



MESTNA OBČINA KOPER
VERDIJEVA ULICA10
6000 KOPER

INVESTICIJA:

SANACIJA ZEMELJSKEGA PLAZU V KRNICI – 2. faza

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Koper, april 2021

Župan:
Aleš Bržan



PODPISI

INVESTITOR:

Naziv: Mestna občina Koper

Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

Odgovorna oseba investitorja: župan Aleš Bržan

Župan:

Koper, april 2021

Žig in podpis

OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE:

Naziv: Mestna občina Koper

Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

Odgovorna oseba: župan Aleš Bržan

Župan:

Koper, april 2021

Žig in podpis

UPRAVLJAVEC:

Naziv: Mestna občina Koper

Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

Odgovorna oseba upravljavca: župan Aleš Bržan

Župan:

Koper, april 2021

Žig in podpis

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:

Naziv: Krasinvest, d.o.o., Sežana

Naslov: Partizanska cesta 30, 6210 Sežana

Direktor: Boris Rep

Direktor:

Sežana, april 2021

Žig in podpis



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB	5
1.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
1.2. PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	6
1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA	7
1.4. PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE .	8
2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA	9
2.1. OBSTOJEČE STANJE	9
2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	10
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE	11
4. PREDSTAVITEV VARIANT	12
4.1. VARIANTA 0: PROJEKT SE NE IZVEDE	12
4.2. VARIANTA 1: PROJEKT SE IZVEDE.....	12
4.3. IZBIRA VARIANTE	12
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	13
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	13
5.2. OCENA INVESTICIJSKE NALOŽBE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	14
5.3. DINAMIKA IZVAJANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	15
6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	16
6.1. STROKOVNE PODLAGE IN DOVOLJENJA	16
6.2. LOKACIJA	16
6.3. SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	18
6.4. ČASOVNI NAČRT	18
6.5. VARSTVO OKOLJA	18
6.6. KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA.....	19
6.7. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	19
6.8. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA.....	21
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	21



PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Ime investicijskega projekta	Sanacija zemeljskega plazu v Krnici – 2. faza
Investitor	Mestna občina Koper
	Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper
	Matična številka: 5874424
	Identifikacijska številka: SI40016803
	E-pošta: obcina@koper.si
	Tel.: (05) 66 46 100
	Fax: (05) 62 71 602
Naročnik investicijske dok.	Isti kot investitor
Namen investicijskega projekta	Zagotovitev normalnih življenjskih pogojev prebivalcem naselja Krnica s sanacijo plazu in izvedbo infrastrukture, ki bo zmanjšala plazovno nevarnost
Lokacija investicije	Občina: Mestna občina Koper Naselje: Krnica
Projektna dokumentacija	Projekt za izvedbo (PZI)
Investicijska dokumentacija	Dokument identifikacije investicijskega projekta
Časovni načrt	Tehnična dokumentacija: že izdelana Izvedbena dela: v celoti v letu 2021
Vrednost investicije aprila 2021 (tekoče cene)	Brez DDV: 512.339 EUR Z DDV: 625.054 EUR
Viri financiranja	Mestna občina Koper, Ministrstvo za okolje in prostor
Namen izdelave DIIP	Opredelitev osnovnih parametrov investicije



1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB

1.1. Osnovni podatki o investitorju

Naziv: Mestna občina Koper

Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

☎ (05) 66 46 100 E-pošta: obcina@koper.si

📠 (05) 62 71 602

Matična številka: 5874424

Identifikacijska številka: SI40016803

Banka: Uprava RS za javna plačila

Transakcijski račun: SI56 0125 0010 0005 794

Odgovorna oseba investitorja: župan Aleš Bržan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.2. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Naziv: Krasinvest, d.o.o., Sežana

Naslov: Partizanska cesta 30, 6210 Sežana

☎ (07) 73 13 180 E-pošta: boris.rep@krasinvest.si

📠 (05) 73 13 181

Matična številka: 5821363

Identifikacijska številka: SI54915970

Poslovna banka: SKB d.d.

Transakcijski račun: SI56 0317 9100 0251 111

Odgovorna oseba: Boris Rep, univ.dipl.gradb.inž.

