

PRIOLOGA 1A

# PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Mestna občina Koper
naslov ali sedež družbe	Verdijeva 10, 6000 Koper
elektronski naslov	
telefonska številka	
davčna številka	

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

SEKUNDARNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE – ŠKOFIJE 2. FAZA  
KANAL FT44-P OD JAŠKA FT44-F16 DO FT-P-F4  
IN KANAL FT44.1 OD JAŠKA FT46-PRJ6 DO FT44.1-F5

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

kratak opis gradnje

Predmet načrta je nadaljevanje opremljanja naselja Škofije z javno kanalizacijo odpadne komunalne vode. Ta načrt obsega odvod stanovanjskih hiš Zgornje Škofije 126, 126B in 126C ter stanovanjske hiše Zgornje Škofije 128E, 129, 129A in na parceli 1493/1.

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input type="checkbox"/> odstranitev

## DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije  
(IZP, DGD, PZI, PID)

DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)

☐ sprememba dokumentacije

## PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

številka projekta	96/10
datum izdelave	januar 2019

## PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	ISAN 12 d.o.o.
naslov	Ulica 15. maja 15, 6000 Koper
vodja projekta	Iztok Kleibencetl, univ. dipl. inž. gradb.
identifikacijska številka	G-0368
podpis vodje projekta	

IZTOK KLEIBENCETL  
univ. dipl. inž. gradb.  
IZS G-0368

odgovorna oseba projektanta

Marinko Novak, inž. gradb.

podpis odgovorne osebe projektanta

ISAN 12  
podjetje za gradnjo in vzdrževanje objektov d.o.o.

## UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

*Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.*

### POOBlašČeni arhitekti

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni inženirji s področja gradbeništva

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

**Iztok Klebenceti, univ.dipl.inž.gradb., G-368**

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**Drugi gradbeni načrti - kanalizacija**

### POOBlašČeni inženirji s področja elektrotehnike

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni inženirji s področja strojništva

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni inženirji s področja tehnologije

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni inženirji s področja požarne varnosti

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni inženirji s področja geotehnologije in rudarstva

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

**Aljoša Bertok, univ.dipl.ing.geod., GEO-0126**

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**Geodetski načrt**

### POOBlašČeni inženirji s področja geodezije

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni inženirji s področja prometnega inženirstva

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni krajinski arhitekti

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### POOBlašČeni prostorski načrtovalci

ime in priimek, strokovna  
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

### Strokovnjaki drugih strok

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

*neustrezno izpusti ali po potrebi dodaj vrstice*

PRILOGA 2A

# IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD

## PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	ISAN 12 d.o.o.
naslov	Ulica 15. maja 15, 6000 Koper
odgovorna oseba projektanta	Marinko Novak, inž. gradb.

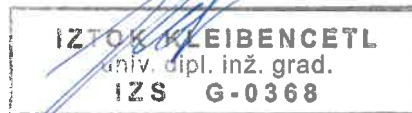
## IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Iztok Kleibencetl, univ. dipl. inž. gradb.
identifikacijska številka	G-0368

## IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	Iztok Kleibencetl, univ. dipl. inž. gradb.
identifikacijska številka	G-0368
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	Marinko Novak, inž. gradb.
podpis odgovorne osebe projektanta	

  
ISAN 12  
ISAN 12, podjetje za gradnjo in vzdrževanje objektov d.o.o.

## PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI  
O GRADNJI

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

SEKUNDARNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE – ŠKOFIJE II. FAZA  
KANAL FT44-P OD JAŠKA FT44-F16 DO FT-P-F6  
IN KANAL FT44.1 OD JAŠKA FT46-PRJ6 DO FT44.1-F5

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

kratek opis gradnje

Predmet načrta je nadaljevanje opremljanja naselja Škofije z javno kanalizacijo odpadne komunalne vode. Ta načrt obsega odvod stanovanjskih hiš Zgornje Škofije 126, 126B in 126C ter stanovanjske hiše Zgornje Škofije 128E, 129, 129A in na parceli 1493/1.

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj  
od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

vrste gradnje

☒ novogradnja - novozgrajen objekt

Označiti vse ustrezne vrste gradnje

☐ novogradnja - prizidava☐ rekonstrukcija☐ sprememba namembnosti☐ odstranitev

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje

☐ DA

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

☒ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.

## OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.



## PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

**K.O. ŠKOFIJE**

številka katastrske občine

**2595**

parc. št.

**1481/5, 1417, 1477/5, 1494/1, 1494/4, 1493/1, 1481/8**

## ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV**

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A**

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE**

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

▣ Dolgoročni plan občine Koper (Ur.obj. 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98).

▣ Družbeni plan občine Koper (Ur.obj. 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98).

▣ Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Ur.obj. 16/99, Ur. list RS 96/04, 97/04, 79/09).

