



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

**1**  
**PREDLOG**

## Z A P I S N I K

**10. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v četrtek, 19. decembra 2019, ob 16. uri v sejni dvorani v Pretorski palači v Kopru.**

**Sejo je vodil ALEŠ BRŽAN, župan.**

### UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

**ALEŠ BRŽAN, župan** je ugotovil:

- da je od 33 članov Občinskega sveta prisotnih 27 članov, in sicer:

Andreja Bogataj Krivec, Peter Bolčič, Olga Franca, Vida Gračnar, Ondina Gregorich – Diabatè, Igor Hrvatini, Ramiz Kamenčič, Marijan Križman, Darija Krkoč, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Gašpar Gašpar Mišič, Tina Mojškerc, Ana Nadoh, Anja Pečič, Nik Popovič, Patrik Peroša, Silvano Radin, Alberto Scheriani, Janez Starman, Jasna Softič, Mario Steffè, Barbara Strmole, Maja Tašner Vatovec in Vlasta Vežnaver.

Odsotni člani: Patrik Babič, Jani Bačič, Vlado Krivec, Boris Popovič, Kristina Radovčič in Dejan Škerlič.

Ker je za sklepčnost Občinskega sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 17 članov, je **predsedujoči** ugotovil, da je Občinski svet sklepčen.

Na seji so bili prisotni še: v.d. direktorice občinske uprave, vodje uradov in služb občinske uprave, predstavniki Službe za odnose z javnostmi Mestne občine Koper, predstavniki Službe za občinski svet in novinarji.

**XXX**

### DOLOČITEV DNEVNEGA REDA

Predlog dnevnega reda so člani Občinskega sveta prejeli. Prejeli so tudi umik 10. točke, to je Predlog sklepa o potrditvi Popravka št. 2 dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt »Parkirna hiša P+R Sonce«

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**



Verdijeva ulica - Via Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija  
Tel. +386 05 6646 382 Fax +386 05 6271 602

## dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 9. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 14.11.2019
2.
  - Predlog odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2020 – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
  - Predlog sklepa o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Mestne občine Koper za leto 2020
  - Predlog sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Koper v letu 2020
3. Predlog sklepa o vrednosti točk za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2020
4. Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe javnega linijskega avtobusnega prevoza v mestnem prometu na območju mestne občine Koper – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
5. Predlog odloka o uresničevanju športa v Mestni občini Koper – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
6. Predlog pravilnika o sofinanciranju izvajalcev letnega programa športa iz javnih sredstev na lokalni ravni v Mestni občini Koper
7. Predlog sklepa o potrditvi letnega programa športa v Mestni občini Koper za leto 2020
8. Predlog sklepa o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra v lasti Mestne občine Koper
9. Predlog sklepa o dodatni ugodnosti pri plačilu cen programov predšolske vzgoje v javnih vrtcih Mestne občine Koper
10. Predlog sklepa o potrditvi Popravka št. 2 dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt »Parkirna hiša P+R Sonce« - **UMAKNJENA**
11. Predlog sklepa o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za gradnjo avtobusne postaje Koper
12. Predlog sklepa o soglasju k prodaji nepremičnin v lasti JSS MOK
13. Predlog poslovnega in finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2020
14. Predlog sklepa o soglasju k Spremembam in dopolnitvam splošnih pogojev poslovanja JSS MOK
15. Predlog Nadzornega sveta JSS MOK za predčasno razrešitev direktorja JSS MOK ter za pooblastitev predsednice Nadzornega sveta JSS MOK za začasno opravljanje funkcije direktorice JSS MOK
16. Evropska prestolnica kulture:

- Predlog sklepa o potrditvi izjave za vzpostavitev strateškega okvira za kulturo v občinah Piran, Izola, Koper in Ankaran
  - Predlog sklepa o podaljšanju veljavnosti Lokalnega programa kulture v Mestni občini Koper do leta 2030
  - Predlog sklepa o potrditvi kandidature knjige Piran-Pirano 4 Istria 2025;
17. Predlog sklepa o potrditvi sklenjene pogojne sodne poravnave med Mestno občino Koper in Občino Ankaran ter družbama Finali Trading, d.o.o. in Finali, d.o.o.
18. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
19. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta

#### Ad 1

### POTRDITEV ZAPISNIKA 9. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE KOPER Z DNE 14.11.2019

Predlog zapisnika so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljali ni nihče.