Izpolnjevalec podatkov: mag. Blaž Malenšek

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.3. Navedba upravljavca

Naziv: Mestna občina Koper

Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

☎ (05) 66 46 100

E-pošta: obcina@koper.si

📠 (05) 62 71 602

Matična številka: 5874424

Identifikacijska številka: SI40016803

Banka: Uprava RS za javna plačila

Transakcijski račun: SI56 0125 0010 0005 794

Odgovorna oseba upravljavca: župan Aleš Bržan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.4. Podatki o odgovornih osebah za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne dokumentacije

Naziv: Mestna občina Koper

Naslov: Verdijeva ulica 10, 6000 Koper

☎ (05) 66 46 100

E-pošta: obcina@koper.si

📠 (05) 62 71 602

Matična številka: 5874424

Identifikacijska številka: SI40016803

Banka: Uprava RS za javna plačila

Transakcijski račun: SI56 0125 0010 0005 794

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske, projektne in druge dokumentacije: župan Aleš Bržan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA

2.1. Obstoječe stanje

Na območju naselja Krnica se je, kot posledica dolgotrajnega in obilnega deževja, v jesenskem času leta 2010 pojavil zemeljski plaz. Območje plazu so si ogledali strokovnjaki Geološkega zavoda iz Ljubljane, ki so izdelali Hidrogeološko poročilo:

»Zemeljski plaz v Krnici se nahaja pod Kraškim robom že na območju fliša. Fliš je menjavanje plasti klastičnih kamnin različnih granulacij od glinavcev in laporovcev do peščenjakov in kalkarenitov. Na obravnavanem območju je razmerje med zastopanostjo laporovca in peščenjaka v flišni sekvenci 1:1. Debelina peščenih in lapornatih plasti se spreminja, vendar peščene plasti ne presežejo debeline 20 cm.

Za plaz Krnica je značilno nadpovprečno veliko pojavov vode. Že naravno so se tu pojavljali izviri in močila, ki so jih ljudje zajeli z nekaj kopanimi vodnjaki. Vode odtekajo po pobočju navzdol, deloma površinsko, deloma kot plitva podtalnica v deluvialnem sloju. Vodne količine sicer niso velike, vendar je podzemna voda prisotna povsod nenavadno plitvo pod površjem.«

Slika: območje plazu med izvajanjem 1. faze sanacije



Vir fotografije: Primorske novice, 23.11.2017

V poročilu je bil podan predlog nadaljnjih raziskav, na osnovi katerih je bila izdelana projektna dokumentacija za izvedbo potrebnih sanacijskih ukrepov. Ti so predvideni v več sklopih.



V letih 2017 in 2018 je bila izvedena prva faza sanacije, ki je zajemala izgradnjo cevovodov in jarkov, globokih drenaž in del meteorne kanalizacije. Monitoring kaže, da se plaz še ni stabiliziral, zato je potrebno pristopiti k izvedbi druge faze sanacije. Finančna sredstva za sofinanciranje 2. faze sanacije bo v letu 2021 zagotovilo tudi Ministrstvo za okolje in prostor.

Na prizidku k stanovanjskemu objektu na naslovu Krnica 6a že dlje časa prihaja do posedkov, posledično pa so se pojavile večje razpoke, katere so ogrozile objekt do te mere, da je ogrožena mehanska odpornost objekta. Zaradi poškodb je bivanje v njem postalo do neke mere nevarno. Glede na poškodbe je smiselno prizidek odstraniti in izvesti ustrezno temeljenje.

Slika: poškodbe na stiku med prizidkom in osnovnim objektom na naslovu Krnica 6a



Vir: tehnično poročilo, Inženirsko statični biro d.o.o.

2.2. Razlogi za investicijsko namero

Obstaja več razlogov za investicijo, med katerimi je najpomembnejši zaščita občanov, njihovega premoženja in javne infrastrukture na območju.

Natančneje opredeljeni razlogi za investicijsko namero so:

- sanacija plazu z izvedbo podporne infrastrukture,
- povečanje prometne varnosti,
- zaščita naselja pred plazenjem v primeru obilnejših padavin,
- zmanjšanje negativnih vplivov na okolje in
- zagotovitev normalnih pogojev za bivanje na sicer redko poseljenem območju.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen izvedbe 2. faze projekta je zagotovitev normalnih življenjskih pogojev prebivalcem Krnice s sanacijo plazu in izvedbo infrastrukture, ki bo zmanjšala plazovno nevarnost.

Cilj projekta je sanacija plazu v Krnici, kar v 2. fazi obsega:

- rušitev poškodovanega prizidka stanovanjske hiše Krnica 6 A in stabilizacija tal ter
- postavitev uvrtenih pilotov.

Investicija je skladna s **Strategijo razvoja Slovenije**, ki je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Investicijo lahko najdemo med razvojnimi prioritetami, in sicer pod točko skladnejši regionalni razvoj, ki pravi: »zagotoviti dosledno upoštevanje ogroženosti zaradi naravnih in drugih nesreč pri ohranjanju poseljenosti ter razvoju pokrajin«.

