



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi druge alineje 127. člena ter 129. in 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) in na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 3. septembra 2020 sprejel

S K L E P
o lokacijski preveritvi za zemljišče
s parcelnima številčkama 203/8 in 203/9, k. o. 2606 Semedela

1. člen

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev, ki se nanaša na zemljišče s parcelnima številčkama 203/8 in 203/9, obe k. o. 2606 Semedela in se ureja po določenih Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Žusterna (Uradne objave, št. 29/01, Uradni list RS, št. 77/12, 41/15 in 49/15, v nadaljnjem besedilu: PUP Žusterna).

2. člen

Na območju lokacijske preveritve se dopusti individualno odstopanje od določil PUP Žusterna z odstopanjem od grafičnega dela PUP Žusterna, Ureditvena situacija, List 5 in sicer tako, da se omenjeni parceli v celoti umestita v območje dopolnilne individualne stanovanjske zazidave znotraj ureditvene cone A3.

Na območju lokacijske preveritve veljajo vsi prostorsko izvedbeni pogoji iz PUP Žusterna za posege v prostor na območju cone urejanja A3 (območje dopolnilne individualne stanovanjske zazidave).

3. člen

Ta sklep velja dve leti od dneva uveljavitve. Investitor mora v tem času vložiti popolno vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja ali predodločbe.

4. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 1730
Številka: 3501-1896/2019
Koper, 3. septembra 2020

Mestna občina Koper
ŽUPAN
Aleš Bržan