



5

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

ŽUPAN – IL SINDACO

Številka: 411-86/2013

Datum: 19. 3. 2019

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Smedela enota Slavnik«.

GRADIVO PRIPRAVIL: Samostojna investicijska služba

IZDELOVALEC GRADIVA: Goriška lokalna energetska agencija GOLEA, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica,

POROČEVALEC: Timotej Pirjevec, Predstojnik urada za družbene dejavnosti in razvoj

**PRISTOJNA DELOVNA
TELESA: Odbor za družbene dejavnosti in razvoj,
Odbor za finance in gospodarstvo.**

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Smedela enota Slavnik« v predloženem besedilu.

GRADIVO:

- Predlog sklepa
- Investicijski program
- Obrazložitev

**ŽUPAN
Aleš Bržan, l.r.**



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI
CAPODISTRIA

PREDLOG

Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne _____, sprejel naslednji

S K L E P

o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Smedela enota Slavnik«

1.

Potrdi se investicijski program za projekt »Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Smedela enota Slavnik« ki ga je izdelala Goriška lokalna energetska agencija GOLEA, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, februarja 2019.

2.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 1.065.628,34 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost).

Investitor objekta je Mestna občina Koper.

Investicija se bo izvajala v dveh fazah; prva faza od junija do avgusta 2019, druga faza od junija do avgusta 2020.

3.

Planirana struktura virov financiranja investicije po tekočih cenah v evrih:

Viri financiranja	Vrednost	2018 in prej	2019	2020
Razpis 2E program Interreg	366.783,10	0,00	331.431,46	35.351,64
Lastna sredstva - proračun občine	698.845,24	16.518,80	264.058,25	418.268,19
SKUPAJ	1.065.628,34	16.518,80	595.489,71	453.619,83

4.

S potrditvijo tega sklepa se odobri izvedba investicije Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Smedela enota Slavnik.



Verdijeva ulica - Via Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija
Tel. +386 05 6646 382 Fax +386 05 6271 602

5.

Obstoječi projekt OB050-15-0038 Energetska sanacija Vrtca Semedela enota Slavnik se ustrezno dopolni v načrtu razvojnih programov za leta od 2019 do 2022, v skladu s sprejetim investicijskim programom.

6.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti župana Mestne občine Koper za potrditev morebitne novelacije oz. dopolnitve Investicijskega programa za projekt »Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Semedela enota Slavnik«.

7.

Ta sklep velja takoj.

Št.: 411-86/2013

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

Vročiti:

- Županu Mestne občine Koper,
- v.d. Direktorici občinske uprave,
- Uradu za družbene dejavnosti in razvoj,
- Uradu za finance in računovodstvo,
- Samostojni investicijski službi,
- Arhivu

OBRAZLOŽITEV

predloga sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Energetsko učinkovita sanacija in obnova Vrtca Smedela enota Slavnik«

Investitor Mestna občina Koper namerava v okviru investicijskega projekta izvesti energetsko sanacijo in obnovo objekta Vrtec Smedela enota Slavnik. Na objektu se bo izvedlo:

- nove fasade,
- nove strehe,
- nove terase in ravne strehe,
- zamenjavo radiatorjev in vgradnja termostatskih ventilov,
- izvedbo LED razsvetljave,
- izvedbo tople vode s sprejemniki sončne energije,
- energetsko učinkovito sanacijo električnih instalacij,
- prezračevanje,
- obnovo objekta v notranjosti,
- zunanjo ureditev.

Cilji predvidene investicije so:

- z energetsko učinkovito sanacijo omogočiti boljšo kvaliteto vzgojno izobraževalnega procesa,
- izboljšanje bivalnega ugodja ter okolja otrok,
- izboljšanje delovnega okolja za zaposlene,
- prihranek pri stroških za energijo,
- zmanjšanje emisij CO₂ v okolje,
- upoštevanje normativov, ki jih postavlja PURES.

Energetska sanacija in obnova objekta Vrtca Smedela enota Slavnik se bo izvajala v dveh letih. Zaradi obsežnosti načrtovanih del, katerih izvedba je možna le v poletnih mesecih, se bodo dela izvajala v dveh fazah, poleti 2019 in poleti 2020. V prvi fazi bo izvedena energetska sanacija zunanjega ovoja objekta, v drugi fazi pa bo izvedena obnova objekta v notranjosti.

Celotna vrednost investicije znaša 1.065.628,34 EUR z vključenim DDV, od tega stroški investicijske in projektne dokumentacije 19.518,80 EUR, gradbena in obrtniška dela 1.023.879,53 EUR, strošek projektantskega ter gradbenega in finančnega nadzora nad gradnjo 22.230,00 EUR. Investicija je uvrščena v Načrt razvojnih programov 2019-2022.

Po sprejetju Investicijskega programa za projekt »Energetska sanacija in obnova objekta Vrtca Smedela enota Slavnik«, bo Mestna občina Koper pristopila k javnemu naročilu za izbiro najugodnejšega izvajalca del in strokovnega nadzora.

Koper, 19. 3. 2019

Gradivo pripravila:
Alenka Čurin Kavre



Vodja samostojne investicijske službe
Petar Ziraldo

