



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

**1**  
**PREDLOG**

## Z A P I S N I K

**4. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v četrtek, 28. marca 2019, ob 16. uri v sejni dvorani v Pretorski palači v Kopru.**

**Sejo je vodil ALEŠ BRŽAN, župan.**

### UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

**ALEŠ BRŽAN, župan** je ugotovil:

- da je od 33 članov Občinskega sveta prisotnih 30 članov, in sicer:

Jani Bačič, Andreja Bogataj Krivec, Peter Bolčič, Olga Franca, Vida Gračnar, Ondina Gregorich – Diabatè, Igor Hrvatina, Ramiz Kamenčič, Vlado Krivec, Marijan Križman, Darija Krkoč, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Gašpar Gašpar Mišič, Tina Mojšker, Ana Nadoh, Anja Pečič, Boris Popovič, Nik Popovič, Patrik Peroša, Silvano Radin, Kristina Radovčič, Janez Starman, Alberto Scheriani, Jasna Softič, Mario Steffè, Barbara Strmole in Maja Tašner Vatovec .

Odsotnost so opravičili: Patrik Babič, Dejan Škerlič in Vlasta Vežnaver, člani Občinskega sveta.

Ker je za sklepčnost Občinskega sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 17 članov, je **predsedujoči** ugotovil, da je Občinski svet sklepčen.

Na seji so bili prisotni še: vodje uradov in služb občinske uprave, predstavniki Službe za odnose z javnostmi Mestne občine Koper, predstavniki Službe za občinski svet in novinarji.

**XXX**

### DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Predlog dnevnega reda in njegovo razširitev so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljali ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 26 za, 0 proti) naslednji**

**d n e v n i r e d :**



1. Potrditev zapisnika 3. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 21.2.2019
  2. Predlog pravilnika o nezahtevnih in enostavnih objektih na kmetijskih in gozdnih zemljiščih v Mestni občini Koper
  3. Seznanitev Občinskega sveta s potekom postopka odkupa objekta Hotel Koper
  4. Predlog sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Koper v letu 2019
  5. Predlog sklepa o potrditvi investicijskega programa za "Energetsko učinkovito sanacijo in obnovo Vrtca Semedela enota Slavnik"
- 5/1 Predlog sklepa o oprostitvi plačila komunalnega prispevka
6. Predlog sklepa o določitvi višine denarnega dela priznanja Mestne občine Koper – »Priznanje 15. maj« za leto 2019
  7. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
  8. Predlog za spremembo sedežnega reda
  9. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta

#### **Ad 1**

### **POTRDITEV ZAPISNIKA 3. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE KOPER Z DNE 21.2.2019**

Predlog zapisnika so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE POTRDIL (28 prisotnih – 27 za, 0 proti) Zapisnik 3. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 21. februarja 2019 v predloženem besedilu.**

#### **Ad 2**

### **PREDLOG PRAVILNIKA O NEZAHTEVNIH IN ENOSTAVNIH OBJEKTIH NA KMETIJSKIH IN GOZDNIH ZEMLJIŠČIH V MESTNI OBČINI KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor,
- Odboru za krajevno samoupravo in
- Statutarno-pravni komisiji.

## **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**GEORGI BANGIEV, vodja Urada za okolje in prostor.**

V razpravi so sodelovali: Marijan Križman in Janez Starman, člana Občinskega sveta ter Georgi Bangiev, vodja Urada za okolje in prostor

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 26 za, 0 proti) Pravilnik o nezahtevnih in enostavnih objektih na kmetijskih in gozdnih zemljiščih v Mestni občini Koper v predloženem besedilu.**

### **Ad 3**

#### **SEZNANITEV OBČINSKEGA SVETA S POTEKOM POSTOPKA ODKUPA OBJEKTA HOTEL KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

## **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagateljica**  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine**

Razpravljali so: Olga Franca, Marijan Križman, Boris Popovič in Janez Starman, člani Občinskega sveta

