



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

## Z A P I S N I K

**16. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v ponedeljek, 23. novembra 2020, ob 16. uri, na Fakulteti za humanistične študije Univerze na Primorskem, v predavalnici Tramontana, na naslovu Titov trg 5.**

**Sejo je vodil ALEŠ BRŽAN, župan.**

### **UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:**

**ALEŠ BRŽAN, župan** je ugotovil:

- da je od 33 članov Občinskega sveta prisotnih 29 članov, in sicer:

Patrik Babič, Jani Bačič, Andreja Bogataj Krivec, Peter Bolčič, Olga Franca, Gašpar Gašpar Mišič, Igor Hrvatin, Vida Gračnar, Ondina Gregorich-Diabaté, Ramiz Kamenčič, Vlado Krivec, Marijan Križman, Darija Krkoč, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, mag. Alan Medveš, Tina Mojšker, Anja Pečič, Nik Popovič, Patrik Peroša, Silvano Radin, Kristina Radovčič, Alberto Scheriani, Jasna Softič, Mario Steffè, Barbara Strmole, Dejan Škerlič in Vlasta Vežnaver.

Odsotni člani: Ana Nadoh, Boris Popovič, Janez Starman in Maja Tašner Vatovec.

Ker je za sklepčnost Občinskega sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 17 članov, je **predsedujoči** ugotovil, da je Občinski svet sklepčen.

Na seji so bili prisotni še: direktorica občinske uprave in predstavniki Službe za občinski svet in krajevne skupnosti, vodje uradov in služb občinske uprave. Predstavniki Službe za odnose z javnostmi Mestne občine Koper in novinarji so predvajano sejo spremljali v sejni sobi Pretorske palače, ker v dvorani ni bilo mogoče zagotoviti dovolj prostora zaradi izvajanja ukrepov ob razglasitvi epidemije COVID-19.

Glede na to, da je Občinski svet zasedal v prostoru, kjer ni nameščene glasovalne naprave, je glasovanje potekalo skladno s 67. členom Poslovnika, in sicer s prenosno glasovalno napravo.

**XXX**

### **DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:**

Predlog dnevnega reda in njegove spremembe so člani Občinskega sveta prejeli.

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 27 za, 0 proti) naslednji**

### **d n e v n i r e d:**

1. Potrditev zapisnika 15. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 5. novembra 2020



2. Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Lama – Dekani« – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
3. Predlog odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper - prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
- 3/1 Predlog sklepa o podaji soglasja k Sporazumu med Mestno občino Koper, MM Investicije, Upravljanje z nepremičninami d.o.o., PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji in ELTA telekomunikacije d.o.o., sklenjenim dne 12. novembra 2020
- 3/2 Predlog Odloka o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev 'Centralnega parka Koper' (Uradni list RS, št. 67/18) – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
4. Predlog sklepa o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za prizidavo garaže obstoječega gasilskega doma PGD Krkavče
5. Predlog sklepa o razdelitvi območij vzdrževanja občinskih cest med izvajalce javne službe
6. Predlog Pravilnika o brezplačnem prevzemu azbestnih odpadkov na območju Mestne občine Koper - **UMAKNJENA**
7. Predlog sklepa o potrditvi novelacije Investicijskega projekta »Postavitev postaj za vzpostavitev sistema izposoje koles«
8. Predlog sklepa o odpisu terjatev občinskih oziroma komunalnih taks
9. Predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
10. Predlog sklepa o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
11. Predlog sklepa o potrditvi skupne kulturne strategije za občine Piran, Izola, Koper in Ankaran za obdobje 2020-2030
12. Predlog sklepa o potrditvi kandidature knjige Piran-Pirano 4 Istria 2025
13. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
14. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta

#### **Ad 1**

#### **POTRDITEV ZAPISNIKA 15. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE KOPER Z DNE 5. NOVEMBRA 2020**

Predlog zapisnika so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE POTRDIL (28 prisotnih – 27 za, 0 proti) Zapisnik 15. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 5. novembra 2020 v predloženem besedilu.**