▣ Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Ur.obj. 19/88, 7/01-obvezna razlaga in 24/01 ter Ur.l.RS 49/05-obvezna razlaga, 95/06-spremembe in dopolnitve, 124/08 - obvezna razlaga, 22/09 - spremembe in dopolnitve in št. 65/10 - spremembe in dopolnitve, 29/12 - obvezna razlaga, 50/12-obvezna razlaga, 47/16-spremembe in dopolnitve)

EUP

KS-17, KS-17-P9

namenska raba

• Parcela/e ŠKOFIJE 1481/5, 1481/8  
Oznaka prostorske enote: KS-17, KS-17-P9  
Osnovna namenska raba: ureditveno območje za poselitev  
Podrobnejša namenska raba: območje za stanovanja

• Parcela/e ŠKOFIJE 1417  
Oznaka prostorske enote: KS-17, KS-17-P9  
Osnovna namenska raba: ureditveno območje za poselitev, I. območje kmetijskih zemljišč  
Podrobnejša namenska raba: območje za stanovanja, /

• Parcela/e ŠKOFIJE 1477/5  
Oznaka prostorske enote: KS-17  
Osnovna namenska raba: ureditveno območje za poselitev  
Podrobnejša namenska raba: območje za stanovanja

• Parcela/e ŠKOFIJE 1494/1, 1494/4, 1493/1  
Oznaka prostorske enote: /  
Osnovna namenska raba: II. območje kmetijskih zemljišč  
Podrobnejša namenska raba: /

zazidana površina

URBANISTIČNI KAZALCI

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	faktor zazidanosti (FZ)	
b) tlakovane odprte bivalne površine	faktor izrabe (FI)	
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	
d) zelene površine	faktor zelenih površin (FZP)	
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)	podatek se vpisuje po letu 2021)	

## ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO				
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>			
PLIN	<input type="checkbox"/>			
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	<input type="checkbox"/>			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	<input type="checkbox"/>			

ODVAJANJE METEORNIH VODA	<input type="checkbox"/>	
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	<input type="checkbox"/>	
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	<input type="checkbox"/>	
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>	
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>	
DRUGO (NAVEDI)	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

#### K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

OBČINA	<input checked="" type="checkbox"/> SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	---

#### VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input checked="" type="checkbox"/> KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE	<input checked="" type="checkbox"/> NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/> VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

#### VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	<input type="checkbox"/> MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE
FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/> MNENJE
TELEFONIJA	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/> MNENJE
JAVNE CESTE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

#### PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	<input type="checkbox"/> MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

#### DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/> MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/> MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	<input type="checkbox"/> IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

#### PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

*Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta.  
(stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve)*



**OBJEKT 1 - STAVBA****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

*V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.*

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske  
odpornosti in stabilnosti pri projektiranju**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAGE ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike*

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

**KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA**

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

*Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo*

klasifikacija po CC-SI

delež

**VELIKOST STAVBE***Samo v DGD*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota prtljiča (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

0.0 m

**POVRŠINE IN PROSTORNINA***Samo v IZP, DGD in PID*Zazidana površina (m<sup>2</sup>)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV***Samo v DGD*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

Fasada

drug podatki zahtevani  
v PA

## OBJEKT 2 - GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT

### OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

imenovanje objekta	SEKUNDARNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE – ŠKOFIJE II. FAZA KANAL FT44-P OD JAŠKA FT44-F16 DO FT-P-F6 IN KANAL FT44.1 OD JAŠKA FT46-PRJ6 DO FT44.1-F5		
kratek opis objekta	Izgradnja dveh krajših kanalov javne kanalizacije za odvajanje odpadne komunalne vode sedmih stanovanjskih hiš.		
V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.			
parcelna številka	1481/5, 1417, 1477/5, 1494/1, 1494/4, 1493/1		
katastrska občina	vse k. o. Škofije.		
vrsta gradnje	Novogradnja		
zahtevnost objekta	manj zahteven objekt		
požarno zahteven objekt			
objekt z vplivi na okolje			
klasifikacija po CC-SI	22231	Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			

### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij,  
karakteristik objekta, če niso podane  
drugje

### OBJEKT 3 - DRUG GRADBENI POSEG

#### OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	
kratak opis objekta	
<i>V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.</i>	
parcelna številka	
katastrska občina	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	

#### ZNAČILNOSTI ZA DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij,  
karakteristik objekta, če niso podane  
drugje

--

**Investitor:** *MESTNA OBČINA KOPER, Verdijeva 10, 6000 Koper*

**Objekt:** *SEKUNDARNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE  
– ŠKOFIJE 2. FAZA  
KANAL FT44-P OD JAŠKA FT44-F16 DO FT-P-F6  
IN KANAL FT44.1 OD JAŠKA FT46-PRJ6 DO FT44.1-F5*

