



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

4/1

Številka: 610-60/2021

Datum: 19. 10. 2021

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOVI: **Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Občinska uprava Mestne občine Koper
Kabinet župana Mestne občine Koper**

IZDELOVALEC GRADIVA: **Kabinet župana Mestne občine Koper**

POROČEVALEC: **Vesna Pajić, Svetovalka župana za kulturo in mednarodne projekte**

PRISTOJNA DELOVNA
TELESA: **Odbor za družbene dejavnosti, Komisija za vprašanja italijanske narodnosti, Statutarno-pravna komisija**

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper po skrajšanem postopku.

GRADIVO:

- predlog odloka
- obrazložitev



ŽUPAN
Aleš Bržan, l.r.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet - Consiglio comunale

PREDLOG
prva obravnava s predlogom za
skrajšani postopek

Na podlagi 12. in 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne _____ sprejel

ODLOK
O DOPOLNITVI ODLOKA O RAZGLASITVI POSAMEZNIH NEPREMIČNIH KULTURNIH IN
ZGODOVINSKIH SPOMENIKOV V MESTNI OBČINI KOPER

1. člen

V katalogu posameznih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper, ki je v skladu z 11. členom Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper (Uradne objave, št. 1/93, Uradni list RS št. 57/05 in št. 66/10, v nadaljevanju: odlok) sestavni del tega odloka, se v delu kataloga z naslovom »**Meščanska arhitektura**« doda enota:

KOPER, VERGERIJEV TRG 3, PALAČA SABINI-GRISONI, parcela št. 147/1 in parcela št. 147/3, obe k.o. Koper.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 610-60/2021
Koper,

MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV

Predloga Odloka o dopolnitvi Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper

Pravno podlago za pripravo Predloga Odloka o dopolnitvi Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper predstavljata naslednja predpisa:

- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg),
- Statut Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18).

Ocena stanja in razlogi za pripravo predloga odloka:

Mestna občina Koper je letos pristopila k celoviti prenovi palače Sabini-Grisoni, ki stoji na Vergerijevem trgu 3 v Kopru. Stavba je kot kulturna dediščina varovana z Odlokom o razglasitvi historičnega mestnega jedra Koper za kulturni spomenik lokalnega pomena (Uradni list RS št. 98/07 in 44/18). Stavba ni vpisana v register nepremične kulturne dediščine.

Ob prenovi smo opravili tudi predpisano sondiranje in odkrili, da je stavba neprecenljiv spomenik naše kulturne dediščine. Po presoji odgovornih restavratorjev in konservatorjev pristojnega ZVKDS ima stavba vse elemente spomenika. V petek, 15. 10. 2021 si je poslikave ogledal tudi glavni konservator ZVKDS, ki je ugotovil, da gre res za spomenik kulturne dediščine.

Ob celoviti prenovi objekta je prišlo do odkritja še neodkritih stropnih in stenskih poslikav. Odkrite so bile dvojne poslikave. Novejše so najverjetneje iz 19. stoletja, medtem, ko bi lahko bile starejše tudi iz 18. stoletja. Stavba je vsaj deloma srednjeveškega izvora in je verjetno nastala z združitvijo več manjših stavb. Sedanji videz je dobila med posegi v 18. in 19. stoletjem. Po prvem ogledu sond in prvih ugotovitvah so bili vsi prostori objekta poslikani. Ohranjenih je večji del. Zaradi prenove objekta, ki je v teku, je velika verjetnost uničenja izjemne najdbe, kar bi omenilo veliko izgubo za lokalni prostor.

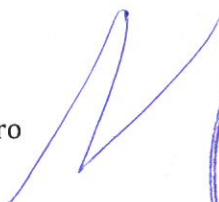
Obnovo želimo nadaljevati in zaključiti do konca letošnjega leta. Za zagotovitev varnosti objekta je treba ostenje injektirati, kot nalaga tudi poročilo statika. Injektiranje ostenja lahko povzroči poškodbe na stenskih poslikavah, zato je nujno, da poskrbimo za varovanje poslikav.

Za pridobitev državnih intervencijskih sredstev za zaščito kulturne dediščine, je potrebno stavbo predhodno razglasiti za kulturni spomenik.

Glede na navedeno Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava in sprejme Predloga Odloka o dopolnitvi Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper. V kolikor v prvi obravnavi ne bo pripomb oziroma bodo takšne, da jih je možno uskladiti in sprejeti predloženi predlog odloka takoj, predlagatelj predlaga, da Občinski svet sprejme predloženi predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o razglasitvi posameznih nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Mestni občini Koper po skrajšanem postopku.

Koper, 18. 10. 2021

Pripravila:
Vesna Pajić
Svetovalka župana za kulturo
in mednarodne projekte



MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN,
Aleš Bržan

