

Na podlagi drugega odstavka 39 člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št 18/84, 87/85 in 29/86) in 239. člena statuta občine Koper je skupščina občine Koper na seji zбора združenega dela in na seji zбора krajevnih skupnosti dne 25. aprila 1988 sprejela

**ODLOK**  
**O SPREJETJU UREDITVENEGA NAČRTA GOJIŠČA ŠKOLJK**  
**V ZALIVU SV. JERNEJA NA DEBELEM RTIČU**

1. člen

S tem odlokom se sprejme ureditveni načrt območja gojišča školjk v zalivu Sv. Jerneja na Debelem rtiču, ki ga je izdelal Invest-biro Koper, pod št. projekta 87-248 januarja 1988

2. člen

Ureditveni načrti vsebuje:

a) Grafični del

1. Prikazi iz prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Koper za obravnavano območje

- izris iz prostorskega dela dolgoročnega plana občine Koper za obdobje 1986-2000 M 1:25000

- izris iz prostorskega dela družbenega plana občine Koper za obdobje 1986-1990 M 1:5000

2. Geodetski načrt M 1:1000

3. Prikazi prostorskih pogojev za realizacijo planskih odločitev

- ureditvena situacija območja M 1:1000

- izris iz ZN Počitniško naselje Debeli rtič zbirna karta komunalnih naprav M 1:500

4. Prikazi prostorskih ureditev po posameznih področjih

- območja naravne in kulturne dediščine

5. Načrt parcel in tehnični elementi za zakoličenje

- kopija katastrskega načrta M 1:2880

- načrt parcel in elementi za zakoličenje M 1:1000

b) Tekstualni del

1. Obrazložitev ureditvenega načrta

2. Soglasja pristojnih organov, organizacij oziroma skupnosti

3. Besedilo odloka o ureditvenem načrtu

3. člen

Meja območja, ki ga obravnava ureditveni načrt poteka

- na kopenskem delu po južnem robu parcele številka 1787/1 k. o. Jernej in zajema celotno parcelo št. 1787/1

- na morskem delu po geografskih koordinatnih točkah, ki so razvidne iz grafičnih prikazov 5. tč. 2. člena tega odloka.

4. člen

Ureditveno območje sestavljajo naslednja funkcionalna in oblikovno zaokrožena ožja območja:

- morski del območja gojišča školjk za pridobivanje školj - dagenj po sistemu »žaklji« na plovkih;

- kopenski del, ki zajema polotok Sv. Jerneja z začasnim pomolom kot funkcionalna površina.

5. člen

Ob urejanju obravnavanega območja je potrebno obvezno upoštevati sledeče funkcije in urbanistično oblikovalske pogoje:

- gojišče školjk v akvatoriju mora biti situirano v okviru podanih koordinatnih točk v oddaljenosti 100m od državne meje;

- začasni objekti - kontejnerji na polotoku Sv. Jerneja in začasni pomol morata biti urejena tako, da je možna takojšnja odstranitev, ko se bo za to pokazala potrebna in vzpostavljeno obstoječe stanje

6. člen

Posamezna območja imajo sledeče funkcije in pogoje oblikovanja:

- gojišče školjk obsega 9,0ha morske površine oz. 3 polja po 3,0ha površine

- polotok v zalivu Sv. Jerneja je opredeljen kot funkcionalna površina morskega dela in namenjen postavitvi treh začasnih objektov kontejnerjev in ureditvi začasnega pomola. Začasni objekt bo služil za shranjevanje materiala in orodja za gojišče školjk.

7. člen

Na obravnavanem območju je pri posegih upoštevati arheološko območje zaliv Sv. Jerneja z varstvenim režimom I. in II. stopnje in 1. valorizacijsko stopnjo ter polotok v zalivu Sv. Jerneja kot območje naravne dediščine.

8. člen

Prometna in komunalna infrastruktura

Območje je dostopno za motorni promet iz regionalne ceste Ankaran-Lazaret in obstoječe poljske poti.

Obravnavano območje ne potrebuje ostalo komunalno infrastrukturo glede na namen in funkcijo objektov kakor tudi glede na osnovno dejavnost.

9. člen

Elementi za funkcionalne in oblikovalske rešitve območja so razvidni iz grafičnih prilog iz 2. člena tega odloka.

10. člen

Urbanistična zasnova omogoča na osnovi enotne in fleksibilne ureditve etapno in postopno graditev. Zaporednost urejanja se bo podrejala investicijskim možnostim potencialnih porabnikov.

11. člen

Znotraj obravnavanega območja so dovoljena minimalna odstopanja, če je to potrebno zaradi spremenjenih zahtev prostorske organizacije in distribucije programa.

Dopustne spremembe ne smejo imeti negativnih vplivov na sosednja območja in okolje.

12. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled občanom, organizacijam združenega dela in drugim organom, organizacijam in skupnostim pri Komiteju za urbanizem, gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve občine Koper.

13. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja urbanistična inšpekcija.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Št.:350-1/88

Koper, 25. aprila 1988

Predsednik  
VINKO LOVREČIČ, I. r.