

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

RAZGLAŠAM

SKLEP

o uporabi indeksa rasti cen življenjskih potrebščin pri določitvi višine najemnine v pogodbah o najemu poslovnega prostora

Številka: 35280-5/2022

Datum: 27. 1. 2022

MESTNA OBČINA KOPER

ŽUPAN

Aleš Bržan

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03, in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18), je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 27. januarja 2022, sprejel

SKLEP

o uporabi indeksa rasti cen življenjskih potrebščin pri določitvi višine najemnine v pogodbah o najemu poslovnega prostora

1.

S tem sklepom se v veljavnih pogodbah o najemu poslovnega prostora v lasti Mestne občine Koper določi indeks cen življenjskih potrebščin kot indeks revalorizacije mesečne najemnine.

2.

Ta sklep velja za veljavne pogodbe o najemu poslovnega prostora, v katerih se za obračun višine najemnine uporablja povprečni indeks za stanovanjsko gradnjo, ki ga mesečno objavlja Gospodarska zbornica Slovenije, in za najemna razmerja za poslovne prostore v lasti Mestne občine Koper, ki se bodo sklepala od uveljavitve tega sklepa dalje.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. februarja 2022.

Številka: 35280-5/2022

Datum: 27. 1. 2022

MESTNA OBČINA KOPER

ŽUPAN

Aleš Bržan