**Občinski svet JE POTRDIL (24 prisotnih – 24 za, 0 proti) Zapisnik 9. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 14.11.2019 v predloženem besedilu.**

#### Ad 2

- **PREDLOG ODLOKA O PRORAČUNU MESTNE OBČINE KOPER ZA LETO 2020 – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK**
  - **PREDLOG SKLEPA O LETNEM NAČRTU RAVNANJA S STVARNIM IN FINANČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KOPER ZA LETO 2020**
- in
- **PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI SKUPNE VREDNOSTI PRAVNIH POSLOV NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA, KI JIH LAHKO SKLEPA MESTNA OBČINA KOPER V LETU 2020**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- vsem odborom,
- Komisiji za vprašanja italijanske narodnosti in
- Statutarno-pravni komisiji.

Gradivo je bilo posredovano Samoupravni skupnosti italijanske narodnosti, ki je podala pozitivno mnenje.

Uvodno besedo je podal **Aleš Bržan, župan.**

## **POROČEVALKI:**

- kot predstavnici predlagatelja:  
dr. **VILMA MILUNOVIČ**, vodja Urada za finance in računovodstvo,  
**MELITA OSVALDIČ**, vodja Urada za nepremičnine.

V razpravi so sodelovali: Alan Medveš, Mirjam Lemut, Marijan Križman, Olga Franca, Patrik Peroša, Alberto Scheriani, Mario Steffè, Ondina Gregorich Diabatè in Igor Hrvatini, člani Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (27 prisotnih – 23 za, 0 proti) naslednji**

### **S K L E P**

1. Sprejme se Predlog odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2020 v prvi obravnavi.
2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.

**Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (26 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

### **SKLEP**

**Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2020.**

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljajal nihče.

Alberto Scheriani, član Občinskega sveta, je obrazložil svoj glas.

#### **I.**

**Občinski svet JE S PREJEL ( 25 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

### **S K L E P**

**Sprejme se Odlok o proračunu Mestne občine Koper za leto 2020 v predloženem besedilu.**

#### **II.**

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 20 za, 0 proti) Sklep o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Mestne občine Koper za leto 2020 v predloženem besedilu.**

#### **III.**

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 21 za, 1 proti) Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov nepremičnega premoženja, ki jih lahko sklepa Mestna občina Koper v letu 2020 v predloženem besedilu.**

### Ad 3

#### **PREDLOG SKLEPA O VREDNOSTI TOČK ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V LETU 2020**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagateljica**  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine.**

Razpravljala ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 21 za, 0 proti) Sklep o vrednosti točk za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2020 v predloženem besedilu.**

### Ad 4

#### **PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ORGANIZACIJI IN NAČINU IZVAJANJA IZBIRNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE JAVNEGA LINIJSKEGA AVTOBUSNEGA PREVOZA V MESTNEM PROMETU NA OBMOČJU MESTNE OBČINE KOPER – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet,
- Odboru za finance in gospodarstvo in
- Statutarno-pravni komisiji.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**RAF KLINAR, vodja Urada za gospodarske javne službe in promet**

Razpravljala sta Alan Medveš in Alberto Scheriani, člana Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 23 za, 0 proti) naslednji**

### **S K L E P**

- 1. Sprejme se Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe javnega linijskega**

avtobusnega prevoza v mestnem prometu na območju Mestne občine Koper – prva obravnava.

2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.

Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (25 prisotnih – 24 za, 0 proti) naslednji

#### **SKLEP**

Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe javnega linijskega avtobusnega prevoza v mestnem prometu na območju Mestne občine Koper.

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljal nihče.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 23 za, 0 proti) naslednji

#### **S K L E P**

Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe javnega linijskega avtobusnega prevoza v mestnem prometu na območju Mestne občine Koper v predloženem besedilu.

#### **Ad 5**

#### **PREDLOG ODLOKA O URESNIČEVANJU ŠPORTA V MESTNI OBČINI KOPER – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti,
- Odboru za finance in gospodarstvo in
- Statutarno-pravni komisiji.

#### **POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja:  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti in razvoj**

Razpravljal je Patrik Peroša, član Občinskega sveta.

Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 24 za, 0 proti) naslednji

#### **S K L E P**

1. Sprejme se Predlog odloka o uresničevanju športa v Mestni občini Koper – prva obravnava.
2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.

