



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

V E R B A L E

della XXV seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, tenutasi giovedì, 23 dicembre 2021, alle ore 16, nella sala riunioni nel Palazzo Pretorio a Capodistria.

La seduta è stata presieduta dal sindaco ALEŠ BRŽAN.

ACCERTAMENTO DELLE PRESENZE:

Il sindaco ALEŠ BRŽAN ha accertato:

- la presenza di 24 dei 33 membri del Consiglio comunale, e cioè:

Andreja Bogataj Krivec, Olga Franca, Vida Gračnar, Ondina Gregorich-Diabaté, Ramiz Kamenčič, Vlado Krivec, Marijan Križman, Darija Krkoč, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, mag. Alan Medveš, Gašpar Gašpar Mišič, Tina Mojškerc, Anja Pečič, Patrik Peroša, Silvano Radin, Janez Starman, Alberto Scheriani, Jasna Softič, Mario Steffè, Dejan Škerlič, Maja Tašner Vatovec e Vlasta Vežnaver.

Membri assenti: Patrik Babič, Peter Bolčič, Borut Gregorič, Igor Hrvatin, Boris Popovič, Nik Popovič, Kristina Sarkič, Barbara Strmole e Robert Šuc.

Il quorum del Consiglio comunale si raggiunge con la presenza della maggioranza dei membri ovv. 17 membri, pertanto **il sindaco** ha accertato il quorum del Consiglio comunale.

Altri presenti alla seduta: direttrice dell'amministrazione comunale, rappresentanti del Servizio per il Consiglio comunale e le comunità locali, dirigenti degli uffici e dei servizi dell'amministrazione comunale. I rappresentanti del Servizio relazioni con il pubblico del Comune città di Capodistria e i giornalisti hanno seguito la trasmissione della seduta nella sala matrimoni nel Palazzo Pretorio.

A causa delle misure restrittive i membri del Consiglio comunale hanno votato con il dispositivo di voto portatile, in conformità all'articolo 67 del Regolamento di procedura.

Il Sindaco ha informato i membri del Consiglio comunale sull'atto di Delibera sull'esonero dal pagamento di parte della tassa comunale per il periodo dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, inviato loro per conoscenza, e ha fornito una breve motivazione della Delibera in questione.

Inoltre, il Sindaco ha informato i membri del Consiglio comunale sul fatto che il Comitato di controllo del Comune città di Capodistria informa il Consiglio comunale del CCC, ai sensi del terzo comma dell'articolo 31 del Regolamento di procedura del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria, di aver presentato alla Procura generale della Repubblica di Slovenia il sospetto di reato rilevato nell'attuazione del controllo del progetto "Garage Piazzale del Museo".

DETERMINAZIONE DELL'ORDINE DEL GIORNO:

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto la proposta dell'ordine del giorno, le sue modifiche e la rettifica.

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il seguente

o r d i n e d e l g i o r n o :

- 1 Approvazione del verbale della XXIV seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria del 21 ottobre 2021
- 2 Proposta del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022 - prima lettura con proposta di procedura abbreviata
- 3 Proposta dell'atto di Delibera sulle modifiche e integrazioni dell'atto di Delibera sul Piano di gestione del patrimonio reale e finanziario del Comune città di Capodistria per l'anno 2022
- 4 Proposta del Decreto sull'integrazione del Decreto sul riconoscimento dei singoli beni immobili quali monumenti culturali e storici nel Comune città di Capodistria - prima lettura con proposta di procedura abbreviata
- 5 Proposta della motivazione obbligatoria del terzo comma dell'articolo 6 e della quarta frase del quinto alinea del secondo comma dell'articolo 14 del Decreto sulle norme tecniche di attuazione nel Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 19/88, 7/01, 24/01, Gazzetta Ufficiale della RS nn. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09, 65/10, 29/12, 50/12, 47/16)
- 6 Proposta delle modifiche del Piano commerciale e finanziario del Fondo alloggi pubblico del Comune città di Capodistria per l'anno 2022
- 7 Proposta dell'atto di Delibera sull'approvazione del documento di identificazione del progetto di investimento per il progetto "CL Gračišče – rete di smaltimento delle acque fognarie Poletiči – Beli Kamen«
- 8 Proposta dell'atto di Delibera sulle modifiche e integrazioni all'atto di Delibera sulle modifiche alla destinazione d'uso dei locali siti al pianterreno degli edifici del centro cittadino di Capodistria
- 9 Proposta dell'atto di Delibera sulla riduzione dei canoni di locazione dei locali commerciali nel centro storico di Capodistria di proprietà del Comune città di Capodistria per l'anno 2022
- 10 Proposta dell'atto di Delibera sulla verifica urbanistica per il terreno insistente sulle pp.cc. 1034/1, 1034/2 e 1034/3, tutte C.c. 2590 Hribi
- 11 Proposta dell'atto di Delibera sulla determinazione del valore dei punti per la commisurazione dell'indennizzo per l'uso del terreno edificabile nel Comune città di Capodistria per l'anno 2022
- 12 Proposta dell'atto di Delibera sull'approvazione del programma annuale dello sport nel Comune città di Capodistria per l'anno 2022

- 13 Proposta dell'atto di Delibera sull'abolizione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale
- 14 Proposta dell'atto di Delibera sull'instaurazione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale
- 15 Proposte della Commissione per le questioni attinenti ai mandati, le elezioni e le nomine
- 16 Interrogazioni, mozioni e repliche ai Consiglieri comunali.

Punto 1

APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA XXIV SEDUTA ORDINARIA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA, TENUTASI IL 21 OTTOBRE 2021

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto la proposta del verbale.

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (23 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il Verbale della XXIV seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, tenutasi il 21 ottobre 2021, come nel testo proposto.

Punto 2

PROPOSTA DEL DECRETO SULLE MODIFICHE DEL DECRETO SUL BILANCIO DI PREVISIONE DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2022 - PRIMA LETTURA CON PROPOSTA DI PROCEDURA ABBREVIATA

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali. Successivamente hanno ricevuto anche le modifiche degli allegati A e B al piano finanziario dell'AI Istria.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- tutti i comitati,
- Commissione per le questioni attinenti alla comunità nazionale italiana e
- Commissione giuridico-statutaria.

I materiali erano stati inoltrati alla Comunità autogestita della nazionalità italiana che ha presentato il proprio parere positivo.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
dr. VILMA MILUNOVIČ, dirigente dell'Ufficio finanze e contabilità

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 21 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

- 1 Si approva la proposta del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022 - prima lettura.**

2 Il proponente provveda a redigere il testo della proposta del decreto per la seconda lettura.

Siccome il proponente del decreto ha proposto al Consiglio comunale di procedere immediatamente alla seconda lettura, il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti – 20 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Su proposta del proponente il Consiglio comunale procede immediatamente alla seconda lettura della Proposta del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022.