Investicija se nahaja tudi v občinskem **Načrtu razvojnih programov**



4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. Varianta 0: projekt se ne izvede

V primeru, da do dokončanja projekta ne bi prišlo bi za Krnico še naprej veljala plazovna nevarnost s tveganjem za škodo tako v vasi kot tudi na samem okolju.

Brez sanacije bi plaz ob obilnejših deževjih še vedno ogrožal varnost prebivalcev in njihovo premoženje.

Glede na to, da obstoječe stanje na dolgi rok ne zagotavlja ustreznih življenjskih pogojev bi nadaljnje odlašanje z ureditvijo razmer pomenilo zapostavljanje tamkajšnjih prebivalcev, na dolgi rok pa bi prej ali slej spet prišlo do plazenja tal.

Brez investicije ne bi prišlo do izboljšanja kakovosti bivanja v Mestni občini Koper.

4.2. Varianta 1: projekt se izvede

Z izvedbo projekta bo dokončno saniran plaz in postavljene pilotne stene iz uvrtnih pilotov na treh lokacijah, za kar bodo potrebne velike količine armature in betona.

Sestavni del projekta je tudi rušitev prizidka objekta na naslovu Krnica 6a, nato pa se na vseh vogalih objekta izvedejo AB vodnjaki, temeljeni minimalno 2 m v hribinsko osnovo, preko njih pa AB greda in AB plošča.

Za celoten projekt je bila že pred časom izdelana tehnična dokumentacija (projekti PGD, PZI), ki podrobneje obravnava podrobnosti izvedbe.

4.3. Izbira variante

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna in hkrati nujna varianta 1 (projekt se izvede). To utemeljimo s tem, da je vzpostavitev normalnih pogojev za bivanje na plazovno prizadetem območju nujna, alternativa brez sanacije pa za tamkajšnje prebivalce povsem nesprejemljiva.



5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Opredelitev vrste investicije

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- Investicija v nakup Adaptacija
 Novogradnja Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
 Rekonstrukcija Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

- Če je podano državno poročstvo ali če je vključeno v nacionalni program

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija Investicijskega Projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR	Ne, razen		
• če je objekt tehnološko zahteven	Da		
• če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in	Da	Ne	Ne
• če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	Da		
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

- DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
 PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA
 INVESTICIJSKI PROGRAM



5.2. Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicijske operacije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški izvedbe projekta so navedeni na podlagi projektantskega popisa del, kot sestavnega dela projekta za izvedbo (PZI).
2. Vsi stroški so navedeni na datum april 2021 in so navedeni v EUR.
3. Strokovni nadzor gradnje je ocenjen na višino 1,5 % vrednosti izvedbenih del s strani izdelovalca tega dokumenta.
4. Tekoče cene so enake stalnim, saj je izvedba v celoti predvidena v letu 2021 in poseben preračun ni potreben.
5. Glede na to, da projekt ni del prijave na kakšen državni ali evropski razpis, stroškov projekta v nadaljevanju dokumenta ne delimo na upravičene in preostale.

Tabela: Vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Postavka	v EUR	Delež
1. Rušitev prizidka in stabilizacija tal	46.275	7,40%
2. Pilotne stene	458.492	73,35%
3. Strokovni nadzor gradnje (1,5 %)	7.572	1,21%
Skupaj brez DDV	512.339	81,97%
DDV 22 %	112.715	18,03%
Skupaj	625.054	100,00%



5.3. Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Občina predvideva, da bo projekt realizirala z naslednjo dinamiko:

- projektna dokumentacija: že izdelana,
- izvedbena dela in zaključek: v celoti v letu 2021.

To pomeni, da je tabela dinamike izvajanja enaka tabeli skupne vrednosti iz prejšnje strani.

Tabela: Dinamika vseh stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Postavka	v letu 2021	Skupaj	Delež
1. Rušitev prizidka in stabilizacija tal	46.275	46.275	7,40%
2. Pilotne stene	458.492	458.492	73,35%
3. Strokovni nadzor gradnje (1,5 %)	7.572	7.572	1,21%
Skupaj brez DDV	512.339	512.339	81,97%
DDV 22 %	112.715	112.715	18,03%
Skupaj	625.054	625.054	100,00%



