



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
ŽUPAN – IL SINDACO

4

Številka: 411-67/2017
Datum: 11.04.2019

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog sklepa o potrditvi investicijskega programa za projekt
»Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne«**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Samostojna investicijska služba**

IZDELOVALEC
GRADIVA: **Krasinvest d.o.o., Partizanska cesta 30, Sežana**

POROČEVALEC: **Petar Ziraldo, vodja Samostojne investicijske službe**

PRISTOJNA DELOVNA
TELESA: **Odbor za finance in gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor**

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog sklepa o potrditvi investicijskega
programa za projekt »Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne« v
predloženem besedilu.**

GRADIVO::

- Predlog sklepa
- Investicijski program
- Obrazložitev

**ŽUPAN
Aleš Bržan, l.r.**



Verdijeva ulica - Via Giuseppe Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija
Tel. +386 (0)5 6646 228 Fax +386 (0)5 6271 602



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

4

Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/2011- UPB4, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 – ZfisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18), je Občinski svet Mestne občine Koper na seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

**o potrditvi investicijskega programa za projekt
»Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne«**

1.

Potrdi se investicijski program za projekt »Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne«, ki ga je izdelalo podjetje Krasinvest d.o.o., Partizanska cesta 30, 6210 Sežana, aprila 2019.

2.

Vrednost investicije v tekočih cenah znaša 3.940.116,88 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost).

Sredstva so zagotovljena z naslednjo dinamiko financiranja:

Vir financiranja	Pred 2019	2019	2020	2021	Vrednost skupaj
Mestna občina Koper	58.440,44	1.037.183,00	1.663.374,84	411.857,34	3.170.855,62
Mehanizem CTN -sredstva ESRR -proračun RS				769.261,26 615.409,01 153.852,25	769.261,26 615.409,01 153.852,25
Skupaj	58.440,44	1.037.183,00	1.663.374,84	1.181.118,60	3.940.116,88

Izgradnja 1.podetape bo zaključena v mesecu maju 2019, 2. in 3.podetapa se bosta predvidoma izvajali od julija 2019 do maja 2021.



Verdijeva ulica - Via Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija
Tel. +386 05 6646 382 Fax +386 05 6271 602

3.

S potrditvijo tega sklepa se odobri izvedba investicije. Načrt razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2019-2022 se spremeni tako, da se spremeni vrednost in dinamika izvedbe obstoječega projekta OB050-15-0023 Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne, s finančno konstrukcijo kot je navedena v točki 2. tega sklepa.

4.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti župana Mestne občine Koper za potrditev morebitne novelacije Investicijskega programa za projekt »Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne«.

5.

Ta sklep velja takoj.

Št.: 411-67/2017

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

Vročiti:

- Županu Mestne občine Koper,
- Direktorici občinske uprave,
- Uradu za gospodarske javne službe in promet,
- Uradu za finance in računovodstvo,
- Samostojni investicijski službi,
- Arhivu.

O B R A Z L O Ž I T E V

predloga sklepa o potrditvi investicijskega programa za projekt »Revitalizacija dela obale od izliva Badaševice do Žusterne«

Na lokaciji med izlivom Badaševice in kopališčem Žusterne je bilo že pred leti nasuto morje za predvideno izvedbo hitre ceste med Koprom in Izolo. Področje, ki je bilo z nasipavanjem odvzeto morju, se sedaj uporablja za kolesarsko in pešpot od Semedele do Žusterne, za parkirišče, za vodne športe (kajakaši, veslači) in za sorazmerno neurejeno »plažo«. Namen projekta je revitalizacija dela obale med izlivom Badaševice in Žusterno. Prostor ob obalni cesti je degradiran in onemogoča ustrezeno uporabo obalnega pasu. Projekt bo uredil obalni in priobalni pas med izlivom Badaševice in Žusterno z ureditvijo obalne ploščadi, zelenimi površinami, sprehajalnimi potmi, povezavo med pešpotjo in skalometom in urbano opremo.