## Ad 2

### **PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU »LAMA – DEKANI« – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor,
- Odboru za krajevno samoupravo in
- Statutarno-pravni komisiji.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**IRENA KOCJANČIČ, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 27 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

- 1. Sprejme se Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Lama – Dekani« – prva obravnava.**
- 2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.**

**Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (29 prisotnih – 29 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Lama – Dekani«.**

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljal nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 29 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Lama – Dekani« v predloženem besedilu.**

## Ad 3

### **PREDLOG ODLOKA O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V MESTNI OBČINI KOPER - PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK**

Predlog odloka so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor,
- Odboru za finance in gospodarstvo in
- Statutarno-pravni komisiji

**POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**IRENA KOCJANČIČ, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 26 za, 1 proti) naslednji**

**S K L E P**

- 1. Sprejme se Predlog odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper - prva obravnava.**
- 2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.**

**Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (29 prisotnih – 28 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper.**

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljal nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 28 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper v predloženem besedilu.**

**Ad 3/1**

**PREDLOG SKLEPA O PODAJI SOGLASJA K SPORAZUMU MED MESTNO OBČINO KOPER, MM INVESTICIJE, UPRAVLJANJE Z NEPREMIČNINAMI D.O.O., PRO-REM, POSLOVANJE Z NEPREMIČNINAMI, D.O.O. LJUBLJANA - V LIKVIDACIJI IN ELTA TELEKOMUNIKACIJE D.O.O., SKLENJENIM DNE 12. NOVEMBRA 2020**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

**POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**IRENA KOCJANČIČ, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

Razpravljali so: Marijan Križman, mag. Alan Medveš, Alberto Scheriani in Gašpar Gašpar Mišič, člani Občinskega sveta ter Irena Kocjančič, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 20 za, 6 proti) Sklep o podaji soglasja k Sporazumu med Mestno občino Koper, MM Investicije, Upravljanje z nepremičninami d.o.o., PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji in ELTA telekomunikacije d.o.o., sklenjenim dne 12. novembra 2020 v predloženem besedilu.**

Ad 3/2

**PREDLOG ODLOKA O RAZVELJAVITVI ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA UREDITEV 'CENTRALNEGA PARKA KOPER' (URADNI LIST RS, ŠT. 67/18) – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK**

Predlog odloka so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor,
- Odboru za krajevno samoupravo in
- Statutarno-pravni komisiji

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**mag. MATJAŽ MARSIC iz Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

Razpravljala sta Alberto Scheriani, član Občinskega sveta in mag. Matjaž Marsič, iz Urada za prostorski razvoj in nepremičnine.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 21 za, 4 proti) naslednji**

**S K L E P**

1. Sprejme se Predlog odloka o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev 'Centralnega parka Koper' (Uradni list RS, št. 67/18) – prva obravnava.
2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.

Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet SPREJEL (29 prisotnih – 21 za, 4 proti) naslednji

**S K L E P**

**Na predlog predlagatelja Občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo Predloga odloka o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev 'Centralnega parka Koper' (Uradni list RS, št. 67/18).**

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljajal nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 20 za, 5 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Odlok o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev 'Centralnega parka Koper' (Uradni list RS, št. 67/18) v predloženem besedilu.**

#### Ad 4

### **PREDLOG SKLEPA O OPROSTITVI PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA PRIZIDAVO GARAŽE OBSTOJEČEGA GASILSKEGA DOMA PGD KRKAVČE**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**IRENA KOCJANČIČ, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

Razpravljala ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 29 za, 0 proti) Sklep o oprostitvi plačila komunalnega prispevka za prizidavo garaže obstoječega gasilskega doma PGD Krkavče v predloženem besedilu.**

#### Ad 5

### **PREDLOG SKLEPA O RAZDELITVI OBMOČIJ VZDRŽEVANJA OBČINSKIH CEST MED IZVAJALCE JAVNE SLUŽBE**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**RAF KLINAR, vodja Urada za gospodarske dejavnosti, okolje in promet**

