

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 40/00, 30/01 e 29/03 e Gazzetta Ufficiale della RS nn. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18)

**PROMULGO**

**l'atto di**

**DELIBERA**

**sull'applicazione dell'indice di aumento dei prezzi al consumo alla determinazione dei canoni di locazione nei contratti di locazione per i locali commerciali**

Prot. n.: 35280-5/2022

Data: 27 gennaio 2022

COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

IL SINDACO

Aleš Bržan

Ai sensi della Legge sul patrimonio reale dello Stato e degli enti di autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/18, 79/18, 61/20 - Sigla: ZDLGPE e 175/20) e dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 40/00, 30/01, 29/03 e Gazzetta Ufficiale della RS nn. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18) il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, riunitosi alla seduta in data 27 gennaio 2022, approva il seguente atto di

**DELIBERA**

**sull'applicazione dell'indice di aumento dei prezzi al consumo alla determinazione dei canoni di locazione nei contratti di locazione per i locali commerciali**

**1**

Con il presente atto di Delibera si determina l'indice dei prezzi al consumo quale indice di rivalutazione dei canoni di locazione mensili nei vigenti contratti di locazione dei locali commerciali di proprietà del Comune città di Capodistria.

**2**

Il presente atto di Delibera si applica ai vigenti contratti di locazione dei locali commerciali, in cui si applica al canone di locazione l'indice medio dei prezzi dell'edilizia residenziale, pubblicato mensilmente dalla Camera di commercio della Slovenia; e ai rapporti di locazione per i locali commerciali di proprietà del Comune città di Capodistria che verranno stipulati a decorrere dall'entrata in vigore del presente atto di Delibera.

**3**

Il presente atto di Delibera entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica di Slovenia e si applica a decorrere dal 1° febbraio 2022.

Prot. n.: 35280-5/2022

Data: 27 gennaio 2022

COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

IL SINDACO

Aleš Bržan