Non c'è stata la presentazione del decreto per la seconda lettura.

Ha partecipato alla discussione della seconda lettura mag. Alan Medveš, membro del Consiglio comunale.

mag. Alan Medveš, Maja T. Vatovec e Ondina Gregorich Diabaté, membri del Consiglio comunale, hanno presentato due emendamenti, e cioè:

I

Nella parte particolare del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, nel capitolo

04 SERVIZI AMMINISTRATIVI CONGIUNTI E SERVIZI PUBBLICI GENERALI

0402 Informatizzazione dell'amministrazione

04029001 Infrastruttura informatica, alla voce

2047 Acquisto di attrezzature e sviluppo

4207 Acquisto di patrimonio immateriale

i mezzi vengono diminuiti di 37.000,00 euro.

Nel capitolo

04 SERVIZI AMMINISTRATIVI CONGIUNTI E SERVIZI PUBBLICI GENERALI

0403 Altri servizi amministrativi congiunti

04039002 Realizzazione di eventi protocollari, alla voce

2817 Festività statali, celebrazioni e altre manifestazioni

4020 Materiale d'ufficio e materiale e servizi generali

i mezzi vengono diminuiti di 37.000,00 euro.

E nel capitolo

18 CULTURA, SPORT E ORGANIZZAZIONI NON GOVERNATIVE

1802 Conservazione del patrimonio culturale

18029002 Patrimonio culturale mobile, alla voce

2165 Museo regionale di Capodistria - iniziative

4133 Trasferimenti correnti per gli enti pubblici

i mezzi vengono aumentati del valore di **74.000,00 euro** fino al valore totale di **126.000,00 euro**.

II

Nella parte particolare del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, nel capitolo

16 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E ATTIVITÀ ABITATIVA E COMUNALE

1606 Gestione e alienazione di terreni (bene pubblico, terreni agricoli, boschivi ed edificabili)

16069002 Acquisizione di immobili, alla voce

2465 Permuta di terreni

4206 Acquisizione di terreni e ricchezze naturali

i mezzi vengono diminuiti di **365.000,00 euro**.

Nel capitolo

19 ISTRUZIONE

1903 Istruzione primaria e secondaria

19039001 - Istruzione elementare, alla voce

2479 Investimenti nella costruzione di scuole elementari

4204 Costruzioni ex novo, ricostruzioni e ristrutturazioni

i mezzi vengono aumentati del valore di **365.000,00 euro** fino al valore totale di **12.066.472,00 euro**.

A seguito della discussione, il Sindaco ha stabilito una pausa di 15 minuti, affinché il proponente si esprima nei confronti degli emendamenti presentati.

X X X

Prima del proseguimento della seduta, è stata nuovamente accertata la presenza. Erano presenti 20 membri del Consiglio comunale.

Hanno partecipato alla discussione Ondina Gregorich-Diabaté, Patrik Peroša, Marijan Križman, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Maja Tašner Vatovec, mag. Alan Medveš, Mirjam Lemut, Gašpar Gašpar Mišič, Mario Steffe', membri del Consiglio comunale e Aleš Bržan, Sindaco.

Dr. Vilma Milunovič, dirigente dell'Ufficio finanze e contabilità si è espressa in nome del proponente nei confronti degli emendamenti, presentati da mag. Alan Medveš, Maja T. Vatovec e Ondina Gregorich Diabaté, membri del Consiglio comunale. Non approva gli emendamenti presentati.

Prima della votazione mag. Alan Medveš, Maja Tašner Vatovec, Alberto Scheriani e Patrik Peroša, membri del Consiglio comunale, hanno motivato il proprio voto.

Il Consiglio comunale ha quindi votato in merito agli emendamenti presentati da mag. Alan Medveš, Maja T. Vatovec e Ondina Gregorich Diabaté, membri del Consiglio comunale.

I

Il Consiglio comunale NON HA APPROVATO (23 presenti 6 favorevoli, 13 contrari) l'emendamento, presentato da mag. Alan Medveš, Maja T. Vatovec e Ondina Gregorich Diabaté, membri del Consiglio comunale, che recita come segue:

“Nella parte particolare del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, nel capitolo

04 SERVIZI AMMINISTRATIVI CONGIUNTI E SERVIZI PUBBLICI GENERALI

0402 Informatizzazione dell'amministrazione

04029001 Infrastruttura informatica, alla voce

2047 Acquisto di attrezzature e sviluppo

4207 Acquisto di patrimonio immateriale

i mezzi vengono diminuiti di 37.000,00 euro.

e nel capitolo

04 SERVIZI AMMINISTRATIVI CONGIUNTI E SERVIZI PUBBLICI GENERALI

0403 Altri servizi amministrativi congiunti

04039002 Realizzazione di eventi protocollari, alla voce

2817 Festività statali, celebrazioni e altre manifestazioni

4020 Materiale d'ufficio e materiale e servizi generali

i mezzi vengono diminuiti di 37.000,00 euro.

Nel capitolo

18 CULTURA, SPORT E ORGANIZZAZIONI NON GOVERNATIVE

1802 Conservazione del patrimonio culturale

18029002 Patrimonio culturale mobile, alla voce

2165 Museo regionale di Capodistria - iniziative

4133 Trasferimenti correnti per gli enti pubblici

i mezzi vengono aumentati del valore di 74.000,00 euro fino al valore totale di 126.000,00 euro.”

II

Il Consiglio comunale NON HA APPROVATO (24 presenti - 4 favorevoli, 11 contrari) l'emendamento, presentato da mag. Alan Medveš, Maja T. Vatovec e Ondina Gregorich Diabaté, membri del Consiglio comunale, che recita come segue:

“Nella parte particolare del Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, nel capitolo

16 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E ATTIVITÀ ABITATIVA E COMUNALE

1606 Gestione e alienazione di terreni (bene pubblico, terreni agricoli, boschivi ed edificabili)

16069002 Acquisizione di immobili, alla voce

2465 Permuta di terreni

4206 Acquisizione di terreni e ricchezze naturali

i mezzi vengono diminuiti di 365.000,00 euro.

Nel capitolo

19 ISTRUZIONE

1903 Istruzione primaria e secondaria

19039001 - Istruzione elementare, alla voce

2479 Investimenti nella costruzione di scuole elementari

4204 Costruzioni ex novo, ricostruzioni e ristrutturazioni

i mezzi vengono aumentati del valore di 365.000,00 euro fino al valore totale di 12.066.472,00 euro."

III

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 18 favorevoli, 2 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva il Decreto sulle modifiche del Decreto sul Bilancio di previsione del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, come nel testo proposto.

