
Datum : 24.01.2019

Z A P I S N I K

1. redne seje sveta Krajevne skupnosti Črni Kal, ki je bila v četrtek, 17.01.2019 s pričetkom ob 19.00 uri, v prostorih krajevne skupnosti Črni Kal. Sejo je vodil predsednik sveta KS.

Ugotovitev sklepčnosti: Predsednik je ugotovil, da je od 13 članov sveta prisotnih 10.

Člani sveta so predlagali dopolnitev dnevnega reda s točkama, Potrditev zapisnika konstitutiven seje sveta in točko razno. Dopolnitev dnevnega reda so člani sveta soglasno potrdili.

D N E V N I R E D :

1. Tožba krajana Loke
2. Potrditev zapisnika konstitutivne seje
3. Priprava razvojnega načrta za leto 2019
4. Razno

Ad. 1 Tožba krajana Loke

Sodba, ki smo jo prejeli s strani Okrajnega sodišča v Kopru, članom sveta ni bila posredovana, saj vsebuje precej osebnih podatkov. Predsednik je prosil pravno zastopnico, da pripravi povzetek sodbe, ki bo članom sveta dovolj jasna ter na zahtevo članov sveta sodbo razosebi, da jo bomo lahko posredovali članom sveta v pregled in seznanitev. Pravna zastopnica je pojasnila, da do sedaj se članom Sveta ni dajalo v pregled tožb, odgovorov na tožbe in pripravljanih vlog ter da ne razume namena vpogledov v tovrstne dokumente.

Krajana Loke sta vložila tožbo zoper KS Črni Kal, dva krajana Loke in izvajalca gradbenih del na otroškem igrišču Loka, s katero zahtevata prenehanje vznemirjanja lastninske pravice. Pri preučitvi sodbe smo mnenja, da je prišlo do procesnih kršitev ter kršitev materialnega prava, zato predlagamo vložitev pritožbe.

Krajana Loke, ki sta vložila tožbo preprečujeta oziroma ovirata uporabo ceste, ki poteka mimo njegove stanovanjske hiše v Loki, do otroškega igrišča in »stare šole«. Parcele do njunih parcel so sedaj v celoti v lasti MOK in bi bilo prav, da se jih razglasi za javno dobro. Predmetno pot vaščani uporabljajo že od nekdaj. Do njune parcele je vrisana javna pot, spornih je 22 m² pred njegovo hišo. Za teh 22 m² bi bilo potrebno sprožiti postopek razlastitve, saj priposestevanje javnega dobra skladno z novo sodno prakso ni možno. Služnost je vknjižena v korist parcele v lasti A. K., nad otroškim igriščem, katero tudi navedena daje v uporabo vaščanom in društvu. Na MO Koper mora KS Črni Kal nasloviti vlogo, da se zadeva v zvezi s pridobitvijo še teh 22m² ureja prednostno oziroma urgentno, saj krajana, sedaj preprečujejo tudi peš prehode in prihaja do nenehnih prerekanji in sporov vaščanov z njima. V sodnem postopku je bilo pooblastilo leta 2015 podano odvetnici stroški zastopanja v letu 2018 so znašali 774,00 eur. Pritožbo na sodbo mora KS vložiti do 25.januarja.

Člani sveta so soglasno sprejeli

Sklep št. 1

V imenu krajevne skupnosti Črni kal, poda pritožbo na sodbo. Na MO Koper se poda predlog za pričetek postopka o razlastitvi 22 m².

Ad. 2 Potrditev zapisnika konstitutivne seje

Upoštevani so bili popravki zapisnika konstitutivne seje sveta.

