



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

**Župan – Sindaco**

Številka: 7113-157/2010

Datum: 28. 1. 2021

Na podlagi 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in UL RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) v povezavi z namero o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnega premoženja Mestne občine Koper, ki je bila objavljena na spletnem portalu Mestne občine Koper dne 20. 1. 2021 izdajam naslednji

## SKLEP

### I.

V sklepu o objavi namere o prodaji nepremičnega premoženja Mestne občine Koper št. 478-1/2021-1 z dne 20. 1. 2021, ki je bil objavljen na spletnem portalu Mestne občine Koper dne 20. 1. 2021, se 1. člen Namere o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnega premoženja, pod točko 8. Številka 7113-157/2010, popravi tako, da se glasi:

8. Številka: 7113-157/2010

S parc. št. 6310/362 k.o. Semedela (ID znak: parcela 2606 6310/362), v skupni izmeri 184 m<sup>2</sup>, meje nepremičnine so urejene. Prodaja se del zemljišča, dvorišča s parc. številka 6310/362 k.o. Semedela v izmeri 74,22 m<sup>2</sup>. Stanovanjska stavba in del dvorišča s parc. št. 6310/362 k.o. Semedela je v zasebni lasti. Nepremičnina se nahaja na ureditvenem območju za poselitev, območje za stanovanja, naselje Šalara. Z navedeno nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno. Iz osnovnega pravnega položaja nepremičnine izhajajo, da pri tej nepremičnini ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini. Najnižja ponudbena cena nepremičnine znaša 5.478,18 EUR brez 2% davka na promet nepremičnin.

### II.

Ta sklep velja takoj.



ŽUPAN  
Aleš Bržan

Po poblastilu župana  
PODŽUPANJA  
Jasna Softić