Razpravljala ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 28 za, 0 proti) Sklep o razdelitvi območij vzdrževanja občinskih cest med izvajalce javne službe v predloženem besedilu.**

**Župan je zaradi ukrepov ob razglasitvi epidemije COVID-19, ki narekujejo, da je potrebno zaradi velikega števila udeležencev prostore med sejo večkrat prezračiti in razkužiti, predvidoma po vsaki uri, sejo prekinil za 10 minut.**

**X X X**

Pred nadaljevanjem seje je bila ponovno preverjena prisotnost. Prisotnih je bilo 26 članov Občinskega sveta.

## Ad 7

### **PREDLOG SKLEPA O POTRITVI NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA »POSTAVITEV POSTAJ ZA VZPOSTAVITEV SISTEMA IZPOSOJE KOLES«**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet in
- Odboru za finance in gospodarstvo

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**
- **RAF KLINAR, vodja Urada za gospodarske dejavnosti, okolje in promet**

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 24 za, 0 proti) Sklep o potrditvi novelacije Investicijskega projekta »Postavitev postaj za vzpostavitev sistema izposoje koles« v predloženem besedilu.**

## Ad 8

### **PREDLOG SKLEPA O ODPISU TERJATEV OBČINSKIH OZIROMA KOMUNALNIH TAKS**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**PETER DONAVAL, iz Službe za inšpekcijo, redarstvo, zaščito in reševanje**

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 28 za, 0 proti) Sklep o odpisu terjatev občinskih oziroma komunalnih taks v predloženem besedilu.**

## Ad 9

### **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

Predlog sklepa ste prejeli.

#### **POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**IRENA KOCJANČIČ, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 27 za, 0 proti) Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.**

**Ad 10**

**PREDLOG SKLEPA O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

Gradivo so člani Občinskega svea prejeli.

**POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**IRENA KOCJANČIČ, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine.**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (29 prisotnih – 28 za, 0 proti) Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.**

**Ad 11**

**PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI SKUPNE KULTURNE STRATEGIJE ZA OBČINE PIRAN, IZOLA, KOPER IN ANKARAN ZA OBDOBJE 2020-2030**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo

Uvodno besedo je najprej podal Aleš Bržan, župan.

**POROČEVALKA:**

- **kot predstavnica predlagatelja**  
**VESNA PAJIČ, svetovalka župana za kulturo in mednarodne projekte**

Razpravljali so: Patrik Peroša, mag. Alan Medveš, Marijan Križman, Alberto Scheriani, Mario Steffe', Ondina Gregorich-Diabaté, člani Občinskega sveta

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 26 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje Istrsko kulturno strategijo Kultura.PIKA.**

**Ad 12**

**PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI KANDIDATURNE KNJIGE PIRAN-PIRANO 4 ISTRIA 2025**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in



- Odboru za finance in gospodarstvo

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**BORUT JERMAN, KID Pina**

Razpravljala sta: mag. Alan Medveš in Alberto Scheriani, člana Občinskega sveta

**Občinski svet JE SPREJEL (28 prisotnih – 26 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje Kandidaturo Val sprememb - Piran – Pirano 4 Istria 2025 (PI2025) za Evropsko prestolnico kulture 2025 v fazi končnega izbora.**

#### **Ad13**

#### **PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli neposredno na seji.

#### **POROČEVALEC**

- **kot predstavnik predlagatelja:**  
**mag. ALAN MEDVEŠ, namestnik predsednika Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (26 prisotnih – 26 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Sklep o določitvi kandidatov za sodnike porotnike Okrožnega sodišča v Kopru v predloženem besedilu.**

#### **Ad 14**

#### **VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA**

Odgovore so člani Občinskega sveta prejeli.