Punto 3

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI DELL'ATTO DI DELIBERA SUL PIANO DI GESTIONE DEL PATRIMONIO REALE E FINANZIARIO DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2022

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per le finanze e l'economia.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Ai sensi dell'articolo 38 della Legge sull'integrità e sulla prevenzione della corruzione, Janez Starman, membro del Consiglio comunale, hanno informato il Sindaco di non partecipare al presente punto a causa del conflitto di interessi (sia all'esame del punto che alla deliberazione).

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (21 presenti - 19 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva l'atto di Delibera sulle modifiche e integrazioni dell'atto di Delibera sulla gestione del patrimonio reale e finanziario del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, come nel testo proposto.

Punto 4

PROPOSTA DEL DECRETO SULL'INTEGRAZIONE DEL DECRETO SUL RICONOSCIMENTO DEI SINGOLI BENI IMMOBILI QUALI MONUMENTO CULTURALI E STORICI NEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA – PRIMA LETTURA CON PROPOSTA DI PROCEDURA ABBREVIATA

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per gli affari sociali,
- Commissione per le questioni attinenti alla comunità nazionale italiana
- Commissione giuridico-statutaria.

I materiali erano stati inoltrati alla Comunità autogestita della nazionalità italiana che ha presentato il proprio parere positivo.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
VESNA PAJIĆ, Consulente del Sindaco per la cultura e i progetti internazionali

Hanno partecipato alla seduta Mirjam Lemut, Alberto Scheriani e Patrik Peroša, membri del Consiglio comunale.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

- 1 Si approva la Proposta del Decreto sull'integrazione del Decreto sul riconoscimento dei singoli beni immobili quali monumenti culturali e storici nel Comune città di Capodistria - prima lettura.**
- 2 Il proponente provveda a redigere il testo della proposta del decreto per la seconda lettura.**

Siccome il proponente del decreto ha proposto al Consiglio comunale di procedere immediatamente alla seconda lettura, il Consiglio comunale HA APPROVATO (23 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Su proposta del proponente, il Consiglio comunale continua immediatamente con la seconda lettura della Proposta del Decreto sull'integrazione del Decreto sul riconoscimento dei singoli beni immobili quali monumenti culturali e storici nel Comune città di Capodistria.

Alla seconda lettura non c'è stata la relazione e la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 24 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva il Decreto sull'integrazione del Decreto sul riconoscimento dei singoli beni immobili quali monumenti culturali e storici nel Comune città di Capodistria, come nel testo proposto.

Punto 5

PROPOSTA DELL'INTERPRETAZIONE AUTENTICA DEL TERZO COMMA DELL'ARTICOLO 6 E DELLA QUARTA FRASE DEL QUINTO ALINEA DEL SECONDO COMMA DELL'ARTICOLO 14 DEL DECRETO SULLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA (Bollettino Ufficiale nn. 19/88, 7/01, 24/01, Gazzetta Ufficiale della RS nn. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09, 65/10, 29/12, 50/12, 47/16)

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per l'ambiente e il territorio.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
mag. ALAN MEDVEŠ, presidente della Commissione giuridico-statutaria

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 22 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva l'Interpretazione autentica del terzo comma dell'articolo 6 e della quarta frase del quinto alinea del secondo comma dell'articolo 14 del Decreto sulle norme tecniche di attuazione nel Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 19/88, 7/01, 24/01, Gazzetta Ufficiale della RS nn. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09, 65/10, 29/12, 50/12, 47/16) come nel testo proposto.

Punto 6

PROPOSTA DELLE MODIFICHE DEL PIANO COMMERCIALE E FINANZIARIO DEL FONDO ALLOGGI PUBBLICO DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2022

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per le finanze e l'economia.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**

ZLATKO KUŠTRA, direttore del Fondo alloggi pubblico del Comune città di Capodistria.

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 21 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva la modifica del Piano commerciale e finanziario del Fondo alloggi pubblico del Comune città di Capodistria per l'anno 2022, come nel testo proposto.

Punto 7

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO DI INVESTIMENTO PER IL PROGETTO "CL GRAČIŠČE – RETE DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE FOGNARIE POLETIČI – BELI KAMEN«

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per i servizi pubblici economici e il traffico,
- Comitato per le finanze e l'economia.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
RAF KLINAR, dirigente dell'Ufficio servizi pubblici economici, ambiente e traffico

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il seguente

D E L I B E R A

Si approva l'atto di Delibera sull'approvazione del documento di identificazione del progetto di investimento per il progetto "CL Gračišče – rete di smaltimento delle acque fognarie Poletiči – Beli Kamen« come nel testo proposto.

Punto 8

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI ALL'ATTO DI DELIBERA SULLE MODIFICHE ALLA DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI SITI AL PIANTERRENO DEGLI EDIFICI DEL CENTRO CITTADINO DI CAPODISTRIA

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per l'ambiente e il territorio.
- Comitato per l'autonomia locale

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 24 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva l'atto di Delibera sulle modifiche alla destinazione d'uso dei locali siti al pianterreno degli edifici del centro cittadino di Capodistria come nel testo proposto.

Punto 9

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULLA RIDUZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE DEI LOCALI COMMERCIALI NEL CENTRO STORICO DI CAPODISTRIA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2022

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per le finanze e l'economia.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 22 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva l'atto di Delibera sulla riduzione dei canoni di locazione dei locali commerciali nel centro storico di Capodistria per l'anno 2022, come nel testo proposto.

Punto 10

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULLA VERIFICA URBANISTICA PER IL TERRENO CON NUMERO DI PARTICELLA 1034/1, 1034/2 E 1034/3, TUTTE C.C. HRIBI

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per l'ambiente e il territorio.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (23 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva l'atto di Delibera sulla verifica urbanistica per il terreno con numero di particella 1034/1, 1034/2 e 1034/3, tutte C.c. Hribi, come nel testo proposto.

Punto 11

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULLA DETERMINAZIONE DEL VALORE DEI PUNTI PER LA COMMISURAZIONE DELL'INDENNIZZO PER L'USO DEL TERRENO EDIFICABILE NEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2022

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per l'ambiente e il territorio.
- Comitato per le finanze e l'economia.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 22 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si approva l'atto di Delibera sulla seconda integrazione dell'atto di Delibera sulla determinazione del valore dei punti per la commisurazione dell'indennizzo per l'uso del terreno edificabile nel Comune città di Capodistria per l'anno 2022, come nel testo proposto.

Punto 12

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA ANNUALE DELLO SPORT PER L'ANNO 2022

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per gli affari sociali e
- Comitato per le finanze e l'economia.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
TIMOTEJ PIRJEVEC, dirigente dell'Ufficio affari sociali

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (24 presenti - 21 favorevoli, 0 contrari) l'atto di Delibera sull'approvazione del programma annuale dello sport per l'anno 2022, come nel testo proposto.

Punto 13

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'ABOLIZIONE DELLO STATUS DI BENE PUBBLICO EDIFICATO DI IMPORTANZA LOCALE

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 20 favorevoli, 0 contrari) l'atto di Delibera sull'abolizione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale, come nel testo proposto.

