



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

Na podlagi 5. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10-ZSKZ-B in 61/20-ZDLGPE), 19. člena Odloka o ustanovitvi in organiziranosti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 61/2009) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 28. maja 2020 sprejel

O D L O K

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI IN ORGANIZIRANOSTI JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE KOPER

1. člen

V Odloku o ustanovitvi in organiziranosti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 61/09) se črta 10. člen.

2. člen

Peti odstavek 21. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Za direktorja sklada je lahko imenovana oseba, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

- najmanj univerzitetna izobrazba;*
- vsaj osem let delovnih izkušenj, od tega pet let na vodilnih delovnih mestih podobne zahtevnosti;*
- znanje italijanskega jezika;*
- ni bila pravno močno obsojena za kaznivo dejanje, pa obsodba ni pogojna.«*

Dodajo se novi šesti, sedmi in osmi odstavek, ki se glasijo:

»Kandidat mora prijavi predložiti vizijo prednostnih nalog in razvoja javnega sklada za mandatno obdobje.

Za postopek javnega natečaja se smiselno uporabljajo določbe zakona, ki ureja sistem javnih uslužbencev.

Pogodbo o zaposlitvi z direktorjem v imenu nadzornega sveta sklade njegov predsednik.

Dosedanji šesti odstavek postane deveti odstavek.

3. člen

Besedilo 22. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Direktor:

- zastopa in predstavlja javni sklad;*
- organizira in vodi delo ter poslovanje javnega sklada;*
- izdaja posamične pravne akte iz pristojnosti javnega sklada;*
- sprejema ukrepe za ohranjanje rentabilnosti in likvidnosti javnega sklada ter predlaga sanacijske ukrepe;*



- izvršuje finančni načrt in plan dela javnega sklada;*
- predlaga ustanovitelju poslovno politiko za srednjeročno obdobje po predhodnem mnenju nadzornega sveta;*
- sprejema in izvaja ukrepe za izvajanje razvojnih usmeritev s temelji poslovne politike javnega sklada;*
- poroča nadzornemu svetu o poslovni politiki in drugih vprašanih poslovanja javnega sklada;*
- na zahtevo nadzornega sveta poroča o ravnanju z namenskim premoženjem in o drugih zadevah v zvezi s poslovanjem javnega sklada;*
- zagotavlja opravljanje strokovnih in drugih nalog javnega sklada ter skrbi za izvrševanje sklepov nadzornega sveta;*
- odloča o pravicah in dolžnostih iz delovnih razmerij uslužbencev javnega sklada;*
- opravlja druge naloge, določene s predpisi s področja delovanja javnega sklada in tem odlokom.«*

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 014-26/2009
Datum: 28. 5. 2020

MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
Aleš Bržan