**Faza:** *DGD*

**Št. načrta:** *96/10*

**Del načrta** *Tehnično poročilo*

**Izdelal** *Iztok Kleibencetl, univ. dipl. inž. grad.*

**Odgovorni projektant** *Iztok Kleibencetl, univ. dipl. inž. grad.*

**Datum** *Jan 2019*

IZTOK KLEIBENCETL  
univ. dipl. inž. grad.  
IZS G-0368

## TEHNIČNO POROČILO

### UVOD

*Predmet projekta je nadaljevanje opremljanja naselja Škofije z javno kanalizacijo odpadne komunalne vode. Ta projekt obsega odvod stanovanjskih hiš Zgornje Škofije 126, 126B in 126C ter stanovanjske hiše Zgornje Škofije 128E, 129, 129A in na parceli 1493/1 k. o. Škofije.*

*Navedeni stanovanjski objekti nimajo urejene odvodnje komunalnih odpadnih voda, te se odvajajo v greznice na zemljiščih posameznih stanovanjskih hiš. Projekt obravnava samo kanalizacijo komunalnih odpadnih voda, odpadne padavinske vode se ločeno odvajajo v ponikalnice na zemljiščih lastnikov stanovanjskih hiš. Po izvedbi priklopa na novozgrajeno javno kanalizacijo se obstoječe greznice očistijo, dezinficirajo in zasujejo.*

### KANALIZACIJA

#### Splošno

*Predvidene so naslednje naprave :*

- Kanal  $\Phi$  44.1  $\Phi$  200 dolžine 82 m, ki odvaja SH Zgornje Škofije 126, 126B in 126C. Kanal poteka po parcelah 1481/5 in 1417 k. o. Škofije in se priključuje na kanal FT46 v jašku PRJ6.*
- Kanal  $\Phi$  44-P  $\Phi$  200 dolžine 41,3 m, ki odvaja SH Zgornje Škofije 128E, 129 in 129A ter objekt na parceli 1493/1 . Kanal poteka po parcelah 1477/5, 1494/1, 1494/4, 1493/1 in 1481/8 vse k. o. Škofije.*

*Kanalizacija mora biti izdelana v skladu z EN 1610 vodotesna, kar je potrebno s preizkusom dokazati. Obnova tlaka in zaključna dela se lahko izvedejo šele po izvršenih hišnih priključkih kanalizacije. Preizkus vodotesnosti kanalizacije izvedemo po posameznih odsekih po priloženih navodilih. Kanalizacija mora biti pred pregledom očiščena.*

*Cevovodi so predvideni iz ojačanega poliestra  $\Phi$  200 SN 10 po predvidenih naklonih. Cevi se polagajo na betonsko posteljico iz C 20/25 z naleganjem 120 stopinj in obbetonirajo po karakterističnem preseku. Zasip gradbene jame se izvede s tamponom 0-32 mm.*

*Jaški kanalizacije so predvideni  $\Phi$  1000 do globine 1,69 m in  $\Phi$  1200 pri globini 1,70 ali več. Predvideni so iz enakega materiala kot cevovodi – armirani poliester. Jaški se postavljajo na betonsko temeljno ploščo iz C20/25. Dno jaška mora biti opremljeno z muldo višine do  $\frac{1}{2}$  cevi , s prečnim nagibom 5%. Spajanje jaška s cevovodom se izvrši s priključki dolžine do 0,50m. Jaški morajo biti zavarovani pred vzgonom z obbetoniranjem jaška in navezavo*



obbetoniranja na temeljno ploščo. Pod nivojem predvidenega okvirja pokrova se vgradi betonski kolobar C20/25, ki bo prenesel obtežbo na pokrov na sosednja tla – po detajlu jaška.

Pokrovi jaškov so predvideni vsi litoželezni  $\Phi$  600 mm nosilnosti C 250kN, z okvirjem, ki je vgrajen v betonski okvir pokrova. Stikovanje betonskega okvirja pokrova in betonskega kolobarja jaška se izvede s trajno elastičnim vodotesnim kitom.

ŠKOFIJE vse parcele k.o. Škofije oddaljene manj kot 10m od predvidene infrastrukture

**FT44-P**

min. odmik [m]	parc. št.
0.63	1477/7
4.30	1495/2
1.36	1478/19
0.78	1478/5
4.75	1481/6
8.07	1481/7

**FT44.1**

min. odmik [m]	parc. št.
1.68	1478/12
5.13	1478/11
5.21	1478/10
1.92	1478/9
1.40	1481/2
1.34	1482/9
1.26	1478/14
4.09	1478/15
3.74	1478/17
0.73	1478/13
3.83	1478/16
2.27	1481/3
2.56	1419/8
4.10	1419/7
6.64	1419/9

## **VPLIVI NA OBSTOJEČO KOMUNALNO INFRASTRUKTURO**

Na območju predvidenih del se nahaja več podzemnih komunalnih naprav. V nadaljevanju so opisani vplivi predvidene kanalizacije in te naprave in potrebni ukrepi zavarovanja. Ti so predvideni po geodetskem posnetku območja. Pred izvedbo zemeljskih del je potrebno izvesti zakoličbo vseh obstoječih podtalnih komunalnih naprav v prisotnosti upravljavcev teh naprav, ki bodo določili še morebitne dodatne ukrepe.

