



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

3/1

Številka: 3505-18/2017
Datum: 17. 6. 2021

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog sklepa o podelitvi pooblastila za sklenitev Aneksa št. 2 k Sporazumu med Mestno občino Koper, MM Investicije, Upravljanje z nepremičninami d.o.o., PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji in ELTA telekomunikacije d.o.o., sklenjenem dne 12. novembra 2020

GRADIVO PRIPRAVIL: Sekretariat občinske uprave (Oddelek za pravne zadeve), Urad za prostorski razvoj in nepremičnine

IZDELOVALEC GRADIVA: Odvetniška pisarna Mužina, Žvipelj in partnerji d.o.o.

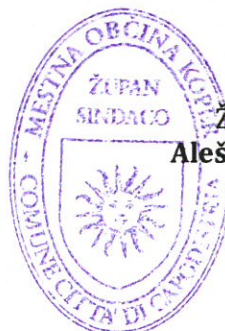
POROČEVALEC: Janez Starman, podžupan

PRISTOJNA DELOVNA TELES: /

PREDLOG SKLEPA:
Občinski svet Mestne občine Koper sprejme sklep o podelitvi pooblastila za sklenitev Aneksa št. 2 k Sporazumu med Mestno občino Koper, MM Investicije, Upravljanje z nepremičninami d.o.o., PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji in ELTA telekomunikacije d.o.o., sklenjenem dne 12. novembra 2020

GRADIVO:

- Predlog sklepa
- Obrazložitev predloga sklepa



ŽUPAN
Aleš Bržan, l.r.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

PREDLOG

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Mestne občine Koper pooblašča župana Mestne občine Koper za ureditev podaljšanja datuma 30. 6. 2021 iz Sporazuma z dne 12.11.2020, sklenjenega med Mestno občino Koper ter družbami MM Investicije, Upravljanje z nepremičninami d.o.o., PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji in ELTA telekomunikacije d.o.o. ter za sklenitev Aneksa št. 2 k Sporazumu, s katerim bo podaljšanje datuma urejeno.

2.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 3505-18/2017

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV

Mestna občina Koper je dne 12. 11. 2020 z družbami MM Investicije, Upravljanje z nepremičninami d.o.o., PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji ter ELTA telekomunikacije d.o.o., sklenila Sporazum. Občinski svet Mestne občine Koper je na 16. redni seji Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 23. 11. 2020 sprejel sklep, s katerim je podal soglasje k citiranemu sporazumu. K navedenemu sporazumu je bil dne 17. 2. 2021 sklenjen Aneks št. 1 k Sporazumu, h kateremu je s sklepom, sprejetem na 4. izredni seji Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 18. 2. 2021, podal soglasje Občinski svet Mestne občine Koper.

Občinski svet Mestne občine Koper je na 16. redni seji Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 23. 11. 2020 sprejel Odlok o razveljavitvi odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev »Centralnega parka Koper« (UL RS, št. 67/18). Dne 11. 2. 2021 je bila vložena zahteva za razpis naknadnega referenduma o uveljavitvi Odloka o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev »Centralnega parka Koper« (Uradni list RS, št. 67/18). Upošteva se kasneje vzpostavljeno stanje in odločitve ter stališča Ustavnega sodišča RS, je Občinski svet na seji dne 22. 4. 2021 soglasno sprejel Odlok o razveljavitvi »Odloka o razveljavitvi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev 'Centralnega parka Koper' (Uradni list RS, št. 67/18)« (Uradni list RS, št. 177/20) po skrajšanem postopku, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 81/21 z dne 21. 5. 2021.

Ker je podana zahteva za razpis naknadnega referenduma o Odloku o razveljavitvi odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev »Centralnega parka Koper« (UL RS, št. 67/18) vplivala na uresničitev zavez strank, navedenih v Sporazumu v dogovorjenem roku (30.6.2021), je treba ponovno urediti podaljšanje datuma.

Občinskemu svetu Mestne občine Koper predlagamo, da predloženi predlog sklepa obravnava in sprejme v predloženem besedilu.

Pripravila:
Odvetniška pisarna
Mužina, Žvipelj in partnerji d.o.o.

 ŽUPAN
Aleš Bržan