

Strateški del občinskega prostorskega načrta
Mestne občine Koper

3.1 USMERITVE ZA RAZVOJ POSELITVE

Omrežje naselij

- ABC Središče regionalnega, medobčinskega in občinskega pomena
ABC ter nacionalnega pomena na ravni somestja Koper - Izola - Piran
ABC Pomembnejša lokalna središča
ABC Lokalna središča
ABC Središča posebnega pomena
abc Ostala naselja

Razvoj naselij

- Območje mesta Koper z Bertoki in Pradami - intenzivna urbanizacija
Prvi poselitveni obroč
Drugi poselitveni obroč
Podezelsko zaledje
Okvirna območja naselij - intenzivna urbanizacija
Okvirna območja naselij - zmerna urbanizacija
Okvirna območja naselij - ostala naselja
Večji kompleksi nepozidanih stavbnih zemljišč
Območja za dolgoročni razvoj naselij
Prenova historičnega jedra Kopra
Prenova izvornih jeder
Prenova območij v mestu Koper
Reurbanizacija
Širitev

Urbanistično oblikovanje naselij

- Območje celostne urbanistične rešitve
Preprečevanje zlivanja naselij
Vzpostavitev jedra naselja
Krepitev jedra naselja
Izhodišča

Razvoj dejavnosti

- Družbene funkcije - zadostno razvite
Družbene funkcije - krepitev
Družbene funkcije - samo šolstvo
Storitve - zadostno razvite
Storitve - krepitev
Razvoj gospodarstva - obrt
Razvoj gospodarstva - logistika
Razvoj gospodarstva - podjetniški inkubator
Razvoj gospodarstva - turizem

Rekreacija

- Kopališče
Rekreacija v območju varstva narave
Športni centri
Večja športna igrišča

Gospodarske cone

- Pristanišče
Gospodarska cona
Manjša gospodarska cona
Obrtno poslovna cona
Podjetniški inkubator
Izkoriščanje mineralnih surovin

Glavne prometne povezave

- Avtocesta
Hitra cesta
Glavna cesta
Regionalna cesta
Lokalna cesta
Predvidena hitra cesta
Obstoječa železnica
Načrtovana železnica - 2. tir
Mednarodno pristanišče Koper
Morje
Obala
Državna meja
Meja občinskega urejanja

Merilo: 1: 50.000
Naročnik: Mestna občina Koper
Izvajalec: LOCUS d.o.o., LUZ d.d., PS Prostor d.o.o.