### **OBSTOJEČE METEORNE VODE:**

Kanal ft 44.1: v trasi predvidene kanalizacije ni registrirane obstoječe meteorne kanalizacije.

*Kanal ft 44-P:*

- *Med jaškoma F1 in F2 - križanje – stacionaža 4,04m - predvidena fekalna kanalizacija poteka pod meteorno kanalizacijo – tipsko zavarovanje meteorne kanalizacije*
- *Med jaškoma F4 in F5 – križanje – stacionaža 32,58m - predvidena fekalna kanalizacija poteka pod meteorno kanalizacijo – tipsko zavarovanje meteorne kanalizacije*

*Tipsko zavarovanje meteorne kanalizacije:*

- *izvede se ročni odkop meteorne kanalizacije na območju izkopa in po 0,50m preko izkopa*
- *med gradnjo se jo zavaruje s pritrditvijo z leseno gredico*

Ob zasipu gradbene jame se meteorno kanalizacijo zavaruje na povoznem območju z betonsko posteljico in obbetoniranjem cevi, obnovijo se opozorilni trakovi.

*VODOVOD :*

*Predvideni kanal ft 44.1 :*

- *Med jaškoma F1 in F2 prečka obstoječi vodovod JE 250, predvidena kanalizacija poteka pod vodovodom – tipsko zavarovanje vodovoda*
- *Med jaškoma F1 in F2 prečka obstoječi hišni priključek vodovoda SH na parceli 1482/2 – tipsko zavarovanje vodovoda*
- *poteka vzporedno s hišnimi priključki vodovoda SH Škofije 126, 126B, 126C – tipsko zavarovanje vodovoda*

*Tipsko zavarovanje obstoječih vodovodnih naprav:*

- *prečkanja :*
  - *izvede se ročni odkop vodovoda na območju izkopa in po 0,50m preko izkopa*
  - *cev vodovoda se zavaruje med gradnjo z dvema polovicama PVC cevi premera 2 x premer cevi vodovoda in s pritrditvijo z leseno gredico, ob zasipu gradbene jame pa zavaruje z betonsko posteljico in obbetoniranjem cevi, obnovijo se opozorilni in ozemljitveni trakovi.*
- *vzdolžni potek : izkop za kanalizacijo bo potekal med opaži, priključek ne bo poškodovan*

*Vplivi na predvidene vodovodne naprave : vzporedno s predvideno kanalizacijo je v minimalni oddaljenosti predviden tudi rezervat za predvideni novi vodovod NL100.*

*Kanal ft 44-P: v trasi predvidene kanalizacije ni registriranih vodovodnih naprav.*

## EE NAPRAVE

*Predvideni kanal ft 44.1 :*

- *Prečka EE napravo, predvidena kanalizacija poteka pod EE napravo;*
- *Vzdolžni potek: poteka vzporedno s hišnimi priključki elektrike, ki potekajo neposredno ob gornjih podpornih zidovih.*

*Zavarovanje obstoječih naprav:*

- *prečkanja :*
  - *izvede se ročni odkop EE naprave na območju izkopa in po 0,50m preko izkopa*
  - *če je EE naprava v kabelski kanalizaciji, se jo zavaruje med gradnjo s pritrditvijo z leseno gredico in opažem*
  - *če EE naprava ni v kabelski kanalizaciji, se jo zavaruje med gradnjo z dvema polovicama PVC cevi premera 2 x premer EE in s pritrditvijo z leseno gredico.*
- *vzdolžni potek: izkop za kanalizacijo bo potekal med opaži, priključek ne bo poškodovan*

*Kanal ft 44-P : v trasi predvidene kanalizacije ni registriranih EE naprav.*

## TK NAPRAVE

Na območju predvidenih kanalov ni registriranih podzemnih TK naprav. Vplivov ni.