Punto 14

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'INSTAURAZIONE DELLO STATUS DI BENE PUBBLICO EDIFICATO DI IMPORTANZA LOCALE

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 21 favorevoli, 0 contrari) l'atto di Delibera sull'instaurazione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale, come nel testo proposto.

Punto 15

PROPOSTE DELLA COMMISSIONE PER LE QUESTIONI ATTINENTI AI MANDATI, LE ELEZIONI E LE NOMINE

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
JANEZ STARMAN, presidente della Commissione per le questioni attinenti ai mandati, le elezioni e le nomine.

Non c'è stata la discussione.

I

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 19 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di D E L I B E R A:

Si nomina la Commissione elettorale comunale nella seguente composizione:

- Presidente:**
dr. MILOŠ SENČUR
- sostituto del Presidente:**
ŠPELA TURK
- membro:**
MATJAŽ ANDREJAŠIČ
- sostituto del membro:**
NEDA RITOŠA
- membro:**
GORAN KALISTER
- sostituto del membro:**
MARKO GORIŠEK
- membro:**
SIMON BUBOLA
- sostituto del membro:**
ALENKA PLAHUTA

II

- 1) Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 16 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di D E L I B E R A:**

Si destituisce Jani Bačič dalla carica di membro della Commissione per la cooperazione regionale e internazionale ai sensi della sua dichiarazione di destituzione dalla carica del 31 maggio 2021.

- 2) Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 15 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di D E L I B E R A:**

Si nomina Nik Popovič, membro del Consiglio comunale, quale membro della Commissione per la cooperazione regionale e internazionale.

III

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 20 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di D E L I B E R A:

Si nomina membri del Consiglio dell'Ente di educazione e istruzione Scuola elementare Elvira Vatovec Prade - rappresentanti del Comune città di Capodistria:

- IVO ŠTOKOVIČ,**
- PATRICIJA VIDALI,**

- **ALENKA KOZLOVIČ.**

IV

Ai sensi dell'articolo 38 della Legge sull'integrità e sulla prevenzione della corruzione, Vlasta Vežnaver, membro del Consiglio comunale, hanno informato il Sindaco di non partecipare al presente punto a causa del conflitto di interessi (sia all'esame del punto che alla deliberazione).

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (21 presenti - 18 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di D E L I B E R A:

Si nomina membri del Consiglio dell'Ente di educazione e istruzione Scuola elementare Oskar Kovačič Škofije - rappresentanti del Comune città di Capodistria:

- **VLASTA VEŽNAVER,**
- **ERIKA MARKEŽIČ KAPELJ,**
- **ŽELJKO STANIČ.**

V

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (22 presenti - 18 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di D E L I B E R A:

Si nomina membro del Consiglio della Scuola media tecnica di Capodistria - rappresentante del Comune città di Capodistria:

- **IZTOK NECMESKAL**

Punto 16

INTERROGAZIONI, MOZIONI E REPLICHE AI CONSIGLIERI COMUNALI

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto le risposte.

NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:

MARIJAN KRIŽMAN, član Občinskega sveta:

PISNO:

Pobuda

Organizatorji, izvajalci in udeleženci spominske slovesnosti ob stoletnici rojstva primorskega junaka in narodnega heroja Janka Premrla Vojka predlagamo Mestni občini Koper, ustanoviteljici Osnovne šole Koper, da šolo, naslednico Osnovne šole Janka Premrla Vojka in Osnovne šole Pinka Tomažiča poimenuje po obeh narodnih herojih: Osnovna šola herojev Janka Premrla Vojka in Pinka Tomažiča.

Menimo, da se je Mestna občina Koper ob sprejemanju sklepa o ustanovitvi združene mestne šole prenašlo odločila, da v imenu šole ne bo ohranila imen njenih predhodnic. S tem se je na simbolni ravni odrekla eni od oblik priznavanja pomena protifašističnega in narodnoosvobodilnega boja za pripadnost Primorske Sloveniji in sedanji status občine v njej. Zanimarjen je bil prispevek obeh predhodnic sedanje šole k raziskovanju življenja in dela obeh narodnih herojev ter k zavedanju o njunem pomenu ne le med mladimi, temveč tudi v širši javnosti. Nenazadnje je bila z novim imenom prekinjena, izbrisana, tradicija šol, ki sta v času naglega razvoja mesta predstavljali temelj vzgojno-izobraževalnega sistema v mestu, prispevali tudi k ustvarjanju kadrovske pogojev za izboljšanje kakovosti izobraževanja v občini, v Slovenski Istri in širše na Primorskem. S predlaganim poimenovanjem nastale škode žal ni več mogoče popraviti, mogoče je

zgolj preprečiti popoln izbris spomina na oba heroja in na šoli, ki sta nosili njuni imeni, v zavesti prihajajočih generacij.

Spoštovani župan gospod Aleš Bržan, naj vas ob tem spomnim, da je na Mestno občino Koper ta pobuda bila že posredovana.

ALAN MEDVEŠ in MAJA TAŠNER VATOVEC, člana Občinskega sveta:

PISNO:

- I. Na podlagi določil 22. člena Poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper vlagava naslednja vprašanja in pobudo:

Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK) nasprotje interesov definira kot okoliščine, v katerih zasebni interes uradne osebe ustvarja videz, da vpliva na nepristransko in objektivno opravljanje njenih javnih nalog. Zasebni interes osebe pomeni premoženjsko ali nepremoženjsko korist zanjo, za fizične ali pravne osebe, s katerimi ima ali je imela ta oseba osebne, poslovne ali politične stike.

Nasprotje interesov je izkazano tedaj, ko zasebni interes uradne osebe vpliva ali ustvarja videz, da vpliva na nepristransko in objektivno opravljanje njenih javnih nalog. Ob tem mora presoja videza, ali določena okoliščina vpliva na korektno opravljanje javnih nalog, temeljiti na realnih oziroma opredmetenih (pred)postavkah, povezanih z dejanskimi pristojnostmi in odločevalsko močjo oziroma pozicijo uradne osebe v konkretnem primeru.

Okoliščine, ki kažejo na to, da zasebni interes vpliva na nepristransko opravljanje javnih nalog uradne osebe, so lahko najrazličnejše in predstavljajo dejansko vprašanje, ki ga je treba vedno preverjati z vidika konkretnega primera.

Med najbolj tipičnimi oziroma pogostimi okoliščinami, ki lahko ustvarijo nasprotje interesov ali videz nasprotja interesov, je podpisovanje pogodb, s katerimi se pridobivajo javna sredstva. Gre torej za okoliščine, ki vplivajo ali pa ustvarjajo videz, da vplivajo na dejanja uradne osebe na način, da ta svojih javnih nalog v konkretnem primeru ne opravlja objektivno in nepristransko.

