dogovor s KS in kje ne ter vzroki za slednje?

Kot občinska svetnica menim, da je MO Koper dolžna spoštovati na celotnem območju občine določila 145. člena Statuta MO Koper ter predlagam, da MO Koper konstruktivno pristopi k reševanju podane pobude.

**ODGOVOR:** Mestna občina Koper je odgovorila na pobudo krajevne skupnosti Škofije. Podano pobudo smo ponovno preučili, a žal analogija reševanja v skladu s 56. a člena ZPNačrta v tem primeru ni mogoča, saj terja mesto nekoliko drugačno obravnavo od ostalega prostora. Poleg tega je bila za območje mestnega naselja Koper sprejeta Trajnostna urbana strategija (v nadaljevanju TUS), ki je bila na Občinskem svetu MO Koper sprejeta marca leta 2016 in predstavlja strateški razvojni dokument. Izvedenih je bilo več analiz iz katerih izhaja, da so obstoječe zelene površine v urbanem območju Kopa prostorsko omejene, kar tvori šibko povezan zeleni sistem, ki ne opravlja vseh zelenih funkcij, zato celovito urejanje zelenega sistema predstavlja enega prednostnih razvojnih področij TUS. Strategija razvoja se vsebinsko navezuje in sklada tudi z Regionalnem razvojnim programom za Južno Primorsko 2014-2020. Pobudo Krajevne skupnosti Škofije bomo preučili v postopku priprave občinskega prostorskega načrta, ko bo določen koncept razvoja naselja, ki v največji meri izkoristi naravne in ustvarjene potenciale in kakovosti lokacije in kraja. Glede na predlagane širitve naselja je potrebno razvoj samega naselja preveriti in načrtovati dodatne zmožljivosti, dejavnosti, programe na ravni naselja kot celote, tako z vidika območji za izobraževanje, javne, oskrbne in storitvene programe, delovna mesta in seveda tudi z vidika zelenih in rekreacijskih površin.

#### 4. Dodatni program splošne medicine za MO Koper v letu 2018

Zanima me:

- ali je ZZS dodelila letos dodatni program splošne medicine za našo občino,
- v katero področje bo namenjen,
- na katerih področjih osnovnega zdravstva imamo morebitno pomanjkanje programa in strokovnega kadra,
- ali bo dodatni program predviden za novo ambulanto Zdravstvenega doma Koper, kdaj bo steklo financiranje oz. kdaj in kje bo nova ambulanta?

**ODGOVOR:** Dokument, ki opredeljuje skupni obseg programov zdravstvenih storitev v Sloveniji, je Splošni dogovor, ki je rezultat partnerskih pogajanj predstavnikov izvajalcev (zbornice, združenja), Ministrstva za zdravje in Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije. Mestna občina Koper na Ministrstvo za zdravje redno naslavlja vloge za dodelitev dodatnih programov s področja zdravstva, in sicer tistih področij, za katere je ugotovljena slabša preskrbljenost oziroma preobremenjenost izvajalcev. Podatki ZZS za Mestno občino Koper v letu 2017 kažejo na preobremenjenost izvajalcev splošne medicine in pediatrije, ki presega tudi obremenitve, ki jih je za cilj določilo samo Ministrstvo za zdravje. Poleg tega je indeks preskrbljenosti prebivalstva v enoti Koper-sedež izpostave Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije Območna enota Koper v splošnih ambulantah, otroških in šolskih dispanzerjih pod slovenskim povprečjem. Na podlagi navedenega smo oktobra 2017 na Ministrstvo za zdravje naslovili prošnjo za dodelitev vsaj dveh dodatnih programov s področja splošne oziroma družinske medicine in enega s področja pediatrije, vendar odgovora in informacij o morebitni širitvi še nismo prejeli. Morebitni dodatno dodeljeni programi, z obsegom in začetkom izvajanja, bodo opredeljeni v Aneksu k Splošnemu dogovoru za leto 2017. Skladno z Aneksom k Splošnemu dogovoru za leto 2017 in pristojnostmi lokalne skupnosti za področje primarne zdravstvene dejavnosti bomo morebitni novi program umestili v mrežo javne zdravstvene službe na primarni ravni.

