2240. Sklep o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelnima številkama 203/8 in 203/9, k. o. 2606 Semedela

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

RAZGLAŠAM SKLEP
o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelnima številkama 203/8 in 203/9, k. o. 2606 Semedela

Št. 3501-1896/2019
Koper, dne 4. septembra 2020

Župan
Mestne občine Koper
Aleš Bržan

Na podlagi druge alineje 127. člena ter 129. in 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 3. septembra 2020 sprejel

SKLEP
o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelnima številkama 203/8 in 203/9, k. o. 2606 Semedela

1. člen

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev, ki se nanaša na zemljišče s parcelnima številkama 203/8 in 203/9, obe k. o. 2606 Semedela in se ureja po določilih Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Žusterna (Uradne objave, št. 29/01, Uradni list RS, št. 77/12, 41/15 in 49/15, v nadaljnjem besedilu: PUP Žusterna).

2. člen

Na območju lokacijske preveritve se dopusti individualno odstopanje od določil PUP Žusterna z odstopanjem od grafičnega dela PUP Žusterna, Ureditvena situacija, List 5 in sicer tako, da se omenjeni parceli v celoti umestita v območje dopolnilne individualne stanovanjske zazidave znotraj ureditvene cone A3.

Na območju lokacijske preveritve veljajo vsi prostorsko izvedbeni pogoji iz PUP Žusterna za posege v prostor na območju cone urejanja A3 (območje dopolnilne individualne stanovanjske zazidave).

3. člen

Ta sklep velja dve leti od dneva uveljavitve. Investitor mora v tem času vložiti popolno vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja ali predodločbe.

4. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 1730

Št. 3501-1896/2019
Koper, dne 3. septembra 2020

Župan
Mestne občine Koper
Aleš Bržan

In virtù dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/00, 30/01 e 29/03 nonché Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18)

PROMULGO LA DELIBERA
sulla verifica urbanistica per il terreno con n. particella 203/8 e 203/9, c. c. 2606 Semedella

N. 3501-1896/2019
Capodistria, 4 settembre 2020

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Aleš Bržan

Ai sensi dell'articolo 127, secondo comma, e degli articoli 129 e 131 della Legge sulla pianificazione del territorio (Gazzetta ufficiale della RS, n. 61/17) e in virtù dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/00, 30/01, 29/03 e Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18) il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 3 settembre 2020, ha accolto la seguente

DELIBERA
sulla verifica urbanistica per il terreno con n. particella 203/8 e 203/9, c. c. 2606 Semedella

Articolo 1

Con la presente delibera si approva la verifica urbanistica per il terreno con n. particella 203/8 e 203/9, entrambe c. c. 2606 Semedella, la quale è regolata dalle disposizioni del Decreto sulle norme tecniche di attuazione riferite a Giusterna (Bollettino ufficiale, n. 29/01, Gazzetta ufficiale della RS, n. 77/12, 41/15 e 49/15, in seguito: NTA Giusterna).

Articolo 2

Nell'area della verifica urbanistica è consentita una deroga individuale alle disposizioni delle NTA Giusterna con deroga alla parte grafica del NTA Giusterna, Stato di progetto, Foglio 5, in modo che le succitate particelle siano completamente situate nell'area di edilizia residenziale individuale complementare all'interno dell'area di intervento A3.

Nell'area della verifica urbanistica si applicano tutte le condizioni di attuazione del NTA Giusterna per gli interventi nello spazio all'interno della area di intervento A3 (area di edilizia residenziale individuale complementare).

Articolo 3

La presente delibera ha una validità di due anni dalla data di entrata in vigore. Durante questo periodo, l'investitore deve presentare una domanda completa per il permesso di costruzione o una pre-decisione.

Articolo 4

La presente delibera è pubblicata nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.

Numero identificativo nel registro degli strumenti urbanistici: 1730

N. 3501-1896/2019
Capodistria, 3 settembre 2020

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Aleš Bržan

2241. Sklep o uvedbi javne službe »upravljanje določenih javnih parkirišč«

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

RAZGLAŠAM SKLEP
o uvedbi javne službe »upravljanje določenih javnih parkirišč«

Št. 371-524/2020
Koper, dne 4. septembra 2020

Župan
Mestne občine Koper
Aleš Bržan

Na podlagi 4. člena Odloka o izbirni lokalni gospodarski javni službi »upravljanje določenih javnih parkirišč« (Uradne objave, št. 45/01 in Uradni list RS, št. 1/12) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 38/08) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 3. septembra 2020 sprejel

SKLEP
o uvedbi javne službe »upravljanje določenih javnih parkirišč«

1.

Izbirna gospodarska javna služba »upravljanje določenih javnih parkirišč« se uvede na javnih parkiriščih v Semedeli, ob poslovnem objektu »Mandrač«, ki sta urejeni:

– na zemljišču s parcelnimi št. 387/45 in 387/64 obe k.o. Semedela ter

– na zemljišču s parc. št. 438/28, 387/63, 387/59 in 387/60 vse k.o. Semedela

in obsegata skupaj približno 35 parkirnih prostorov.

2.

Cilji uvedbe javne službe so zagotovitev možnosti kratkotrajnega parkiranja obiskovalcem poslovnega objekta Mandrač in drugih objektov v neposredni bližini ter zagotovitev pogojev za daljše parkiranje vozil namenjenih poslovnim potrebam subjektov v bližini parkirišča.

3.