## VPLIVI NA OBSTOJEČO PROMETNO INFRASTRUKTURO

*Kanal ft 44.1 poteka v vaški cesti, ta je izvedena razen na priključku na glavno cesto , v makadamu. Ocenjujemo, da je debelina tampona cca 20 cm. Cesto se po končani gradnji vzpostavi v sedanje stanje. Ta cesta je podprta na spodnji strani s podpornimi zidovi, na gornji strani so skoraj vse parcele dvignjene nad cesto s podpornimi zidovi. Obstoječi podporni zidovi so dvomljive izvedbe, zato je potrebna zelo pazljiva izvedba vseh del, še posebej zemeljskih. Zemeljska dela naj se izvajajo ročno ali z drobno gradbeno mehanizacijo. Motorni promet na tej cesti bo med gradnjo kanala praktično onemogočen. Zagotoviti je potrebno peš dostope do stanovanjskih hiš.*

*Promet po cestah – cesti za Tinjan in na dostopnih cestah do gradbišča bo povečan zaradi dovoza gradbenih materialov in odvoza odpadkov. Promet na teh cestah bo oviran.*

### VPLIVI NA OBSTOJEČE PODPORNE ZIDOVE

*Kjer predvidena kanalizacija prečka podporne zidove, je potrebno v maksimalni možni meri ohraniti intaktnost teh zidov. V kolikor se zidovi med gradnjo porušijo, jih je potrebno vzpostaviti v prvotno stanje.*

### **OSTALI VPLIVI**

#### VPLIVI NA ZELENE POVRŠINE

*Vse pri gradnji poškodovane zelene površine se vzpostavijo v prvotno stanje razen dreves v varovalnem pasu javne kanalizacije.*

#### VPLIVI NA TLAKE

*V trasi predvidene kanalizacije se nahaja več vrst tlakov ( asfalt, makadam, kamniti tlak, betonski tlak ... ). Vse pri gradnji poškodovane tlake se vzpostavi v prvotno stanje.*

### **OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA**

*Določila odloka PUP:*

#### **1. PROSTORSKO IZVEDBENI POGOJI GLEDE NAMEMBENOSTI IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**

##### **9. člen**

*Na celotnem območju urejanja so dovoljene naslednji posegi v prostor, če ni za posamezno območje s tem odlokom določeno drugače:*

- gradnja novega objekta (tudi dozidava, nadzidava), rekonstrukcija ter odstranitev stavb in gradbeno inženirskih objektov,*
- vzdrževanje objektov,*
- vzdrževalna dela, rekonstrukcije in gradnja novih vodnih vaških rezervoarjev (cisterne za meteorno vodo, deževnico), izvirov zajetja, vodnjakov in vodnih objektov, imenovanih kali oziroma puči,*
- urejanje in vzdrževanje odprtih javnih površin (hortikultura ureditev zelenih in parkovnih površin, parkirnih prostorov, otroških igrišč, rekreacijskih površin in športnih igrišč, peš poti ...),*
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov skladno s pogoji tega odloka,*

##### **OPIS SKLADNOSTI:**

*Predvidena gradnja je gradbeno inženirski objekt komunalne infrastrukture in tako dovoljena gradnja.*

**Urejanje komunalne infrastrukture (cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi)**

**23. člen**

(2) Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati predpisane odmike načrtovanih objektov od obstoječih in predvidenih cevovodov, komunikacijskih omrežij in elektroenergetskih vodov, skladno s tehničnimi predpisi ter predvideti prestativte ali spremembe obstoječe infrastrukture zaradi novih objektov. V sklopu gradnje nove komunalne infrastrukture je potrebno predvideti

rekonstrukcijo obstoječe, ki ne ustreza zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti, slabe tehnične izvedbe, posledic poškodb ali urbanističnih zahtev.

(3) Gradnjo v varovalnih pasovih obstoječe in predvidene infrastrukture je možno izvajati le v soglasju z upravljavcem.

(5) Pristojna podjetja in službe za upravljanje z gospodarsko javno infrastrukturo predpišejo pogoje izgradnje priključka za priključitev objektov na posamezno gospodarsko javno infrastrukturo. Investitor si mora pridobiti soglasja za priključitev.

(9) Za posege v rezervate komunalne infrastrukture je potrebno pridobiti soglasje upravljavca.

(10) Gradnja komunalne infrastrukture in prometnic mora biti načrtna, z upoštevanjem možnosti nadaljnjega širjenja.

**OPIS SKLADNOSTI:**

Pri načrtovanju so upoštevana vsa zakonska določila.

**Kanalizacijsko omrežje**

**26. člen**

(1) Vse stavbe morajo imeti urejeno odvajanje in čiščenje odpadne vode skladno z veljavnimi predpisi. Na območjih, kjer je zgrajeno javno kanalizacijsko omrežje, se morajo objekti priključiti na javno kanalizacijsko omrežje. Na območjih, kjer je javno kanalizacijsko omrežje potrebno zgraditi na podlagi predpisov, ki urejajo odvajanje komunalnih odpadnih vod, se do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja odvajanje komunalnih odpadnih vod ureja v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju vode iz malih komunalnih čistilnih naprav. Na območjih, kjer gradnja javnega kanalizacijskega omrežja ni predvidena, se odvajanje komunalnih odpadnih voda ureja v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav.

