

Na podlagi 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07) ter na podlagi 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08) je župan sprejel

## U G O T O V I T V E N I S K L E P

### o stanju postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini (nadaljevanje priprave LN za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini)

#### 1. Ocena stanja pri pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev rekonstrukcije slemenske ceste Hrvatini

##### 1.1 Temeljne ugotovitve

Dne 28. 4. 2007 je začel veljati Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07), s katerim se razveljavlja Zakon o urejanju prostora (ZUreP-1; Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popravek in 58/03 – ZZK-1) v delu, ki se nanaša na prostorsko načrtovanje.

- Z dnem 28. 4. 2007 je začel veljati Zakon o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt – Uradni list RS, št. 33/07).
- Priprava prostorskega akta, ki je bila začeta skladno z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-1) se nadaljuje skladno z 98. členom ZPNačrt.
- Ker v postopku še ni bila izvedena javna razgrnitev akta se bo postopek nadaljeval po postopku za sprejem občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

##### 1.2 Ocena stanja

- Postopek priprave predmetnega OPPN se je pričel s Programom priprave lokacijskega načrta za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini, ki ga je na podlagi takrat veljavnega ZUreP-1 sprejel župan Mestne občine Koper.
- Naziv prostorskega akta je bil Lokacijski načrt za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini.
- Konec aprila 2007 je v veljavo stopil ZPNačrt, ki v Prehodnih in končnih določbah (98. člen) določa, da se postopki priprave občinskih prostorskih aktov, ki so se začeli na podlagi določb ZUreP-1 in pred uveljavitvijo novega zakona (ZPNačrt) še niso bili javno razgrnjeni, nadaljujejo in končajo po določbah novega zakona kot občinski podrobni prostorski načrti.
- Dne 25. 7. 2005 je Mestna Občina Koper v skladu z 28. členom ZUreP-1 sklicala prvo prostorsko konferenco z namenom, da se pridobijo in uskladijo priporočila, usmeritve in legitimni interesi lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta oziroma predvidene prostorske ureditve.
- Na podlagi zakonskih določil in utemeljenih priporočil iz prostorske konference je župan Mestne občine Koper sprejel Program priprave lokacijskega načrta za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini (Uradni list RS, št. 93/05 z dne 21. 10. 2005).
- Ministrstvo za okolje in prostor je z odločbo št. 35409-25/2005 z dne 16. 9. 2005 odločilo, da v postopku priprave in sprejemanja Občinskega lokacijskega načrta za gradnjo za prostorsko ureditev rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) ni potrebno izvesti.
- V skladu z ZUreP-1 so bile do sedaj v postopku priprave prostorskega akta izvedene naslednje aktivnosti:
  - pridobljena je bila odločbe, da CPVO ni potrebno izvesti (26. 6. 2005),
  - izvedena je bila prva prostorska konferenca (25. 7. 2005),
  - objavljen je bil Program priprave lokacijskega načrta za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini (Uradni list RS, št. 93/05 z dne 21. 10. 2005),
  - pridobljene so bile smernice nosilcev urejanja prostora (nov.–dec. 2005),
  - izdelane strokovne podlage (junij 2009),
  - na podlagi navedenih uradnih dejanj je postopek priprave prostorskega akta v fazi dopolnjenega osnutka (avgust 2009).

#### 2. Način pridobitve strokovnih rešitev

Kot način pridobitve strokovnih rešitev ostaja v veljavi 4. točka Programa priprave LN po ZUreP-1.

#### 3. Roki za pripravo OPPN

Faza	Termin
Pobuda o pripravi	junij 2005

1. prostorska konferenca	julij 2005	
Sprejem programa priprave	oktober 2005	
Pridobitev smernic nosilcev urejanja  prostora	nov.-dec. 2005	
Oblikovanje osnutka	september 2009	
Sprejem Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) 13. 4.  2007		
Sprejem Sklepa o pričetku priprave OPPN  oziroma Sklepa o ugotovitvi stanja OPPN	september 2009	
Priprava dopolnjenega osnutka	september 2009	
Sodelovanje javnosti		
– Obvestilo javnosti o javni razgrnitvi	7 dni	
– Javna razgrnitev in javna obravnava OPPN	30 dni	
Priprava predloga OPPN		
– Stališča do pripomb iz javne razgrnitve,  objava stališč in seznanitev lastnikov  zemljišč	15 dni	
– Izdelava predloga z upoštevanjem stališč  do pripomb	15 dni	
Mnenje nosilcev urejanja prostora (NUP)	30 dni	
Vloga za mnenje NUP		
Pridobitev mnenj NUP	30 dni	
Izdelava usklajenega predloga		
Sprejem odloka in objava		

#### 4. Navedba nosilcev urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovano prostorsko ureditev skupnega pomena

Nosilci urejanja prostora, ki pripravijo smernice in strokovne podlage za OPPN so ministrstva in njihovi organi v sestavi, ter nosilci javnih pooblastil, ki sodelujejo pri pripravi OPPN in so bili določeni s Programom priprave lokacijskega načrta za prostorsko ureditev za rekonstrukcijo slemenske ceste Hrvatini (Uradni list RS, št. 93/05 z dne 21. 10. 2005).

Nosilci urejanja prostora so:

- sanacija naravnih virov, varstva okolja ter področje voda:
  - Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, ARSO, Območna pisarna Koper, Pristaniška 12, Koper
- naravne vrednote (naravna dediščina):
  - Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Piran, Tartinijev trg 12, Piran
- kulturna dediščina:
  - Zavod RS za varstvo kulturne dediščine, Trg bratstva 1, Piran
- področje obrambe:
  - Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Koper, Ferrarska 5/b, Koper
- cestno omrežje:
  - državne ceste: Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, Ljubljana,
- za področje vodooskrbe:
  - Rižanski vodovod, Koper, Ulica 15. maja 13, Koper
- za področje odvajanja odpadnih vod in ravnanja z odpadki:

- Komunala Koper, Ulica 15. maja 14, Koper,
- za področje občinskih cest in javnih površin:
  - MO Koper, Urad za gospodarske javne službe in promet, Verdijeva 10, Koper,
- za področje zvez:
  - Telekom Slovenije, PE Koper, Kolodvorska 9, Koper,
- za področje distribucije električne energije:
  - Elektro Primorska, PE Koper, Ulica 15. maja 15, Koper
- Istrabenz plini, Sermin 8a, Koper.

Smernice so podali vsi navedeni nosilci urejanja prostora in nosilci javnih pooblastil, razen MO, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana in Istrabenz plini, Sermin 8a, Koper; ponovno se zaprosi za pridobitev smernic Komunalo Koper in Elektro Koper (potekel rok veljavnosti smernic) ter Ministrstvo za kulturo, ker veljajo novi režimi za varovanje kulturne dediščine.

## **5. Objava sklepa o začetku priprave OPPN**

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, spletnih straneh Mestne občine Koper in začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-26/2007

Koper, dne 20. avgusta 2009

Župan  
Mestne občine Koper  
Boris Popovič l.r.