



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

ŽUPAN – IL SINDACO

Številka: 3505 - 15/2008
Koper, 24. 2. 2016

**STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV JAVNOSTI
Z JAVNE RAZGRNITVE IN JAVNE OBRAVNAVE
dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta
»Marina in komunalni privezi« v Kopru**

1 POJASNILA V ZVEZI S POTEKOM JAVNE RAZGRNITVE IN JAVNE OBRAVNAVE

Mestna občina Koper je z javnim naznanilom, ki je bilo objavljeno na oglasni deski Mestne občine Koper, na spletnem naslovu www.koper.si in v časopisu Delo dne 18. 1. 2016, obvestila javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta »Marina in komunalni privezi« v Kopru, izdelovalec PS Prostor d.o.o., Urbanizem, projektiranje nizkih gradenj in krajinsko načrtovanje, Pristaniška 12, Koper, odgovorni vodja projekta Gorazd Kobal, univ.dipl.inž.arh., št. projekta U/038-2011, z datumom januar 2016.

Gradivo je bilo javno razgrnjeno od 25. 1. 2016 do 23. 2. 2016 v veži upravne stavbe Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper. Javna obravnava je potekala v sredo, 10. 2. 2016, s pričetkom ob 16. uri v sejni sobi upravne stavbe Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper.

V okviru javne razgrnitve in javne obravnave je imela javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjeni osnutek sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta »Marina in komunalni privezi« v Kopru, in sicer kot zapis v knjigo pripomb na mestu javne razgrnitve, pisno in ustno v okviru javne obravnave ter pisno na naslov Mestne občine Koper oziroma na elektronski naslov obcina@koper.si.

2 PRIPOMBE, PREDLOGI in POBUDE JAVNOSTI

A KNJIGA PRIPOMB

V knjigo pripomb, ki je bila na voljo na mestu javne razgrnitve, so bile vpisane naslednje pripombe:

- Zdravko Vatovec (1) 25. 1. 2016: »Kakšni zlati časi prihajajo - Ali so že tukaj? Samo jadrali bomo, pa brcali tenis in podobne žogice in...«

Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Pripomba ni vsebinsko konkretizirana, da bi bilo do nje mogoče zavzeti stališče in jo obravnavati v okviru predmetnega prostorskega akta.

- Darja Vuga, svetnica KS Smedela: »13 igrišč za odbojko na mivki/ tenis?? To ni odgovorna rešitev za predragocene nepozidane površine. Taka igrišča imajo okoli visoke žične ograje. Tega si 'samo prebivalci' ne želimo. 'Samo park', tudi botanični, ne pa večno nabijanje...Tudi obsežnejše urejene travne površine bi ljudem prav prišle.«



Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Predvidena vsebina in prostorska ureditev se načrtuje kot del širšega sklopa ureditev mestnih obal, zelenega sistema in športno - rekreacijske infrastrukture mesta. V tem smislu jo je treba tudi obravnavati ne le kot parcialno, točkovno prostorsko ureditev, temveč kot dopolnitev in nadgraditev širše mreže, ki pa za meščane in obiskovalce mesta zagotavlja tudi proste zelene površine.

- Zdravko Vatovec (2) 22. 2. 2016: »Na razpravi na občini pred 10 dnevi cca. Sem edini podpisani bil prisoten od javnosti (fantje), ki so prišli predlagat posebno igrišče so posebna skupina, in jih ni upravičeno mogoče smatrati kot osebno nezainteresirano javnost. Razgrnitev podaljšati in organizirati učinkovito sodelovanje javnosti. Ker gre za barabijo – parkirna marina ni nič drugega kot pokvarjenost in vulgarnost – je treba komplet projekt zavreči.«

Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Javnost je bila o pripravi prostorskega akta obveščena skladno z Zakonom o prostorskem načrtovanju, prav tako so bili zagotovljeni vsi predpisani načini, oblike in časovni okviri javne razgrnitve, v okviru katerih je imela najširša javnost možnost seznanitve in podajanja pripomb na predmetne spremembe prostorskega akta.

Predmet sprememb in dopolnitve lokacijskega načrta je prostorska ureditev zelenih in športno-rekreacijskih površin kot začasna prostorska ureditev na območju morfološke enote C, niso pa predmet sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta maritimne ureditve na območju akvatorija.