Za dodatno dodeljene programe v Mestni občini Koper razpolagamo z ustreznim kadrom. V Zdravstvenem domu Koper je trenutno zaposlenih 7 specializantov družinske medicine, izmed katerih naj bi eden zaključil specializacijo v začetku leta 2018 in kasneje v letu 2018 še dva ter 9 specializantov pediatrije, izmed katerih jih 4 zaključi specializacijo v letu 2019.

#### 5. PLANIRANJE KS – PRORAČUN MO KOPER ZA LETO 2018

Predlagam še nekaj vprašanj glede participatornega proračuna:

Zanima me:

- koliko KS je poslalo predloge za proračun in načrt razvojnih programov na MO Koper,
- koliko KS je sklicalo zbere krajanov in uskladilo razvojne načrte in prioritete neposredno z občani na zborih krajanov,
- koliko je razvojne načrte sprejelo samo na sejah svetov KS,
- kako jih je vodstvo občine spodbujalo za pripravo predlogov in za sklic zborov krajanov,
- kako se bo o predlogih KS z njimi usklajevalo v skladu s 144. sklepom Statuta in poskrbelo za enakomerni razvoj vseh delov občine,
- ali so glede na smernice MJU in sveta Evrope o nujnosti večje participacije prilagodili predlog sklepa in obrazec glede priprave proračuna?

**ODGOVOR:** Postopek priprave in sprejema proračuna poteka skladno z določili Zakona o javnih financah, Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov lokalnih skupnosti ter drugih podzakonskih predpisov, skladno z določbami Statuta Mestne občine Koper in Poslovnika občinskega sveta Mestne občine Koper.

*Predloge za proračun in načrt razvojnih programov MOK so posredovale vse krajevne skupnosti skladno z Navodilom za pripravo proračuna Mestne občine Koper za leto 2018. Predlogi finančnih načrtov krajevnih skupnosti so sestavni del predloga občinskega proračuna. O tem kako so potekale priprave v samih krajevnih skupnostih nismo seznanjeni, razen s strani KS Škofije.*

*Skladno z 144. členom statuta je župan ob obravnavi predloga proračuna kot vsako leto sklical svet predsednikov krajevnih skupnosti. Že predhodno pa so bili opravljeni razgovori z vsemi predsedniki svetov glede potreb in prioritete posamezne krajevne skupnosti, ki so bile v okviru možnosti vključene v predlog proračuna.*

## **6. Izgradnja novega vrtca v Dekanih in dodatnih učilnic za Osnovno šolo Dekani**

**Zanima me:**

- kateri ponudniki so se prijavi na javni razpis za izgradnjo vrtca in kakšne pogoje izgradnje so ponudili,
- ali so bile vložene kakšne pritožbe na izbiro izvajalca,
- kdo je izbrani izvajalec iz za kakšno ceno bo izgradil vrtec,
- ali potekajo planirane aktivnosti skladno s planom izgradnje,
- kako je šola v letošnjem šolskem letu rešila prostorsko stisko,
- ali bo v proračunu 2018 planirana obnova starega vrtca z povsem drugim namenom – v korist krajanov?

**ODGOVOR:** *Javni razpis za izbiro izvajalca za Novogradnjo vrtca v Dekanih (oddaja javnega naročila po konkurenčnem postopku s pogajanji –gradnje) je bil objavljen na portalu javnih naročil RS dne 10.08.2017. Ponudbe je dne 05.09.2017 pravočasno oddalo sedem ponudnikov. Po pregledu vseh ponudb je bila vsem sedmim ponudnikom priznana sposobnost, nakar so bili povabljeni na pogajanja, ki so se vršila 02.10.2017. Na pogajanjih je najugodnejšo ceno ponudil Godina d.o.o., OIC Hrpelje 22, Kozina v višini 1.761.125,73 EUR z vključenim DDV. Naročnik ni prejel nobenih pritožb na izbiro izvajalca, ni bil vložen niti revizijski zahtevek. Uvedba v delo je bila izvedena 06.11.2017, vse aktivnosti potekajo po terminskem planu. Predvideni zaključek del je v juliju 2018.*

**OŠ Dekani ima v šolskem letu 2017/18 16 oddelkov, kar je en oddelek več kot predhodno šolsko leto. Povečal se je obseg izvedbe pouka v prostoru knjižnice.**

