



MESTNA OBČINA KOPER

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT MESTNE OBČINE KOPER

(dopolnjeni osnutek)

TEKSTUALNI DEL

Sprejel:

Občinski svet Mestne občine Koper, dne ...

Objava:

Uradni list RS, št. ...

Župan Mestne občine Koper

Aleš Bržan, l.r.

PROSTORSKI AKT	Občinski prostorski načrt Mestne občine Koper
FAZA	Dopolnjeni osnutek
NAROČNIK, PRIPRAVLJAVEC	Mestna občina Koper Verdijeva ulica 10 6000 Koper
ŠTEVILKA PROJEKTA	8557 LUZ
IZDELOVALCI	Ljubljanski urbanistični zavod d.d. Verovškova ulica 64 1000 Ljubljana in LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o. Ljubljanska cesta 76 1230 Domžale v sodelovanju s PS Prostor d.o.o. Pristaniška 12 6000 Koper
VODJA PROJEKTA IN ODGOVORNI PROSTORSKI NAČRTOVALEC	Karla Jankovič, univ. dipl. inž. kraj. arh., ZAPS 0865 PKA PPN
DIREKTOR VODILNEGA PODJETJA	Tadej Pfajfar, univ. dipl. inž. geod.
DATUM	Januar 2022

DELOVNA SKUPINA		
	Dr. Bernarda Bevc Šekoranja, univ. dipl. inž. arh.	LUZ d.d.
	Dr. Petra Vertelj Nared, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LUZ d.d.
	Sergej Hiti, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LUZ d.d.
	Karla Jankovič, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LUZ d.d.
	Manca Jug, univ. dipl. inž. arh.	LOCUS d.o.o.
	Nuša Britovšek, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LOCUS d.o.o.
	Maja Šinigoj, univ. dipl. inž. arh.	LOCUS d.o.o.
	Metka Jug, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LOCUS d.o.o.
	Marko Fatur, univ. dipl. inž. grad.	LUZ d.d.
	Ferdo Jordan, univ. dipl. inž. arh.	LUZ d.d.
	Leon Kobetič, univ. dipl. inž. grad.	LOCUS d.o.o.
	Jakob Klemenčič, univ. dipl. inž. arh.	LUZ d.d.
	Špela Ložar, univ. dipl. inž. vod. In kom.	LUZ d.d.
	Klemen Milovanovič, univ. dipl. inž. grad	LUZ d.d.
	Matej Mišvelj, univ. dipl. inž. geod.	LUZ d.d.
	Janja Solomun, univ. dipl. inž. arh.	LUZ d.d.
	Romana Titovšek, inž. geod.	LUZ d.d.
	Tina Verbič, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LUZ d.d.
	Kaja Krevs, dipl. geog.	LUZ d.d.
	Andrej Podjed, teh. sod.	LOCUS d.o.o.
	Tosja Vidmar, univ. dipl. geog.	LOCUS d.o.o.
	Eva Bolčič, univ. dipl. inž. kraj. arh.	PS Prostor d.o.o
	Gorazd Kobal, univ. dipl. inž. arh	PS Prostor d.o.o
SODELAVCI		
	Roberto Degan, univ. dipl. inž. rač. In inf.	LUZ d.d.
	Rok Vodopivec, mag. inž. grad	LUZ d.d.
	Nina Lipušček, univ. dipl. inž. kraj. arh.	LUZ d.d.
	Tomaž Kmet, univ. dipl. inž. arh.	LOCUS d.o.o.
	Uroš Košir, univ. dipl. inž. geod.	LOCUS d.o.o.
	Arno Rupnik, univ. dipl. inž. grad.	PS Prostor d.o.o.
	Karim Kleva, univ. dipl. inž. grad.	PS Prostor d.o.o.
	Radovan Nikič, univ. dipl. inž. grad.	Acer d.o.o.

KAZALO VSEBINE

1 TEKSTUALNI DEL

Naslovni listi

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Koper

Priloge odloka:

Priloga 1: Posebni prostorski izvedbeni pogoji – osnovni objekti, ki se lahko gradijo na stavbnih namenskih rabah

Priloga 2: Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne funkcionalne celote, enote in podenote urejanja prostora ter usmeritve za izdelavo posameznih OPPN

Priloga 3: Grafični prikaz in obrazložitev določil odloka

2 GRAFIČNI DEL

Naslovni list

Vsebinski list

2.1. Strateški del (21_str_del)

Zasnova prostorskega razvoja občine	M 1:50.000
-------------------------------------	------------

Zasnova gospodarske javne infrastrukture

Prometna infrastruktura	M 1:50.000
-------------------------	------------

Energetika	M 1:50.000
------------	------------

Javna kanalizacija in odpadki	M 1:50.000
-------------------------------	------------

Javni vodovod	M 1:50.000
---------------	------------

Usmeritve za razvoj poselitve	M 1:50.000
-------------------------------	------------

Zasnova okvirnih območij naselij, razpršene gradnje in območja razpršene poselitve	M 1:50.000
------------------------------------------------------------------------------------	------------

Usmeritve za razvoj v krajini	M 1:50.000
-------------------------------	------------

Usmeritve za razvoj v krajini – varstva in varovanja	M 1:50.000
------------------------------------------------------	------------

Usmeritve za določitev namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev	M 1:50.000
---------------------------------------------------------------------------------	------------

2.2. Izvedbeni del (22_izv_del)

Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste	M 1:65.000
------------------------------------------------	------------

Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij GJI	M 1:65.000
---------------------------------------------------------------------------------	------------

Pregledna karta funkcionalnih in krajinskih enot	M 1:65.000
--------------------------------------------------	------------

Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev (listi 01-70)	M 1:5.000
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (listi 01-70)	M 1:5.000
-----------------------------------------------------------------------------------------	-----------

Prostorski izvedbeni pogoji za območje mesta Koper

Pregledna karta funkcionalnih celot (FC) mesta Koper	1:10.000
------------------------------------------------------	----------

Prostorski izvedbeni pogoji za območje središča mesta Koper: Prikaz varstvenih režimov objektov, ki niso posamezni kulturni spomeniki	M 1:5.000
Prostorski izvedbeni pogoji za območje središča mesta Koper: Prikaz varstvenih režimov trgov in ulic	M 1:5.000
Prikaz drevoredov in zelenih potez v območju urbanističnega načrta (listi 01-02)	M 1:10.000
Prikaz območij enot urejanja prostora in območij veljavnih prostorskih aktov (listi 03-14, 17-24, 29-30, 32, 35, 54, 60-61)	M 1:5.000
Legendni list	

3 PRILOGE

- 3.1 Izvleček iz Strategije prostorskega razvoja Slovenije
- 3.2 Prikaz stanja prostora
- 3.3 Strokovne podlage
- 3.4 Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
- 3.5 Obrazložitev in utemeljitev
- 3.6 Povzetek za javnost
- 3.7 Okoljsko poročilo