**Občinski svet JE SPREJEL (30 prisotnih – 25 za, 4 proti) naslednji**

### **S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper se seznani s potekom postopka, ki se vodi pred Višjim sodiščem v Ljubljani pod opravilno številko I Cpg 711/2018 med Mestno občino Koper, kot tožečo stranko in družbama DZS, založništvo in trgovina, d.d., Dalmatinova ulica 2, 1000 Ljubljana ter Terme Čatež d.d., Čatež ob Savi, Topliška cesta 35, 8250 Brežice, kot toženima strankama zaradi uveljavitve predkupne pravice oz. ugotovitve obstoja kupoprodajne pogodbe za nepremičnine ID znak: 2605-1870-47, 2605-1870-49, 2605-1870-50, 2605-1870-51 in 2605-841/0-0, zaradi ugotovitve lastninske pravice na omenjenih nepremičninah in izstavitve zemljiškoknjižne listine.**

**Občinski svet soglaša s sklenjeno pogojno sodno poravnavo, na podlagi katere Mestna občina Koper umakne vloženo pravno sredstvo zoper Sodbo Okrožnega sodišča v Ljubljani opr. št. VII Pg 477/2016 z dne 11.5.2018 ter se zaveže, da v roku 3 let ne bo uveljavljala pravice odkupiti objekta Hotel Koper, v zameno pa se toženi stranki odpovedujeta zahtevku za plačilo presežnega dela pravnih stroškov ter kakršnim koli morebitnim odškodninskim zahtevkom.**

#### Ad 4

### **PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI SKUPNE VREDNOSTI PRAVNIH POSLOV NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA, KI JIH LAHKO SKLEPA MESTNA OBČINA KOPER V LETU 2019**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- vsem odborom,
- Komisiji za vprašanja italijanske narodnosti in
- Statutarno-pravni komisiji.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja  
MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (30 prisotnih – 28 za, 0 proti) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Koper v letu 2019 v predloženem besedilu.**

#### Ad 5

### **PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA "ENERGETSKO UČINKOVITO SANACIJO IN OBNOVO VRTCA SEMEDELA ENOTA SLAVNIK"**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in razvoj in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja  
TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti in razvoj**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (30 prisotnih – 30 za, 0 proti) Sklep o potrditvi investicijskega programa za "Energetsko učinkovito sanacijo in obnovo Vrtca Semedela enota Slavnik" v predloženem besedilu.**

#### Ad 5/1

### **PREDLOG SKLEPA O OPROSTITVI PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo in
- Odboru za okolje in prostor.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja  
GEORGI BANGIEV, vodja Urada za okolje in prostor**

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (30 prisotnih – 27 za, 1 proti) Sklep o oprostitve plačila komunalnega prispevka v predloženem besedilu.**

#### Ad 6

### **PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI VIŠINE DENARNEGA DELA PRIZNANJA MESTNE OBČINE KOPER – »PRIZNANJE 15. MAJ« ZA LETO 2019**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagateljica  
GABRIJELA KUKOVEC PRIBAC, predsednica Komisije za priznanja in nagrade**

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (30 prisotnih – 30 za, 0 proti) Sklep o določitvi višine denarnega dela priznanja Mestne občine Koper – »Priznanje 15. maj« za leto 2019 v predloženem besedilu.**

#### Ad 7

### **PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

## **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**JANEZ STARMAN, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.**

Razpravljal ni nihče.

### **I.**

**Občinski svet JE SPREJEL ( 30 prisotnih – 24 za, 0 proti) naslednji S K L E P:**

V Odboru za krajevno samoupravo se:

- **Ana Nadoh** razreši funkcije namestnice predsednice ter imenuje za članico tega odbora ter
- **Ramiz Kamenčič** razreši funkcije člana ter imenuje za namestnika predsednice tega odbora.

### **II.**

**Občinski svet JE SPREJEL ( 30 prisotnih – 26 za, 0 proti) naslednji S K L E P:**

Za člane Sveta Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovna šola Koper – predstavnike Mestne občine Koper se imenujejo:

- **Glendina Čurin,**
- **Davor Briševac** in
- **Nives Peroša Plahutnik.**

### **III.**

**Občinski svet JE SPREJEL ( 30 prisotnih – 26 za, 0 proti) naslednji S K L E P:**

Za članico Sveta Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Šmarje pri Kopru - predstavnika Mestne občine Koper se do izteka mandata sveta šole imenuje

