



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Župan - Sindaco

Številka: 478- 372/2021-6

Datum: 30. 6. 2021

Na podlagi 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in UL RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 79/18) v povezavi z javno dražbo za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper, ki je bila objavljena na spletnem portalu Mestne občine Koper dne 18. 6. 2021 izdajam naslednji

SKLEP

I.

V sklepu o objavi javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-372/2021-1 z dne 18. 6. 2021, ki je bil objavljen na spletnem portalu Mestne občine Koper dne 18. 6. 2021, se v 2. poglavju JAVNE DRAŽBE za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper, z naslovom Predmet javne dražbe in izklicna cena, 8. točka popravi tako, da se glasi:

» **8. Nepremičnina s parc. št. 1393/3, k.o. 2606 Semedela (ID znak: parcela 2606 1393/3), v izmeri 333 m².**

Predmetna nepremičnina se po planskih aktih Mestne občine Koper nahaja na ureditvenem območju za poselitev, razpršena gradnja, in se ureja po določilih PUP Koper.

Na parceli se nahaja dotrajan objekt. Gre za dvoetažno starejšo kamnito hišo, ki se je v preteklosti prenavljala, a nikoli z aktivno rabo. Skrajni JV vogal je narušen. V katastru je voden kot št. stavbe 1450, enoetažni objekt s površino dela stavbe 33,5 m². Nepremičnina nima urejenega dostopa. Po nepremičnini se bo vpisala služnost dostopa v širini 3,5 m za dostop do parc. št. 1393/4 in 1392, k.o. Semedela z vsemi prevoznimi sredstvi.

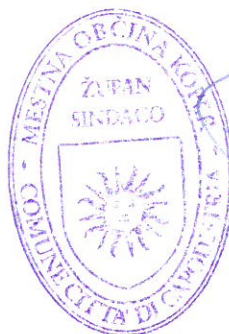
Izklicna cena: 33.712,00 € (z besedo: triintridesettisoč sedemstodvanajst evrov 00/100).

Navedena cena ne vključuje 2% davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Varščina: 6.742,40 € (z besedo: šesttisoč sedemstodvainštirideset evrov in 40/100)).«

II.

Ta sklep velja takoj.



ŽUPAN
Aleš Bržan

Pripravil: Urad za prostorski razvoj in nepremičnine