Pred glasovanjem o prehodu na drugo obravnavo, sta razpravljala Alberto Scheriani in Alan Medveš, člana Občinskega sveta.

**Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (25 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji**

#### **SKLEP**

**Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga odloka o uresničevanju športa v Mestni občini Koper.**

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljal nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (25 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Sprejme se Odlok o uresničevanju športa v Mestni občini Koper v predloženem besedilu.**

#### **Ad 6**

#### **PREDLOG PRAVILNIKA O SOFINANCIRANJU IZVAJALCEV LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA IZ JAVNIH SREDSTEV NA LOKALNI RAVNI V MESTNI OBČINI KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti,
- Odboru za finance in gospodarstvo in
- Statutarno-pravni komisiji

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti in razvoj**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (23 prisotnih – 21 za, 0 proti) Pravilnik o sofinanciranju izvajalcev letnega programa športa iz javnih sredstev na lokalni ravni v Mestni občini Koper v predloženem besedilu.**

#### **Ad 7**

#### **PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V MESTNI OBČINI KOPER ZA LETO 2020**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti in razvoj**

Razpravljal je Alan Medveš, član Občinskega sveta

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 20 za, 0 proti) Sklep o potrditvi letnega programa športa v Mestni občini Koper za leto 2020 v predloženem besedilu.**

#### **Ad 8**

#### **PREDLOG SKLEPA O ZNIŽANJU NAJEMNIN POSLOVNIH PROSTOROV V HISTORIČNEM MESTNEM JEDRU KOPRA V LASTI MESTNE OBČINE KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagateljica**  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine.**

Razpravljali so: Alan Medveš, Alberto Scheriani in Mario Steffè, člani Občinskega sveta

**Občinski svet JE SPREJEL (24 prisotnih – 23 za, 0 proti) Sklep o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra v lasti Mestne občine Koper v predloženem besedilu.**

**Aleš Bržan, župan** je sejo Občinskega sveta prekinil za 10 minut.

**X X X**

Pred nadaljevanjem seje je bila ponovno preverjena prisotnost. Prisotnih je bilo 22 članov Občinskega sveta.

#### **Ad 9**

#### **PREDLOG SKLEPA O DODATNI UGODNOSTI PRI PLAČILU CEN PROGRAMOV PREDŠOLSKE VZGOJE V JAVNIH VRTCIH MESTNE OBČINE KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo.



#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti in razvoj**

Razpravljal je Alan Medveš, član Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) Sklep o dodatni ugodnosti pri plačilu cen programov predšolske vzgoje v javnih vrtcih Mestne občine Koper v predloženem besedilu.**

#### **Ad 11**

#### **PREDLOG SKLEPA O OPROSTITVI PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA GRADNJO AVTOBUSNE POSTAJE KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**MATJAŽ MARSIC, zadolžen za vodenje Urada za okolje in prostor**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) Sklep o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za gradnjo avtobusne postaje Koper v predloženem besedilu.**

#### **Ad 12**

#### **PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K PRODAJI NEPREMIČNIN V LASTI JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja:**  
**MELITA OSVALDIČ, vodja Urada za nepremičnine**

Razpravljal je Alan Medveš, član Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) Sklep o soglasju k prodaji nepremičnin v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper v predloženem besedilu.**

**Ad 13**

**PREDLOG POSLOVNEGA IN FINANČNEGA NAČRTA JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE KOPER ZA LETO 2020**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo

- Odboru za finance in gospodarstvo.

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**IGOR FRANCA, pomočnik direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper**

Razpravljal je Alan Medveš, član Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 19 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2020 v predloženem besedilu.**

**Ad 14**

**PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K SPREMEBAM IN DOPOLNITVAM SPLOŠNIH POGOJEV POSLOVANJA JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**IGOR FRANCA, pomočnik direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper.**

Razpravljala je Olga Franca, članica Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet podaja soglasje k Spremembam in dopolnitvam splošnih pogojev poslovanja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper v predloženem besedilu.**

Ad 15

**PREDLOG NADZORNEGA SVETA JSS MOK ZA PREDČASNO RAZREŠITEV  
DIREKTORJA JSS MOK TER ZA POOBLASTITEV PREDSEDNICE NADZORNEGA  
SVETA JSS MOK ZA ZAČASNO OPRAVLJANJE FUNKCIJE DIREKTORICE JSS MOK**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

**POROČEVALKA:**

- kot predstavnica predlagatelja  
**MOJCA HILJ TRIVIČ, predsednica Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper**

Razpravljal je Alan Medveš, član Občinskega sveta.