#### **NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:**

#### **PATRIK PEROŠA, član Občinskega sveta:**

Podajam pobudo, da se v Mestni občini Koper, s poudarkom na urbaniziranem oz. primestnem območju najde več primernih zelenih površin, kjer bi se lahko vzpostavili ekološki javni urbani sadovnjaki in javni urbani zeliščni vrtovi s poudarkom na mediteranski hortikulturi. Kot možna lokacija predlagamo območje ob, pod mostom Piranske ceste, območje med Badaševico in Ceste na Markovec, v bistvu nasproti Agrarie Koper ter območje ob Krožni cesti na Markovcu. Tako ekološki javni sadovnjak kot javni zeliščni vrt sta odprta, javno dostopna prostora kjer lahko ljudje preživljajo prosti čas, se sproščajo, spoznavajo mediteransko sadje in zelišča, plodovi pa so na voljo občanom. Tovrstna vzpostavitev služi tudi kot promocija samooskrbe, ki postaja čedalje bolj pomembno v današnjih časih, hkrati pa v urbanih naseljih ohranja zelene kotičke narave. Poleg navedenega so navedeni prostori zelo primerni kot didaktično-izobraževalni prostor, predvsem

za mlajše generacije, saj s svojo vsebino tvorijo učilnico v naravi, predvsem v povezavi z aktualnimi okoljskimi in prehranskimi in kmetijskimi vsebinami. Ekološki javni sadovnjak kot javni zeliščni vrt lahko vzpodbudita civilno iniciativo in povezovanje občanov v skupno prizadevanje, k ohranjanju zelenega mesta in v boju k omilitvi negativnih vplivov na podnebne spremembe. Kot ključni moment predlagamo, da se omenjene zelene površine zasadijo z avtohtonimi rastlinami, rastlinskimi vrstami, ki so v javnih evidencah navedene na seznamu sort in podlag, ki so manj občutljive zoper bolezni, škodljivce, sušo in pozebo ter seznamu rastlin, ki jim grozi genska erozija.

## **PISNO:**

### **POBUDA – Prostorska ureditev območja Mandrač Badaševici**

Marjetica Koper na podlagi odloka o občinskih pristaniških, ki določa pogoje uporabe oz. pravico do uporabe priveza, upravlja s 427 komunalnimi, 60 ribiškimi in 40 dnevnimi privezi (skupaj 527) v Kopru. Na seznamu prosilcev za pridobitev pravice do uporabe priveza Mestne občine Koper je 524 prosilcev. (vir: <https://www.marjeticakoper.si/sl/dejavnosti/komunalni-privezi/>). Gre za dvakrat toliko prosilcev kot je razpoložljivih privezov, kar se vleče že vrsto let.