Direktor JZ ZD Koper g. Igor Hrvatin in odvetnik Franci Matoz sta aprila letos ustanovila družbo TRR poslovno svetovanje d.o.o., pri čemer je g. Hrvatin tudi pravni zastopnik (direktor) omenjene družbe. Odvetnik Matoz ob enem poslovno sodeluje z javnim zavodom Zdravstveni dom Koper, ki ga vodi prav g. Hrvatin, sodruženik in zastopnik družbe TRR poslovno svetovanje d.o.o. V času direktorovanja g. Hrvatina v Zdravstvenem domu Koper, sta odvetnik Matoz in njegova odvetniška družba vse do vključno 6. 12. 2021 prejela preko 71.000€ (71.426,11€) nakazil za opravljene storitve za omenjeni javni zavod.

Iz navedenega je precej jasno, da obstaja tveganje nasprotja interesov saj sta izpolnjeni dve predpostavki iz Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK), t.j. obstoj poslovnih stikov uradne osebe in premoženjsko korist za osebo, ki je imela poslovni stik z uradno osebo, kar pa nedvomno ustvarja okoliščine, ki vplivajo na objektivnost in nepristransko opravljanje javnih nalog uradne osebe.

Zato naslavlja naslednja vprašanja:

- 1. Ali je svet javnega zavoda ZD Koper seznanjen z obstojem zasebne poslovne povezanosti direktorja zavoda z odvetnikom Matozem?*
- 2. Če svet javnega zavoda o obstoju zasebne poslovne povezanosti direktorja z odvetnikom Matozem ni seznanjen, ali bo ustrezno ukrepal v sled obstoja tveganja po Zakonu o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK)?*
- 3. Ali je svet javnega zavoda ZD Koper skladno z 8. alinejo 9. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Koper in 8. alinejo 22. člena Statuta javnega zavoda Zdravstveni dom Koper podal soglasje k sklenitvi pogodbe z odvetnikom Matozem?*

4. Če je svet javnega zavoda ZD Koper podal soglasje k sklenitvi pogodbe z odvetnikom Matozem, ali ga namerava preklicati in bo s tem pogodba prekinjena?
5. Če svet javnega zavoda ZD Koper soglasja za sklenitev pogodbe z odvetnikom Matozem ni podal, pa je pogodba vendarle sklenjena, na kar napeljujejo izplačila iz ERAR-ja, ali namerava ustrezno ukrepati v sled obstoja tveganja po Zakonu o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK)?
6. Kakšno je mnenje župana Mestne občine Koper do opisane situacije, ki skladno z odlokom izvršuje ustanoviteljske pravice?
7. Ali bo svet zavoda, občinska uprava in/ali župan Mestne občine Koper seznanil Občinski svet kako namerava ukrepati ob vidnih znakih tveganja nasprotja interesov?

Dolžnost izogibanja nasprotju interesov je odgovornost vseh nas. Ker je sum tveganja nasprotja interesov več kot očiten in je ta že dlje časa prisoten v ZD Koper, kar nedvomno nakazujejo tudi poslovne povezave g. Hrvatina in odvetnika Francija Matoza v dejavnosti bioplinarstva, je treba ukrepati. Zato v luči odprave tveganja nasprotja interesov in sprejema ustreznih ukrepov predlagava, na podlagi ustanoviteljskih pravic, ki jih ima Občinski svet Mestne občine Koper in na podlagi 1. odstavka 29. člena Poslovnika Občinskega sveta Mestne občine, da se o tem opravi razprava na naslednji seji občinskega sveta.

II. Na podlagi določil 22. člena Poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper vlagava naslednja vprašanja, ki smo jih prejeli s strani občana

Prodaja parcel brez predhodne umestitve v letni načrt razpolaganja s stvarnim in nepremičnim premoženjem:

Občina je leta 2014 prodala parceli 1219/5 in 1220/13, k.o. Jernej, brez obvezne umestitve prodaje v letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti. S tem je bila prodaja parcel skrita pred občinskim svetom. Kršen je bil Zakon o ravnanju s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti. Gre za hujšo kršitev predpisov pri poslovanju občine.

Kršitev navedenega zakona dokazujejo zapisnik mejne obravnave, namera o sklenitvi neposredne pogodbe in izpiski iz zemljiške knjige. Parceli sta bili **odmerjeni in prodani v istem letu 2014**, zato seveda nista mogli biti umeščeni v letni načrt prodaje, ki se sprejema decembra tekočega leta za prodajo nepremičnin v naslednjem letu.

Dve manjši parceli 1219/5 in 1220/13 sta nastali tako, da sta se odmerili od dveh večjih parcel 1219/2 in 1220/4, kar je razvidno iz Zapisnika mejne obravnave št. 13/1-2014, iz **aprila 2014**, ki ga je izdelalo Geodetsko podjetje Sežana d.o.o.. (Vir- Geodetska uprava).

Občina je objavila Namero o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-1/2014 **maja 2014**.

Parceli sta bili vpisani v zemljiško knjigo **avgusta 2014**.

V Nameri o sklenitvi neposredne pogodbe, je bila tudi podana neresnična navedba, da se prodaja funkcionalno zemljišče. Taka navedba odvrača pozornost drugih potencialnih kupcev. Za funkcionalno zemljišče bi morala biti izdana odločba upravne enote.

Parceli 1219/5 in 1220/13 nista funkcionalno zemljišče k stavbi na parceli 1219/1, v kateri živi lastnica, saj v primeru da gradbena parcela 1219/1 ne bi bila funkcionalna, lastnica za gradnjo hiše ne bi dobila gradbenega dovoljenja.

Trasa kanalizacije v projektu za gradnjo kanalizacije v Kolombanu:

Trasa kanalizacije v projektu PZI za kanalizacijo v Kolombanu poteka 6 metrov stran od nelegalnega objekta na parceli 1220/13, v dolini pod obstoječo potjo, kar je razvidno iz PZI projekta Hrvatini-kanalizacija Ankaran, datoteka: 3.5.15 Situacija 9 pred kan list 7.pdf. (Vir-MOK internet stran).

Taka trasa kanalizacije bo zaradi potrebnih podpornih zidov precej dražja.

Krajani so bili na terenskem sestanku s strani projektanta kanalizacije seznanjeni, da bo trasa kanalizacije potekala po obstoječi poti na parceli 1220/12, zato bi morala občina pri projektantu kanalizacije preveriti, zakaj trasa kanalizacije sedaj v projektu poteka v dolini pod obstoječo potjo.

Projekt za gradnjo nove dovozne poti v dolini pod obstoječo potjo, po kateri sedaj poteka projektirana trasa kanalizacije, je namreč naročila lastnica nelegalne gradnje na parceli 1220/13.

Občinska uprava je seznanjena s tem zasebnim projektom.