**Aleš Bržan, župan** je sejo prekinil za 10 minut, da bi se lahko člani Občinskega sveta pred glasovanjem seznanili s predlogi sklepov, ki so jih pripravile strokovne službe Občinskega sveta.

**X X X**

Pred nadaljevanjem seje je bila ponovno preverjena prisotnost. Prisotnih je bilo 22 članov Občinskega sveta.

**I.**

**Občinski svet JE SPREJEL (19 prisotnih – 17 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper s funkcije direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper predčasno razreši Gorana Malenića, iz razlogov, navedenih v tretji alineji prvega odstavka 22. člena Zakona o javnih skladih (ZJS-1) (Uradni list, št. 77/08 in 8/10 – ZSKZ-B) skupaj z obrazložitvijo.**

**II.**

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper svet v skladu z drugim odstavkom 22. člena ZJS-1 za čas do imenovanja novega direktorja, vendar najdlje 90 dni, pooblašča za opravljanje funkcije direktorice JSS MOK Mojco Hilj Trivič, predsednico Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper.**

Ad 16

**EVROPSKA PRESTOLNICA KULTURE:**

- Predlog sklepa o potrditvi izjave za vzpostavitev strateškega okvira za kulturo v občinah Piran, Izola, Koper in Ankaran

- **Predlog sklepa o podaljšanju veljavnosti Lokalnega programa kulture v Mestni občini Koper do leta 2030**
- **Predlog sklepa o potrditvi kandidature knjige Piran-Pirano 4 Istria 2025;**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti in razvoj**

Dodatno obrazložitev so podali še trije člani ožje delovne skupine za pripravo kandidature obalnih občin na EPK 2025, in sicer **Martina Gamboz, Borut Jerman in Chris Baldwin.**

V razpravi so sodelovali: Alan Medveš, Janez Starman, Alberto Scheriani in Jasna Softić, člani Občinskega sveta.

**I.**

**Občinski svet JE SPREJEL (23 prisotnih – 23 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje Izjavo za vzpostavitev strateškega okvira za kulturo v občinah Piran, Izola, Koper in Ankaran.**

**II.**

**Občinski svet JE SPREJEL ( 23 prisotnih – 23 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

- 1. Veljavnost Lokalnega programa kulture Mestne občine Koper 2019-2023, št. 610-50/2017 z dne 11.10.2018, se podaljša do leta 2030.**
- 2. Lokalni program kulture iz prve točke tega sklepa se smiselno dopolni z umestitvijo dolgoročnega dokumenta imenovanega Izjava o regionalni kulturni strategiji, ki spodbuja občine k soglasnemu delovanju Kultura.PIKA.**

**III.**

**Občinski svet JE SPREJEL (23 prisotnih – 23 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje kandidaturno knjigo Piran – Pirano 4 Istria 2025.**

## Ad 17

### **PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI SKLENJENE POGOJNE SODNE PORAVNAVE MED MESTNO OBČINO KOPER IN OBČINO ANKARAN TER DRUŽBAMA FINALI TRADING, D.O.O. IN FINALI, D.O.O.**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALKA:**

- kot predstavnica predlagatelja  
**MOJCA PAJK, vodja Pravne službe**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 19 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje sodno poravnavo, ki je bila sklenjena dne 4.12.2019 pred Višjim sodiščem v Kopru pod opr. št. Cpg. 104/2019 med strankami Mestno občino Koper in Občino Ankaran ter družbama Finali d.o.o. in Finali trading d.o.o.**

**Sodna poravnava je sestavni del tega sklepa.**

## Ad 18

### **PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

#### **POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**JANEZ STARMAN, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja**

Razpravljal ni nihče.

**I.**

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Marja Ličen** se z dnem 20.11.2019 predčasno razreši funkcije članice Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper, ker je z navedenim dnem podala odstopno izjavo.

## II.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

### **S K L E P**

Za člana Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper se za preostali del mandata imenuje

- **Marko Butinar.**

### **Ad 19**

### **VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA**

Odgovore so člani Občinskega sveta prejeli.

