



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Nadzorni odbor - Comitato di controllo

ZAPISNIK

17. seje Nadzornega odbora Mestne občine Koper, ki je bila v sredo, 31. marca 2021, ob 16.30 v spodnji sejni sobi MOK, Verdijevega 10.

Prisotni: Jadran Bajec, Rok Parovel, Tjaša Benčina, Edmond Gašpar, Valter Krmac, Tina Podgornik, Dunja Jovičič

Opravičeno odsotni: /

Ostali prisotni: Matjaž Marsič, Urad za prostorski razvoj in nepremičnine, Alenka Plahuta, tajnik NO

Sejo je vodil predsednik Nadzornega odbora Jadran Bajec.

Člani NO so predlog dnevnega reda prejeli. Na predlog predsednika NO je Nadzorni odbor soglasno sprejel naslednji

dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 16. redne seje Nadzornega odbora z dne 17. februarja 2021
2. Sprejem poročila o delu za leto 2020 in plana dela za leto 2021
3. Sprejem končnih poročil
4. Predlog sklepa o uvedbi nadzora v zvezi z namero spremembe prostorskega načrta GORC Sermin
5. Razno

Ad 1

Potrditev zapisnika 16. redne seje z dne 17. februarja

Edmond Gašpar je podal pripombo na zapisnik, in sicer dopolnitev razprave pri točki 2 z naslednjim besedilom, cit.:

Edmond Gašpar je postavil vprašanje, zakaj sta bila v marcu 2020 zamenjana dva člana NS Marjetice, ki sta poleg kompetenc izkazovala tudi proaktivno delovanje v tem organu in skrb za pravilnost ter gospodarnost delovanja družbe. Nadalje ga je zanimalo, ali je župan seznanjen s poročilom »Pregled poslovanja Marjetice d.o.o.« revizijske družbe Ernst&Young iz okrobra 2019.

Župan na prvo vprašanje ni želel odgovoriti, na drugo pa je odgovoril, da s poročilom ni seznanjen.

Člani nadzornega odbora so nato soglasno potrdili zapisnik 16. redne seje z upoštevanje pripombo oziroma dopolnitvijo.

Ad 2

Sprejem poročila o delu za leto 2020 in plana dela za leto 2021

Predsednik NO MOK je predstavil osnutek poročila o delu NO MOK v letu 2020 in veljavni Program dela NO MOK za obdobje 2020-2022. Podal je predlog, da ga NO potrdi kot osnutek, na katerega lahko podajo pripombe in dopolnitve do naslednje seje NO, ki bo predvidoma 14. aprila 2021. Na naslednji seji bi ga nato potrdili v končnem besedilu in ga podali kot gradivo k točki dnevnega reda 20. redne seje OS MOK, ki bo 22. aprila 2021. V razpravi je bila podana tudi pobuda, da se v aprilu organizira tiskovno konferenco NO MOK, na kateri se bi predstavilo poročilo o delu.

Po razpravi so člani **NO MOK soglasno sprejeli naslednji sklep:**

1. Potrdi se osnutek Poročila o delu Nadzornega odbora MOK v letu 2020.
2. Člani NO MOK podajo pripombe oziroma dopolnitve na osnutek Poročila in na veljavni Program dela NO MOK za obdobje 2020-2022 do srede, 14. aprila 2021.
3. NO MOK organizira tiskovno konferenco predvidoma na dan 20. april 2021.

Ad 3

Sprejem končnih poročil

Edmond Gašpar je na kratko predstavil vsebino končnega poročila nadzora, vezanega na postopke in dokumentacijo pri "Pregledu razmerij med Multimedijskim centrom Vizija d.o.o in Mestno občino Koper."

Po razpravi je **NO MOK soglasno sprejel naslednji sklep:**

1. Potrdi se končno poročilo o nadzoru "Pregled razmerij med Multimedijskim centrom Vizija d.o.o in Mestno občino Koper."
2. Skladno z četrtem odstavkom 4. člena Poslovnika o delu Nadzornega odbora Mestne občine Koper (Uradni list RS 12/07 in 46/19) se končno poročilo s priporočili in predlogi ukrepov ter odzivno poročilo občine objavita na spletni strani Mestne občine Koper.

Ad 4

Predlog sklepa o uvedbi nadzora v zvezi z namero spremembe prostorskega načrta GORC Sermin

Edmond Gašpar je predstavil predlog, da se uvede nadzor v zvezi s postopkom spremembe prostorskega načrta GORC Sermin.

Matjaž Marsič, vodja Oddelka za opremljanje in uporabo stavbnih zemljišč je pojasnil, da sklep župana, ki je pogoj za vsak pričetek postopka sprememb in dopolnitev navedenega OPPN, ni bil sprejet. Nadalje je pojasnil, da občina ni prejela niti pobude za spremembo. Prejela je le

zaprošilo investitorja za mnenje o skladnosti in možnosti priključitve na komunalno infrastrukturo.

Edmonda Gašparja je prosil še za pojasnilo o vsebini spremembe navedenega OPPN iz leta 2018.

Matjaž Marsič je povedal, da je celotno območje razdeljeno na različne enote (cone) urejanja. V coni ena je bil tako predviden oziroma umeščen tehnološki park, ki je bil s spremembo lokacijsko zamaknjen, kot podrobna namenska raba pa je določena proizvodna dejavnost.

Po zaključeni razpravi so člani NO **soglasno sprejel naslednji sklep:**

Na podlagi prejetih informacij se bodo člani NO odločili o uvedbi morebitnega nadzora na prihodnji seji.

Ad 5 Razno

NO se je seznanil z odstopno izjavo članice NO MOK, Tine Podgornik.

Člani NO so se seznanili z odgovorom občinske uprave v zvezi s prodajo določenih nepremičnin na območju Kolombana. Tajnik NO pošlje članom vloge občana in odgovor občinske uprave, ki ga bodo preučili do naslednje seje NO.

Edmond Gašpar je prisotne seznanil s problematiko (pre)nizke precepljenosti na območju Mestne občine Koper in je predlagal, da se županu poda pobudo o obravnavi pravilnosti in učinkovitosti cepljenja in obvladovanja epidemije Covid 19 v MOK na redni aprilski seji Občinskega sveta.

Člani NO so se dogovorili, da Edmond Gašpar do naslednje seje pripravi besedilo predloga pobude županu.

Člani NO so se na podlagi prejete prošnje direktorice občinske uprave za podaljšanje roka za oddajo odzivnega poročila v zvezi z osnutkom poročila o notranji reviziji, strinjali s podaljšanjem do 12. aprila 2021.

Alenka Plahuta je predsedniku NO predala zahtevano gradivo v zvezi z nadzorom postopkov in dokumentacije za »Garažno hišo« (ma USB nosilcu).

Seja se je zaključila ob 18.30

Zapisala:
Alenka Plahuta, l. r.



PREDSEDNIK NO
Jadran Bajec, l. r.