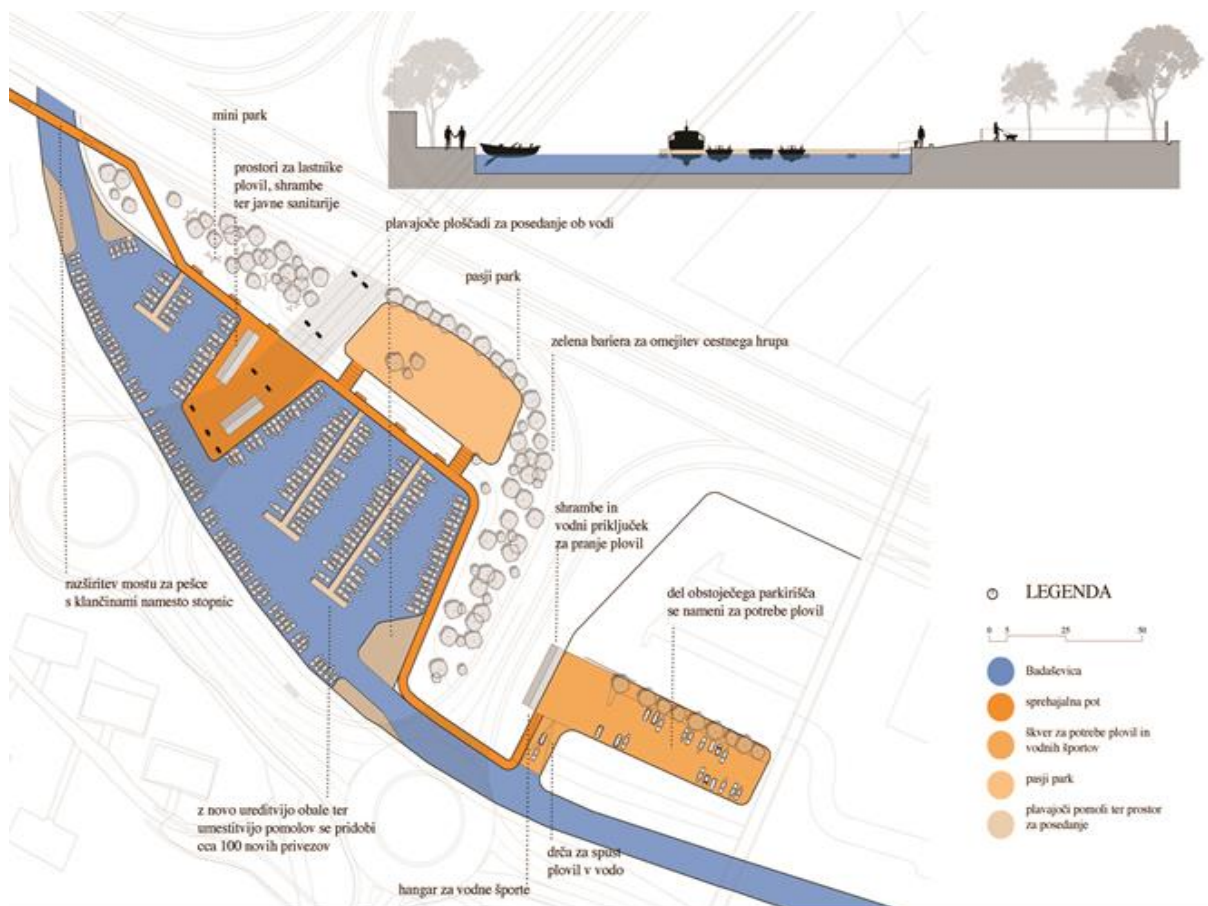
Podajamo pobudo, da se omogoči povečanje števila razpoložljivih privezov, kateri bi bili namenjeni domačinom (komunalni privezi). S tem bi zmanjšali čakalno vrsto prosilcev ter ljudi še bolj povezali z morjem. Kot rešitev vidimo v celoviti ureditvi območja mandrača Badaševica v Semedeli, kjer bi se z ustreznimi posegi pridobilo približno 100 privezov za manjša plovila.

Za realizacijo projekta je potreben izkop oz. odstranitev dela zemljišča in obale k.o. Koper, parc. št. 1417/2, 1515/2 in 1516/2 kar bi omogočilo povečanje vodnih površin. V tem območju bi se rekonstruiralo obalni pas ter v območje postavilo plavajoče pomole, kar bi omogočilo dodatne priveze. Pod mostom Piranske ceste bi se uredil servisna montažna objekta s priključki tekoče vode in elektrike, kakor tudi javnimi sanitarijami in tuši. Travnata površina ob hitri cesti H6 bi ostal namenjena pasjem parku, zraven bi se uredil še zeleni prostor - park z mediteranskim rastlinjem, ki bi ljudem služil za kakovostno preživljanje prostega časa.

Pomembno pridobitev predstavlja delna ureditev bližnjega parkirišča (na parc. št. 1517/3 in 1518/2 k.o. Koper), kjer bi se uredila javna klančina/navoz (drča) za spuščanje in dvigovanje plovil iz vode. Na območju parkirišča bi bilo omogočeno tudi pranje plovila s sladko vodo, manjša / hitra popravila plovil ter začasno parkiranje vozil s prikolico za plovila. Svoje mesto bi dobil tudi hangar za potrebe vodnih šport.

