

**Preglednica 1: TABELA PROCESNE LOGIKE<sup>1</sup>**

Tematski sklop	ANALIZA →	RAZVOJNI IZZIVI →	STRATEŠKI CILJ →	OPERATIVNI CILJI →	UKREPI TUS
<b>BIVANJE IN DELO LJUDI</b>  <b>KONKURENČNO GOSPODARSTVO</b>	<p>demografska slika:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- staranje prebivalstva;</li> <li>- prisotnost sekundarnih in začasnih prebivalcev (študenti, delavci, turisti);</li> <li>- problem osamosvajanja mladih (stanovanja, zaposlitvene možnosti).</li> </ul> <p>pomanjkanje in/ali neustrezni prostorski pogoji za družbene dejavnosti</p> <p>transport in logistika, turizem in podjetništvo kot nosilci konkurenčnega gospodarstva</p>	<p>Koper »mesto za vse generacije«</p> <p>Koper »mesto znanja in kulture«</p> <p>Morje in obala, kultura in tradicija, znanje in inovativnost kot nosilci prepoznavnosti in identitete mesta ter gospodarske prosperitete</p>	<p>kakovostni prostorski pogoji za bivanje in delo ljudi</p> <p>privlačna turistična destinacija</p> <p>konkurenčno gospodarstvo in delovna mesta z visoko dodano vrednostjo</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- razpoložljivost stanovanj;</li> <li>- kakovostni bivalni pogoji;</li> <li>- prenova in revitalizacija degradiranih urbanih območij;</li> <li>- zdravo okolje in prijetna mikroklima;</li> <li>- varno in prijetno okolje;</li> <li>- utrjevanje urbane kulture;</li> <li>- vključujoče družbeno okolje in povezanost skupnosti (mladi, starejši, kulturne in interesne skupine);</li> <li>- razvoj specializiranih gospodarskih dejavnosti (šport, turizem, transport in logistika, tradicionalne dejavnosti, drobna obrt, storitve, IKT podjetja);</li> <li>- razvoj inovativnega podjetništva kot podpora urbani digitalizaciji in trajnostnemu upravljanju mesta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prenova stanovanjskega stavbnega fonda (izvedba, finančne spodbude, projektne pisarne za svetovanje in podporo...);</li> <li>- urejanje javnih mestnih odprtih površin;</li> <li>- ukrepi trajnostne mobilnosti (JPP, peš in kolesarske površine, P+R...);</li> <li>- promocija in aktivnosti za spodbujanje zdravega in aktivnega življenjskega sloga najširšega kroga populacije;</li> <li>- spodbujanje delovanja poslovnih, družbenih, civilnodružbenih in neprofitnih dejavnosti;</li> <li>- oblikovanje in trženje blagovne znamke mesta Koper (mestni marketing, upravljanje dejavnosti in ponudbe, promocija športa, turizma);</li> <li>- podjetniško mreženje, podpora, izobraževanja in svetovanje za podjetnike;</li> <li>- urejanje vodnogospodarskih ureditev (valobrani, privezi, kopališča, sprehajališča, parkovne površine ob vodnih kanalih, uredite za vodne športe, ureditev morskega potniškega terminala ipd.);</li> <li>- urejanje infrastrukture za prireditve in dogodke na javnih mestnih površinah;</li> <li>- podjetniški inkubator in partnersko sodelovanje za razvoj inovativnega podjetništva (mala in srednja podjetja)</li> </ul>
<b>URBANA PRENOVA</b>	<p>zamiranje urbanih funkcij, degradacija stavbnega fonda, problemi dostopa in mirujočega prometa v historičnem mestnem jedru</p> <p>opuščanje gospodarskih dejavnosti, dotrajanost stavb in infrastrukture ter prostorska fragmentacija nekdanjih proizvodnih območij</p> <p>dotrajanost stanovanjskega fonda, pomanjkanje parkirnih površin in zelenih površin v stanovanjskih soseskah</p>	<p>prenova in revitalizacija historičnega mestnega jedra</p> <p>degradirana urbana območja kot potencial prostorskega, gospodarskega in družbenega razvoja</p> <p>dvig kakovosti bivanja in večanje privlačnosti stanovanjskih sosesk</p>	<p>revitalizacija historičnega mestnega jedra</p> <p>degradirana urbana območja kot aktivni sooblikovalec in soustvarjalec mestnih vsebin in prostora mesta</p> <p>celovita prenova stanovanjskih sosesk</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- aktivna raba stavbnega fonda in odprtih mestnih površin (bivanje, družbene, oskrbne in gospodarske vsebine);</li> <li>- trajnostno ohranjanje in aktivna raba kulturne dediščine;</li> <li>- življenje v mestu- stalni prebivalci, uporabniki in obiskovalci;</li> <li>- strukturna in vsebinska prenova ter okoljska sanacija degradiranih urbanih območij;</li> <li>- razpoložljivost stanovanj;</li> <li>- varno, zdravo in prijetno okolje za vse generacije;</li> <li>- krepitev javnih in oskrbnih funkcij v sekundarnih jedrih sosesk;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prenova javnega in zasebnega stavbnega fonda (izvedba, finančne spodbude, projektne pisarne za svetovanje in podporo...) ter premišljeno upravljanje rab in vsebin;</li> <li>- posodobitve in dograditve gospodarske javne infrastrukture;</li> <li>- prenova mestnih trgov, ulic in urbanih vrtov;</li> <li>- urejanje in ozelenjevanje javnih mestnih odprtih površin, urejanje urbanih vrtov, otroških igrišč in športno-rekreacijskih površin v stanovanjskih soseskah;</li> <li>- ukrepi trajnostne mobilnosti (površine in ureditve za kolesarje in pešce, dobra mreža in sistem JPP, omejevanje motornega prometa, umik mirujočega prometa v podzemne garaže in na obrobje, vzpostavitev javnega morskega potniškega prometa, učinkovitejša izraba površin za mirujoči promet ipd.);</li> <li>- mestni management in mestni marketing;</li> </ul>