**Obnova obstoječega objekta vrtca v Dekanih v proračunu še ni predvidena, ker bo namembnost objekta določena šele po selitvi otrok v nov objekt.**

## **7. Čiščenje ceste ob hiši Jerebica v Dekanih**

Pločnik za pešce se pred hišo Jerebice v Dekanih končuje, zato pešci hodimo po cesti, tik ob zidu hiše Jerebica. Del ceste od pločnika do križišča je že dlje časa neočiščen (trava, zemlja), zato predlagam, da ga pristojni čim prej očistijo in krajanom omogočijo varnejšo hojo.

**ODGOVOR:** *Predmetna vzdrževalna dela na tej cesti so bila naročena vzdrževalcu ceste.*

## **8. Občinski podrobni prostorski načrt »Lama Dekani«**

Občinski svet je na 24. Seji dne 21. 9. 2017 potrdil navedeni OPPN. Neuradno smo izvedeli, da naj bi lastnik družbe skrčil nameravano gradnjo na predvidenem zemljišču in sicer v delu, kjer se danes nahaja stanovanjska hiša tik ob cesti.



## Zanima me:

- ali navedena informacija drži ali ne,
- ali ostaja načrt izgradnje krožišča pri Lami in kdaj se bodo pričela dela,
- kakšne aktivnosti MO potekajo za izgradnjo krožišča na Vardi, ki naj bi se gradilo v sklopu OPPN za Lamo Dekani?

**ODGOVOR:** Lastnik družbe lahko gradi v skladu s sprejetim Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu "Lama Dekani" v katerem so določene vse načrtovane prostorske ureditve, odstranitve objektov, faznost gradnje, itd... :

*V skladu z določbami 4.člena so predvidene nove prostorske ureditve, ki se načrtujejo s OPPN, v katerem je navedeno, da je predvidena gradnja več samostojnih stavb v etapni gradnji, ki bodo v končnem stanju tvorile enoten proizvodni kompleks.*

*V skladu z določbami 9. člena so opredeljene odstranitve objektov in sicer na parcelah št. 1021/2, 1022/1, 1857, 1858 in 6407, vse k.o. Škofije in pogoje za obstoječe objekte. Objekti, ki so predvideni za odstranitev, so prikazani tudi v grafičnem delu prostorskega akta, in sicer na grafičnem načrtu List št. 3 znotraj območja gradbene meje GM1 in GM2.*

*V skladu z določbami 37.člena je določena faznost izvedbe in uporabo zemljišč do pričetka gradnje*

*Ureditve predvidene z OPPN se izvajajo etapno. Vsak posamezni izvedeni del mora tvoriti funkcionalno in prostorsko zaključeno enoto, ne sme ovirati ali prejudicirati izvedbe drugih predvidenih objektov in mora zagotavljati pogoje varstva okolja.*

*Predvideni sta dve etapi. Prvo etapo predstavlja gradnja stavb znotraj gradbene meje 1 (zahodni del območja) drugo etapo pa predstavlja gradnja stavb znotraj gradbene meje 2 (vzhodni del območja).*

*Znotraj posameznih etap se realizacija lahko deli na podetape ali sklope ureditev, ki predstavljajo tehnološko - funkcionalno ali prostorsko zaključeno celoto.*

*Prestavitve infrastrukture (vključno s Parenzano) in navezave nanjo se lahko izvajajo v omejenem obsegu, kolikšen je minimalno potreben za izvedbo trenutne etape objekta/objektov predvidenih znotraj gradbene meje. Parenzana mora biti predstavljena pred gradnjo druge etape.*

*Izvedba posegov in ureditev, ki se navezujejo na obstoječo prometno in komunalno infrastrukturo, prostorsko in funkcionalno niso neposredno odvisni od gradnje objekta/objektov predvidenih znotraj gradbene meje oziroma ne pogojujejo njihove izvedbe, se lahko izvajajo kadarkoli neodvisno od predvidenih etap.*

*Do pričetka gradnje predvidenih stavb, objektov, naprav in ureditev se zemljišča lahko uporabljajo v sedanje in druge namene, če to ne vpliva moteče na sosednja zemljišča, funkcijo in urejenost območja in ne onemogoča, ovira ali drugače pogojuje realizacije načrtovanih posegov.*

