

Dodaten opis nepremičnin s parc. št. 1822/11, 1823/19, 1834/13, 1834/14, 1835/16, 4590/4 in 6507/6, vse k.o. Semedela, v skupni izmeri 5242 m².

V grafičnem delu prostorskega akta na načrtu št. 3. Ureditvena situacija, so prikazani izhodiščni tlorisni gabariti stanovanjskih stavb tipa B (večstanovanjske stavbe s poslovnimi prostori) in sicer v izmeri 54 m x 14 m. Gradbena meja velja za nadzemne in podzemne dele stavb.

Gradbena meja s prikazanim maksimalnim tlorisnim gabaritom stavb, znotraj katerega se tlorisna stavba oblikuje in členi je označena z rumeno črtkano črto.

Iz grafičnih prikazov ZN nad Dolinsko v Kopru izhaja, da je maksimalni tlorisni gabarit (znotraj gradbene meje) sledeč:

- Maksimalna dolžina stavbe 59 m
- Maksimalna širina stavbe 17 m

Površina znotraj oboda gradbene meje je torej 1003 m².

