



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

**Župan - Sindaco**

Številka: 478-183/2016

Datum: 10.3.2021

5

MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA  
**Občinski svet - Consiglio comunale**

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog sklepa o potrditvi 3. sporazuma med Mestno občino Koper in Občino Ankaran o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Občinska uprava Mestne občine Koper  
Urad za prostorski razvoj in nepremičnine**

IZDELOVALEC  
GRADIVA: **Urad za prostorski razvoj in nepremičnine**

POROČEVALEC: **Irena Kocjančič, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine**

PRISTOJNA  
DELOVNA TELESA: **Odbor za finance in gospodarstvo**

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje 3. sporazum med Mestno občino Koper in Občino Ankaran o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja št. 478-183/2016 z dne 22. 2. 2021**

- GRADIVO:
- predlog sklepa
  - obrazložitev predloga sklepa
  - sporazum



**ŽUPAN**  
Aleš Bržan, l.r.



Verdijeva ulica 10 – Via Giuseppe Verdi 10, 6000 Koper – Capodistria, Slovenija, Tel. +386 (0)5 6646 228



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

**PREDLOG**

Na podlagi 29. in 51b. člena Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) ter 27. in 127. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18), je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne \_\_\_\_\_, sprejel

**SKLEP O POTRĐITVI 3. SPORAZUMA  
MED MESTNO OBČINO KOPER IN OBČINO ANKARAN  
O DELNI DELITVI SKUPNEGA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

**1.**

Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje 3. Sporazum med Mestno občino Koper in Občino Ankaran o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja št. 478-183/2016 z dne 22. 2. 2021.

**2.**

Sporazum iz prejšnje točke je sestavni del tega sklepa.

**3.**

Ta sklep velja takoj.

Številka: 478-183/2016  
Datum:

ŽUPAN  
Aleš Bržan

**OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA  
O POTRĐITVI 3. SPORAZUMA MED MESTNO OBČINO KOPER IN OBČINO ANKARAN O DELNI  
DELITVI SKUPNEGA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

Župana Mestne občine Koper in Občine Ankaran sta dne 22. 2. 2021 podpisala 3. Sporazum o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja. Skladno z določili Zakona o lokalni samoupravi se premoženje občine, ki se razdeli na dvoje ali več novih občin ali se njen del izloči in se ustanovi nova občina, oziroma se ta del priključi k sosednji občini, lahko razdeli sporazumno.

Predmet sporazuma so nepremičnine, ki ležijo na območju Občine Ankaran, to je v katastrskih občinah Ankaran ter Oltra in so na dan sklenitve sporazuma še v zemljiškoknjižni lasti MOK oz. je pri njih v zemljiški knjigi vpisana Družbena lastnina v uporabi občine Koper. Občini ugotavljata, da so v sporazumu navedene nepremičnine, nesporno izključna last Občine Ankaran, zato bo Mestna občina Koper, po potrditvi sporazuma s strani občinskih svetov obeh občin, izdala zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice na navedenih nepremičninah v korist Občine Ankaran.

Občinskemu svetu se predlaga, da predlagani sklep obravnava in sprejme v priloženem besedilu.

Koper, 10. marca 2021

Vodja Urada  
Irena Kocjančič, univ.dipl.prav.

