



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA  
ŽUPAN – IL SINDACO

2

Številka: 351-57/2014  
Datum: 12.09.2018

MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA  
**Občinski svet - Consiglio comunale**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

**NASLOV: Predlog sklepa o potrditvi novelacije investicijskega  
programa za projekt »Novogradnja vrtca v Dekanih«**

**GRADIVO PRIPRAVIL: Samostojna investicijska služba**

**IZDELOVALEC Situar d.o.o., Selo pri Robu 12, 1314 Rob**  
**GRADIVA:**

**POROČEVALEC: Viljan Tončič, vodja Samostojne investicijske službe**

**PRISTOJNA DELOVNA  
TELESA: Odbor za finance in gospodarstvo, Odbor za družbene  
dejavnosti**

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog sklepa o potrditvi novelacije investicijskega programa za projekt »Novogradnja vrtca v Dekanih« v predloženem besedilu.**

**GRADIVO::**  
- Predlog sklepa  
- Investicijski program  
- Obrazložitev

**ŽUPAN  
Boris Popovič, l.r.**



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

PREDLOG

Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617 in 13/18), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18), je Občinski svet Mestne občine Koper na seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

### SKLEP

#### **o potrditvi novelacije investicijskega programa za projekt »Novogradnja vrtca v Dekanij«**

1.

Potrdi se novelacija investicijskega programa za projekt »Novogradnja vrtca v Dekanij«, ki ga je izdelalo podjetje Situar d.o.o., Selo pri Robu 12, 1314 Rob, septembra 2018.

2.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 2.301.197,00 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost).

Sredstva so zagotovljena z naslednjo dinamiko financiranja:

| Vir financiranja    | 2016      | 2017      | 2018         | Vrednost skupaj |
|---------------------|-----------|-----------|--------------|-----------------|
| Mestna občina Koper | 27.267,00 | 75.194,24 | 1.128.663,76 | 1.231.125,00    |
| ZFO                 |           |           | 1.070.072,00 | 1.070.072,00    |
| od tega:            |           |           |              |                 |
| Nepovratna sredstva |           |           | 550.072,00   | 550.072,00      |
| Povratna sredstva   |           |           | 520.000,00   | 520.000,00      |
| SKUPAJ              | 27.267,00 | 75.194,24 | 2.198.735,76 | 2.301.197,00    |

Investicija se izvaja od novembra 2017 do novembra 2018.

3.

Načrt razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2018-2021 se spremeni tako, da se spremeni vrednost in dinamika izvedbe obstoječega projekta OB050-11-0025 Izgradnja vrtca v Dekanij s finančno konstrukcijo kot je navedena v točki 2. tega sklepa.

4.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti župana Mestne občine Koper za potrditev morebitne dopolnitve novelacije Investicijskega programa za projekt »Novogradnja vrtca v Dekanij«

5.

Ta sklep velja takoj.

Št.: 351-57/2014

Datum:

ŽUPAN  
Boris Popovič

Vročiti:

- Županu Mestne občine Koper,
- Direktorici občinske uprave,
- Uradu za družbene dejavnosti in razvoj,
- Uradu za finance in računovodstvo,
- Samostojni investicijski službi,
- Arhivu.

## OBRAZLOŽITEV

### predloga sklepa o potrditvi novelacije investicijskega programa za projekt »Novogradnja vrtca v Dekanih«

Na seji Občinskega sveta Mestne občine Koper dne 25.05.2017 je bil sprejet sklep o potrditvi Investicijskega programa za Novogradnjo vrtca v Dekanih, ki je bil pripravljen na podlagi podatkov iz do tedaj izdelane dokumentacije.

Mestna občina Koper je po sprejemu investicijskega programa izvedla javna naročila za pridobitev najugodnejšega ponudnika za izgradnjo objekta in dobavo in montažo opreme. Zaradi trenutne tržne situacije v gradbeništvu in porasta cen, so najugodnejše ponudbe za izgradnjo objekta in dobavo opreme presegale ocenjeno vrednost iz investicijskega programa.

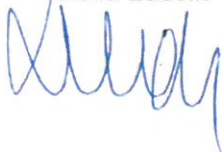
Razlog povečanja vrednosti investicije je poleg povečanja cen v gradbeništvu tudi povečan obseg del na zunanji ureditvi. Zaradi celostne ureditve območja osnovne šole in vrtca se dodatno uredi tudi del dostopne poti mimo zunanjih igrišč, ki se navezuje na novo urejeno krožišče ob vrtcu. S tem bo omogočen varen dovoz otrok po urejeni dostopni poti tako v vrtec kot tudi v osnovno šolo. Ob dostopni poti se bo uredilo dodatna nujno potrebna parkirna mesta. Dostopna pot bo omogočala dvosmerni promet in s tem večjo pretočnost pri prihodu in odhodu otrok iz osnovne šole in vrtca.

Razlog za pripravo novelacije Investicijskega programa je poleg navedenega tudi pridobitev sredstev s strani Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki so namenjena za financiranje investicij v občinah v letu 2018, v višini 1.070.072,00 € (od tega 550.072,00 € nepovratna sredstva, 520.000,00 € povratna sredstva).  
Mestna občina Koper bo zagotovila sredstva v višini 1.193.749,67 €.

Zaključek gradnje se predvideva v mesecu septembru 2018, pridobitev uporabnega dovoljenja do konec meseca septembra 2018 in končni obračun s predajo uporabnikom v oktobru oziroma novembru 2018.

Koper, 12. september 2018

Gradivo pripravila:  
Sibila Ludvik



Vodja samostojne investicijske službe:  
Viljan Tončič

