

Na podlagi 12. člena zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67) in 123. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji občinskega zbora in na seji zbora delovnih skupnosti dne 31. marca 1970 sprejela

**ODLOK
O ZAZIDALNEM NAČRTU „ZAHODNI BERTOKI“**

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt „Zahodni Bertoki“, ki ga je izdelal Invest-biro Koper pod št. 68-56 v novembru 1969 in je bil javno razgrnjen od 18. januarja do 18. februarja 1970 s tem, da se stanovanjske hiše označene v zazidalnem načrtu R1, R2 in R4 legalizirajo; da ostanejo stanovanjske hiše R3, R5, R6 in R7 predvidene za rušenje in da ostane vprašanje legalizacije stanovanjskih hiš R8, R9 in R10 odprto do konkretnih lokacijskih obravnav za nove objekte.

2. člen

Zazidalni načrt „Zahodni Bertoki“ obsega:

A. soglasja;

B. tekstualni del zazidalnega načrta;

C. arhitektonski del zazidalnega načrta, ki obsega:

1. tehnično poročilo,
2. pravilnik za izvajanje zazidalnega načrta,
3. teritorialni okvir,
4. geodetsko podlogo,
5. grafično ponazoritev inventarizacije,
6. arhitektonski zazidalni načrt,
7. geodetski zazidalni načrt,
8. načrt parcelacije zemljišč,
9. hortikulturno ureditev,
10. prereze;

D. projekte komunalnih naprav:

1. cest s tehničnim poročilom, situacijo in predračunom,
2. nizkonápetostnega omrežja s tehničnim poročilom, situacijo in predračunom,
3. kanalizacije s tehničnim poročilom, situacijo in predračunom,
4. javne razsvetljave s tehničnim poročilom, situacijo in predračunom,
5. telefonskega omrežja s tehničnim poročilom, situacijo in predračunom.

Zazidalni načrt iz prejšnjega odstavka je sestavni del tega odloka.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.: 350-15/68

Koper, 31. marca 1970

Predsednik:

Miro Kocjan, l. r.