S sklepom iz 5. člena Odloka o izbirni lokalni gospodarski javni službi »upravljanje določenih javnih parkirišč« župan med drugim določi:

– način nadzora nad uporabo parkirišča, ki bo temeljil na parkirni avtomatiki;

– možnost rezervacije parkirnih prostorov;

– možnost abonmajskega plačevanja parkirnine za potrebe poslovnih subjektov in obiskovalcev;

– druge pogoje parkiranja.

Županu se priporoča usklajevanje parkirnine na način, s katerim bodo doseženi cilji iz točke 2. tega sklepa in pokritje stroškov javne službe.

4.

Župan izda sklep iz 3. točke v roku, ki omogoči, da se javna služba uveljavi takoj, ko se parkirišče ustrezno opremi, ob upoštevanju najkrajših možnih rokov za izvedbo postopka javnih naročil.

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 371-524/2020
Koper, dne 3. septembra 2020

Župan
Mestne občine Koper
Aleš Bržan

In virtù dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/00, 30/01 e 29/03 nonché Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18)

PROMULGO LA DELIBERA
sull'introduzione del servizio pubblico »gestione di determinati parcheggi pubblici«

N. 371-524/2020
Capodistria, 4 settembre 2020

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Aleš Bržan

Visto l'articolo 4 del Decreto sul servizio pubblico economico facoltativo »gestione di determinati parcheggi pubblici« (Bollettino uff., n. 45/01 e Gazzetta ufficiale della RS, n. 1/12) e l'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01, 29/03 e Gazzetta ufficiale della RS, n. 90/05, 67/06 e 38/08), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 3 settembre 2020, ha approvato la

DELIBERA
sull'introduzione del servizio pubblico »gestione di determinati parcheggi pubblici«

1

L'introduzione del servizio pubblico economico facoltativo »gestione di determinati parcheggi pubblici« interessa i parcheggi pubblici a Semedella, presso l'edificio commerciale »Mandrač«, situati:

– sul terreno delle particelle catastali n. 387/45 e 387/64, entrambe c. c. Semedella e

– sul terreno delle particelle catastali n. 438/28, 387/63, 387/59 e 387/60, tutte c. c. Semedella

per un totale di cca. 35 posti macchina.

2

L'introduzione del servizio pubblico ha come obiettivo quello di garantire ai visitatori dell'edificio commerciale e di altri edifici adiacenti la possibilità di sosta breve nelle immediate vicinanze, oltre a consentire soste prolungate dei veicoli per le necessità dei soggetti economici attigui.

3

Con delibera di cui all'articolo 5 del Decreto sul servizio pubblico economico facoltativo »Gestione di determinati parcheggi pubblici«, il sindaco stabilisce, inoltre:

– la modalità di controllo automatico dell'utilizzo del parcheggio;

– la possibilità di prenotazione dei posti macchina;

– la possibilità di abbonamento al parcheggio per i soggetti economici e di altri utenti visitatori;

– ulteriori condizioni riguardanti il parcheggio.

Al Sindaco si raccomanda la definizione delle tariffe di parcheggio nelle modalità finalizzate al conseguimento degli

obiettivi previsti nel punto 2 della presente delibera, ed alla copertura delle spese del servizio pubblico.

4

Il sindaco promulga la delibera di cui al punto 3, entro il termine che consente l'introduzione tempestiva del servizio pubblico in oggetto, non appena il parcheggio sarà munito delle attrezzature necessarie, tenendo conto dei termini più brevi ammessi per la conclusione del procedimento della gara pubblica.

5

La presente delibera entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N. 371-524/2020
Capodistria, 3 settembre 2020

Il Sindaco
Comune città di Capodistria
Aleš Bržan

2242. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

RAZGLAŠAM SKLEP
o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Št. 478-6/2020
Koper, dne 4. septembra 2020

Župan
Mestne občine Koper
Aleš Bržan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), ter 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18) ter na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 3. septembra 2020 sprejel naslednji

SKLEP
o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

I.

Nepremičninam s parc. št. 3107/19 k.o. Bertoki in 1723/94 k.o. Škofije, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Navedene nepremičnine izgubijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se izbriše zaznamba o javnem dobru lokalnega pomena.

III.

Ta sklep velja takoj.

Št. 478-6/2020
Koper, dne 3. septembra 2020

Župan
Mestne občine Koper
Aleš Bržan

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01 e 29/03 e della Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18)

PROMULGO LA DELIBERA
sulla dismissione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale

N. 478-6/2020
Capodistria, 4 settembre 2020

Il sindaco
Comune città di Capodistria
Aleš Bržan

Visto l'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia, n. 94/07 – ZLS-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS – 1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), e l'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 40/00, 30/01, 29/03 e della Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia, n. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18) ed in virtù dell'articolo 247 della Legge sulla pianificazione territoriale (Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia, n. 61/17) il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 3 settembre 2020 ha accolto la seguente

DELIBERA
sulla dismissione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale

I

Si procede alla dismissione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale che interessa i beni immobili insistenti sulla particella n. 3107/19 c.c. Bertocchi e sulla particella n. 1723/94 c.c. Škofije.

II

Gli immobili perdono lo status di bene pubblico edificato di rilevanza locale in base ad una decisione ricognitiva rilasciata d'ufficio dall'amministrazione comunale. Divenuta esecutiva, tale decisione è trasmessa al competente tribunale ove si tiene il registro fondiario ai fini di cancellazione dell'annotazione riguardante il bene pubblico edificato di rilevanza locale.

III

La presente delibera ha effetto immediato.

N. 478-6/2020
Capodistria, 3 settembre 2020

Il sindaco
Comune città di Capodistria
Aleš Bržan