(2) Pri načrtovanju gradnje na obravnavanem območju je potrebno upoštevati obstoječe objekte, predvidene rekonstrukcije in vzdrževanje kanalizacijskega sistema zaradi dotrajanosti ali povečanja zmogljivosti.

(3) Podrobnejše pogoje opredeli upravljavec ob pridobivanju dovoljenj za gradnjo.

(4) Na območjih, kjer je predvidena ureditev odvajanja komunalne odpadne vode, je potrebno urediti odvodnjavanje padavinske vode v ločenem sistemu.

(5) V primeru urejanja ali širjenja obstoječe zazidave, rekonstrukcije cest in infrastrukture, je potrebno kanalizacijo, ki je izvedena v mešanem sistemu, rekonstruirati v ločenem sistemu.



- (6) Priklučitev objektov na javno kanalizacijo je možna skladno s pogoji upravljavca.
- (7) Upravljavec objekta mora za padavinsko vodo, ki odteka s strehe stavbe, zagotoviti odvajanje neposredno v vode ali posredno v podzemne vode, kadar je to izvedljivo. Upravljavec objektov z utrjenimi, tlakovanimi ali drugimi materiali prekritimi površinami, s katerih odteka padavinska odpadna voda, ki je tako onesnažena, da se v skladu s predpisom, ki ureja odvajanje padavinske vode z javnih cest, ne sme odvajati v vode, mora na območju, kjer ni javne kanalizacije, to vodo zajeti v zadrževalniku padavinske odpadne vode, obdelati v lovilcu olj ali očistiti v čistilni napravi padavinske odpadne vode.
- (8) Pri pripravi prostorske dokumentacije je potrebno zagotoviti razmik ostale komunalne infrastrukture min. 1,50 m levo in desno od osi kanalskega voda. Enaki odmiki veljajo tudi za gradnjo ostale komunalne infrastrukture v bližini nove meteorne kanalizacije, zato je potrebno predpisane odmike upoštevati pri projektiranju obravnavane gradnje. Minimalna razdalja med novo predvidenimi objekti prizidav in obstoječo oziroma novo predvideno kanalizacijo mora biti minimalno 3,0 m. Kolikor pri takih odmikih ne bo zagotovljena stabilnost kanalizacijskih objektov, redno vzdrževanje in obratovanje, bo potrebno te odmike ustrezno povečati. Vertikalni odmiki od kanalizacije in ostalih komunalnih vodov morajo biti min. 0,50 m. Kadar minimalnih pogojev pri vzporednem poteku in križanju ni mogoče zagotoviti, se odmike za vsak primer posebej določi med predstavniki posameznih komunalnih organizacij oziroma projektantom komunalne infrastrukture in predstavniki upravljavca v času projektiranja.
- (9) Upravljavec javne službe je dolžan vzdrževati objekte javne kanalizacije, praznjenje greznic in malih komunalnih čistilnih naprav za kar mu morajo biti omogočeni dostopi za specialna komunalna vozila.

#### OPIS SKLADNOSTI:

Predvidena je priklučitev vseh objektov na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi. V grafičnih prilogah so upoštevani ustrezni vzporedni in vertikalni odmiki od ostale komunalne infrastrukture.

### **Deponije materiala**

#### **34. člen**

- (1) Viške materiala, ki bodo nastali med gradnjo, je potrebno odpeljati in ustrezno deponirati na za to primerna odlagališča.
- (2) Začasno deponiranje materiala je dovoljeno le na za to primernem območju.
- (3) Izkopani material se uporabi za nasipe, planiranje terena in zunanjo ureditev.
- (4) Rodovitna prst se skrbno odrine in deponira ter uporabi za kasnejšo rekultivacijo, v največji meri na mestu samem.
- (5) Za odlaganje zemljin in mulja si mora investitor pridobiti soglasje občinskega urada pristojnega za prostor, ter vsa druga potrebna potrdila, soglasja ali druge listine, ki so zakonsko predpisani za te vrste posegov v prostor.
- (6) Na kmetijskih zemljiščih je dovoljeno vnašanje materiala samo v okviru agromelioracij skladno z veljavno zakonodajo.

