



3

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

ŽUPAN – IL SINDACO

Številka: 351-450/2019

Datum: 2. 7. 2019

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog sklepa o dopolnitvi načrta razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022 s projektom Parkirna hiša P + R Sonce**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Samostojna investicijska služba**

IZDELOVALEC GRADIVA: **Situar d.o.o., Selo pri Robu 12, 1314 Rob**

POROČEVALEC: **Petar Ziraldo, vodja Samostojne investicijske službe**

PRISTOJNA DELOVNA
TELESA: **Odbor za gospodarske javne službe in promet in
Odbor za finance in gospodarstvo.**

PREDLOG SKLEPA:
Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog sklepa o dopolnitvi načrta razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022 s projektom Parkirna hiša P + R Sonce v predloženem besedilu.

GRADIVO:

- Predlog sklepa
- Dokument identifikacije investicijskega projekta
- Obrazložitev

ŽUPAN
Aleš Bržan



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

PREDLOG

Na podlagi 7. in 10. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/2011-UPB4, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1415, 80/16 - ZIPRS1718 in 71/17 - ZIPRS1819), 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) ter 9. in 12. člena Odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2019 (Uradni list RS št. 11/19) je Občinski svet Mestne občine Koper, na seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

o dopolnitvi načrta razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022 s projektom Parkirna hiša P + R Sonce

1.

Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt Gradnja parkirne hiše P+R Sonce, ki ga je izdelalo podjetje Situar d.o.o., Selo pri Robu 12, 1314 Rob, junij 2019

2.

Vrednost investicije v tekočih cenah znaša 5.589.021,07 EUR brez DDV.

Investitor objekta je Mestna občina Koper.

Predvidena je izvedba projekta od julija 2019 do avgusta 2021.

Planirana struktura virov financiranja investicije po tekočih cenah v evrih brez DDV

| Viri financiranja | 2019 | 2020 | 2021 | Skupaj |
|---------------------|-------------|----------------|----------------|-----------------------|
| Mestna občina Koper | 36.282,32 € | 1.729.119,96 € | 3.823.618,79 € | 5.589.021,07 € |

Mestna občina Koper bo projekt »Gradnja parkirne hiše P+R Sonce« prijavila na Povabilo ZMOS k predložitvi vlog za sofinanciranje operacij trajnostne mobilnosti z mehanizmom CTN v okviru »Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 – 2020«, 4. prednostne osi: "Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja", tematskega cilja 4: "Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih", prednostne naložbe 4.4: "Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za urbana območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi".

V primeru uspešne prijave in po pridobitvi Sklepa o sofinanciranju operacije se bo spremenila struktura virov financiranja investicije.

3.

Načrt razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022 se dopolni tako, da se na osnovi priložene dokumentacije doda nov projekt kot sledi:

v okviru podprograma 13029003 Urejanje cestnega prometa

- projekt OB050-19-0061 Parkirna hiša P+R Sonce

4.

Navedena dopolnitev predstavlja spremembe Načrta razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022. Potrebna sredstva za izvedbo zgoraj navedenega projekta se bodo zagotavljala v okviru sprejetega proračuna in Odloka o proračunu MOK za leto 2019.

5.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 351-450/2019

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

Dostaviti:

- Urad za gospodarske javne službe in promet,
- Urad za finance in računovodstvo.

Obrazložitev

Na podlagi potreb po novih parkirnih površinah in urbanistično prometne preveritve se je MOK odločila izvesti postopke za izgradnjo parkirne hiše P+R Sonce.

Parkirna hiša bo umeščena na severovzhodni del kareja med Ferrarsko cesto, Vzhodno vpadnico in Ankaransko vpadnico. Kare v obstoječem stanju predstavlja delno zazidano območje, v pretežni meri pa je namenjeno parkiriščem.

Razpoložljivo zemljišče za umestitev parkirne hiše je na delu parcele št. 1567/33, k.o. Koper. Del območja izvedbe je tudi Ankaranske cesta, kjer bodo uvozi in dostopi do parkirne hiše. Načrtovana je parkirna hiša v treh etažah (P+2), s približno 460 parkirnimi mesti. Zagotovljene bodo parkirne površine za funkcionalno ovirane osebe.

V parkirni hiši, ali ob njej so predvideni še naslednji prostori:

- Sanitarije,
- Ustrezno število vertikalnih komunikacijskih jeder s stopnišči in dvigali,
- Prostor za kolesa za najem,
- Kolesarnica,
- Polnilnice za električna vozila,
- Polnilnice za električna kolesa,
- Avtobusno postajališče.

Mestna občina Koper bo projekt »Gradnja parkirne hiše P+R Sonce« prijavila na Povabilo ZMOS k predložitvi vlog za sofinanciranje operacij trajnostne mobilnosti z mehanizmom CTN v okviru »Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike za obdobje 2014 – 2020«, 4. prednostne osi: "Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja", tematskega cilja 4: "Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih", prednostne naložbe 4.4: "Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za urbana območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi".

Celotna ocenjena vrednost investicije znaša 5.589.021,07 EUR brez DDV, od tega stroški natečaja, investicijske in projektne dokumentacije 154.589,02 EUR, gradbena in obrtniška dela 5.369.992,14 EUR, strošek strokovnega nadzora nad gradnjo 64.439,91 EUR, infrastrukturni priključki ter postopek pridobitve uporabnega dovoljenja 10.379,53 EUR. Investicija bo s tem sklepom uvrščena v Načrt razvojnih programov 2019-2022 v letih 2019, 2020 in 2021.

Po sprejetju Dokumenta identifikacije investicijskega projekta, bo Mestna občina Koper pristopila k izvedbi javnega, projektne natečaja za izbiro strokovno najprimernejše rešitve in izbiro izvajalca projektne dokumentacije za gradnjo parkirne hiše P+R Sonce v Kopru.

Namen natečaja je izbira strokovno najprimernejše rešitve za arhitekturno, konstrukcijsko, prometno in urbanistično zasnovo za gradnjo parkirne hiše P+R Sonce v Kopru.

Glavni namen izgradnje parkirne hiše je vzpostavitev celovite trajnostne prometne ureditve v Mestni občini Koper. Parkirna hiša bo del celovitega sistema trajnostne mobilnosti občine. Parkirna hiša bo zasnovana v sistemu P+R – parkiraj in presedi. V okviru parkirne hiše bo predviden prostor za parkiranje koles, prostor za najem koles in polnilnice za električna vozila in kolesa ter navezava na javni potniški promet.

S prvo nagrajenim natečajnikom bo Mesna občina Koper sklenila pogodbo za izdelavo projektne dokumentacije, predvidoma decembra 2019.

Izdelava projektne dokumentacije je predvidena od decembra 2019 do aprila 2020.

Mestna občina Koper bo pristopila k javnemu naročilu za izbiro najugodnejšega izvajalca del in strokovnega nadzora predvidoma julija 2020. Predvideva se pričetek izvedbe del v septembru 2020 in zaključek projekta vključno z začetkom uporabe v avgustu 2021.

Navedene dopolnitve predstavljajo spremembe Načrta razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022. Potrebna sredstva za izvedbo zgoraj navedenih projektov se bodo zagotavljala v okviru sprejetega proračuna in Odloka o proračunu MOK za leto 2019.

Koper, julij 2019

Gradivo pripravila:

Janja Lovrečič



Vodja samostojne investicijske službe

Petar Ziraldo

