



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 29. decembra 2020 sprejel

**SKLEP**  
**o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra**  
**v lasti Mestne občine Koper za leto 2021**

**1.**

S tem sklepom se za leto 2021 najemnine za poslovne prostore v lasti Mestne občine Koper, znižajo za 30% od obračunane mesečne najemnine.

**2.**

Ta sklep velja za poslovne prostore, ki so locirani v historičnem mestnem jedru Kopra, kot ga določa Odlok o razglasitvi historičnega mestnega jedra Kopra za kulturni spomenik lokalnega pomena (Uradni list RS št. 98/2007, 44/2018).

**3.**

Ta sklep velja za najemnike, vse pravne in fizične osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost ter društva, ob pogoju da imajo na dan zapadlosti v celoti poravnane tako obveznosti iz naslova najemnin, kot obveznosti iz naslova obratovalnih stroškov.

**4.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2021 do 31. decembra 2021.

Številka: 35280-59/2020  
Datum: 29. 12. 2020

Mestna občina Koper  
ŽUPAN  
**Aleš Bržan**