Za zaokrožitev celostne prostorske ureditve je potrebno dvigniti most za pešce in kolesarje ob izlivu Badaševice ter tako omogočiti lažji prehod plovil, ki imajo trenutno nemalo težav ob plimi. Poleg tega je ob hitri cesti H6 potrebna tudi razširitev obstoječega mosta za pešce s klančinami namesto stopnic.

Tovrstna pobuda predstavlja le delno odpravo problema večletnih dolgih čakalnih vrst za pridobitev priveza, zato podajamo širše zastavljeno pobudo: da se pripravi ustrezna strategija, ki bi v celoti odpravila čakalno vrsto prosilcev v doglednem času. Kot prvo (kratkoročno) bi se lahko postavilo plavajoče pomole v koprskem ribiškem pristanišču s katerimi bi se zagotovilo dodatnih 40-60 privezov. Kot drugo (srednjeročno) se uredi območje mandrača Badaševice (zgoraj predstavljeno). Kot tretje (dolgoročno), verjamemo, da bo prej ali slej potrebno urediti valobran s katerim se bo območje koprskega zaliva (med Žusterno, Semedelsko cesto in mestnim mandračem) zaščitilo pred močnimi vetrovi in valovi. To bi bila osnova za ureditev dodatnih pomolov (1-3) ob mestnem pristanišču in Semedelski cesti. Preostali del ob Semedelski cesti pa mora biti namenjen vsebinam za sprostitev in turizem (kot npr. vodni športi, plaža ipd.).



## POBUDA 1 – Koprski pomol javne sanitarije (drugič)

V okviru 14. redne seje (3.9.20) smo podali pobudo »Na koprskem pomolu zadnja dva meseca obratuje ribiška gastronomska prikolica Folpo. Gre za ribiški projekt pod okriljem LAS-a Istre, ki je sofinanciran s strani EU. Gastronomska ponudba je zelo dobro sprejeta tako med turisti kot med občani Mestne občine Koper. Glede na množičen obisk tovrstne ponudbe v Kopru se je pojavil manjši problem, in sicer pomanjkanje javnih sanitarij. Gostje navedene prikolice namreč nimajo možnosti opraviti manjšo oz. večjo potrebo v neposredni bližini. Podajamo pobudo, da se na koprskem pomolu vzpostavijo javne sanitarije, ki naj bodo prilagojene tudi za funkcionalno ovirane osebe.«

V okviru 15. redne seje smo prejeli odgovor: »Gre za začasno uporabo javne površine na tej lokaciji in ne za gostinski objekt, ki bi imel trajno lokacijo. V neposredni bližini so sanitarije na mestnem kopališču.«

Z navedenim odgovorom nismo zadovoljni, saj ne rešuje problematike tega območja. Namreč dejstvo je, da nekateri ljudje opravijo malo potrebo v neposredni bližini, kar je iz higienskega vidika precej sporno. Očitno ponujena rešitev uporabe sanitarij na mestnem kopališču ni priročna. Glede na to, da so potencialni uporabniki sanitarij tako gostje ribiške gastronomske prikolice kakor lastniki oz. uporabniki plovil privezanih na pomol, je smiselno na tej lokaciji vzpostaviti javne sanitarije, ki naj bodo prilagojene tudi za funkcionalno ovirane osebe. Začasna rešitev je lahko tudi postavitve mobilnih sanitarij.

## **POBUDA 2 – Za prepoved oglaševanja političnih strank in kandidatov za volitve v poslovnih prostorih MOK in JSS MOK**