*V skladu s določbami 43.člena je predvideno, da se občina in investitor s pogodbo o opremljanju dogovorita v skladu z veljavno zakonodajo, da bo investitor sam zgradil celotno ali del komunalne opreme za zemljišče, na katerem namerava graditi. Stroške izgradnje v pogodbi predvidene komunalne opreme nosi investitor. Šteje se, da je investitor na ta način v naravi plačal komunalni prispevek za izvedbo komunalne opreme, ki jo je sam zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno infrastrukturo.*

*Za celotno novo ureditev na državni cesti (krožno križišče, pločnik, kolesarska povezava, prestavitve Parenzane) mora investitor v fazi načrtovanja projektne dokumentacije izdelati projektno nalogo na osnovi 18. člena Zakona o cestah (ZCes-1) ter v skladu s postopki in določili Pravilnika za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št 7/12) oziroma predpisi, ki bi navedena nadomestili. Pri načrtovanju potrebnih elementov ureditve državne ceste je potrebno upoštevati obstoječe in načrtovane prometne obremenitve na državni cesti in na priključnih cestah ter v križiščih, v*

vplivnem območju obdelave. Na osnovi recenziranega projekta PGD-PZI za novo prometno ureditev na državni cesti mora investitor pridobiti soglasje Direkcije, Sektorja za upravljanje cest, Območje Koper. Terminski plan izgradnje določa program opremljanja, kateri je trenutno v izdelavi in bo predložen v obravnavo v letu 2018.

## **9. Gradnja podzemne parkirne hiše pod Muzejskim trgom v Kopru**

Občinski svet je na 22. redni seji dne 29. 6. 2017 potrdi investicijski program za projekt »Gradnja podzemne parkirne hiše pod Muzejskim trgom v Kopru« v skupni vrednosti 5.666.196,48 EUR. Zaključek gradnje je predviden v letu 2019.

### **Zanima me:**

- katere aktivnosti so bile izvršene v obdobju po sprejetju investicijskega programa,
- ali potekajo aktivnosti v skladu s časovnim načrtom izvedbe investicije,
- ali je izbran izvajalec za projektiranje in gradnjo ter izvajalec za nadzor ter podatke o tem?

**ODGOVOR:** *Po sprejemu investicijskega programa je Mestna občina Koper dne 10.7.2017 objavila javno naročilo za Projektiranje in gradnjo podzemne parkirne hiše pod Muzejskim trgom v Kopru po postopku konkurenčnega dialoga. Zoper odločitev naročnika o priznanju sposobnosti ponudnikom je bil vložen zahtevek za revizijo. Po odločitvi Državne revizijske komisije je Mestna občina Koper ponovno odločila o priznanju sposobnosti. Odločitev je postala pravnomočna dne 20.11.2017. Mestna občina Koper po tem datumu izvaja konkurenčni dialog. Predvidevamo, da bo v januarju 2018 izbran ponudnik za izvedbo del ter z njim sklenjena pogodba. Zaradi vloženega zahtevka za revizijo se je časovni načrt nekoliko zamaknil. Pred začetkom del bo izbran tudi izvajalec za nadzor.*

## **10. Marjetica d.o.o. - uporaba 5% donosa na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva**

Marjetica d.o.o. obračunava, skladno s 2. členom Uredbe, najvišji donos na vložena poslovna sredstva za gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

### **Zanima me:**

- koliko sredstev je oblikovanih doslej v posameznem poslovnem letu,
- kako so se ta namenska sredstva uporabila, kdaj in za kateri namen,
- zakaj je potrebna najvišja stopnja donosa?