**OPIS SKLADNOSTI:**

*Zaradi strnjenosti pozidave se bo sproti odvažalo in dovažalo material na gradbišče, ker ni prostora za deponiranje in skladiščenje materiala.*

**Ohranjanje narave**

**39. člen**

**OPIS SKLADNOSTI:**

*Območje predvidenih del ne spada v območja ohranjanja narave.*

**Varovanje kmetijskih in gozdnih zemljišč**

**40. člen**

*(1) Skladno s planskimi usmeritvami Mestne občine Koper gradnja na prvem območju kmetijskih zemljiščih ni dovoljena. Izjemoma so na območjih prvih in drugih kmetijskih zemljišč in gozdnih zemljiščih dovoljeni naslednji posegi:*

- agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč;*
- začasni objekti in začasni posegi, in sicer za čas dogodka oziroma v času sezone;*
- časne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami;*
- dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt, ki:*
  - ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih,*
  - ga je dopustno graditi na površinah razložene in razpršene poselitve;*
- gradbeno inženirski objekti, ki so po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena uvrščeni v skupini:*
  - daljinski cevovodi, daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja in daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi, s pripadajočimi objekti in priključki nanje, in*
  - lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja, s pripadajočimi objekti in priključki nanje;*
- rekonstrukcije občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, parkirišča, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste;*

**OPIS SKLADNOSTI:**

*Projektirana kanalizacija poteka večinoma pod obstoječimi cestnimi površinami in je objekt gospodarske javne infrastrukture.*

### **Varstvo podtalnice**

#### **43. člen**

Stavbe, gradbeni inženirski objekti in zunanje površine morajo biti zasnovani tako, da ni možno nikakršno onesnaževanje podtalnice. Manipulativne površine, parkirišča in transportne poti morajo biti utrjene in kanalizirane. Parkirni prostori in garaže, locirani ob objektih morajo biti opremljeni z lovilci olj.

#### **OPIS SKLADNOSTI:**

Omrežje fekalne kanalizacije je zasnovano tako da se zagotovi tesnjenje cevovodov in s tem onemogoči onesnaževanje okolja. Po opravljenih gradbenih delih se bo površino povrnilo v prvotno stanje, tako da erozija ne bo povečana.

### **Varstvo zdravja**

#### **45. člen**

Pri izvajanju in načrtovanju gradnje na obravnavanem območju je potrebno:

- določiti način oskrbe prebivalstva z zdravstveno ustrezno pitno vodo in varno,
- urediti odvajanje odpadnih vod,
- primerno ravnati z odpadki, urediti zbiranje in odvoz odpadkov,
- zagotoviti protiprašno urejeno okolico in upoštevati druge zahteve v primeru predvidene dejavnosti proizvodnje in prometa živil (trgovina z živili, gostinska dejavnost ...).

#### **OPIS SKLADNOSTI:**

Načrtovana gradnja ureja odvajanje odpadnih fekalnih voda na obravnavanih območjih in s tem izboljšuje varstvo zdravja prebivalcev tega območja.

### **Vodnogospodarske ureditve in varstvo vodnih virov**

#### **50. člen**

(6) Projektne rešitve odvajanja in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda morajo biti usklajene z veljavnimi predpisi in zakonodajo.

(7) Vse odpadne vode iz objektov in naprav morajo biti pred iztokom očiščene do predpisane stopnje.

(10) Za poseg na vodnem ali priobalnem zemljišču v lasti Republike Slovenije je treba pridobiti služnostno ali stavbno pravico skladno z veljavno zakonodajo. Podlaga za sklenitev pogodbe o ustanovitvi stavbne oziroma služnostne pravice je dokončno vodno soglasje. Navedene pogodbe ni potrebno skleniti v primeru, če je investitor Republika Slovenija kot pravna oseba javnega prava oziroma v njenem imenu upravni organi in organi v sestavi le-teh.

(11) Poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vode in vodni režim se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja. Projektna dokumentacija za pridobitev vodnega soglasja mora biti skladna z veljavno zakonodajo.

(14) Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je prepovedano, posredno odvajanje odpadnih voda ter oddajanje toplote v podzemne vode in odvzem toplote iz podzemnih vod je dovoljen samo na način in pod pogoji kot ga predpisuje veljavna zakonodaja.

(15) Pri načrtovanju poteka tras javne infrastrukture je treba v največji možni meri omejiti prečkanje vodotokov in potek tras po priobalnih in vodnih zemljiščih.

(16) Posegi na obstoječih objektih in napravah, ki se nahajajo na vodnem in priobalnem zemljišču, so omejeni skladno z veljavno zakonodajo.

(17) Kolikor se na območju predvidenih posegov nahajajo vodni viri (izvir, vodnjak ...), jih je potrebno v fazi pridobivanja gradbenega dovoljenja in pri izvedbi, ohraniti in ustrezno urediti.

(18) S predvideno gradnjo se ne smejo poslabšati obstoječe odtočne razmere padavinske vode.

#### OPIS SKLADNOSTI:

Pri načrtovanju so upoštevana vsa zakonska določila. S predvideno gradnjo se ne poslabšajo odtočne razmere padavinske vode. Evidentiranih vodnih virov ni, v kolikor bi se med gradnjo odkril vodni vir, ga je potrebno kaptirati in zavarovati.