V kolikor bo kanalizacija zgrajena v dolini pod obstoječo potjo, bodo oškodovana sredstva MOK, Republike Slovenije in EU.

Gradnja na občinski parceli 1220/12 k.o. Jernej:

Lastnica parcele 1220/13 je na parceli zgradila nelegalni objekt, ki ga obravnava gradbena inšpekcija. Objekt sega tudi cca 12 m² v občinsko parcelo 1220/12, kar bi morala obravnavati občina.

Poseg v občinsko parcelo je razviden iz PZI projekta za kanalizacijo Hrvatini, datoteka: 3.5.15 Situacija 9 pred kan list 7.pdf. (Vir-MOK internet stran), kjer so meje nedovoljenega posega označene s črkami A,B,C,D.

Občina ima pravico zahtevati, da sodišče v nepravdnem postopku lastnici naloži, da odstrani del objekta, ki posega v občinsko zemljišče. Lahko pa se z lastnico dogovori o zamenjavi zemljišč, da bi se na ta način rešil problem obračanja vozil na koncu slepe javne poti, kot je razloženo v nadaljevanju.

Prometna varnost na javni poti 1220/5. k.o. Jernej:

Posledica nepotrebne in netransparentne prodaje parcele 1219/5, k.o. Jernej, velikosti 8 m², je ogrožena prometna varnost na javni poti 1220/5.

Zaradi te parcele 1219/5 v zasebni lasti dostavna vozila, intervencijska vozila in servisna vozila na koncu javne poti 1220/5 ne morejo obrniti in vozijo vzvratno po 100 metrov dolgem strmem klancu, ter s tem ogrožajo prometno varnost na javni poti 1220/5.

Občina je v skladu z zakonom o cestah dolžna zagotoviti varnost na javni poti.

Zaradi javne koristi zagotovitve prometne varnosti in dostave blaga krajanom do hišnega naslova, lahko občina lastnici, ki je z delom nelegalnega objekta posegla cca 12 m² v občinsko parcelo, predlaga zamenjavo tega zemljišča z 8 m² zemljišča na parceli 1219/5 in 4 m² zemljišča na parceli 1220/13.

V kolikor lastnica predloga za zamenjavo zemljišč ne bo sprejela in bo raje odstranila del nelegalno zgrajenega objekta na občinski parceli 1220/12, pa bi morala občina omogočiti vsaj obračanje krajših dostavnih, intervencijskih in servisnih vozil, tako imenovanih furgonov. Taka vozila uporablja Mercator, ki krajanom dostavlja hrano in pošta za dostavo paketov. Za obračanje takih vozil je namreč na občinskih parcelah 1219/4 in 1220/5 na razpolago dovolj prostora.

Potrebno je samo odstraniti cca 15 metrov napačno postavljenih cestnih robnikov in jih vgraditi na pravilno mesto, to je na občinske parcelne meje.

Nepravilno postavljeni robniki so v Zapisniku mejne obravnave označeni s črto med točkami 51-62.

Robniki so sedaj postavljeni tako, da ima korist od tega le lastnica parcel 1220/13 in 1219/5, ki na ta način brezplačno koristi še približno 12 m² občinskega zemljišča.

V zvezi z gornjimi navedbami prosimo za odgovor na sledeča vprašanja:

- 1) Zakaj prodaja parcel 1219/5 in 1220/13, k.o. Jernej, ni bila umeščena v letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem ?**

- 2) Zakaj je občina v nameri o sklenitvi neposredne pogodbe, navedla neresnično navedbo, da parceli 1219/5 in 1220/13 v naravi predstavljata funkcionalno zemljišče
- 3) S kakšnim namenom je občina leta 2014 odmerila in prodala parcelo 1220/13 ?
- 4) S kakšnim namenom je občina leta 2014 odmerila in prodala parcelo 1219/5, površine 8 m²? Na tako majhni parceli parkiranje ni možno. Tudi dostop do zemljišča na parceli 1220/13, dva metra nižje pod podpornim zidom, preko te parcele, v času nakupa parcele ni bil možen. Šele z izgradnjo nelegalnega objekta sta se nivoja parcel izenačila.
- 5) Zakaj projektirana trasa kanalizacije, ne poteka po obstoječi dovozni poti na parceli 1220/12, kot so bili s strani projektanta seznanjeni krajani, ampak v dolini, 6 metrov stran od nelegalnega objekta ?
- 6) Kako bo občina ukrepala zaradi nelegalnega gradbenega posega v občinsko zemljišče na parceli 1220/12 ?
- 7) Kako bo občina omogočila obračanje dostavnih, intervencijskih in servisnih vozil na koncu javne poti 1220/5, k.o. Jernej in s tem zagotovila prometno varnost na javni poti, kar je njena obveza v skladu z Zakonom o cestah.
 - Ali bo predlagala lastnici nelegalnega objekta zamenjavo zemljišča na parceli 1220/12, na katerega je posegla z nelegalnim objektom, z 8 m² zemljišča na parceli 1219/5 in 4 m² zemljišča na parceli 1220/13 ?
 - Ali bo omogočila obračanje krajših dostavnih, intervencijskih in servisnih vozil s prestavitvijo napačno postavljenih robnikov na parcelah 1219/4 in 1220/5 ?

PATRIK PEROŠA, član Občinskega sveta

PISNO:

Pobuda 1: vpogled v sponzorstvo in donacije javnih zavodov in podjetij MOK

Naprašamo, da se preko predstavnikov Mestne občine Koper v organih nadzora Javnega podjetja Marjetica Koper d.o.o., javnega podjetja Rižanski vodovod Koper d.o.o. in Stanovanjski sklad Mestne občine Koper ter preko predstavnikov Mestne občine Koper v svetih javnih zavodih, katere ustanovitelj je Mestna občina Koper pridobi seznam dodeljenih sponzorskih sredstev in donacij za leta 2016, 2017, 2018, 2019 in 2020. Seznam naj vsebuje za vsakega prejemnika datum nakazila in višino nakaznih sredstev. Poleg tega zaprašamo še za pojasnilo oz. obrazložitev na osnovi katerega akta in dokumenta so se posamezna sredstva odobrila in nakazala – listina naj se tudi predloži. Naprašamo, da se vsa dokumentacija predloži najkasneje do februarske seje občinskega sveta.