<sup>1</sup> Tabela procesne logike jasno vodi skozi sosledje po izbranih tematskih sklopih od ključnih ugotovitev analize, razvojnih izzivov in vizije, strateških in operativnih ciljev do predlaganih ukrepov TUS-a. Le-ti predstavljajo končni rezultat strategije in podlago za nadaljnji razmislek ter presojo za načrtovanje in operativno izvajanje konkretnih aktivnosti, programov in projektov.

Nabor ukrepov v tabeli smiselno povzema in vključuje ukrepe, ki so navedeni tudi po posameznih prednostnih razvojnih področjih v poglavju 9.

Tematski sklop	ANALIZA →	RAZVOJNI IZZIVI →	STRATEŠKI CILJ →	OPERATIVNI CILJI →	UKREPI TUS
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- zmanjševanje prometnih obremenitev ob zagotavljanju optimalnega nivoja uslug;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- spodbujanje delovanja poslovnih, družbenih, civilnodružbenih in neprofitnih dejavnosti v historičnem mestnem jedru in v stanovanjskih soseskah (zapolnitev poslovnih prostorov, spodbude za prenovo, neprofitne najemnine ipd.);</li> <li>- organizacija in promocija kakovostnih vsebin in aktivnosti v mestu (produkti, dogodki in prireditve);</li> <li>- vzpostavitev partnerskih in projektnih skupin za prenovo degradiranih urbanih območij;</li> </ul>
<b>ZELENA INFRASTRUKTURA MESTA</b>	<p>šibko povezan zeleni sistem mesta</p> <p>mikroklimatske razmere v mestu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pregrevanje ozračja</li> <li>- ozon</li> <li>- svetlobno onesnaževanje</li> <li>- hrup</li> </ul>	<p>zeleni sistem mesta kot nosilec strukturnih, družbenih, okoljskih in gospodarskih funkcij</p> <p>prijetna mikroklima v mestu</p>	<p>celovit in povezan sistem mestne zelene infrastrukture</p> <p>zdravo bivalno okolje zmanjševanje okoljskih obremenitev</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- celovita zasnova in upravljanje zelenega sistema mesta;</li> <li>- povezanost zelenih in odprtih površin mesta in zaledja v sistem;</li> <li>- dostopnost in uporabnost odprtih mestnih površin in mestnih obal;</li> <li>- urejenost in privlačnost odprtih mestnih površin in mestnih obal;</li> <li>- programska raznolikost vsebin;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- urejanje (prenova, novogradnje) javnih mestnih odprtih površin (trgov in ulic, parkov in zelenic ipd.) in dodatno ozelenjevanje;</li> <li>- mestni vrtovi v stanovanjskih soseskah;</li> <li>- prenova in dograjevanje sistema športno-rekreacijskih površin in infrastrukture, otroških igrišč, sprehajališč;</li> <li>- aktivacija zelenih površin ob vodnih koridorjih v urbanem območju Koper (kanali Badaševice, Olmski potok, Kanal Grande...);</li> <li>- ozelenjevanje prometnih koridorjev (ulice in ceste, pešpoti in kolesarske poti, tematske poti);</li> <li>- vzpostavljanje zelenih koridorjev trajnostne mobilnosti za povezave s kontaktnim prostorom (v smeri Markovca, Olma, Vanganelške doline, Škocjanskega zatoka);</li> </ul>
<b>VODOTOKI, OBALA IN MORJE</b>	<p>omejena dolžina obalne črte in sobivanje vrste dejavnosti v majhnem morskem akvatoriju</p>	<p>morje in morska obala kot elementa urbanega prostora in identitete mesta</p>	<p>trajnostno upravljanje z morjem in mestnimi obalami</p> <p>usklajena raba in varstvo voda in obal</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- trajnostno načrtovanje in upravljanje z vodami in obalnim prostorom (zaščita pred škodljivim delovanjem voda, usklajenost med varstvom in rabami);</li> <li>- vodnogospodarske ureditve za poplavno varnost;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- urejanje dostopov in uporabnosti površin za starejše in funkcionalno ovirane osebe;</li> <li>- mreža dostopnih in povezovalnih poti in ureditev za kolesarje in pešce;</li> <li>- vzpostavitev morskega potniškega prometa;</li> <li>- dograjevanje in uporabniške izboljšave mreže pešpoti in kolesarskih poti;</li> </ul>
<b>VARSTVO OKOLJA</b>	<p>občutljivost urbanega okolja na posledice podnebnih sprememb</p>	<p>podnebne spremembe kot nevarnost in priložnost za boljše stanje okolja</p> <p>narava v mestu</p>	<p>prilagajanje in krepitev odpornosti na podnebne spremembe in naravne nesreče</p> <p>večanje biodiverzitete v mestu</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- naravni zeleni otoki v mestu;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vzpostavljanje boljših in dodatnih povezav mestnih predelov z obalo in mestnim središčem;</li> <li>- spodbujanje intenzivnejše rabe odprtega mestnega prostora in zelenih površin (prireditve in dogodki, neformalne oblike druženja in sprostitev ipd.);</li> <li>- obalne ureditve za dostop in stik z morjem brez fizičnih ovir in omejitev;</li> <li>- urejanje dodatnih plažnih površin in kopališč;</li> <li>- dopolnjevanje opremljenosti in urejenosti obalnih ureditev (infrastruktura, ozelenitve, postavitve urbanega pohištva in druge urbane opreme, informativne in orientacijske označbe ipd.);</li> <li>- dopolnjevanje in posodobitve manjkajoče infrastrukture z navezavami na kontaktni zaledni prostor;</li> <li>- maritimne ureditve za zaščito Semedelskega zaliva in mestnih obal;</li> <li>- zagotavljanje večnamenskosti vodnogospodarskih ureditev in prostega dostopa do voda;</li> <li>- protipoplavni ukrepi ter identifikacija, vzpostavitev in ohranitev razlivnih površin visokih voda;</li> <li>- urejanje naravnih ekosistemskih območij kot jeder biodiverzitete v mestu;</li> </ul>

