



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

Številka: 478-85/2020-27

Datum: 17. 4. 2020

Na podlagi 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 3/18), Odredbe o razglasitvi epidemije nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) na območju Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/20), ter določil razpisa Javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-85/2020, ki je bila objavljena dne 2. 3. 2020 in sklepa o spremembi časa izvedbe javne dražbe, ki je bil objavljen dne 20.3.2020, na spletnem portalu Mestne občine Koper, izdajam naslednji

SKLEP

I.

V razpisu javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-85/2020 z dne 28.2.2020 in sklepa o spremembi časa izvedbe javne dražbe št. 478-85/2020 z dne 17.3.2020, se spremeni čas izvedbe javne dražbe, zato se prvi odstavek 6. točke javne dražbe spremeni tako, da se glasi:

»Javna dražba se bo vršila v četrtek, 21. 5. 2020 v prostorih sejne sobe v pritličju Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, s pričetkom ob:

- 10.00 za nepremičnine pod točko 1. do vključno točke 5.,
- 10.20 za nepremičnine pod točko 6. do vključno točke 10.,
- 10.40 za nepremičnine pod točko 11. do vključno točke 16.«

ter rok vplačila varščin tako, da se drugi odstavek 8. točke javne dražbe spremeni tako, da se glasi:

»Varščino je potrebno vplačati na račun Mestne občine Koper najpozneje tri dni pred začetkom javne dražbe oziroma do vključno 18. 5. 2020. Varščina bo neuspehim ponudnikom vrnjena brez obresti v petnajstih dneh po opravljeni javni dražbi, uspelemu ponudniku pa bo upoštevana pri plačilu kupnine.«

II.

Vsa ostala določila razpisa javne dražbe ostanejo nespremenjena.

III.

Ta sklep velja takoj.

Župan
Aleš Bržan



Obrazložitev

Mestna občina Koper je na svojem spletnem portalu dne 2. 3. 2020 objavila javno dražbo za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper ter dne 20. 3. 2020, zaradi izrednih razmer, objavila sklep o spremembi časa izvedbe javne dražbe.

V 6. točki razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-85/2020 z dne 28. 2. 2020, je bil določen rok izvedbe le-te 26. 3. 2020, v drugem odstavku 8. točke razpisa javne dražbe pa je bil določen rok vplačila varščin in sicer najpozneje tri dni pred začetkom javne dražbe oziroma do vključno 23. 3. 2020.

S sklepom o spremembi časa izvedbe javne dražbe št. 478-85/2020 z dne 17.3.2020, je bil rok izvedbe javne dražbe spremenjen na 23. 4. 2020, rok za plačilo varščine pa spremenjen in sicer na najpozneje tri dni pred začetkom javne dražbe oziroma do vključno 20. 4. 2020.

Zaradi izrednih razmer, vezanih na izbruh epidemije koronavirusa COVID-19, se roki iz razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper, in sicer izvedbe javne dražbe in vplačila varščin, preložijo oz. spremenijo, kot izhaja iz I. točke tega sklepa.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Koper.

Pripravil:

Urad za prostorski razvoj in nepremičnine

Sandra Ivančič Katavič

Pregledala:

Irena Kocjančič, univ.dipl.prav.