## **IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV GRADNJE**

### Mehanska odpornost in stabilnost

Predvidene naprave bodo podzemne, mehanska odpornost in stabilnost je zagotovljena s pravilno vgradnjo predvidenega materiala. Predvidena dela ne bodo negativno vplivala na sosednja zemljišča ali ogrožala stabilnost sosednjih objektov.

### Varnost pred požarom

Požarna varnost predvidenih naprav je zagotovljena z izbiro materiala in podzemno izvedbo.

### Higienski in zdravstveni pogoji

Predvidene naprave so predvidene za odvajanje in čiščenje odpadne vode.

### Varnost pri uporabi

Objekti bodo ob normalni uporabi varni pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami.

### Zaščita pred hrupom

Hrup pri gradnji teh naprav bo normalen za izvedbo tovrstnih del, hrupa pri obratovanju ni.

Varčevanje z energijo, ohranjanje toplote in raba obnovljivih virov  
Za predvidene naprave irelevantno

Univerzalna graditev in uporaba objektov

Objekt je namenjen javni uporabi, vzdrževanje naprav bo opravljal upravljavec kanalskega sistema tudi s mehanizacijo za vzdrževanje. Posebni ukrepi dostopnosti niso predvideni.

Trainostna raba naravnih virov

Vsi za gradnjo predvideni materiali se lahko reciklirajo in ponovno uporabijo. Predvideni materiali zagotavljajo dolgo življenjsko dobo objektov. Predvideni materiali za vgradnjo so iz okoljsko sprejemljivih surovin.



**ISAN 12, d.o.o.,**  
Ulica 15. maja 15, 6000 Koper  
tel.: 05 6310 220, e-mail: [info@isan12.com](mailto:info@isan12.com)

 **ISAN 12**

**PRIZADETE PARCELE Škofije podaljšek kanala FT44**

Kanal	Št. parcele	Poseg	Lastnik parcele (delež, ime)
<b>FT 44.1</b>	1417	fekalna kanalizacija	1/1 Javno dobro
	1481/5	fekalna kanalizacija	1/4 Patrizia Gabriella Čorkovič, Zgornje Škofije 126, 6281 Škofije 1/8 Kristina Ojo, Zgornje Škofije 126B, 6281 Škofije 1/8 Tomaž Ojo, Zgornje Škofije 126B, 6281 Škofije 1/4 Darjo Sever, Zgornje Škofije 129, 6281 Škofije 1/8 Mojca Skok, Zgornje Škofije 126C, 6281 Škofije 1/8 Robert Skok, Zgornje Škofije 126C, 6281 Škofije
<b>FT 44-P</b>	1477/5	fekalna kanalizacija	1/1 MOK, Verdijeva ulica 010, 6000 Koper - Capodistria
	1494/4	fekalna kanalizacija	1/2 Slobodanka Laušević, Nazorjev trg 1B, 6000 Koper - Capodistria 1/2 Slobodanka Laušević, Nazorjev trg 1B, 6000 Koper - Capodistria
	1494/1	fekalna kanalizacija	1/2 Slobodanka Laušević, Nazorjev trg 1B, 6000 Koper - Capodistria 1/2 Slobodanka Laušević, Nazorjev trg 1B, 6000 Koper - Capodistria
	1493/1	fekalna kanalizacija	450/811 Damjan Gregorič, Zgornje Škofije 129A, 6281 Škofije 361/811 Vanja Šturm, Zgornje Škofije 127, 6281 Škofije
	1481/8	fekalna kanalizacija	1/1 Darjo Sever, Zgornje Škofije 129, 6281 Škofije

# OCENA INVESTICIJE KANAL FT 44-P - PODALJŠEK IN FT 44.1 S PRIKLJUČKI

<b>kanal FT44-P</b>	m	41.5	350	<b>14525 €</b>
priključek 129 A	m	7	350	2450 €
priključek 129	m	7.5	350	2625 €
priključek 128 E	m	27	350	9450 €
priključek 1493/1	m	10.5	350	3675 €
skupaj				32725 €
 <b>kanal FT44.1</b>	m	81.5	350	<b>28525 €</b>
priključek 126	m	9.5	350	3325 €
priključek 126C	m	12	350	4200 €
priključek 126B	m	8.5	350	2975 €
skupaj				39025 €
 <b>SKUPAJ</b>				 <b>71750 €</b>

### *Grafični prikazi*

1. Pregledna situacija
2. Situacija obstoječega stanja
3. Situacija predvidenih del
4. Katastrska situacija
5. Situacija prikaza lege objekta na zemljišču
6. Situacija prikaza elementov za zakoličenje
7. Situacija prikaza območja gradbišča in značilnih prerezov
8. Vzdolžni profil kanala FT 44-P
9. Vzdolžni profil kanala FT 44.1
10. Karakteristični profil komunalnih naprav ob FT44.1