6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

Zakonska podlaga:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

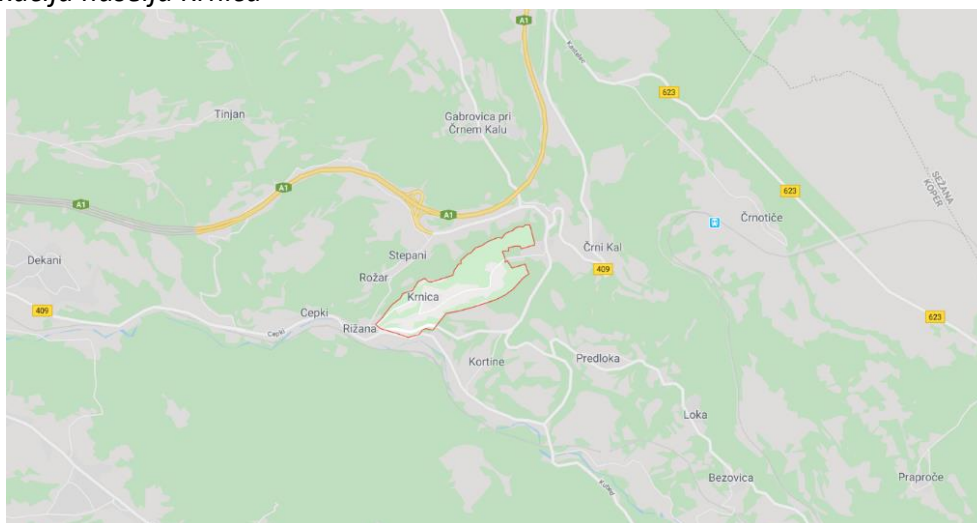
Strokovne podlage za izvedbo investicije:

- projekt PGD »Sanacija zemeljskega plazu v Krnici – interventni ukrepi«, izdelovalec GLG projektiranje d.o.o. iz Kopra, št. 629/2012,
- projekt PZI »Sanacija zemeljskega plazu v Krnici – izsuševanje območja plazu«, izdelovalec GLG projektiranje d.o.o. iz Kopra, št. 682/2014
- projekt PZI »Sanacija zemeljskega plazu Krnica – ureditev meteorne odvodnje za naselje Krnica«, izdelovalec GLG projektiranje d.o.o. iz Kopra, št. 679/2014,
- projekt PZI »Načrti izkopov in osnove podgradnje – Plaz Krnica«, izdelovalec Gradbeni inštitut ZRMK d.o.o. iz Ljubljane, 104-5205/2014
- inženirska skica s popisom del za rušitev poškodovanega prizidka stanovanjske hiše Krnica 6 A in stabilizacija tal zaradi plazenja.

6.2. Lokacija

Sanacija plazu se izvaja v Mestni občini Koper, v naselju Krnica, ki leži pod avtocesto, približno med Rižano in Črnim Kalom.

Slika: Lokacija naselja Krnica



vir: Google Maps, november 2019

Podrobnejša lokacija predvidenih pilotnih sten je razvidna iz spodnje situacije (zeleno pilotne stene).

Slika: situacija predvidenega stanja



vir: situacija predvidenega stanja, projekt PZI, izdelovalec GLG projektiranje, d.o.o.

Prostorska določila oziroma prostorski akti, ki se nanašajo na obravnavano investicijo so:

- Dolgoročni plan občine Koper (Uradne objave št. 25/86, 10/88, 9/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98);
- Družbeni plan občine Koper (Uradne objave št. 36/86, 11/92, 4/93, 7/94, 25/94, 14/95, 11/98);
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Mestne občine Koper (Uradne objave št. 16/99 in 33/01) in (Uradni list RS, št. 96/04 in 97/04-popravek);
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Mestne občine Koper (v letu 2009) (Uradni list RS, št. 79/09).



6.3. Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Podrobnejša razdelitev investicijskih stroškov je razvidna iz projektantskega popisa del kot sestavnega dela projekta PZI.

6.4. Časovni načrt

Časovni načrt izvedbe je usklajen s predvideno dinamiko financiranja. Občina predvideva, da bo projekt realizirala z naslednjo dinamiko:

- projektna dokumentacija: že izdelana,
- izvedbena dela in zaključek: v celoti v letu 2021.

6.5. Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med sanacijo, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišča in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da so vplivi na okolje, ki bodo nastajali med sanacijo, zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje, kvečjemu pozitivne.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na izhodišča iz razpisne dokumentacije:

Učinkovitost izrabe naravnih virov

Izvedba pilotnih stebrov nima vpliva na izrabo naravnih virov.

Okoljska učinkovitost

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri sanaciji uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.



Trajnostna dostopnost

Izvedba projekta nima nobenega vpliva na uporabo okolju prijaznih prevoznih sredstev.

