

**7. Nepremičnina s parc. št. 1461/56, k. o. Semedela (ID znak: parcela 2606 1461/56), v izmeri 120 m<sup>2</sup>. Prodaja se solastniški delež Mestne občine Koper do 4/9-ine od celote.**

Predmetna nepremičnina se po planskih aktih Mestne občine Koper nahaja na ureditvenem območju za poselitev, območje za stanovanja, v naselju Koper - Olmo, in se ureja po določilih PUP Koper.

Na nepremičnini se nahaja dotrajana pritlična sredinska vrstna hiša z naslovom Koper, Dolinska cesta 52, ter zemljišče. Parcela obsega zemljišče pod stavbo v izmeri 72 m<sup>2</sup>, na katerem stoji stavba označena z ID znakom 2606 5926-1 in zemljišče v izmeri 48 m<sup>2</sup>. Prodaja se solastniški delež Mestne občine Koper do 4/9-ine od celote.