Člani sveta so soglasno potrdili zapisnik konstitutivne seje

Ad. 3 Priprava razvojnega načrta za leto 2019

Na MO Koper moramo do dne, 24.01.2019 posredovati predlog razvojnega načrta za leto 2019. Predsednik je predlagal, da vsaka vas predlaga en predlog, za katerega meni, da je nujen. Predlogi so naslednji :

1. Bezovica: odstranitev odvečnega materiala brežine podora nad Bezovico
2. Brežec pri Podgorju : elektrifikacija vasi
3. Cepki: ureditev pločnika do hiš Cepki 24 in 25, par. št.1390/2, 1380/1, 1382/5 k.o. Rožar
4. Črnotiče :Ureditev parkirišča pri pokopališču
5. Dol: dokončanje sanacije ceste Hrastovlje- Dol
6. Gabrovica : sanacija podpornega zidu in cestišča, par. Št. 1166/1, k.o. Gabrovica in sanacija vodovodnega omrežja v dveh vaških ulicah (parc. št. 1497,k.o. Gabrovica)
7. Hrastovlje: namestitev novih sanitarij na parkirišču pri cerkvi
8. Kastelec: dokončanje sanacije ceste, par. št. 3072/14, k.o. Socerb, v lasti MO Koper
9. Kortine: asfaltna preplastitev ceste in ureditev meteorne kanalizacije
10. Krnica : sanacija ceste Krnica – Črni Kal in ureditev lastništva ceste Rižana-Krnica
11. Loka : dokončanje sanacije podpornega zidu s parc. št. 1617/11, k.o. Loka (predračun 20.700,00eur)
12. Osp: postavitev dveh avtobusnih čakalnic
13. Praproče: postavitev avtobusne čakalnice
14. Predloka: vzpostavitev projekta kanalizacija
15. Podpeč : izgradnja in asfaltiranje parkirišča
16. Rižana: ureditev parkirišča pri vrtcu Rižana
17. Stepani : odkup zemljišča za razširitev pokopališča
18. Socerb: pričetek pridobivanja gradbene dokumentacije za izgradnjo vaškega doma
19. Sp. Črni Kal: dokončanje športnega igrišča
20. Zg. Črni Kal: sanacija podpornega zidu in cestišča, par.št. 3380/1, k.o. Črni Kal, javno dobro
21. Zanigrad : ureditev lastništva in vris ceste Dol-Zanigrad
22. Žgani : asfaltna preplastitev ceste Žgani – čistilna naprava
23. KS Črni Kal: ureditev parkirišča in parkirnih prostorov pred zgradbo krajevne skupnosti. Projekt je bil izdelan v letu 2018, sanacija naj bi se izvedla tudi v lanskem letu, vendar se dela ni še začela.
Sedež KS: ureditev zamenjave prostorov z Ministrstvom za notranje zadeve. Krajevna skupnost ima sedež v zgradbi Črnem Kalu št. 70, last Ministrstva. Že nekaj let potekajo dogovori o zamenjavi prostorov.

Člani sveta so soglasno sprejeli

Sklep št. 2

Mestni občini se posreduje seznam potreb, kot je naveden v točki 3.

Ad. 4 Razno

Član sveta je predlagal, da se na eno prihodnjih sej sveta uvrsti točka, na kateri se bo obravnavalo pokopališko problematiko.

Član sveta je predlagal, da se na eni naslednjih sej (če je mogoče, že na naslednji redni seji) obravnava problematiko upravljanja nepremičnin, ki so v lasti KS Črni Kal. Članom sveta razdeli predlog hišnega reda in predlog upravljanja nepremičnin v lasti KS.

Članica sveta je predlagala, da MO Koper ažurira podatke in slike, ki so objavljene na spletni strani MO Koper.

Članica sveta je postavila vprašanje ali se bo tudi v prihodnje izdajalo glasilo in ali se bodo imenovala delovna telesa oziroma komisije? Predsednik pojasni, da je najprej potrebno imenovati uredniški odbor, glede imenovanja delovnih teles pa pojasni, da na podlagi 151. člena statuta MO Koper, KS lahko oblikuje in imenuje stalna ali začasna delovna telesa. Glede na to, da nimamo več vaških odborov, bi sedaj lahko imenovali delovna telesa oz. komisije.

Članica sveta je predlagala, da na prihodnji seji člani sveta pripravijo predloge za člane komisij in delovnih teles.

Seja se je zaključila ob 21.15 uri.

Zapisnikar :

Predsednik sveta