Mestna občina Koper oddaja poslovne prostore v najem za določeni ali nedoločeni čas. Nekateri poslovni prostori so na bolj drugi na manj markantnih lokacijah. Po nam dostopnih podatkih poslovne prostore ni možno oddati v podnajem brez predhodnega soglasja lastnika (občine). Ker ne poznamo vsebine najemnih pogodb, nimamo podatka ali lahko najemniki poslovnih prostorov svoje izložitve oddajo oz. namenijo oglaševanju tretjih oseb? Naša pobuda je usmerjena v prepoved oglaševanja političnih strank, kandidatk in kandidatov za katerekoli volitve v prostorih katere lastnik je Mestna občina Koper. Zavedati se moramo, da so najemniki poslovnih prostorov postavljeni v precej neroden položaj v kolikor se nanj obrnejo kandidati, ki nastopajo na volitvah. Predvsem so v neugodnem položaju kadar so tej kandidati za župana ali občinski svet Mestne občine Koper. Pojavi se strah, da v kolikor kandidatu ne ustrežejo znajo imeti po volitvah težave v kolikor je ta oseba oz. stranka izvoljena. Smatramo, da javni poslovni prostori bi morali imeti prepoved oglaševanja kandidatk in kandidatov, ki nastopajo na volitvah kakor tudi političnih strank. S tem jim lastnik (občina) omogoči ne-obremenjujoče poslovanje oz. se lahko posvetijo svoji dejavnosti brez političnega vmešavanja.

Podajamo pobudo, da se to uredi v Pravilniku o oddajanju poslovnih prostorov v najem (št. K3611-6/2003) z dne, 10 februar 2003, in sicer tako,

- da se v 11. člen doda 5. odstavek z naslednjo vsebino: »Najemnik ne sme oddati poslovnega prostora (v celoti ali delno) oz. najemodajalec ne more odobriti podnajem v kolikor bi se prostor (v celoti ali delno) uporabil za politične namene (kot npr. oglaševanje politične stranke, kandidatke ali kandidata za volitve ipd.);
- da se v 20. člen doda 14. alineja z naslednjo vsebino: »če najemnik poslovni prostori (v celoti ali delno) oglašuje ali uporablja za: politične stranke, kandidatke ali kandidate za katerekoli volitve.

## **POBUDA 3 – Javni urbani sadovnjak in zeliščni vrt**

Podajamo pobudo, da se v Mestni občini Koper s poudarkom na urbaniziranem oziroma primestnem območju najde več primernih zelenih površin, kjer bi se lahko vzpostavili ekološki javni urbani sadovnjaki in javni urbani zeliščni vrtovi s poudarkom na mediteranski hortikulturi. Kot možne lokacije predlagamo območje ob / pod mostom Piranske ceste (parc. št. 1415/2 1622/1 1622/2 1416/1 1416/2 vse k.o. Koper), območje med Badaševico in Cesto na Markovec (nasproti Agrarije Koper) – parc. št. 1537/1 k.o. Koper ter območje ob Krožni cesti na Markovcu (parc. št. 273/29 k.o. Semedela).

Tako ekološki javni sadovnjak kot javni zeliščni vrt sta odprta javno dostopna prostora, kjer lahko ljudje preživljajo prosti čas, se sproščajo, spoznavajo mediteransko sadje in zelišča, plodovi pa so na voljo občanom. Tovrstna vzpostavitev služi tudi kot promocija samooskrbe, ki postaja čedalje bolj pomembna v današnjih časih, hkrati pa v urbanih naseljih ohranja zelen kotičke narave. Poleg navedenega so navedeni prostori zelo primerni kot didaktično izobraževalni prostori predvsem za mlajše generacije, saj s svojo vsebino tvorijo učilnico v naravi predvsem v povezavi z aktualnimi okoljskimi, prehranskimi in kmetijskimi vsebinami.

Ekološki javni sadovnjak kot javni zeliščni vrt lahko spodbudita civilno iniciativo in povezovanje občanov v skupno prizadevanje k ohranjanju zelenega mesta in v boju k omilitvi negativnih vplivov na podnebne spremembe. Kot ključni moment predlagamo, da se omenjene zelene površine zasadijo z avtohtonimi rastlinskimi vrstami, ki so v javnih evidencah navedene na seznamu sort in podlag, ki so manj občutljive zoper bolezni, škodljivce, sušo in pozebo ter seznamu rastlin, ki jim grozi genska erozija.