V skladu z veljavnim lokacijskim načrtom za marino v Kopru je predvidena izvedba nove obalne ploščadi z nasipavanjem morja do nove obalne črte (dolžina nasipa približno 600 m in širina od 5-25 m).

V sklopu projekta je potrebno urediti tudi komunalno infrastrukturo, predvidena je izvedba dveh zbirnih meteornih kanalov s pripadajočo sekundarno meteorno kanalizacijo, ki bosta združila pet razpršenih izpustov meteorne kanalizacije v morje. Z ureditvijo meteorne kanalizacije in izpustov v morje bo izboljšano stanje morskega okolja.

Za zaščito obale pred erozijo in škodljivim delovanjem valov je projektiran skalomet, ki zaključuje celostno podobo ureditve obalne ploščadi. Sedanja kota terena je med +1,0 m.n.v. in +2,0 m.n.v. Maksimalna višinska kota nasuja za bodočo obalno ploščad je +2,80 m.n.v., kar zagotavlja protipoplavno varnost s 100 letno povratno dobo.

Zasip med sedanjo in novo obalno črto se bo izvedel s flišnim in lapornim materialom. V geomehanskem poročilu je predpisano, da se peto nasipa utrdi z borovimi piloti in pod nasip vgradi geomrežo, ki bo zagotavljala volumensko stabilnost nasipa.

V ureditvenem območju so zajete parcele št. 3/5, 3/6, 3/7, 3/8 k.o. Morje in parc. št. 6515/2, k.o. Semedela.

V geološko-geomehanskem poročilu, ki ga je izdelal Gradbeni inštitut ZRMK d.o.o., je predpisano, da je dopustna višina hipno zgrajenega nasipa nad morsko gladino 0,5 m. Tako izvedeni nasip mora predpisano obdobje 6 mesecev mirovati, da se konsolidira. Po preteklu tega obdobja je možno nadaljevati z zasipavanjem do končne kote +2,80 m.n.v. Zaradi geološko-geomehanskih omejitev, tehničnih predpisov in specifičnosti izvajanja del v morju, je bilo potrebno celoten projekt razdeliti na podetape:

1. Podetapa obsega izvedbo meteornega kanala M1
2. podetapa obsega izvedbo skalometra in nasipa v morje do kote +0,50 m n.v. in gradnjo meteornega kanala M2
- sledi obdobje mirovanja in konsolidacije nasipa
3. podetapa obsega izvedbo skalometra in nasipa v morje do kote +2,80 m.n.v ter ureditev urbanega obmorskega parka.

Celtna vrednost investicije znaša po tekočih cenah 3.940.116,88 EUR z vključenim DDV, od tega izdelava investicijske in projektne dokumentacije 141.513,90 EUR, izvedba del 3.672.322,00 EUR in izvedba ostalih storitev 126.280,98 EUR. Investicija je uvrščena v Načrt razvojnih programov 2019-2022 v letih 2019 in 2020.

Viri financiranja:

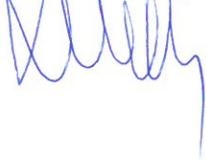
MO Koper je iz proračuna zagotovila pred letom 2019 58.440,00 EUR, v letu 2019 zagotavlja 1.037.183,00 EUR, v letu 2020 1.663.374,84 EUR in v letu 2021 411.857,34 EUR.

V letu 2021 bodo zagotovljena sredstva iz mehanizma CTN v višini 769.261,26 EUR, od tega sredstva ESSR v višini 615.409,01 EUR in proračun RS v višini 153.852,25 EUR.

Izgradnja 1.podetape bo zaključena v mesecu maju 2019, 2. in 3.podetapa se bosta predvidoma izvajali od julija 2019 do maja 2021.

Koper, 15. aprila 2019

Gradivo pripravila:
Sibila Ludvik



Vodja samostojne investicijske službe:
Petar Ziraldo