- Zdravko Vatovec (3) 10. – 23. 2. 2016: Vsebino pripombe na kratko povzemamo: - izpostavlja slabe obalne ureditve v Kopru; - odpravljeno kopanje okoli mesta; - predvideno ureditev parkirne marine; - odsotnost šķvera; - neustrezno urejeno promenado; - visok obalni zid. Zavzame se za odpravo lokacijskega načrta in razpis mednarodno anketno ureditvenega natečaja za glavno obmorsko mesto.

Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Celovito urejanje mestnih obal Kopra predstavlja enega pomembnejših izvedenih projektnih sklopov v preteklem obdobju, kakor tudi v prihodnje. Mestna občina Koper je v letu 2015 pripravila strateški razvojni dokument Trajnostna urbana strategija mesta Koper, ki predstavlja argumentirano in večstransko sprejeto razvojno vizijo, ki kot enega ključnih razvojnih potencialov in prednostnih področij izpostavlja tudi celovito urejanje mestnih obal. Predmet spremembe in dopolnitev lokacijskega načrta niso maritimne ureditve na območju akvatorija, temveč le ureditve na območju morfološke enote C - ureditev zelenih in športno-rekreacijskih površin.

B PRIPOMBE, PREJETE PO POŠTI

Po elektronski pošti je na Urad za okolje in prostor Mestne občine Koper prispelo elektronsko sporočilo:

Športno društvo Obala Riders:

- »Smo društvo, ki združuje rolnarje (skaterje), BMX kolesarje, akrobatske rolnarje in ostale tovrstne urbane športnike na območju Slovenske obale. Preko medijev smo zasledili lokacijski načrt za prostor Marina in komunalni privezi v Kopru. Osnova se nam zdi zelo zanimiva in menimo, da bi bil prostor kot takšen idealen za postavitev poleg odbojgarskih igrišč tudi že davno obljubljeni rolnarski poligon (skate park).

Želimo si vzpostaviti skupen pogovor oziroma sestanek z vodilnimi pri projektu, da izrazimo našo vizijo bolj podrobno. Močno pričakujemo vaš odgovor oziroma komentar na to temo in upamo, da ste nam pripravljene prisluhniti.«

Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Odgovor podan pod točko 3.

C PRIPOMBE PODANE NA JAVNI OBRAVNAVI

Javna obravnava je potekala v sredo, 10. 2. 2016, s pričetkom ob 16. uri v sejni sobi upravne stavbe Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper.

1. Na javni obravnavi je bila podana pisna pripomba Športnega društva Obala Riders, katere vsebino na kratko povzemamo:

Na območje prostorskega akta naj se dodatno umesti tudi rolkarski poligon - skate park, ki bi dopolnil mestno športno infrastrukturo za razvoj urbanih športov (treningi, tekmovanja), omogočil medgeneracijsko, mednarodno in medkulturno povezovanje, ugodno učinkoval na povečan turistični obisk. Pobudniki si želijo konstruktivnega sodelovanja za skupno načrtovanje projekta.

Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Odgovor podan pod točko 3.

2. Na javni obravnavi (zapisnik v prilogi) so bile podane ustne pripombe:

- Adam Tidd, Aljaž Jerman (Športno društvo Obala Riders), Peter Novak (Klub gorskih kolesarjev Obala): Na območje prostorskega akta naj se dodatno umesti tudi rolkarski poligon - skate park.
- Zdravko Vatovec: umestitev marine v mestni zaliv ni ustrezna, poda pripombo na višinsko koto obnovljene promenade, predlaga umestitev novega mostu za pešce čez izliv reke Badaševice.

Odgovor, pojasnila in stališče pripravljavca:

Odgovor predstavnikom Športnega društva Obala Riders podan pod točko 3.

Odgovor Zdravku Vatovcu podan pod točko 2.

3 STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV JAVNOSTI TER OBJAVA

Po pregledu pripomb javnosti se zavzamejo naslednja stališča:

Program skate parka se vključi v vsebino predmetnih sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta »Marina in komunalni privezi« v Kopru. Ureditev rolkarskega poligona - skate parka je vključena v določila odloka, in sicer v 30.b, 30.c in 30.d člen.

Stališča do pripomb Zdravka Vatovca so podana pod točko 2.

Skladno s šestim odstavkom 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, se stališča objavijo na spletnem naslovu Mestne občine Koper www.koper.si

Pripravil:
Urad za okolje in prostor
PS Prostor d.o.o.



Župan
Boris Popovič