



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi drugega odstavka 132. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2)(Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 5. marca 2020 sprejel

ODLOK

o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Koper

1.člen

- (1) Ta odlok določa višino stroškov lokacijske preveritve, ki jo Mestna občina Koper zaračuna investitorju oziroma pobudniku, kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve, razen če je investitor oziroma pobudnik Mestna občina Koper ali pravne osebe javnega prava, katere ustanoviteljica je občina in društva v javnem interesu.
- (2) Lokacijska preveritev se izvede na pobudo investitorja oziroma pobudnika za:
 - individualno odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev,
 - omogočanje začasne rabe prostora.

2.člen

- (1) Vlogo za izvedbo postopka lokacijske preveritve investitor oziroma pobudnik vloži na obrazcu Mestne občine Koper s priloženim elaboratom. Elaborat izdelata oseba, ki izpolnjuje pogoje za pooblaščenega prostorskega načrtovalca.
- (2) Obveznost plačila nadomestila stroškov lokacijske preveritve nastane takrat, ko investitor oziroma pobudnik prejme sklep o plačilu.
- (3) Investitor oziroma pobudnik je dolžan v roku 15 dni od vročitve sklepa poravnati na podlagi tega odloka določeno višino nadomestila stroškov. Plačilo nadomestila stroškov je pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi.
- (4) Plačilo nadomestila vključuje vse stroške nastale v zvezi s postopkom lokacijske preveritve in sicer: preveritev skladnosti elaborata, priprava sklepa, pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora, izvedbo javne razgrnitve, pisno obveščanje lastnikov sosednjih zemljišč o javni razgrnitvi, pripravo stališč do pripomb, sprejem sklepa na občinskem svetu, objavo v uradnem glasilu in evidentiranje v prostorskem informacijskem sistemu ter s tem povezanimi materialnimi stroški.

3.člen

Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za individualno odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev 2.500,00 EUR
- za omogočanje začasne rabe prostora 2.000,00 EUR.



4.člen

- (1) Potrditev lokacijske preveritve je v pristojnosti občinskega sveta, zato plačilo nadomestila stroškov zagotavlja samo izvedbo postopka, ne pa njenega sprejema.
- (2) V primeru prekinitve postopka ali umika vloge, pobudnik ni upravičen do vračila stroškov plačane lokacijske preveritve.

5.člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3505-1/2020
Koper, 5. marca 2020

ŽUPAN
Mestne občine Koper
Aleš Bržan