## **POBUDA 4 – Umiritev prometa v naselju Gažon**

Cesta, ki poteka skozi vas Gažon je na določenih odsekih nevarna, saj nekateri vozniki ne spoštujejo hitrostne omejitve. Z željo, da se umiri promet oz. hitrost vozil zmanjša, podajamo pobudo da se ob vaškem domu (stara šola), preuredi cestišče. Poseg bi zajema postavitev

manjšega 5m polkrožnega pločnika na cesti parc. št. 1304/1 k.o. Gažon ob objektu par. št. \*24/1 k.o. Gažon. Na to površino se postavi ustrezno cestno označbo in korito za rastline.

### **VPRAŠANJE 1 – vmesno poročilo ZMKTK**

Naprašamo za vmesno vsebinsko (1-9) in finančno poročilo (1-9) Zavoda za mladino, kulturo in turizem Koper. Zaradi lažjega razumevanja podanih poročil, naj se priložijo še letni program dela in letni finančni načrt.

#### **DARIJA KRKOČ, članica Občinskega sveta:**

Imam tudi eno vprašanje in sicer, kdo je upravljavec parkirišča v Mišji Peči v Ospu in kdo je zadolžen za to, da je prostor vedno čist in urejen?

Vaška skupnost Osp je bila večkrat obveščena s strani vaščanov in obiskovalcev Ospa o neurejeni okolici parkirišča v Mišji peči. Zanima me kdo je upravljavec s tem prostorom, po neuradnih informacijah naj bi za omenjeni prostor skrbela Zadruga Bržanija. Ko je ena od obiskovalk objavila na socialnem omrežju, da za to nesnago, se je odzvala Marjetica, ki je okolico sicer pokosila in počistila smeti. Parkirišče je res lično urejeno in ima lepe klopce, hiške, WC-je, koše za smeti, vendar je zelo neurejeno in ta nesnaga se ponavlja (prepolni koši, odprt WC, »zabasan«, umazan). Ob zadnjem obisku v Mišji peči pa smo ugotovili, da so celo koši odstranjeni. Naj bi jih odstranila Marjetica, jaz to ne vem, če je to temu tako, bi bilo pa potrebno obvestiti vsaj obiskovalce, naj se smeti odnesejo s seboj domov. Prosim, da se pač čim prej pristopi k ureditvi prostora in ali pa pač pozove upravitelje, da dosledno urejajo parkirišče in v kolikor temu ni tako je potrebno razmisliti o novem upravljavcu.

#### **PISNO:**

Kdo je upravljavec parkirišča v Mišji peči v Ospu in kdo je zadolžen za to, da je prostor vedno čist in urejen?

#### **Obrazložitev:**

VS Osp je bila večkrat obveščena s strani vaščanov in obiskovalcev Ospa o neurejeni okolici parkirišča v Mišji peči. Zanima me kdo upravlja s prostorom, po neuradnih informacijah naj bi za omenjeni prostor skrbela zadruga Bržanija? Ko je ena od obiskovalk objavila stanje na socialnem omrežju se je odzvala Marjetica, ki je okolico pokosila in počistila smeti. Parkirišče je lično urejeno (klopce, hiška, WC, koši za smeti, ...). Vendar se zadeva neurejenosti in nesnage ponavlja (prepolni koši, odprt WC, ...). Ob zadnjem obisku v Mišji peči pa smo ugotovili, da so celo koši odstranjeni (naj bi jih odstranila Marjetica), če je temu tako bi bilo potrebno obiskovalce obvestiti, da si smeti nosijo s seboj domov. Prosim, da se pristopi k čimprejšnji ureditvi prostora ali pa pozove upravitelja, če obstaja, k doslednemu urejanju parkirišča, v kolikor je tega nesposoben je potrebno razmisliti o novem upravljalcu.

Seja je bila zaključena ob 18.35.

**SLUŽBA ZA OBČINSKI SVET  
IN KRAJEVNE SKUPNOSTI**  
Vodja  
**Alenka Plahuta**

**ŽUPAN**  
**Aleš Bržan**