**ODGOVOR:** *Skladno s sprejetim Elaboratom o oblikovanju cen izvajanja storitev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Koper in Občini Ankaran za obdobje 2015–2017 je bil predviden donos na vložena poslovno potrebna sredstva v povprečju 92.506 EUR na leto. Skladno s sprejetim Elaboratom o oblikovanju cen izvajanja storitev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Koper in Občini Ankaran za obdobje 2018–2020 je bil predviden donos na vložena poslovno potrebna sredstva v povprečju 124.063 EUR na leto.*

*V skladu s spremembami in dopolnitvami 48. člena Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki stopnjo donosa na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva opredli izvajalec v vsakokratnem elaboratu o oblikovanju cen storitev javnih služb in lahko znaša največ 5 % od nabavne vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstvih za neposredno izvajanje posamezne javne službe.*

*Določba je bila sprejeta na 26. redni seji Občinskega sveta Mestne občine Koper in usklajena z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. list RS št., št. 87/2012 in 109/2012, v nadaljevanju Uredba MEDO) in podrobneje definirana, na način, da se je natančno določilo, katero vrednost od računovodskih*

*izkazov se upoštevajo kot vrednost osnovnih sredstev.*

*Marjetica Koper kot izvajalec obvezne gospodarske javne službe ravnanja z odpadki stopnjo donosa na osnovna sredstva določa na podlagi predpostavk tekočega poslovanja, ki so vključene v vsakokratni elaborat o oblikovanju cen gospodarskih javnih služb varstva okolja.*

## **11. Prodaja stare šole v Sv. Antonu**

MO Koper je uvrstila v razpis za prodajo na dražbi tudi staro šolo v Svetem Antonu, tik pred 14. 11. 2017 pa je izvedla umik iz prodaje.

**Zanima me:**

- zakaj je MO Koper uvrstila staro šolo v načrt prodaje,
- zakaj namera ni bila usklajena z KS Sveti Anton,
- ali je bil na vidiku znani kupec in za kakšen namen bi bila stara šola namenjena,
- ali bo MO Koper v proračunu 2018 namenila primerna finančna sredstva za obnovo dotrajane šole in jo namenila za dejavnosti, ki so jih izpostavili krajani?

**ODGOVOR:** *Mestna občina Koper je objekt stare šole v Svetem Antonu umaknila iz prodaje s ciljem, da se v objektu umestijo programi, ki bodo bogatili KS Sveti Anton in širše. V predlogu občinskega proračuna za leto 2018 so tudi predvidena sredstva za ureditev objekta in sicer pod šifro OB050-17-0110 Hiša kulture Sv. Anton. O nameri občine in o možnosti uporabe prostorov za izvedbo svojih dejavnosti sta bila že obveščena Pihalni orkester Sveti Anton ter Zveza kulturnih društev Mestne občine Koper. Prav tako se z namero strinja KS Sveti Anton, s katero bomo tudi v nadalje usklajevali programske vsebine, ki se bodo v objektu izvajale.*

## **12. Nakup gradu Glem**

**Zanima me:**

- katere aktivnosti je MO Koper izvedla v letošnjem letu v zvezi z navedeno nepremičnino,
- kakšni stroški so nastali in komu so bili plačani ter kdaj,
- ali v navedenem objektu stanuje bivši lastnik ali je objekt izpraznjen?
- Kdaj bomo občinski svetniki prejeli strategijo upravljanja s tem objektom in kdaj bo prinašal prihodek?

**ODGOVOR:** *Mestna občina Koper je navedeni objekt prevzela v posest v mesecu juniju letošnjega leta. V vmesnem času so potekali konstruktivni razgovori za uvrstitev primernih vsebin na navedeno območje. Istočasno je MOK naročila izdelavo načrta upravljanja in trženja utrdbe na Glemu za turistične, protokolarne in promocijske namene Mestne občine Koper, ki ga pripravlja ZRS Koper, ki pa še ni izdelan.*

*Objekt ni izpraznjen, za obdobje prevzema v upravljanje s strani izbranega upravljavca za objekt na podlagi pogodbe skrbi nekdanji lastnik, ki začasno prebiva v delu kompleksa proti plačilu uporabnine.*

*Od meseca junija do sedaj so nastali stroški začasnega upravljanja v znesku 5.825,50 € z vključenim DDV in sicer družbi Arhitektura + svetovanje d.o.o. ter obratovalni stroški pristojnim dobaviteljem (Elektro d.d., Rižanski vodovod Koper d.o.o.).*

## **13. Načrti za prihodnost Marjetica d.o.o.**

V letnem poročilu 2016 na strani 47 navaja Marjetica d.o.o. me drugim tudi, da bo:

- razširila mrežo javnih sanitarij,
- povečala delež ločeno zbranih frakcij na izvoru na najmanj 50%,

- vzpostavila najvišje standarde na celotnem sistemu zbiranja in čiščenja odpadnih in padavinskih vod ter zmanjšati onesnaževanje okolja in vode.