Pobuda 2: Nadgradnja pogojev za najvišje delovno mesto v javnih zavodih in javnih podjetjih MOK

V Oljki ugotavljamo, da so bili v preteklih letih v večini primerov razpisani »preskromni« pogoji za zasedbo najvišjega delovnega mesta (direktor) v javnih zavodih in javnih podjetjih katerih je ustanoviteljica oz. soustanoviteljica Mestna občina Koper. Navajamo nekaj primerov minimalnih zahtev iz javno objavljenih razpisov posameznih javnih zavodov oz. javnih podjetij v zadnjih letih:

	Izobrazba	Italijanski jezik	Vodstvene delovne izkušnje
Javni zavod za mladino, kulturo in turizem	7 po SOK	Osnovna raven	Najmanj 3 leta
Javni zavod Gledališče Koper	7 po SOK	Osnovna raven	Najmanj 5 let
Javno podjetje Marjetica Koper	7 po SOK	Osnovna raven	Najmanj 5 let
Javni zavod Pokrajinski muzej Koper	7 po SOK	Aktivno znanje	Najmanj 3 leta
Javni zavod Zdravstveni dom Koper	7 po SOK	Osnovna raven	Najmanj 5 let
Javno podjetje Rižanski vodovod Koper	7 po SOK	Osnovna raven	Najmanj 5 let

Menimo, da je napočil čas za dvig pogojev znanja in kompetenc za zasedbo delovnega mesta direktorja - zato podajamo pobudo, da se preko predstavnikov Mestne občine Koper v organih nadzora javnih podjetij oz. preko predstavnikov Mestne občine Koper v svetih javnih zavodov sproži ustrezne postopke za spremembo aktov s katerimi se bo v prihodnje v razpisu zahtevalo najmanj: (a) 5 let delovnih izkušenj na vodstvenih položajih, (b) najmanj doseženo izobrazbo 8. stopnje po SOK oz. 7 stopnja po Uredbi (t.j. izobrazbe po »pred bolonjskih« programih: specializacija po visokošolskih strokovnih programih, univerzitetni programi; izobrazbe po novih »bolonjskih« programih 2. stopnje: magisterij stroke) ter (c) višjo raven znanja italijanskega jezika. Predlog strmi k temu, da se poenotijo vsaj navedeni trije pogoji za zasedbo direktorskega mesta v javnih zavodih in javnih podjetjih.

Pobuda 3: Temeljni akti (statuti) javnih zavodov MOK naj bodo javno objavljeni

V Oljki ugotavljamo, da v večini primerov, tako odlok o ustanovitvi kot temeljni akt (statut) javnih zavodov katerih ustanoviteljica je Mestna občina Koper, niso javno objavljeni na npr. spletnih straneh posameznega zavoda ali uradni občinski spletni strani. Podajamo pobudo, da se preko predstavnikov Mestne občine Koper v svetih javnih zavodov sproži ustrezne postopke s katerimi bodo ta dva dokumenta javno dostopna na uradnih spletnih straneh javnega zavoda. Po naši oceni gre za dokumente javnega značaja, zato ne bi smelo biti ovir za njihovo javno objavo.

Pobuda 4: s solarnimi kolektorji pokrito parkirišče na koprski avtobusni postaji

V zadnjih mesecih poteka obnova glavne avtobusne postaje v Kopru, ki bi morala biti zaključena v letu 2022. Podajamo pobudo, da se vsa parkirna mesta namenjena (taksi in drugim) vozilom pokrijejo s solarnimi paneli. S tem dosežemo dvoje, parkiranim vozilom omogočimo zaščito pred vremenskimi vplivi (sonce, dež, toča...) ter proizvajajo se električna energija, ki zmanjša porabo elektrike iz javnega omrežja na tem območju. Tovrstna rešitev bi se lahko postopoma uvedla tudi na drugih večjih parkiriščih v Kopru.

Pobuda 5: Sanacija pločnika na parc. št. 1567/32 k.o. Koper

Pločnik ob Ferrarski ulici, ki sega od vstopa na parkirišče pri sodišču pa do novo nastajajočega stanovanjskega objekta EWOL rezidenca na parc. št. 1567/32 k.o. Koper je v zelo slabem stanju. Podajamo pobudo za sanacijo pločnika ter tako omogočimo pešcem varno uporabo.

Pobuda 6: ureditev parkirnih mest na makadamskih parkiriščih

Makadamska parkirišča (kot npr. za koprsko tržnico ali v Žusterni) nimajo zarisanih parkirnih mest. Dogaja se, da se zaradi slabo parkiranih vozil po nepotrebnem izgubi kar nekaj parkirnih mest. Podajamo pobudo, da se postavijo trakovi za (začasne) talne označbe parkirnih prostorov.



Pobuda 7: zagotovitev dvojezičnosti časopisa KP MOK

Časopis oz. občasnik Mestne občine Koper brezplačno prejemajo vsa gospodinjstva v občini že od leta 2010 (dostopen je tudi v elektronski obliki na spletni strani občine). Kot piše na <https://www.koper.si/obcina/kp-mok-casopis-mestne-obcine-koper/> so »v njem zbrane najzanimivejše zgodbe naših ljudi in krajev kot tudi aktualno dogajanje, projekti, naložbe in dogodki v naši občini«. V Oljki ugotavljamo, da je časopis pretežno v slovenskem jeziku; zadnja številka MOK 40 ima 48 strani, od tega sta dve strani v italijanščini (enako je tudi v preteklih številkah). Podajamo pobudo, da se najmanj gospodinjstvom na narodnostno mešanem območju zagotovi v celoti dvojezičen (v slovenščini in v italijanščini) časopis KP MOK.

Pobuda 8: izgradnja južne tribune na stadionu Bonifika Koper

Pred leti, predvsem v času pridobitve gostovanja UEFA Evropskega nogometnega prvenstva do 21 let, smo vsi skupaj ugotovili, da koprski stadion ne ustreza nekaterim kriterijem UEFA za gostovanje pomembnejših mednarodnih tekem tako na klubskem kot reprezentančnem nivoju.

Stadion Bonifika ima po UEFA standardu trenutno priznано »kategorijo 2«. V UEFA klubskih tekmovanjih (UEFA liga prvakov – UCL, UEFA liga Evropa – UEL in UEFA konferenčna liga – UECL) to zadošča zgolj za predtekmovalni del (prvi in drugi kvalifikacijski krog).

Za tretji krog v predtekmovanju UCL ter tretji in četrti krog v UEL in UECL je potrebna klasifikacija stadiona s »kategorijo 3«, za kar se zahteva kapaciteta najmanj 4.500 sedežev, kar pa stadion trenutno ne zadovoljuje, saj ima 3.250 sedežev (ob upoštevanju tudi C1 in C2 nepokrito južno tribuno).

Že pri organizaciji UEFA Evropskega nogometnega prvenstva do 21 let smo ugotovili, da za gostovanje tako pomembnega dogodka je potrebna nova zidana pokrita južna tribuna (ob osnovni šoli Koper), ki bi imela najmanj 1.700 sedežev za gledalce, poleg tega še 140 sedežev za VIP goste in 60 za medije (skladno z UEFA pravilnikom o infrastrukturi stadionov). Evropsko prvenstvo je bilo lahko uspešno organizirano na obstoječi infrastrukturi, ker ni bilo gledalcev (zaradi ukrepov za zajezitev širjenja epidemije COVID-19), v normalnih razmerah pa se verjetno ta del prvenstva sploh odigral v Kopru.