- **Katja Štajner.**

### **IV.**

**Občinski svet JE SPREJEL ( 30 prisotnih – 25 za, 1 proti) naslednji S K L E P:**

Za članico Sveta Ente pubblico di istruzione ed educazione – Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Giardino d'infanzia Delfino blu – predstavnico Mestne občine Koper se imenuje

- **Clio Diabatè.**

### **V.**

**Občinski svet JE SPREJEL ( 30 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji S K L E P:**

Za članice Sveta Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Vrtec Semedela – predstavnice Mestne občine Koper se imenujejo:

- **Martina Štok,**
- **Mojca Kleva Kekuš in**
- **Doroteja Grbić.**

#### **Ad 8**

### **PREDLOG ZA SPREMEMBO SEDEŽNEGA REDA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (30 prisotnih – 22 za, 0 proti) Sklep o spremembi sedežnega reda v predloženem besedilu.**

#### **Ad 9**

### **VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA**

Odgovore so člani Občinskega sveta prejeli.

#### **NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:**

##### **PATRIK PEROŠA, podžupan in član Občinskega sveta:**

V Oljki se že dalj časa zavzemamo, da se ukine vinjetni sistem na območju Mestne občine Koper. S tem bi se olajšal pretok tako lokalnega kot tranzitnega prometa, katera se poslužujeta stranskih cest od Italije do Hrvaške. Veliko je bilo danih pobud v preteklosti, a do sedaj država ni imela nobenega posluha.

Lokalne ceste postajajo zmeraj bolj obremenjene, strošek vzdrževanje pa ostaja na plečih lokalne skupnosti, cestni hrup, onesnaževanje, nevarnosti pa obremenjujejo lokalno prebivalstvo.

V Oljki podajamo pobudo, da se preuči možnost postavitve cestne oz. prometne table, s katero bi se lokalna cesta od mejnega prehoda Škofije, preko Bivij do Bertokov omejila za lokalni promet. S tem bi se tranzitni promet preusmerilo na avtocesto in tako zaščitilo lokalno prebivalstvo.

#### **PISNO:**

Mestna občina Koper je podelila že nekaj nazivov častnega občana ob upoštevanju še obdobja pred osamosvojitvijo.

Prosili bi, če nam lahko seznam častnih občanov posredujete in ali je seznam z obrazložitvijo kjerkoli javno objavljen.

Podajamo tudi pobudo, da se v Pokrajinskem muzeju Koper ali v katerem drugem primernem prostoru nameni poseben izložbeni prostor, kjer se vse prejemnike naziva častni občan ustrezno predstavi.

Smatramo, da gre za iminentne osebe Kopera, za katere je prav, da so tudi ustrezno predstavljene.

**MARIJAN KRIŽMAN, član Občinskega sveta:**

Imam eno vprašanje in eno pobudo, tako kot je določeno v našem poslovniku, in sicer:

Vprašanje:

Spoštovani gospod župan, Aleš Bržan, sprašujem vas, ali je možno pregledati po vseh občinskih javnih zavodih in javnih podjetjih kjer občina imenuje člane svetov javnih zavodov in nadzornike, kakšna je višina sejin in na kakšni podlagi slednje temeljijo. To sprašujem zato, ker so baje med posameznimi zavodi in podjetji razlike. Sejnina naj ne bi bila merilo za kvaliteto dela imenovanih v zavode in podjetja, ki so v pristojnosti župana in občinskega sveta Mestne občine Koper. Razlike, če so, pa jih je treba odpraviti v skladu z merili.

Pobuda:

Dajem pobudo, da se v javnih podjetjih in v skladu s pristojnostmi občinske uprave Mestne občine Koper in Občinskega sveta pregledajo ustanovni akti.

**ALAN MEDVEŠ, član Občinskega sveta:**

Prihodnje leto praznujemo 99. obletnico Marežganskega upora in leto potem 100. okroglo obletnico. Jaz dajem pobudo, da razmislimo o tem, da se finančna nagrada priznanja »15. maj« postopoma poviša.

Seja je bila zaključena ob 17.00 uri.

**ZA SLUŽBO ZA  
OBČINSKI SVET  
Nives Kralj**

**ŽUPAN  
Aleš Bržan**