### **NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:**

#### **ALAN MEDVEŠ, član Občinskega sveta:**

1. Najprej se vam bom zahvalil za odgovor na moje vprašanje glede razlogov, zakaj ni bil sklican svet Zdravstvenega doma Koper, potem, ko je večini članov sveta potekel mandat zaradi razrešitve in imenovanja novih članov na septembrski seji občinskega sveta. Vendar ocenjujem vaš odgovor kot pomanjkljiv, ker ne odgovarja na razloge, zakaj ni bil sklican svet zavoda, ampak odgovarjate, da se seje sklicuje v skladu s poslovnikom in po potrebi.

Tu želimo izpostaviti, da je skladno s sprejetim sklepom tega občinskega sveta 26. septembra 2019 prenehal mandat večini članov sveta zavoda, t.j. sedmim od trinajstih. S tem je svet zavoda postal nesklepčen in neoperativen, zavod pa je ostal brez organov upravljanja, kot to določa Zakon o zavodih. Glede na navedeno in glede na smiselno uporabo določb tako omenjenega zakona kot statuta zavoda in poslovnika o delu sveta zavoda, bi morala nekdanja predsednica, ki ji je z razrešitvijo prenehal tudi mandat predsednice sveta zavoda, sklicati sejo, katere namen je tudi izbor novega predsednika sveta zavoda.

Spoštovani gospod župan! Glede na to, da zastopate občino in ta svet ter predstavljate ustanoviteljico, skladno z odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Koper, vas pozivamo, da vzpostavite zakonitost, predvsem pa normalno delovanje javnega zavoda. Obenem pa vas še enkrat sprašujem, zakaj se kljub imenovanju novih članov sveta zavoda ta ni sestal in prosimo, da nam navedete razloge in argumente ter se ne sklicujete na določbe poslovnikov, statotov ali odlokov, ker se dobro zavedamo, da so slabi in prepotrebni sprememb.

2. Bi pa imel še eno pobudo, časa imam še dovolj, in rad bi ob priložnosti, ko so z nami tudi predstavniki Javnega stanovanjskega sklada, posredoval pobudo zaskrbljenega občana Ivana Miličevića. Stanovalec objekta z oskrbovanimi stanovanji, na naslovu Oljčna pot 65/A, nam je posredoval informacijo v zvezi z vhodom v navedeni objekt. Le-ta je bil izveden tako, da nima ob zunanjih vratih domofona s tipkovnico, s čimer naj bi se kršil 4. člen Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev oskrbovanih stanovanj. Občan predlaga rešitev, da se napako odpravi tako, da se vhodna vrata z domofonom, ki so napačno vgrajena v notranjosti objekta, zamenja z

drsnimi, s senzorjem, ki zaznava gibanje. Ob tistih drsnih vratih na vhodu v objekt pa se namesti domofon z Urmetovo tipkovnico namesto neprimerne table z zvonci. Vrata so sicer, po informacijah, ki nam jih je posređoval, že popravljali, vendar nikoli tako, da bi zadostili omenjenemu pravilniku. Prosimo, da navedeno preverite in ustrezno ukrepate. V tem smislu bi želeli, da se konkretno preveri tudi projekte prihodnjih gradenj, predvsem tistih na Dolinski cesti, da so v skladu s področno zakonodajo, saj preverjanje projektantov v smislu spoštovanja predpisov ni avtomatično, ampak le-to zatrdijo z izjavo. Glede na dejstvo, da sta tako vodstvo Javnega stanovanjskega sklada, kakor tudi župan, s to zadevo baje že seznanjena, pričakujemo, da se bo rešila v najkrajšem možnem roku.

**ANJA PEČIČ, članica Občinskega sveta:**

V imenu prebivalcev Bošamarina in Grinjana sprašujem, kdaj je predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja, kanalizacije na tem področju, ker lahko tudi v obcestnih kanalih opazimo fekalne vode na nekaterih predelih. Poleg tega je bilo v zadnjem letu tam veliko novogradenj in še dvajset novih je predvidenih na področju Bošamarina in Grinjana, tako da se potrebe po kanalizaciji še povečujejo.

Seja je bila zaključena ob 19.45 uri.

**ZA SLUŽBO ZA  
OBČINSKI SVET  
Nives Kralj**

**ŽUPAN  
Aleš Bržan**