Nogometni klub Koper letos izjemno uspešno nastopa v 1. slovenski nogometni ligi (Prva liga Telemach). Že dalj časa je na samem vrhu lestvice. Vsi se nadajamo, da se bo Koper uvrstil v UEFA klubska tekmovanja, ki se pričnejo v začetku julija 2022 in da bi koprski stadion tako že naslednje poletje gostil kvalifikacijske tekme za ligo prvakov ali katero od preostalih dveh UEFA tekmovanj.

Z željo, da bo teh mednarodnih tekem v Kopru že naslednje poletje, je potrebno koprski stadion ustrezno nadgraditi, predvsem pa povečati kapaciteto stadiona. Neizpolnjevanje UEFA kriterijev pomeni, da bi se lahko določene tekme morale igrati v Ljubljani ali celo dlje od nje, kar si pa Koprčanke in Koprčani ne zaslužijo.

Nemudoma je zato potrebno pristopiti k izgradnji nove južne tribune, ki smo jo v začetku tega mandata vsi zagovarjali. Nova tribuna pomeni tudi priložnost vzpostavitve drugih vsebin pod tribuno kot npr. novi vrtec ali pa dvorane za individualne športe (borilni športi, plesna dejavnost itd.), hkrati garderobe za mlajše nogometne kategorije. Večji stadion odpira vrata za še več reprezentančnih tekem v Kopru, kar pomembno prispeva tudi k športnem turizmu.

Podajamo pobudo, da se pristopi k izgradnji južne tribune na koprskem nogometnem stadionu Bonifika (leto 2022 faza I. – pokrita tribuna in sedeži in leto 2023 faza II. – dokončanje in oprema prostorov pod novo tribuno).

Pobuda 9: Pobuda o preučitvi smiselnosti preimenovanja osnovne šole Koper

V letu 2006 je svoja vrata odprla nova osnovna šola Koper, ki je nadomestila takratni dve šoli v mestu poimenovani po narodnih herojih : OŠ Pinka Tomažiča (zgrajena 1962, zrušena 2005) in OŠ Janka Premrla – Vojka (1950-2008). Za izgradnjo nove šole je bil potreben celo referendum, saj je bilo deljeno javno mnenje glede primernosti tako velike šole. Ali je bila odločitev o taki veliki šoli

dobra ali ne, lahko danes povedo starši in šolarji, ki so del svojega življenja preživeli z Osnovno šolo Koper.

Zrušitev dveh osnovnih šol za izgradnjo ene velike pa je »odneslo« tudi nekdanja poimenovanja, saj nova šola nosi ime »Koper«. V sredo, 15. decembra bo natanko 80 let od smrti narodnega heroja Pinka Tomažiča, ki je bil skupaj z Viktorjem Bobkom, Ivanom Ivančičem, Simonom Kosom in Ivanom Vadalom ustreljen na openskem strelišču leta 1941.

V Lokalnem odboru Oljka Koper menimo, da je napočil čas za strokovno razpravo glede možnosti preimenovanja Osnovne šole Koper. S tem se predvsem omogoči, da se odpre razprava o možnosti poprave krivic, ki so bile storjene v času rušitve dveh in izgradnje ene osnovne šole v mestu Koper. Pozivamo župana Mestne občine Koper, da imenuje strokovno komisijo, ki bo obravnavala primernost preimenovanja osnovne šole Koper po narodnem heroju Pinku Tomažiču in / ali Janku Premrlu – Vojku.

Pobuda 10: Umiritev hitrosti prometa v Šmarjah

Cesta, ki pelje skozi naselje Šmarje (parc. št. 3418 k.o. Šmarje) je od centra vasi (Doma Krajanov) do križišča za Puče / Koštabona in Pomjan / Fijeroga precej nevarna za tamkajšnje stanovalke in stanovalce, saj nekatera vozila dosegajo visoke hitrosti. Cesta služi tako krajankam in krajanom Šmarij, kot tranzitna cesta za sosednja naselja in vasi. Ker ni pločnika, del cestišča uporabljajo tudi otroci, ko se odpravijo v oz. iz šole. Podajamo pobudo, da se na tem delu ceste skozi naselje postavijo hitrostne ovire s katerimi bi se dosegla umiritev prometa posledično večja varnost ljudi. Trenutno je postavljena zgolj ena hitrostna ovira pri pokopališču, ki pa ne zagotavlja zadostne varnosti za ljudi za celotni odsek od Doma Krajanov do prej navedenega križišča. vzdolž ceste je smotrno vzpostaviti tudi pločnik, pa četudi bo minimalne širine zaradi specifičnosti te ceste, saj bi s tem zagotovili večjo varnost pešcev.

Pobuda 11: Monument - "vrata v osrčje slovenske Istre"

V Lokalnem odboru Oljka Koper smo seznanjeni s pobudo Krajevne skupnosti Šmarje glede gradnje monumenta – vrata v osrčje Slovenske Istre, za katero smatramo kot pomemben prispevek h krajinski in kulturni dediščini našega kraja, ki obuja zgodovinska dejstva v Istri. Idejni projekt KS Šmarje podpiramo in podajamo pobudo za njeno realizacijo v letu 2022.

Idejni projekt vključuje postavitve simboličnih kamnitih zidov iz istrskega peščenjaka ob vhodu v vas Šmarje na Kožeri. Zasnova arhitekture sloni na dejstvu, da so bile Šmarje – Monte nekoč obdane s kamnitim obzidjem, ki je varoval krajane pred nevarnostjo. Tudi v današnjih časih v vasi najdemo kar nekaj starih kamnitih zidov, ki še spominjajo na daljno preteklost istrske vasi. Postavitve kamnitih »vrat« na Kožeri predstavlja obuditev zgodovinskih dejstev ter bogate kulturne dediščine. Šmarje se s tem postavljajo v vlogo vasi, ki ohranja dediščino istrskega podeželja in vzorce podeželskega stila življenja na prehodu med urbaniziranim bližnjim koprskim zaledjem in bogatim podeželskim zaledjem. Šmarje se tako v širšem razvojnem modelu Istre postavljajo v prostor z zgodovinsko pomembno geo-strateško lego ter kot branitelj podeželja Slovenske Istre.

Predvidena ureditev: *v obstoječo parkovno ureditev na obeh straneh glavne dostopne ceste v vas Šmarje se postavita dva zidana kamnita zidova, grajena iz istrskega peščenjaka. Na kamnitem zidu se namesti svetlobna oznaka z navedbo imena vasi in slogana »Vrata v osrčje Slovenske Istre«. Parceli sta v lasti MOK oziroma je v ZK kot javno dobro (priloga).*