Tematski sklop	ANALIZA →	RAZVOJNI IZZIVI →	STRATEŠKI CILJ →	OPERATIVNI CILJI →	UKREPI TUS
<b>TRAJNOSTNO DELOVANJE IN UPRAVLJANJE MESTA</b>  <b>Energetska učinkovitost</b>  <b>Trajnostna mobilnost</b>  <b>IKT tehnologije in digitalizacija</b>	<p>popolna energetska odvisnost od zunanjih virov energije (neizkoriščene danosti)</p> <p>prevlada motornega prometa v mestu (uporaba avtomobila, okoljske obremenitve)</p>	<p>pametna omrežja za optimizacijo delovanja infrastrukturnih omrežij v mestu</p> <p>energetska učinkovitost in trajnostna raba virov za delovanje mesta</p> <p>celostno prometno upravljanje in trajnostna mobilnost</p> <p>krožno gospodarstvo</p> <p>digitalizacija in povezanost</p>	<p>pametno mesto za trajnostno delovanje in upravljanje mesta</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- optimizacija in modernizacija infrastrukturnih sistemov za delovanje in upravljanje mesta vključno z izrabo obnovljivih virov energije;</li> <li>- energetska učinkovitost stavb, prometnega sistema in drugih sistemov gospodarske javne infrastrukture;</li> <li>- zmanjšanje prometnih obremenitev;</li> <li>- boljše stanje okolja in zmanjšanje urbanih okoljskih obremenitev;</li> <li>- uvajanje načel krožnega gospodarstva v delovanje in upravljanje mesta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vzpostavitev podporne infrastrukture za upravljanje pametnega mesta (nadzorni center, postavitve osnovne mreže in tehnologije delovanja,...);</li> <li>- izgradnja sistemov za izrabo obnovljivih virov energije;</li> <li>- (energetska) prenova javnega in zasebnega stavbnega fonda (izvedba, finančne spodbude, projektne pisarne za svetovanje in podporo, mestni energetski menedžment...);</li> <li>- posodobitve JPP (ekološka vozila, izraba obnovljivih virov energije, alternativna prevozna sredstva in spodbujanje nemotornega prometa, finančne podpore JPP);</li> <li>- ureditev intermodalnih prometnih vozlišč na ključnih vstopnih in dostopnih točkah in vozliščih v mestu (P+R parkirišča, postajališča JPP, izposojevalnice koles in kolesarnice, polnilnice električnih prevoznih sredstev);</li> <li>- vzpostavljanje boljših in dodatnih povezav mestnih predelov z obalo in mestnim središčem;</li> <li>- vzpostavitev morskega potniškega prometa (lokalne, linijske, turistične povezave);</li> <li>- vpeljava modela krožnega gospodarstva v sistem infrastrukturne oskrbe (npr. na področju ravnanja z odpadki, odvajanja meteornih vod, upravljanja z vodami ipd.);</li> <li>- učinkovita raba vode (večkratna raba, souporaba, ipd.);</li> </ul>