#### Zanima me:

- kdaj bodo ti načrti uresničeni,
- kje bodo locirane nove pridobitve,
- višina ocenjenih finančnih vložkov za posamezni načrt.

**ODGOVOR:** *Načrti Marjetice Koper so objavljeni v Letnih načrtih za posamezno poslovno leto, kjer so natančno opredeljeni konkretni cilji, strateški koraki, potrebni za njihovo izvedbo in finančna sredstva, ki so načrtovana za njihovo realizacijo. Ti so časovno in finančno opredeljeni za posamezne službe in vključujejo tudi nabavo osnovnih sredstev, ki so potrebna za doseg načrtovanih ciljev.*

*V okviru posameznih gospodarskih javnih služb se predpostavljajo tako lastne kot občinske naložbe, ki se po realizaciji prenesejo v upravljanje Marjetici Koper. V okviru širitve mreže javnih sanitarij sta taka primera lastna naložba v javne sanitarije na območju Športno rekreacijskega centra Bonifika (leto 2016) in občinska naložba v javne sanitarije na obalni cesti (leto 2017).*

*Povečanje deleža ločeno zbranih frakcij na izvoru na najmanj 50% načrtujemo najkasneje do leta 2020, vendar ocenjujemo, da bomo glede na pospešena vlaganja v sistem in druge aktivnosti na področju ravnanja z odpadki cilj dosegli predčasno.*

*Najvišji standardi na celotnem sistemu zbiranja in čiščenja odpadnih in meteornih voda se prav tako dosegajo sproti, v skladu z lastnimi in občinskimi načrti ter naložbami, ki zajemajo delovanje čistilne naprave, redno vzdrževanje in prenovo obstoječega kanalizacijskega sistema ter dograjevanje kanalizacijske infrastrukture. Večji projekt izgradnje kanalizacijskega sistema se trenutno izvaja v KS Škofije in bo bistveno prispeval k izboljšanju okoljevarstvenih ciljev. V naslednjih letih se predvideva izgradnja manjkajočega kanalizacijskega omrežja v posameznih aglomeracijah, ki presegajo 2.000 PE in sicer v aglomeraciji Hrvatini, aglomeraciji Škofije, aglomeraciji Bertoki in aglomeraciji Koper (kanalizacija Molet) - ta aglomeracija ima sicer 99% pokritost priključitve na fekalno kanalizacijo.*

#### 14. Subvencioniranje nakupa malih komunalnih čistilnih naprav

Že pred leti sem podala predlog o subvencioniranju nakupa MČN, vendar ste ga zavrnil. V uradnem listu št. 66 z dne 24. 11. 2017 sem zasledila, da je Občina Piran objavila Pravilnik o subvencioniranju nakupa MČN.

Ponovno dajem predlog, da MO Koper in Marjetica d.o.o. sprejmeta takšen pravilnik in omogočita nakup številnim gospodinjstvom, ki si tovrstnega stroška v celoti ne moremo privoščiti ter tako prispevamo k zmanjšanju onesnaženja našega okolja.

Za odgovore se zahvaljujem.«

**ODGOVOR:** *Mestna občina Koper v zadnjem obdobju intenzivno gradi manjkajoča kanalizacijska omrežja v posameznih aglomeracijah. V letošnjem letu je bila pridobljena potrebna projektna dokumentacija za izgradnjo manjkajočih odsekov na vseh aglomeracijah, ki presegajo 2.000 PE. V pripravi so vloge na razpise za pridobitev nepovratnih sredstev EU. Izvedba teh posameznih investicij je opredeljena tudi v načrtu razvojnih programov MOK. Vse aktivnosti in razpoložljiva sredstva se bodo namenila izključno za izgradnjo teh prioritet, kar bo bistveno izboljšalo okoljevarstvene cilje ter omogočilo priključitev na kanalizacijski sistem še preostale objekte v predmetnih aglomeracijah.*