Zmanjševanje vplivov na okolje

Investicija bo imela pozitiven vpliv na okolje na račun urejenega odvajanja voda, s čimer bo zmanjšana možnost naravnih nesreč in uničenja ob obilnejših padavinah.

Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.

6.6. Kadrovskoorganizacijska shema

Vpliv na zaposlovanje

Izvedba projekta nima nobenega vpliva na zaposlovanje. Vse potrebne postopke za izvedbo bo Mestna občina Koper izvedla z obstoječim kadrom.

Kadrovska sposobnost javnega partnerja

Za izvedbo investicije je odgovorna Mestna občina Koper. Odgovorna oseba investitorja je že po funkciji župan Aleš Bržan, ki sprejema ključne odločitve, ki se navezujejo na investicijo (podpisnik pogodb in dokumentov, ki so potrebni za izvedbo investicije).

6.7. Viri financiranja investicijske naložbe

Izvedba projekta bo predvidoma financirana iz dveh virov:

a) Ministrstvo za okolje in prostor:

Sanacije zemeljskega plazu v Krnici je vključena v Program odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi posledic poplav med 16. in 20. septembrom 2010, katerega je sprejela Vlada Republike Slovenije. Mestna občina Koper bo po izvedbi sanacije skladno z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 114/05 – UPB, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUJF in 17/14) v letu 2021 poslala zahtevek za sofinanciranje na Ministrstvo za okolje in prostor. Skladno s potrjeno dokumentacijo za sanacijo lahko Mestna občina Koper uveljavlja pri Ministrstvu za okolje in prostor sofinanciranje (gradbena dela brez DDV) cca. 426.275 EUR (znesek bo točno določen po obračunu izvedenih del).



Za izpolnitev pogojev, ki jih določa zakon, mora občina v letu 2021 (letu v katerem se izvajajo ukrepi odprave posledic naravne nesreče na njenih stvareh) porabiti svoja sredstva proračunske rezerve v višini 1,5 % prihodkov proračuna.

b) Proračun Mestna občine Koper:

Mestna občina Koper bo za odpravo posledic plazu prispevala vsa preostala potrebna sredstva za izvedbo.

Tabela: Vira financiranja po letih v tekočih cenah (v EUR)

Viri financiranja	2021	Skupaj	Delež
Mestna občina Koper	198.779	198.779	31,80%
Ministrstvo za okolje in prostor	426.275	426.275	68,20%
Skupaj	625.054	625.054	100,00%

Glede na izdelano projektno dokumentacijo se kot tretjo fazo predvidi izvedbo preostale meteorne kanalizacije, kar se vključi v proračun Mestne občine Koper v prihodnjih letih skladno s prioritetaми Mestne občine Koper.



6.8. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Plaz Krnica bo saniran, protiplazovna infrastruktura (pilotni stebri) pa bo zgrajena tako, da bo ustrezno opravljala svojo nalogo in odpravila plazovno nevarnost na območju, s čim bodo vzpostavljeni ustrezni bivalni pogoji za prebivalce Krnic.

Ekonomsko je moč projekt upravičiti s pozitivnim vplivom, ki ga bo imel na:

- izboljšanje komunalnega in posledično tudi življenjskega standarda,
- varnost pred nadaljnjim plazenjem in uničenjem in
- zmanjšanje negativnih vplivov na okolje.

Investicijska operacija bo pozitivno vplivala tudi na poseljenost ogroženega območja.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja, ki so posledica izvedbe obravnavane investicije ugotavljamo, da so koristi te bistveno večje od stroškov.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije višja od 500.000 EUR, bo treba izdelati še investicijski program.



PRILOGE:

1. Podatki o izdelovalcu DIIP
2. Izjava izdelovalca DIIP



Priloga šte.1

**PODATKI O IZDELOVALCU DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Naziv: Krasinvest, d.o.o., Sežana

Naslov: Partizanska cesta 30, 6210 Sežana

☎ (07) 73 13 180 E-pošta: boris.rep@krasinvest.si

📠 (05) 73 13 181

Matična številka: 5821363

Identifikacijska številka: SI54915970

Poslovna banka: SKB d.d.

Transakcijski račun: SI56 0317 9100 0251 111

Odgovorna oseba: Boris Rep, univ.dipl.gradb.inž.



IZJAVA

Izjavljamo, da je dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Krnici – 2. faza« izdelan skladno z »Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ« (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

Sežana, april 2021

Direktor:
Boris Rep, univ.dipl.gradb.inž.